

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – комиссия)

08.09.2020

№ 22

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

первый заместитель Председателя Правительства –
Новосибирской области

Знатков
Владимир Михайлович

ЗАМЕСТИТЕЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ:

министр экономического развития Новосибирской –
области

Решетников
Лев Николаевич

министр строительства Новосибирской области –

Шмидт
Иван Иванович

СЕКРЕТАРЬ:

начальник отдела развития территорий –
государственного казенного учреждения
«Центр регионального развития»

Александрова
Кристина Германовна

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

заместитель министра строительства –
Новосибирской области – главный архитектор
Новосибирской области

Авсейков
Александр Сергеевич

заместитель председателя комитета –
Законодательного Собрания Новосибирской
области по строительству, жилищно-
коммунальному комплексу и тарифам

Агеенко
Вадим Алексеевич

министр жилищно-коммунального хозяйства и –
энергетики Новосибирской области

Архипов
Денис Николаевич

министр физической культуры и спорта – Новосибирской области	Ахапов Сергей Александрович
генеральный директор акционерного общества – «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»	Зырянов Александр Сергеевич
заместитель мэра – начальник департамента – строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Кондратьев Алексей Валерьевич
глава Новосибирского района Новосибирской – области	Михайлов Андрей Геннадьевич
председатель комитета Законодательного – Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности	Морозов Александр Владимирович
член комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Мочалин Николай Андреевич
заместитель Губернатора Новосибирской области –	Нелюбов Сергей Александрович
председатель комитета Законодательного – Собрания Новосибирской области по транспортной, промышленной и информационной политике	Николаев Фёдор Анатольевич
министр юстиции Новосибирской области –	Омелёхина Наталья Владимировна
член комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Рафаелян Ашот Вардкесович
заместитель Губернатора Новосибирской области –	Сёмка Сергей Николаевич
министр образования Новосибирской области –	Федорчук Сергей Владимирович

министр труда и социального развития Новосибирской области	–	Фролов Ярослав Александрович
министр здравоохранения Новосибирской области	–	Хальзов Константин Васильевич
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	–	Шилохвостов Роман Геннадьевич
заместитель Губернатора Новосибирской области	–	Ярманов Вячеслав Владимирович
министр культуры Новосибирской области	–	Ярославцева Наталья Васильевна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта ООО «Сибирская нефть» (ИНН 5451111351) «Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала» на земельном участке площадью 19 402 кв. м со следующим местоположением: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Промышленная, 61, кадастровый номер 54:11:040201:10159, критериям, установленным Законом № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ).

РЕШИЛИ:

1. На основании заключения министерства экономического развития Новосибирской области от 28.08.2020 № 5 «О возможности реализации масштабного инвестиционного проекта «Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала» признать масштабный инвестиционный проект ООО «Сибирская нефть» (ИНН 5451111351) «Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала» на земельном участке площадью 19 402 кв. м со следующим местоположением: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Промышленная, 61, кадастровый номер 54:11:040201:10159, соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
14 чел.	0 чел.	9 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок, установленный пунктом 18 Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом № 583-ОЗ, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п (далее – Порядок), подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления ООО «Сибирская нефть» (ИНН 5451111351) земельного участка с кадастровым номером 54:11:040201:10159 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала».

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области предоставить ООО «Сибирская нефть» (ИНН 5451111351) земельный участок с кадастровым номером 54:11:040201:10159 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала».

II. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта ООО «ОКСИАЛ АДДИТИВС НСК» (ИНН 5433154698) «Строительство Научно-производственного комплекса площадью около 16 000 м²» на земельном участке площадью 20 000 кв. м со следующим местоположением: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, кадастровый номер 54:35:091390:1471, критериям, установленным Законом № 583-ОЗ.

РЕШИЛИ:

1. На основании заключения министерства экономического развития Новосибирской области от 01.09.2020 № 6 «О возможности реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство Научно-производственного комплекса площадью около 16 000 м²» признать масштабный инвестиционный проект ООО «ОКСИАЛ АДДИТИВС НСК» (ИНН 5433154698) «Строительство Научно-производственного комплекса площадью около 16 000 м²» на земельном участке площадью 20 000 кв. м со следующим местоположением: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, кадастровый номер 54:35:091390:1471, соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
14 чел.	0 чел.	9 чел.

2. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) в срок, установленный пунктом 18 Порядка, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления ООО «ОКСИАЛ АДДИТИВС НСК» (ИНН 5433154698) земельного участка с кадастровым номером 54:35:091390:1471 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство Научно-производственного комплекса площадью около 16 000 м²».

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области предоставить ООО «ОКСИАЛ АДДИТИВС НСК» (ИНН 5433154698) земельный участок с кадастровым номером 54:35:091390:1471 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного

проекта «Строительство Научно-производственного комплекса площадью около 16 000 м²».

Приложения: бюллетени заочного голосования комиссии на 28 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



В.М. Знатков

Секретарь комиссии



К.Г. Александрова

