



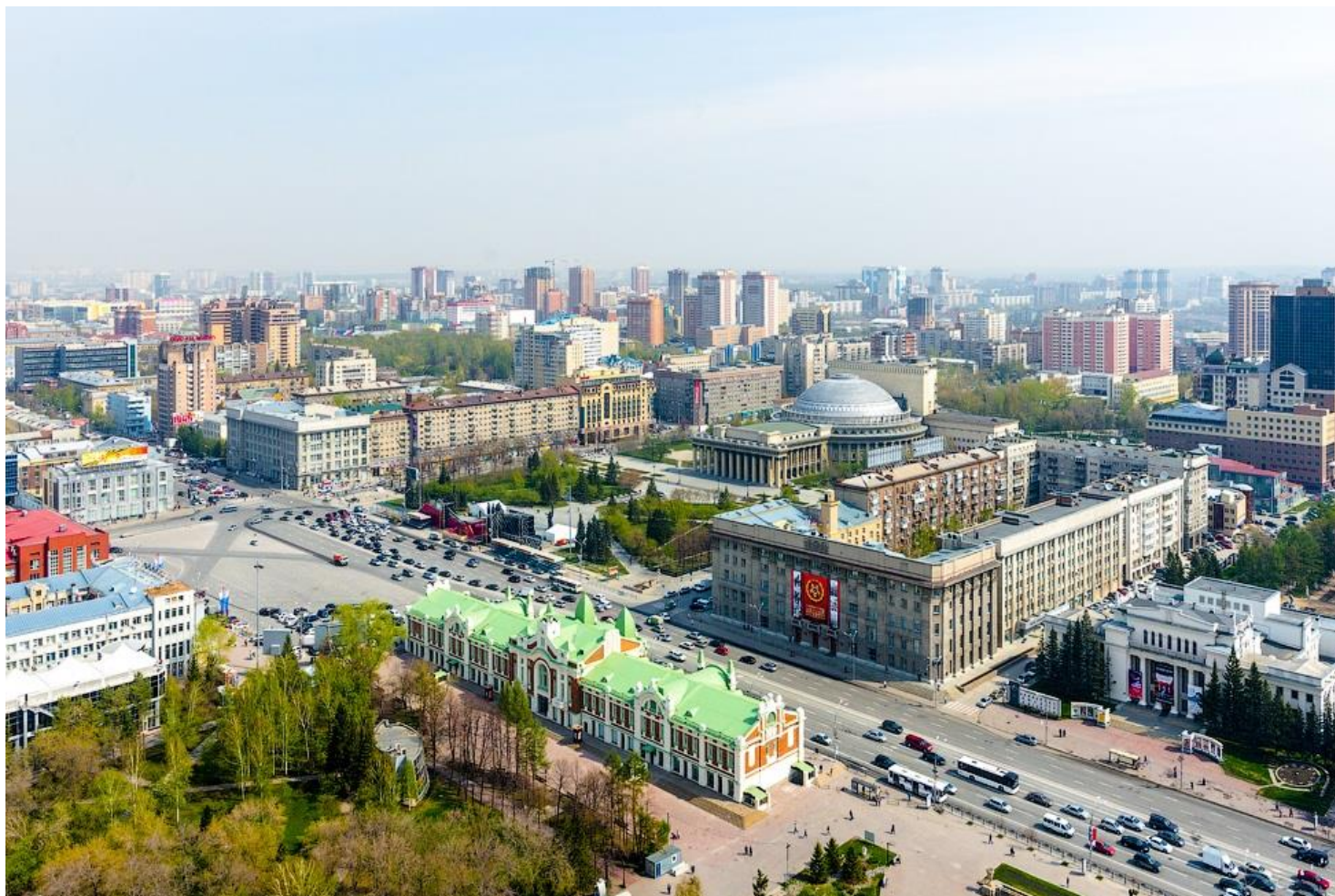
Город Новосибирск

УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Новосибирска

_____ А.Е. Локоть

_____ 2020 г.

Инвестиционный паспорт 2019 год



СОДЕРЖАНИЕ:

Приветственное слово мэра города Новосибирска	3
1. Общие сведения о городе Новосибирске	5
2. Население и трудовые ресурсы	12
3. Экономический потенциал	14
4. Туристический потенциал	31
5. Социальная инфраструктура	36
6. Инженерно-коммунальная инфраструктура	40
7. Транспортная инфраструктура и связь	49
8. Инвестиционная привлекательность	51
9. Контактная информация	131

Приветственное слово мэра города Новосибирска

Новосибирск – молодой, динамично развивающийся город. По численности населения он занимает третье место среди городов России и является центром крупнейшей в макрорегионе Сибирь Новосибирской агломерации.

Уникальное географическое положение на пересечении транспортных магистралей, благоприятная экологическая ситуация, климатические условия Западной Сибири с устойчивой тенденцией к смягчению зимней температуры делают наш мегаполис привлекательным для



развития сотрудничества и партнёрства. Серьёзными преимуществами также являются развитый перерабатывающий комплекс, наличие предприятий машино- и приборостроения, сохранивших профессиональную и интеллектуальную мощь со времён расцвета военно-промышленного комплекса, наличие квалифицированных трудовых ресурсов и научной базы Академгородка СО РАН. Новосибирск не случайно является центром логистического притяжения: в радиусе 500 километров проживает 9 миллионов человек, а уже в радиусе 1000 километров сосредоточено свыше 15 крупных городов с суммарной численностью населения 20 миллионов человек.

Вся наша текущая работа и плановые мероприятия в сфере инвестиционной политики нацелены на качественное улучшение жизни населения Новосибирска.

В Новосибирске действуют стратегические документы, определяющие цели и задачи устойчивого развития города - Стратегия социально-экономического развития Новосибирска до 2020 года, Инвестиционная стратегия до 2030 года, схема территориального планирования, муниципальные программы.

Приоритетными направлениями развития инвестиционной отрасли нашего города на 2020 год являются сфера спорта, транспорта, культуры и социальная сфера.

Продолжая тему инвестиционной деятельности хочется отметить работу по восстановлению промышленных площадок крупнейших предприятий города. В Новосибирске есть хорошие примеры создания индустриальных парков – это «Сибтекстильмаш», «Новосиб» на базе Патронного завода, также ведется работа и на территории «Сибсельмаша». На «Сибтекстильмаше» очень удачный опыт восстановления промышленной площадки. Часть территории занимает завод «Труд», который производит горнообогатительное оборудование, на оставшейся

площади расположились предприятия «Курганприбор», «Радио и микроэлектроника». Мы можем гордиться, что возрождаются именно наукоемкие производства, которые мы стараемся всячески поддерживать.

Значительную роль в развитии экономики города Новосибирска играет малое и среднее предпринимательство. Создаются новые рабочие места, внедряются новые формы обслуживания, совершенствуется материально-техническая база, улучшается ассортимент реализуемых товаров, тем самым повышается качество жизни жителей города. Малое и среднее предпринимательство города Новосибирска охватывает практически все основные виды экономической деятельности, и в его сферу прямо или косвенно вовлечены все социальные группы жителей. Кроме того, малое и среднее предпринимательство способствует формированию среднего класса и смягчает социальную нагрузку на бюджет города.

Мы подготовили для Вас документ, в котором собрана наиболее полная и достоверная информация об экономическом потенциале мегаполиса, инвестиционном климате, системе поддержки предпринимательства, перспективных планах развития. Это «Инвестиционный паспорт города Новосибирска», ознакомившись с которым, Вы объективно оцените эффективность вложения капитала в столице Сибири и сможете выбрать перспективных надёжных партнеров.

Мы открыты для деловых предложений в любых отраслях и приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Уверены, что административный центр Сибирского федерального округа будет отличной площадкой для реализации Ваших проектов. А они, в свою очередь, послужат развитию и процветанию Новосибирска.

