

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – комиссия)

11.08.2022

№ 35

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

первый заместитель Председателя Правительства
Новосибирской области —

Знатков
Владимир Михайлович

ЗАМЕСТИТЕЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ:

министр экономического развития —
Новосибирской области

Решетников
Лев Николаевич

и.о. министра строительства Новосибирской области —

Колмаков
Алексей Викторович

СЕКРЕТАРЬ:

начальник отдела реализации инфраструктурных —
проектов и ГЧП управления инвестиционной
политики министерства экономического развития
Новосибирской области

Зенкова
Полина Леонидовна

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

министр жилищно-коммунального хозяйства и —
энергетики Новосибирской области

Архипов
Денис Николаевич

министр физической культуры и спорта —
Новосибирской области

Ахапов
Сергей Александрович

министр труда и социального развития —
Новосибирской области

Бахарева
Елена Викторовна

министр юстиции Новосибирской области —

Деркач
Татьяна Николаевна

и.о. министра культуры Новосибирской области —

Зимняков
Юрий Васильевич

генеральный директор акционерного общества – «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»	Зырянов Александр Сергеевич
член комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Илюхин Вячеслав Викторович
заместитель мэра – начальник департамента – строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	Кондратьев Алексей Валерьевич
глава Новосибирского района Новосибирской – области	Михайлов Андрей Геннадьевич
член комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	Мочалин Николай Андреевич
заместитель Губернатора Новосибирской области –	Нелюбов Сергей Александрович
председатель комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности	Николаев Фёдор Анатольевич
заместитель председателя комитета – Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно- коммунальному комплексу и тарифам	Покровский Евгений Николаевич
член комитета Законодательного Собрания – Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Рафаелян Ашот Вардкесович
заместитель Губернатора Новосибирской области –	Сёмка Сергей Николаевич
председатель комитета Законодательного – Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Терепа Александр Григорьевич

заместитель Губернатора Новосибирской области	—	Теленчинов Роман Александрович
министр образования Новосибирской области	—	Федорчук Сергей Владимирович
министр здравоохранения Новосибирской области	—	Хальзов Константин Васильевич
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	—	Шилохвостов Роман Геннадьевич

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О назначении Зенковой П.Л. секретарем заседания комиссии.

РЕШИЛИ:

Назначить Зенкову П.Л. секретарем заседания комиссии.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 16 членов из 23, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
16 чел.	0 чел.	0 чел.

II. Об определении соответствия (несоответствия) масштабного инвестиционного проекта ООО «АГРОУ Горный» (ИНН 5410091547) «Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли» на земельных участках, расположенных в Тогучинском районе Новосибирской области (кадастровые номера 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293), общей площадью 103 655 кв. м критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ).

РЕШИЛИ:

1. Признать масштабный инвестиционный проект ООО «АГРОУ Горный» (ИНН 5410091547) «Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли» на земельных участках, расположенных в Тогучинском районе Новосибирской области (кадастровые номера 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293), общей площадью 103 655 кв. м соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Приняли участие в голосовании 16 членов из 23, что составляет более половины от общего состава комиссии, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п, кворум имеется.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
14 чел.	0 чел.	2 чел.

2. Рекомендовать администрации р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области (Тимошенко М.В.) осуществить внесение изменений в Генеральный план городского поселения р.п. Горный Тогучинского района

Новосибирской области, предусматривающих установление в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293 функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий», и внесение соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области.

3. Рекомендовать инициатору инвестиционного проекта ««Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли» ООО «АГРОУ Горный» (ИНН 5410091547) после внесения изменений в соответствии с решением 2 по II вопросу настоящего протокола направить в министерство экономического развития Новосибирской области актуальную редакцию документов, приложенных к обращению в адрес Губернатора Новосибирской области (вх. № 12118/18 от 27.06.2022) о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли».

4. Министерству экономического развития Новосибирской области (Решетников Л.Н.) после получения документов, указанных в решении 3 по II вопросу настоящего протокола, подготовить проект распоряжения Губернатора Новосибирской области, являющегося основанием для предоставления ООО «АГРОУ Горный» (ИНН 5410091547) земельных участков с кадастровыми номерами 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли».

5. Рекомендовать администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (Тимошенко М.В.) предоставить ООО «АГРОУ Горный» земельные участки с кадастровыми номерами 54:24:042603:1142, 54:24:042603:1293 в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Производство волокна, костры, отбеленного котонина из технической конопли».

Заместитель председателя комиссии

Л.Н. Решетников

Секретарь комиссии

П.Л. Зенкова