Мэр города Новосибирска А. Е. Локоть

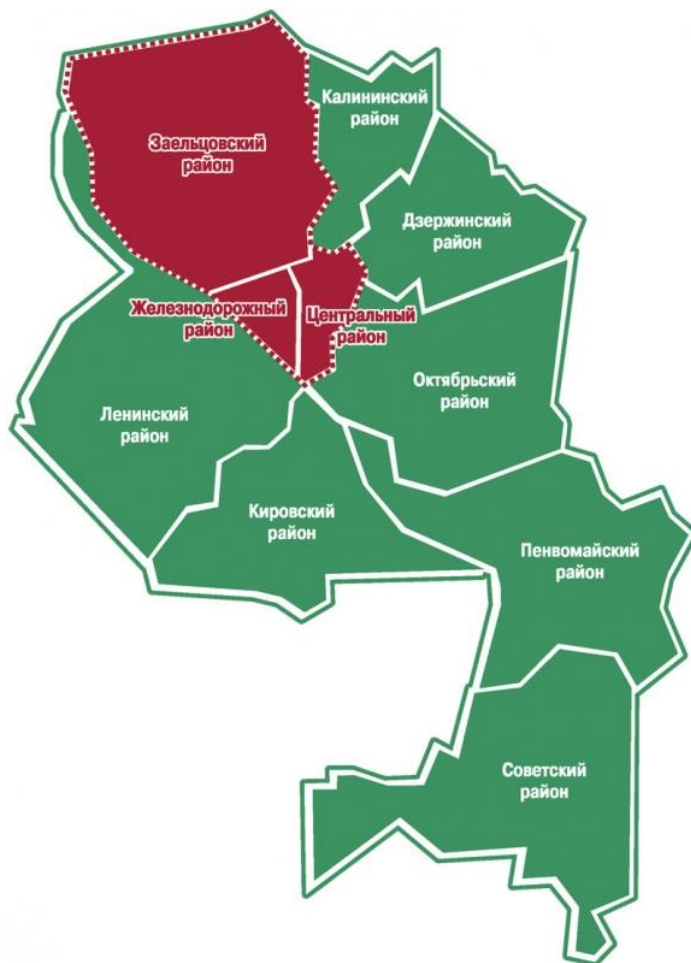
1. Общие сведения о городе Новосибирске

1.1. Административно-территориальное деление

Современный Новосибирск разделен на восемь административных территорий – Дзержинский, Калининский, Кировский, Ленинский, Октябрьский, Первомайский, Советский районы и Центральный округ (Железнодорожный, Заельцовский, Центральный районы), в которых исторически условно выделяют жилмассивы, микрорайоны и посёлки в городской черте. Причём данные условные образования могут одновременно находиться на территории нескольких административных районов (например, Золотая Нива в Октябрьском и Дзержинском районе).

Самыми крупными по численности населения являются Ленинский район – 302,8 тыс. человек (18,8% численности населения города), Центральных округ – 292,9 тыс. человек (18,2%), а по занимаемой площади – Советский район (87,5 кв. км) и Центральный округ (84,2 кв. км).

Жилмассивы имеют названия, соответствующие их местоположению по отношению к другим частям города (Юго-Западный, Западный, Тихий Центр), географическим особенностям (Нижняя Ельцовка, Плющихинский, Ключ-Камышенское плато), основной улице (Восход, Богдана Хмельницкого, Челюскинский, Шевченковский, Кропоткинский, Гусинобродский, Волочаевский), профессиональной деятельности основной части населения (Энергостроителей, Авиастроителей, Академгородок, посёлок Геологов), или близлежащему значимому объекту инфраструктуры (Башня, ОбьГЭС, Шлюз, КСМ, Карьер Мочище, Сад Кирова, Берёзовая Роща, Золотая Нива).



1.2. Историческая справка

Новосибирск образован в 1893 году – как поселок строителей железнодорожного моста через Обь Транссибирской магистрали. До 1917 года город оставался исключительно торгово-промышленным пунктом. В городе в основном развивалась обрабатывающая промышленность, ведущей отраслью которой была мукомольная. 17 апреля 1917 года Новониколаевск стал уездным городом Томской губернии.



Железнодорожный мост через Обь

В 1921 году Новониколаевск стал центром Новониколаевской губернии. К двадцатым годам город приобрел значение фабрично - промышленного центра с крупным потреблением сырья. В эти годы в городе появляются консульства Германии, Японии и Китая.

С образованием 25 мая 1925 года Сибирского края Новониколаевск становится административным центром всей Сибири.

12 февраля 1926 года
Постановлением ЦИК СССР

утверждается решение Краевого съезда Советов о переименовании города Новониколаевска в город Новосибирск.

13 мая 2000 года по указу Президента РФ город Новосибирск возведен в ранг Главного сибирского города, центра Сибирского федерального округа, объединившего 16 субъектов Российской Федерации.

В Новосибирске находится 145 памятников архитектуры, истории, монументального искусства и археологии, взятых под государственную охрану. Особую ценность представляют 47 памятников деревянного зодчества, сохранившихся в городе с конца XIX – начала XX в. Кроме этого, органами госохраны взяты на учет, как вновь выявленные, 144 памятника истории и культуры и 86 объектов ценной историко - градостроительной среды. В 1970 году из села Зашиверское Адыгейского района Якутии в Новосибирск перевезен уникальный памятник архитектуры, созданный в XVII в. – деревянная Спасо-Зашиверская церковь. Она установлена в историко - архитектурном музее под открытым небом.



1.3. Географическое положение и климат

Новосибирск – самое крупное муниципальное образование в Российской Федерации, его площадь составляет 502,7 кв. км.

Новосибирск расположен в юго-восточной части Западно-Сибирской равнины на Приобском плато, примыкающем к долине реки Обь, рядом с водохранилищем, образованным плотиной Новосибирской ГЭС, на пересечении лесной и лесостепной природных зон.

На севере граничит с г. Томск, на юго-западе — с г. Павлодар, на западе — с г. Омск, на юге — с г. Барнаул, на востоке — с г. Кемерово.

Новосибирская агломерация включает тесно прилегающие города: Бердск, Обь, поселки городского типа Кольцово и Краснообск, Новосибирский сельский район, а также ряд других близлежащих к Новосибирску районов области, в том числе Ордынский, Тогучинский, Искитимский, Колыванский и другие, которые составляют единое целое с собственно городом Новосибирском, как в пространственном, так и в экономическом смысле. Фактически граничит с новосибирским Академгородком город Бердск с родственной Новосибирску специализацией промышленности.

В городе Обь расположен один из крупнейших в стране аэропортов, который вносит значительный вклад в реализацию функций Новосибирска (межрегиональные связи, внешнеэкономическая деятельность и т.д.). Кольцово и Краснообск имеют с Новосибирском смежные территории, где сконцентрирован высокоразвитый научный потенциал, тесно связанный с академической и вузовской наукой областного центра.

Левобережная часть города имеет плоский рельеф, правобережная характеризуется множеством балок, грив и оврагов, поскольку здесь начинается переход к горному рельефу Салаирского кряжа. К городу примыкают Заельцовский и Кудряшовский боры, Новосибирское водохранилище, есть малые речки, представляющие в совокупности разнообразный комплекс рекреационных ресурсов.

Новосибирск находится в зоне резко континентального климатического пояса, более сурового, чем в аналогичных географических районах Европы и Северной Америки. Средняя годовая температура воздуха в городе около 0,2°C. Средняя температура в январе –19°C, самом холодном месяце года, в июле +19°C, самом теплом. В некоторые годы температура других зимних месяцев оказывается ниже январской. В переходные сезоны (в апреле, октябре) наблюдается резкое изменение средних месячных температур, что является характерной особенностью континентального климата. Самая низкая температура зафиксирована 9 января 1915 года (–51,1°C), самая высокая – 7 июля 2005 года (+37°C).

В летние месяцы относительная влажность колеблется от 59% до 76%, а максимума достигает в ноябре–декабре (82%). Средняя месячная влажность с ноября по март составляет 70 – 80%. Количество осадков в год составляет в среднем 425 мм. В холодный период выпадает около 1/4 годовых осадков (95 мм). Основное их количество выпадает в теплый период (330 мм). Как правило, устойчивый

снежный покров образуется с 1 ноября и держится 150 – 160 дней. За сезон наблюдается 50 дней с метелью (с ноября по март), метели характеризуются ветром от 6 до 13 м/с, реже более 18 м/с. Пасмурное состояние неба по общей облачности преобладает с сентября по май (60 – 65%) с максимумом в октябре-декабре (72 – 74%). Средняя продолжительность солнечного сияния составляет за год 2077 час., число дней без солнца – 67.

Минимум атмосферного давления в Новосибирске приходится на лето (июнь-июль), максимум на зиму (декабрь – январь). В июле давление в среднем равно 744 мм рт. ст., в январе – 758 мм рт. ст. Месячная амплитуда экстремальных значений давления зимой равна 41 – 45 мм рт. ст. Летом изменения давления относительно небольшие, но в отдельные годы достигают 18 – 22 мм рт. ст.

В течение всего года в Новосибирске преобладает юго-западный ветер. Среднегодовая скорость ветра по многолетним данным составляет 4,1 м/с с октября она выше 5,1 м/с, в июле существенно ниже – 2,6 м/с. В суточном ходе скорости ветра максимум наблюдается в 13 ч, минимум – в утреннее и ночное время. Сильный ветер ≥ 12 м/с наблюдается 96 часов в год.

1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Новосибирск создавался на территории, занятой лесом, поэтому часть лесных массивов вошла в его планировочную систему и послужила канвой для создания многих парков, садов, скверов и внутриквартального озеленения.

Зелёный фонд города является составной частью природного комплекса и включает в себя городские леса и озеленённые территории всех категорий и видов, образующих систему озеленения в границах населённого пункта. Леса являются своеобразными «лёгкими» города, служат «резервуарами чистого воздуха», очищают его от пыли и других вредных примесей, улучшают химический состав воздуха, служат местом отдыха населения.

Площадь городских лесов, расположенных на территории города Новосибирска составляет 9521,5 га, в том числе 8648,5 га Новосибирское городское лесничество и 873 га Новосибирское академическое лесничество.

Лесные массивы города различны по занимаемой площади. В основном, они представлены естественными остаточными сосновыми и берёзовыми массивами. Многие из них превращены в парки культуры и отдыха с разными масштабами искусственно высаженных видов (Заельцовский парк, Бугринская роща).

В целях возобновления лесов, улучшения их природного состава, увеличения их продуктивности проводятся лесовосстановительные работы, в том числе посадка лесных культур сеянцами и крупномером, уход за посевами лесных культур, уход за лесными культурами. В лесах городской черты за последние полвека работниками лесного хозяйства создано около 1000 га разнообразных по породному составу, структуре и назначению искусственных насаждений.

В Советском районе города Новосибирска расположено Северо-Благовещенское месторождение песков для силикатных изделий; на территории Ленинского района находится месторождение «Кучино», где идет разведка и

добыча песчано-гравийных материалов; в карьере «Борок» в Октябрьском районе – добыча строительного камня.

По территории Новосибирска протекает одна из крупнейших рек мира – Обь, берущая начало в ледниках Алтайских гор и впадающая в Северный Ледовитый океан. В 1956 году недалеко от Новосибирска Обь была перекрыта плотиной гидроэлектростанции, в результате чего образовалось «Обское» водохранилище.

Береговая линия водохранилища на сегодня является важнейшей рекреационной зоной, где размещены десятки баз и лагерей отдыха, санатории и туристские комплексы. Образование Новосибирского водохранилища внесло некоторые изменения в природные особенности этого района. В береговой зоне несколько улучшились климатические условия. Климат стал более мягким и тёплым. В широкой озеровидной части водоёма средняя годовая температура воздуха повысилась на 0,5 – 0,7 градуса. Увеличилась влажность воздуха, стало больше выпадать осадков. Географически Новосибирское водохранилище – в народе «Обское море» – расположено между 53,79° и 54,85° северной широты, что соответствует расположению Куйбышевского водохранилища на Волге или Калининградского побережья на Балтике.

У Новосибирского водохранилища, как и у реки Обь, комплексное назначение. Оно используется для гидроэнергетики, движения водного транспорта, водоснабжения, ведения рыбного хозяйства, отдыха и оздоровления.

В Новосибирске протекает несколько малых рек и их притоков: Ельцовка 1-я, Ельцовка 2-я, Зырянка, Иня, Каменка, Камышенка, Нижняя Ельцовка, Плющиха, Тула. Все они относятся к бассейну реки Обь.

Самые значительные мостовые переходы и путепроводы сооружены над реками Иня, Каменка, Ельцовка, остальные реки протекают под насыпью железных дорог по трубе.

Общие сведения о малых реках Новосибирска

№ п/п	Название	Длина, в т. ч. в городской черте	Исток (ближайший населенный пункт)	Устье	Примечание
1	Зырянка	7/5	п. Ложок, Новосибирский район	Новосибирское водохранилище	До 1957 г. впадала в р. Бердь
2	Ельцовка	14/7	п. Каинская Заимка, Новосибирский район	Озеро Малое	Вода из оз. Малое попадает в протоку Малая, а затем в р. Обь
3	Иня	563/11	Кемеровская область	Река Обь, напротив острова Кустовой	Граница Первомайского и Октябрьского районов
4	Камышенка	4/4	Ключ-Камышенское	-	Теряется в окрестностях карьера Борок

№ п/п	Название	Длина, в т. ч. в городской черте	Исток (ближайший населенный пункт)	Устье	Примечание
			плато, Новосибирск		
5	Плющиха	14/11	с. Раздольное, Новосибирский район	Река Иня, напротив карьера «Борок»	Протекает по территории Октябрьского района
6	Каменка	25/12	ст. Мочище, Новосибирский район	Река Обь у ж/д моста	Протекает по Дзержинскому району и является пограничной между Октябрьским и Центральным районами
7	Ельцовка 1-я	10/7	ул. Писемского, Калининский район	Река Обь, западнее ст. Новосибирск-Главный	Протекает по Калининскому, Дзержинскому, Заельцовскому и Железнодорожному районам
8	Ельцовка 2-я	11/9	ж/м Клюквенный, Калининский район	Река Обь, южнее ПКиО «Заельцовский Бор»	Протекает по Калининскому и Заельцовскому районам
9	Тула	15/11	Приобское плато, Новосибирский район	Река Обь, южнее метромоста	Протекает по Ленинскому и Кировскому районам

На территории города расположены многочисленные различные по площади зеркала водоемы. Это, в том числе озеро в районе ул. Радиостанция, 2 в Первомайском районе, озеро в районе ул. Ласточкина в Первомайском районе пруды и обводненные карьеры, расположенные у здания № 16/1 по пер. Воронежскому в Дзержинском районе, у здания № 1, корпус 2 по ул. Биатлонной в Дзержинском районе, в районе Государственной Новосибирской клинической психиатрической больницы № 3 (ул. Красноводская, 36) в Дзержинском районе, карьер обводненный «Мирское» в районе СНТ «Сибиряк-2» в Калининском районе, карьер обводненный «озеро Медвежье» у здания № 84/2 по ул. Станционной в Ленинском районе, обводненный карьер «озеро Верховое» в районе ул. Романова, 130 в Центральном округе, обводненный карьер «Лесное» в районе СНТ «Сибиряк» в Октябрьском районе. В настоящее время берега некоторых водных объектов находятся в неудовлетворительном состоянии, купание в таких водных объектах запрещено.

Наиболее богатые ресурсы подземных вод сосредоточены в водоносных горизонтах долин рек Оби и Ини. Водоносные пески в пойме находятся на глубинах от 0,5 до 10 м, на террасах – до 25-40 м. Мощности водоносных горизонтов

колеблются от нескольких до 50 м. Дебиты скважин изменяются от 0,6 до 27 л/с. Воды – пресные гидрокарбонатные с минерализацией от 0,2 до 0,5 г/дм³, реже до 1 г/дм³. Для вод характерно повышенное содержание железа (1-20 мг/дм³).

В долине Оби полностью или частично разведано 17 участков подземных вод для хозяйственно – питьевого водоснабжения. Наиболее крупные из них Соколовско – Крохалевский (западнее Кудряшовского бора), Восточно – Кудряшовский (восточнее Кудряшовского бора), Ленинский (левый берег Новосибирского водохранилища). В настоящее время эксплуатируются подземные воды участков: Береговой (Академгородок) – 15 тыс. м³/сут., Кудряшовского свиного комплекса, Толмачевского аэропорта – 4,7 тыс. м³/сут., г. Обь – 4,3 тыс. м³/сут., п. г. т. Колывань – около 3 тыс. м³/сут.

В городе Новосибирске и его окрестностях разведано 12 участков радоновых вод. В целях уменьшения сброса вредных веществ в природные водоемы, в соответствии с заключенным концессионным соглашением в 2016 году построена и введена в эксплуатацию снегоплавильная станция с оборудованием для утилизации снега и очистными сооружениями по ул. Широкой в Ленинском районе.

2. Население и трудовые ресурсы

Демографическая ситуация в городе Новосибирске в январе-декабре 2019 года характеризуется снижением рождаемости и смертности, естественной убылью, миграционным и общим приростом населения. Сейчас можно сказать, что на январь 2020 года в Новосибирске проживает более 1 624, 0 тыс. человек, так как наблюдается неуклонный прирост населения. В течение 2020 года население города увеличилось на 5 961 человек.

Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Наименование показателя	Ед. изм.	2017	2018	2019
1. Возрастная структура населения:				Нет данных
- моложе трудоспособного возраста	%	17,31	17,7 ¹	
- трудоспособного возраста	%	58,8	58,42 ¹	
- старше трудоспособного возраста	%	23,8	24,2 ¹	
2. Коэффициент миграционного прироста (убыли)	чел. на 1000 чел. населения	5,3	3,0 ²	
3. Коэффициент естественного прироста (убыли)	чел. на 1000 чел. населения	1	0,2 ³	

Трудовые ресурсы

В 2019 году в Центре занятости населения г. Новосибирска зарегистрированы как ищущие работу 40,8 тыс. человек. С учётом граждан, состоящих на учёте на 01.01.2019, общее число граждан, ищущих работу через службу занятости населения, за 2019 год составило 45,9 тыс. человек.

Уровень жизни населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2017	2018	2019
Среднемесячная начисленная заработная плата работников:	рублей			
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	рублей	42 146,2 ⁴	46 851,8 ⁵	50 247,0 ⁶

1 Статистический сборник «Численность населения НСО по полу и возрасту на 1 января 2019 года»

2 Статистический сборник «Миграция населения НСО в 2018 году»

3 Статистический сборник «Естественное движение населения НСО за 2018 год»

4 Статистическая справка «Сведения о среднесписочной численности и среднемесячной заработной плате работников крупных и средних предприятий г.Новосибирска по видам экономической деятельности» за январь-декабрь 2017 года (d-03-14)

5 Статистическая справка «Сведения о среднесписочной численности и среднемесячной заработной плате работников крупных и средних предприятий г.Новосибирска по видам экономической деятельности» за январь-декабрь 2018 года (d-03-14)

6 Статистическая справка «Сведения о среднесписочной численности и среднемесячной заработной плате работников крупных и средних предприятий г.Новосибирска по видам экономической деятельности» за январь-декабрь 2019 года (d-03-14)

Наименование показателя	Ед. изм.	2017	2018	2019
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	рублей	22 421,0 ⁷	24 665,0 ⁸	26 088,0 ⁹
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	рублей	30 828,0 ⁷	37 246,0 ⁸	35 340,0 ⁹
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	рублей	26 932,0 ⁷	28 838,0 ⁸	31 452,0 ⁹
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	26 082,0 ⁷	26 371,0 ⁸	29 772,0 ⁹

7 Статистическая справка «Среднесписочная численность, фонд начисленной заработной платы и среднемесячная начисленная заработная плата работников бюджетных учреждений г. Новосибирска» за 2017 год (D-18-102)

8 Статистическая справка «Среднесписочная численность, фонд начисленной заработной платы и среднемесячная начисленная заработная плата работников бюджетных учреждений г. Новосибирска» (январь-июнь 2018 г.) (D-18-102)

9 Статистическая справка «Среднесписочная численность, фонд начисленной заработной платы и среднемесячная начисленная заработная плата работников бюджетных учреждений г. Новосибирска» (январь-сентябрь 2019 г.) (D-18-102)

3. Экономический потенциал

Экономический потенциал города Новосибирска основан на таких ресурсах как земля, имущество, трудовые и финансовые ресурсы. Основу экономики в свою очередь составляют промышленность, торговля и сфера услуг, транспорт, строительство, наука и научное обслуживание.

В 2019 году, также как и в предыдущие годы, социально-экономическое развитие города Новосибирска находилось под влиянием негативных процессов, происходящих в экономике Российской Федерации, Новосибирской области и характеризовалось замедлением темпов роста основных макроэкономических и социальных показателей относительно уровня 2018 года, а в отдельных сегментах – их снижением.

Действие экономических санкций, ограничивающих ввоз на территорию Российской Федерации определенного перечня продуктов питания, оказало положительное влияние на работу предприятий обрабатывающего производства, позволило более полно загрузить производственные мощности и, как следствие, увеличить объем отгруженных товаров собственного производства.

На данный момент Новосибирск занимает достойные места в различных рейтингах. Например, согласно рейтингу регионов по уровню развития ГЧП среди 85 регионов России Новосибирская область входит в десятку регионов с наиболее высокими показателями. Также, рейтинговое агентство Fitch Ratings подтвердило рейтинги города Новосибирска на уровне «ВВ» со «Стабильным» прогнозом.

Подтверждение рейтингов отражает ожидания Fitch, что город продолжит иметь стабильный положительный текущий баланс и будет держать дефицит бюджета под контролем в среднесрочной перспективе.

С 26 августа 2016 года муниципальные облигации города Новосибирска (государственный регистрационный номер № RU35008NSB1) включены в Ломбардный список Банка России («Вестник Банка России» № 77 (1795) от 31.08.2016).

Ломбардный список – перечень ценных бумаг, принимаемых в обеспечение кредитов Банка России. Ломбардные операции являются одним из основных механизмов рефинансирования коммерческих банков.

В настоящее время в Ломбардный список добавлены все выпуски муниципальных облигаций города Новосибирска, находящиеся в обращении (гос. регистрационные номера RU35006NSB1, RU35007NSB1, RU35008NSB1).

Включение ценных бумаг в Ломбардный список свидетельствует о доверии к их эмитенту, так как они прошли строгий отбор ЦБ РФ. В соответствии с Указанием ЦБ РФ основным из критериев для прохождения в Ломбардный список является наличие как минимум одного рейтинга по международной шкале на уровне не ниже «В-» / «В3» по классификации рейтинговых агентств «Standard & Poor's» «Fitch Ratings» / «Moody's Investors Service».

Включение бумаг города Новосибирска в Ломбардный список ЦБ РФ способствует:

- повышению ликвидности облигаций на вторичном рынке и стимулированию дополнительного спроса на них;
- повышению их инвестиционной привлекательности и расширению круга инвесторов.

Промышленность

Наименование показателя	2017	2018	2019
Количество организаций, единиц ¹⁰	218	215	204
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг силами организаций по крупной и средней промышленности города, млн. рублей ¹¹	269 351,7	276 094,8	280 310,8



¹⁰ Количество крупных и средних предприятий и организаций промышленности по основным видам экономической деятельности, осуществляющих отгрузку продукции собственного производства;

¹¹ Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупных и средних промышленных предприятий, и организаций по основным видам экономической деятельности;



По состоянию на 01.01.2020 основу промышленного комплекса Новосибирска составляют 204 крупных и средних предприятий, из них 80,9% занято в обрабатывающих производствах, 16,2% – в обеспечении электрической энергией, газом и паром, 2,4% – в водоснабжении, водоотведении и организации сбора и утилизации отходов.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупными и средними промышленными предприятиями (по основным видам экономической деятельности) в городе Новосибирске по итогам 2019 года увеличился на 1,4% по сравнению с 2018 годом и составил 280,3 млрд. рублей (56,4% от областного объема). Объем отгруженных товаров увеличился в обеспечении электрической энергией, газом и паром – на 4,6%, в обрабатывающих производствах – на 4,2%.

В структуре обрабатывающих производств наиболее значимыми являются производство компьютеров, электронных и оптических изделий (14,2%), производство прочих транспортных средств и оборудования (13,1%), производство пищевых продуктов и напитков (17,5% и 8,3% соответственно), металлургическое производство (13,2%).

Торговля и услуги

Потребительский рынок Новосибирска является одним из ключевых сегментов жизнеобеспечения города, значительным образом влияет на формирование основ экономической стабильности и является важнейшим источником занятости населения.

Особую роль в развитии потребительского рынка города играет торговля.

Торговая сеть города Новосибирска по состоянию на 01.01.2020 включает в себя 10571 субъект малого и среднего предпринимательства.

Розничная торговая сеть города Новосибирска по состоянию на 01.01.2020 года насчитывает 5379 стационарных предприятий (без учета предприятий, расположенных в торговых центрах), около 3500 мелкорозничных объектов (в том числе торговые (вендинговые) автоматы), 3 розничных универсальных рынка. В сфере торговли занято более 94 тыс. человек.

Объем розничного товарооборота по крупным и средним предприятиям (по данным Новосибирскстата за 2019 год) составил 226,5 млрд. руб. (темп роста – 104,2% к аналогичному периоду 2018 года).

По итогам 2019 года показатель среднегородской обеспеченности населения площадями торговых объектов на территории города Новосибирска составил 2280,71 кв. м на 1 тысячу жителей при нормативе минимальной обеспеченности населения площадями торговых объектов 593,7 кв. м (для города Новосибирска).

С точки зрения логистики город Новосибирск обладает уникальным географическим и экономическим положением. Город расположен на пересечении железной дороги, автомобильных дорог федерального значения, воздушных трасс и судоходной реки. Благоприятное географическое положение, развитая инфраструктура и существующие возможности позволяют городу играть важную роль транспортного центра Сибирского региона.

Сегодня большинство складских площадей сосредоточено в Ленинском, Кировском и Заельцовском районах.

Важно учитывать, что сфера торговли является связующим звеном между товаропроизводителями и конечным потребителем. Активно развивается ярмарочная деятельность на уличных площадках города, в том числе с участием зарубежных партнеров. В целях продолжения укрепления экономических, культурных и деловых международных связей проведена пятая ярмарка товаров белорусских производителей на территории, прилегающей к зданию вокзала «Новосибирск-Главный».

На площадях крупнейшего в Сибири международного выставочного комплекса «Новосибирск Экспоцентр» проводятся международные и российские отраслевые выставки и форумы.

На протяжении ряда лет в рамках муниципально-частного партнерства социально направленные проекты в сфере потребительского рынка позволили расширить возможности жителей города в приобретении товаров и услуг: «Муниципальная дисконтная Карта», «Студенческая муниципальная дисконтная карта», «Муниципальная дисконтная карта школьника».

Растет число предприятий фирменной торговли местных и отечественных товаропроизводителей. Продолжили свое развитие предприятия, специализирующиеся на производстве и реализации гастрономической продукции с использованием местного сырья.

По мнению экспертов, региональный рынок продуктового ритейла в Сибири переживает не лучшие времена. Считавшиеся ранее успешными компании покидают бизнес, часть игроков сокращают количество магазинов или меняют

концепцию и стратегию, чтобы удерживать позиции на рынке. Причиной этому экспансия федеральных сетей, которые не прекращают наращивать долю на местном рынке. Открытие распределительных центров крупных федеральных ритейлеров (X5 Retail Group, «Ленты», «Магнита») позволяет им наращивать свое присутствие на территории города Новосибирска, а также в Сибири в целом.

По итогам 2019 года наметилась тенденция снижения популярности гипермаркетов, что может в дальнейшем привести к закрытию или репрофилированию данного формата объектов.

Большое внимание уделяется вопросам совершенствования уличной торговой сети на территории города Новосибирска.

Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска.

В разработанной муниципальной информационной системе «Схема размещения НТО» отражаются существующие и перспективные места размещения, что значительно сокращает время на подбор места размещения нестационарных торговых объектов и подачу заявления на заключение договора.

В 2019 году в Москве определены победители конкурса «Торговля России». В Министерстве промышленности и торговли Российской Федерации были рассмотрены 823 заявки, представленные для участия в конкурсе «Торговля России» по различным номинациям. В ходе квалификационного отбора город Новосибирск назван «Лучшим торговым городом».

Рынок общественного питания города Новосибирска в последние годы имеет стабильную тенденцию роста.

Оборот общественного питания за 2019 год, по данным Новосибирскстата, составил 6,0 млрд. руб. (по крупным и средним предприятиям), темп роста – 115,4%.

По состоянию на 01.01.2020 городская сеть общественного питания насчитывает 2407 предприятий общественного питания (стационарных и нестационарных) на 119,8 тыс. посадочных мест. За 2019 год в городе открылось 262 предприятия, закрылось 64 предприятия. Прирост сети за отчетный период составил 198 предприятий общественного питания или 9,0% к отчетному периоду прошлого года.

Основным показателем услуг общественного питания является обеспеченность населения местами предприятий питания. Обеспеченность населения города объектами общественного питания составляет 73,7 посадочных места на 1000 жителей.

Общедоступная сеть постоянно действующих предприятий общественного питания (стационарные и нестационарные) представлена 1805 предприятиями на 76,7 тыс. посадочных мест или 75,0% от общего количества предприятий города.

Продолжают развиваться предприятия общественного питания социальной сферы. По месту работы и учебы жителей города в 2019 году оказывали услуги 602 предприятия питания на 43,0 тыс. посадочных мест, из них 225 – по месту работы.

В учреждениях системы образования услуги питания оказывали 362 предприятия питания: кафе, столовые, закусочные, буфеты.

По данным открытых источников количество предприятий национальных кухонь в городе Новосибирске превышает количество предприятий, предлагающих русскую кухню. Большинство предприятий предлагает сразу несколько видов кухонь: азиатскую и европейскую, русскую и итальянскую, азиатскую, корейскую и японскую и другие. Из азиатских направлений лидирует кавказская, узбекская и японская кухни. Активно развивается грузинская кухня, стремительно развивается вьетнамское направление. Среди европейских кухонь наиболее популярна итальянская кухня, далее следует немецкая.

Бытовое обслуживание – одна из важнейших сфер жизнеобеспечения населения, направленная на удовлетворение потребностей граждан в разнообразных видах бытовых услуг.

Количество предприятий бытового обслуживания на конец 2019 года составило 3423 предприятия. На предприятиях бытового обслуживания занято 19127 человек, т. е. на 1,1% меньше, чем в 2018 году.

В структуре предприятий бытового обслуживания наибольший удельный вес приходится на парикмахерские услуги – 998 объектов, услуги по ремонту и техническому обслуживанию автотранспортных средств – 372 объекта, услуги по ремонту и пошиву обуви – 212 объектов.

При снижении количества предприятий, предоставляющих бытовые услуги населению, объем услуг по итогам 2019 года составил 756,2 млн. руб., темп роста – 110,9%.

В 2019 году на новый уровень вышли услуги по техническому обслуживанию автотранспортных средств в городе. Следует отметить, что, по мнению аналитиков, город Новосибирск на сегодняшний день является самым привлекательным городом России (в вопросах цены и качества) по техническому обслуживанию автомобилей.

На территории города функционирует уникальный объект для города аквапарк «Аквамир». Комплекс включает в себя аквапарк с термоблоком, СПА-центры, кафе, бары, рестораны. Площадь аквапарка составляет 35 тысяч кв. м. Пользуются популярностью у жителей и гостей города коммерческие общественные бани «Мыловар» и «Паровозовъ», а также оздоровительный комплекс «Термы мира. Сосновый бор».

В целях восстановления и сохранения имущественного комплекса муниципальных бань ведется целенаправленная работа по привлечению инвестиций в объекты бытового обслуживания.

На условиях концессионного соглашения сегодня работает баня № 24, в 2015 году также на условиях концессии была передана баня № 8, в которых в настоящее время работают «Сандуны».

В сентябре 2019 года после реконструкции открылись «Фёдоровские бани» – знаковое событие для Новосибирска. Банный комплекс включает в себя просторный зал отдыха на 90 посадочных мест, три парные разной температуры,

бассейн, массажный кабинет. Предусмотрено два социальных дня в неделю предоставления услуг общих отделений по льготным тарифам.

В целях автоматизации процессов обеспечения организации похоронного дела, ритуальных услуг и содержания мест захоронения, осуществления учета и контроля на территориях общественных кладбищ города Новосибирска с 20.03.2018 в общем доступе для граждан доступна информационная система «Автоматизированная система общественных кладбищ города Новосибирска «Ритуал».

Разработка системы проведена в целях создания единой платформы и базы учета и контроля захоронений, а также актуализации сведений об общественных кладбищах города Новосибирска, включая информацию о захоронениях, строениях, сооружениях, элементах благоустройства и озеленения, расположенных на их территориях. Одним из направлений системы является возможность предоставления доступа к общедоступным сведениям общественных кладбищ города Новосибирска, с функцией определения места захоронения.

В настоящее время МИС «Ритуал» содержит в себе сведения о захоронениях на 7 общественных кладбищах города Новосибирска, с отображением более 500 тысяч захоронений (ежедневно цифра растет). Ознакомиться с работой приложения может каждый желающий. Оно доступно как на официальном сайте города Новосибирске, так и в виде бесплатного мобильного приложения «Кладбища Новосибирска».

Кроме этого, в преддверии празднования 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов завершена реконструкция скульптуры «Раненый воин» объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальное кладбище советских воинов, умерших от ран в эвакогоспиталях г. Новосибирска в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: город Новосибирск, кладбище «Заельцовское».

Малое и среднее предпринимательство

Малое и среднее предпринимательство является неотъемлемой частью экономики города Новосибирска. Субъекты малого и среднего предпринимательства присутствуют практически во всех сферах деятельности, поэтому их развитие является стратегическим фактором, определяющим устойчивое развитие экономики города Новосибирска.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области в январе – сентябре 2019 года на территории города Новосибирска осуществляли свою деятельность 4484 субъектов малого бизнеса (январь – июнь 2019 год) и 235 субъектов средних.

За январь – июнь 2019 года среднесписочная численность работников малого бизнеса города Новосибирска составила 113409,5 человек, среднесписочная численность работников средних предприятий составила 21373,28 человек.

Объем отгруженных товаров собственного производства и выполненных работ (услуг) собственными силами по основным видам экономической деятельности средних предприятий 49850,44 млн. руб.

Учитывая значительный вклад субъектов малого и среднего предпринимательства в экономику города, мэрией города Новосибирска уделяется особое внимание вопросам их поддержки. В городе сформирована инфраструктура поддержки и развития предпринимательства, которая включает в себя:

- МАУ «Городской центр развития предпринимательства»;
- бизнес – инкубаторы МАУ «ГЦРП»;
- торгово-промышленная палата;
- общественные организации и объединения предпринимателей;
- Совет по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске и советы предпринимателей в районах города Новосибирска;
- информационно-консультационные пункты по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в районах города Новосибирска.

Малый бизнес¹²

Наименование показателя	2017	2018	2019 январь-июнь
Число предприятий, единиц	5 324	5 016	4 484
Среднесписочная численность работников, человек	145 866,8	134 837,4	113 409,5
Начисленная среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника, рублей	27 281,3	28 276,2	31 579,7
Оборот предприятий и организаций, млн. рублей	562375,95	613458,29	246030,25

Деятельность средних предприятий¹³

Наименование показателя	2017	2018	2019
Количество организаций, единиц	281	280	235
Среднесписочная численность работников, человек	24 475,44	20 703,47	21 373,28
Начисленная среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника, рублей	33 394	37 187,56	42 155,54
Оборот предприятий и организаций, млн. рублей	140 729,59	136 674,07	126 202,88
Инвестиции в основной капитал, млн. рублей	5 761,66	3 362	8 768,48

12 Бюллетень "Малый бизнес города Новосибирска" (d-03-5)

13 Статистический бюллетень "Основные статистические показатели деятельности средних предприятий в разрезе видов экономической деятельности по районам города Новосибирска" (d-04-70)

Продукция, производимая учреждениями ГУФСИН

На территории города Новосибирска учреждениями ГУФСИН выполняются различные виды работ или услуг. Представленные услуги учреждения могут выполнять и по договорам сотрудничества на собственном оборудовании, а также возможны и другие варианты сотрудничества, которые рассматриваются индивидуально. В состав промышленного комплекса ГУФСИН России по Новосибирской области входят 11 Центров трудовой адаптации осужденных в ФКУ ИК-2, 3, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 18, 21, КП-22, 1 лечебно-производственная мастерская в ЛИУ-10 и 1 учебно-производственный участок в ФКУ Новосибирская ВК, в том числе:

Наименование учреждения, адрес, контактное лицо	Виды работ и услуг
<p>ФКУ ИК-2</p> <p>Начальник ЦТАО (центр трудовой адаптации осуждённых) Лазарчук Роман Александрович подполковник вн. сл. тел. 303-19-65 сот. 8-953-804-52-17 Адрес учреждения: Новосибирск, ул. Толмачевская, 31</p>	<p>ЦТАО ИК-2 (г. Новосибирск):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (головные уборы для спецконтингента и сотрудников УИС), - металлообработка (ЛКА, пожарные шкафы), - деревообработка (изготовление срубов, пиломатериалы), - пищевое производство (мука, крупа, соленые овощи), - производство комбикорма, - производство СМС (стиральный порошок, отбеливатель), - производство ЖМС (средство для мытья посуды), - производство строительных материалов (ФБС), - овощеводство (капуста, свекла, картофель, морковь), - животноводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО).
<p>ФКУ ИК-3</p> <p>Начальник ЦТАО Суворов Александр Александрович майор вн. сл. тел. 338-80-60 сот. 8-913-389-01-46 Адрес учреждения: Новосибирск, ул. Звездная, 34</p>	<p>ЦТАО ИК-3 (г. Новосибирск):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента), - металлообработка (металлические двери, решётки, вольеры, воздухопроводы), - мебельное производство (стулья и столы для дошкольных учреждений), - деревообработка (распиловка круглого леса), - производство тепловой энергии, - изготовление канатно-верёвочной продукции, - животноводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО), - производство тепловой энергии.

<p>ФКУ ИК-8</p> <p>Начальник ЦТАО Запорожский Денис Александрович майор вн. сл. тел. 272-82-13 сот. 8-905-332-02-01 Адрес учреждения:</p>	<p>ЦТАО ИК-8 (г. Новосибирск):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента и сотрудников УИС, услуги по пошиву спецодежды), - металлообработка (изготовление инструмента, металлоконструкций, траверс, переносные металлические ограждения, мангалы, урны, беседки, качели и прочие изделия), - мебельное производство (корпусная мебель, мягкая мебель, щиты мебельные), - производство инкубаторов,
<p>Новосибирск ул. Б. Хмельницкого, 116/2</p>	<ul style="list-style-type: none"> - пищевое производство (мясная варено-копченая продукция), - животноводство.
<p>ФКУ ИК-9</p> <p>Начальник ЦТАО Готовцев Владимир Геннадьевич майор вн. сл. тел. 240-27-23 Адрес учреждения: 630039, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 114</p>	<p>ЦТАО ИК-9 (г. Новосибирск):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента и сотрудников УИС), трикотажные изделия, чулочно-носочные изделия, - животноводство, - птицеводство.
<p>ФКУ ИК-12</p> <p>Главный бухгалтер Чайкина Татьяна Евгеньевна Старший лейтенант вн. сл. тел. 8-383-62 2-33-65 сот. 8-913-773-39-21 Адрес учреждения: НСО, г. Куйбышев</p>	<p>ЦТАО ИК-12 (г. Куйбышев):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента), - обувное производство (обувь для осужденных), - деревообработка, - овощеводство (капуста, свекла, морковь, огурцы, томаты), - пищевое производство (молоко питьевое, соленые овощи, куры-гриль), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство.
<p>ФКУ ИК-13</p> <p>Начальник ЦТАО Бурых Алла Сергеевна подполковник вн. сл. тел. 8-383-66-26-906 сот. 8-913-946-95-00 Адрес учреждения: НСО, Убинский район, с. Раисино, ул. Светлая, 9</p>	<p>ЦТАО ИК-13 (с. Раисино):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента и сотрудников УИС), - деревообработка (изготовление срубов, камерная и режимная мебель, садовая мебель, беседки), - овощеводство (капуста, картофель, томаты, огурцы), - пищевое производство (молоко питьевое, соленые овощи, куры-гриль, шпик), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО).
<p>ФКУ ИК-14</p> <p>Начальник ЦТАО Степанов Юрий Николаевич</p>	<p>ЦТАО ИК-14 (г. Тогучин):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента, услуги по пошиву), - обувное производство (обувь для спецконтингента и сотрудников УИС),

<p>подполковник вн. сл. тел. 8-(38340)-22-320 сот. 8-923-125-85-77 Адрес учреждения: НСО, г. Тогучин, ул. Блюхера, 2а</p>	<ul style="list-style-type: none"> - деревообработка (изготовление срубов, садовая мебель, беседки), - производство чугунных изделий, - металлообработка (чугунные изделия (колосники, люки, ограждения), скамьи, взрывозащитные корпуса, мангалы, урны, беседки, качели и прочие изделия), - пищевое производство (маргарин, сливочное масло, творог, молоко, мясная варено-копченая продукция), - овощеводство (картофель), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО).
<p>ФКУ ИК- 15</p> <p>Начальник ЦТАО Щербаков Алексей Андреевич старший лейтенант вн. сл. тел. 8(383-68)-93-647 сот. 8-913-794-24-43 Адрес учреждения: НСО, Чистоозёрный район, п. Табулга, ул. Дзержинского, 8</p>	<p>ЦТАО ИК-15 (п. Табулга):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента), трикотажные изделия, - деревообработка (камерная и режимная мебель), - производство мебели, - производство строительных материалов (тротуарная и декоративная плитка), - металлообработка, - овощеводство (капуста, картофель, томаты, огурцы), - пищевое производство (молоко питьевое, сливочное масло, творог, мука пшеничная и ржаная, соленые овощи), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО).
<p>ФКУ ИК-18</p> <p>Контактное лицо Ужин Роман Александрович старший лейтенант вн. сл. тел. 338-09-60 сот. 8-952-910- 67-06 Адрес учреждения: Новосибирск ул. Ключ-Камышенское плато, 6/3</p>	<p>ЦТАО ИК-18 (г. Новосибирск):</p> <ul style="list-style-type: none"> - металлообработка (изготовление спортивного инвентаря, входных дверей); - пищевое производство (сосиски, мясные варено-копченые изделия, хлебобулочные изделия), - мебельное производство (корпусная мебель), - производство межкомнатных дверей, - производство матрасов, - производство строительных материалов (плитка, черепица), - ремонт автотранспортных средств (СТО).
<p>ФКУ ИК- 21</p> <p>Начальник ЦТАО Албатовский Денис Александрович подполковник вн. сл. тел. 8 (38340) 23-540 сот. 8-983-121-14-74 Адрес учреждения: НСО, Тогучинский район, п. Горный, ул. Воинская,1</p>	<p>ЦТАО ИК-21 (п. Горный):</p> <ul style="list-style-type: none"> - швейное производство (вещевое имущество для спецконтингента, услуги по пошиву), - деревообработка, - производство мебели, - производство строительных материалов (тротуарная и декоративная плитка, пиломатериалы), - литейное производство (сталь, чугун), - овощеводство (свекла, морковь, огурцы, томаты), - пищевое производство (молоко питьевое, соленые овощи, куры-гриль, шпик), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство,

	- ремонт автотранспортных средств (СТО).
ФКУ КП-22 Начальник ЦТАО Кривенко Алексей Владимирович майор вн. сл. тел. 8 (38352) 52-519 сот. 8-913-398-14-99 Адрес учреждения: НСО, р. п. Колывань, ул. Гагарина, 9	ЦТАО КП-22 (п. Колывань): - пищевое производство (сухие овощи, сливочное масло, творог, пастеризованное молоко, сгущенное молоко, соленые овощи), - производство СМС (стиральный порошок, отбеливатель), - овощеводство (капуста, свекла, картофель, морковь, огурцы, томаты), - животноводство (содержание свиней, КРС), - птицеводство.
ФКУ ЛИУ-10 И. о. начальника ЛПМ (лечебно- производственная мастерская) Ушаков Алексей Владимирович майор вн. сл. тел. 240-27-54 сот. 8-952-935-17-93 Адрес учреждения: НСО, Новосибирск, с. Раздольное	ЛПМ ЛИУ-10 (г. Новосибирск): - швейное производство (для спецконтингента, услуги по пошиву), - металлообработка (камерная мебель, кровати камерные и армейские, мусороприёмники, пожарные шкафы, мангалы, урны, беседки, качели и прочие изделия), - производство канцтоваров (папки, скоросшиватели), - производство изделий из ПВХ профиля (окна, двери, перегородки), - производство мягкой и корпусной мебели, - животноводство, - птицеводство, - ремонт автотранспортных средств (СТО).

Вышеуказанные центры УФСИН осуществляют реализацию требований уголовно-исполнительного законодательства в части привлечения к труду осужденных к лишению свободы, организации их профессиональной подготовки, привития им трудовых навыков.

Основные оказываемые услуги:

- изготовление плавких вставок (ИК-2);
- инструменты (ИК-8, 14, 18);
- металлоконструкции для ремонта и строительства линий электропередач (ИК-8);
- закладные детали металлоконструкций (ИК-3);
- противопожарная продукция (ИК-2, ЛИУ-10);
- производство взрывозащитные корпуса (ИК-14);
- металлические двери (ИК-18);
- стальные изделия для горнодобывающей промышленности (ИК-21);
- межкомнатные двери (ИК-8, 18);
- мягкая, корпусная и школьная мебель (ИК-3, 8, 18, 21, ЛИУ-10);
- распиловка мебели, обрезной и необрезной пиломатериал (ИК-2, 3, 21);
- изготовление полимерно-песчаной черепицы (ИК- 18);

- пошив рабочей одежды зимней, летней, спальных мешков, автомобильных аксессуаров, ритуальных принадлежностей, спортивной одежды (ИК-2, 8, 9, 13, 14, 21, ЛИУ-10);

- ремонт автотранспортных средств (ИК-2, 3, 8, 13, 14, 15, 18, 21, ЛИУ-10);

- водоотведение и водопотребление сторонних потребителей (ИК-15, 21).

Основные промышленные предприятия города Новосибирска

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
Промышленность			
1	Филиал ПАО «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова»	630051, Новосибирск, ул. Ползунова, 15	Производство авиационной техники военного и гражданского назначения
2	АО «Новосибирский авиаремонтный завод»	630124, Новосибирск, Аэропорт, 2/4	Капитальный ремонт и техническое обслуживание вертолетной техники МВЗ им. Миля
3	АО «НИИ измерительных приборов – Новосибирский завод имени Коминтерна»	630015, Новосибирск, ул. Планетная, 32	Производство радиолокационной, радионавигационной аппаратуры и радиоаппаратуры дистанционного управления
4	АО «Радио и Микроэлектроника»	630082, Новосибирск, ул. Дачная, 60	Производство приборов и аппаратуры для контроля и измерения электрических величин, ионизирующих излучений и параметров электросвязи
5	ФГУП ПО «Север»	630075, Новосибирск, ул. Объединения, 3	Производство приборов и аппаратуры для контроля и измерения электрических величин, ионизирующих излучений и параметров электросвязи
6	АО «Новосибирский приборостроительный завод»	630049, Новосибирск, ул. Д. Ковальчук, 179/2	Конструирование и производство высокоточных лазерных, оптико-электронных и оптико-механических приборов
7	АО «Катод»	630047, Новосибирск, ул. Падунская, 3	Разработка и производство изделий электронной техники
8	ХК ПАО «НЭВЗ – Союз»	630049, Новосибирск, Красный проспект, 220	Производство электровакуумных приборов
9	АО «Экран – оптические системы»	630047, Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а	Производство электровакуумных приборов

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
10	АО «Новосибирский завод полупроводниковых приборов с ОКБ»	630082, Новосибирск, ул. Дачная, 60	Производство интегральных схем, микросборок и микромодулей
11	АО Новосибирский завод радиодеталей «Оксид»	630102, Новосибирск, ул. Кирова, 82	Производство электрических конденсаторов, включая силовые
12	ПАО «Новосибирский завод химконцентратов»	630110, Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, 94	Производство ядерных материалов
13	АО «Электроагрегат»	630015, Новосибирск, ул. Планетная, 30	Производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов, кроме ремонта
14	ООО «Сибэлектропривод»	630088, Новосибирск, ул. Петухова, 69	Производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов, кроме ремонта
15	НПО «Элсиб» ПАО	630088, Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56	Производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов, кроме ремонта
16	АО «Новосибирский завод «Экран»	630047, Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а	Производство полых стеклянных изделий
17	АО «НЭВЗ-КЕРАМИКС»	630049, Новосибирск, Красный проспект, 220	Производство керамических электроизоляторов и изолирующей арматуры
18	АО «НМЗ «Искра»	630900, Новосибирск, ул. Чекалина, 8	Производство взрывчатых веществ
19	АО СКТБ «Катализатор»	630058, Новосибирск, ул. Тихая, 1	Производство прочих химических продуктов
20	АО «Новосибирский патронный завод»	630108, Новосибирск, ул. Станционная, 30а	Производство оружия и боеприпасов
21	ОАО «Новосибирский инструментальный завод»	630083, Новосибирск, ул. Большевистская, 177	Производство инструментов
22	ООО НЭМЗ «Тайра»	630056, Новосибирск, ул. Софийская, 2а	Производство вентиляторов
23	АО «Новосибирский стрелочный завод»	630025, Новосибирск, ул. Аксенова, 7	Производство частей железнодорожных локомотивов, трамвайных и прочих моторных вагонов и подвижного состава; производство путевого оборудования и устройств для железнодорожных,

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
			трамвайных и прочих путей, механического и электромеханического оборудования
24	ООО «Новосибирский электровозоремонтный завод»	630025, Новосибирск, ул. Электровозная, 2	Предоставление услуг по восстановлению и оснащению (завершению) железнодорожных локомотивов, трамвайных моторных вагонов и прочего подвижного состава
25	АО «Корпорация – Новосибирский завод Электросигнал»	630009, Новосибирск, ул. Добролюбова, 31	Производство радио- и телевизионной передающей аппаратуры
26	ООО «НПП Триада-ТВ»	630087, Новосибирск, ул. Новогодняя, 26/1	Производство радио- и телевизионной передающей аппаратуры
27	ООО «Предприятие «Элтекс»	630020, Новосибирск, ул. Окружная, 29 В	Производство аппаратуры электросвязи
28	АО «Новосибирский металлургический завод им. Кузьмина»	630108, Новосибирск, ул. Станционная, 28	Производство электросварных с применением сварки под слоем флюса труб
29	АО «Новосибирский аффинажный завод»	630008, Новосибирск, ул. Кирова, 103	Производство драгоценных металлов
30	ООО «Новосибирский обрабатывающий завод»	630033, Новосибирск, ул. Мира, 62	Производство олова
31	АО «Завод Труд»	630083, Новосибирск, ул. Станционная, 60/9	Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства
32	АО «СИБИАР»	630071, Новосибирск, ул. Станционная, 78	Производство средств для ароматизации и дезодорирования воздуха; производство полирующих и чистящих средств, восков
33	АО «Главновосибирскстрой»	630024, Новосибирск, ул. 2-я Станционная, 52 а	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
34	ООО ПТК ЗЖБИ-4	630015, Новосибирск, ул. Индустриальная, 12	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
35	ООО Предприятие «Стройкерамика»	630051, Новосибирск, пр. Дзержинского, 140	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины
36	ООО «Геркулес-Сибирь»	630025, Новосибирск, ул. Электровозная, 1	Производство сухих бетонных смесей

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
37	ОО «Компания ГофроМастер»	Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а	Производство гофрированного картона, бумажной и картонной тары
38	О «Советская Сибирь»	630048, Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 104	Полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки
39	АО «Новосибхимфарм»	630028, Новосибирск, ул. Декабристов, 275	Производство медикаментов
40	ЗАО ПФК «Обновление»	630071, Новосибирск, ул. Станционная, 80	Производство медикаментов
41	ЗАО Шоколадная фабрика «Новосибирская»	630009, Новосибирск, ул. Никитина, 14	Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий
42	АО «Новосибхлеб»	630102, Новосибирск, ул. Инская, 4	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения
43	АО «Хлебообъединение «Восход»	630108, Новосибирск, ул. Широкая, 35	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения
44	ЗАО Хлебокомбинат «Инской»	630030, Новосибирск, ул. Пожарского, 2	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения
45	ООО «Торговая площадь»	630049, Новосибирск, Красный пр., 220, а/я 512	Производство готовых и консервированных продуктов из мяса, мяса птицы, мясных субпродуктов и крови животных
46	ООО «Сибирская продовольственная компания»	630001, Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1	Производство готовых и консервированных продуктов из мяса, мяса птицы, мясных субпродуктов и крови животных
47	ЗАО Птицефабрика «Октябрьская»	630126, Новосибирск, ул. Выборная, 211	Производство мяса и пищевых субпродуктов, сельскохозяйственной птицы и кроликов
48	«Сибирское молоко» филиал АО «Вимм-Билль-Данн»	630088, Новосибирск, ул. Петухова, 33	Производство кисломолочной продукции
49	Филиал ООО «Пивоваренная компания «Балтика-Балтика-Новосибирск»	630041, Новосибирск, ул. 2-я Станционная, 34	Производство пива
50	ООО «КОРС-К»	630001, Новосибирск, ул. Сухарная, 35	Производство обуви
51	АО «СИНАР»	630007, Новосибирск, ул. Серебренниковска я 14	Производство верхней одежды из тканей для мужчин и мальчиков
52	ООО «С2 ГРУПП»	630040, Новосибирск, ул. Кубовая, 62	Производство нетканых текстильных материалов и изделий из них, кроме одежды

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
53	ПАО «Тяжстанкогидропресс»	630024, Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 50	Обработка металлических изделий механическая
54	ООО СП «УНИСИБМАШ»	630108, Новосибирск, ул. Станционная, 30А (к.141)	Производство машин и сельскохозяйственного оборудования для обработки почвы
55	ООО «ПГС-К»	630001, Новосибирск, Бердское шоссе, 61	Производство прочих изделий из недрагоценных металлов, не включенных в другие группировки
56	ООО «СибПласт»	630068, Новосибирск, ул. Приграничная, 8	Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки, кроме устройств пломбировочных их пластика
57	ПАО «Сиблитмаш»	630024, Новосибирск, ул. Бетонная, 2	Литье чугуна

4. Туристический потенциал

Город Новосибирск располагает разнообразными туристическими ресурсами, включая природные, исторические и культурные достопримечательности.

На территории города находятся многочисленные объекты туристической инфраструктуры, обеспечивающие обслуживание туристских потоков. К ним относятся: необходимая транспортная инфраструктура (железнодорожные вокзалы, речной и автовокзал, общественный транспорт), инфраструктура средств размещения (гостиницы, аналогичные и специализированные места размещения – общежития, санатории, профилактории и т.д.), объекты сферы общественного питания (рестораны, кафе, бары), торговли (торгово-развлекательные центры, супермаркеты), объекты культуры (театры, музеи и художественные галереи, концертные залы, парки культуры и отдыха, детские и развлекательные центры), спортивно-туристические объекты, историко-культурные достопримечательности.

Для города Новосибирска основными являются следующие направления развития въездного туризма:

- бизнес-туризм (деловой туризм);
- культурно-познавательный (экскурсионный) туризм;
- детский и молодёжный туризм;
- событийный туризм;
- рекреационный (оздоровительный) туризм.

Основные виды туризма, потребителями которых являются иностранные граждане – деловой и историко-культурный (познавательный), в меньшей степени – событийный и оздоровительный туризм.

Из культурных достопримечательностей Новосибирска особого упоминания заслуживает Новосибирский государственный академический театр оперы и балета – один из лучших театров страны, творческий коллектив которого является обладателем множества национальных и международных наград в области театрального искусства. Крупнейшее театральное здание в России, за которым закрепилось название «Сибирский Колизей», давно уже стало символом города Новосибирска.

Другой выдающейся достопримечательностью Новосибирска, любимым местом семейного отдыха жителей и гостей города является крупнейший в России зоопарк имени Р. А. Шило, коллекция которого включает 11 761 особь 792 видов животных, из которых 362 вида занесены в Международную Красную Книгу, 56 видов – в Красную Книгу России. Зоопарк ежегодно посещает более 1,5 млн. человек.

Огромный интерес представляют уникальные экспозиции Новосибирского государственного художественного музея, Новосибирского государственного краеведческого музея, музея Н. К. Рериха, музея им. Ю. В. Кондратюка, музея Солнца, музея железнодорожной техники.

Также к основным объектам культурно-познавательного туризма в городе Новосибирске относятся:

- Новосибирский государственный академический Орден Трудового Красного Знамени драматический театр «Красный факел»;
- Государственный концертный зал имени А. М. Каца;
- Камерный зал филармонии;
- Собор во имя святого благоверного князя Александра Невского;
- Вознесенский кафедральный собор;
- Часовня во имя Святителя Николая Чудотворца (часовня «Центр России»);
- Музей «Сибирская береста»;
- Новосибирский музей железнодорожной техники;
- Парк «Городское начало»;
- Первомайский сквер;
- Новосибирский Академгородок;
- Центральный Сибирский геологический музей Института геологии и минералогии СО РАН им В.С. Соболева.

Центрами семейного досуга стали современные торгово-развлекательные комплексы, позволяющие совместить приобретение различных товаров с посещением объектов общественного питания, точек бытового обслуживания, кинозалов, детских игровых комплексов, участием в развлекательных программах, мастер-классах.

Мощным импульсом развитию событийного туризма послужило открытие в 2012 году Международного выставочного комплекса «Новосибирск Экспоцентр», ставшего крупнейшей деловой площадкой Сибири, центром проведения региональных и международных выставок и конгрессов, в том числе – посвященных индустрии туризма и отдыха.

В 2016 году состоялось открытие всепогодного аквапарка «Аквамир», расположенного на левом берегу Оби. Проект является по многим параметрам уникальным – это крупнейший крытый аквапарк в России площадью 40 тыс. кв. м (из которых 35 тыс. кв. м – площадь самого аквапарка) и максимальной вместимостью до 3 тыс. человек. Весь комплекс будет включать в себя собственно аквапарк с термальным блоком, СПА-центр, гостиницу на 150 номеров, а также кафе, бары, рестораны, парковку и торговую зону. На прилегающей пляжной территории планируется обустройство набережной и создание современного парка.

В 2016 году в Новосибирске реализован первый за Уралом масштабный проект высокотехнологичного круглогодичного стационарного научно-познавательного океанографического комплекса. Центр океанографии и морской биологии «Дельфиния» может одновременно вместить до 650 зрителей. Площадь залов комплекса составляет более 8 000 кв. м, объем воды в бассейнах и аквариумах приближается к 2,7 млн. литров.

Перспективные территории для развития туризма в городе Новосибирске: в рамках Постановления Правительства Новосибирской области от 03.02.2015 № 46-п «Культура Новосибирской области» на 2015-2020 годы» в 2017 году открылся мультимедийный парк-музей «Россия — Моя история», который расположили в столетнем здании гарнизонного Дома офицеров в Военном городке. Музей интересен тем, что в нём нет традиционных экспонатов: ни картин, ни

археологических находок, ни антикварных мелочей. Вместо них серые стены украсили проекторы, лайтбоксы, планшеты, сенсорные столы и экраны, которые рассказывают об истории страны.

Субъекты туристической деятельности города Новосибирска:

С 1998 года в городе Новосибирске успешно работает некоммерческое партнёрство «Новосибирская Ассоциация Туристских Организаций», объединяющее ведущие предприятия и организации города, работающие в сфере туризма.

В 2010 году создан Музей Новосибирска, ведущий активную просветительскую деятельность, касающуюся истории и достопримечательностей нашего города. Музей Новосибирска проводит экскурсии для жителей и гостей города не только в собственном здании, но и по историческим местам мегаполиса.

Центрами семейного досуга стали современные торгово-развлекательные комплексы, позволяющие совместить приобретение различных товаров с посещением предприятий общественного питания, бытового обслуживания, кинозалов, детских игровых комплексов, участием в развлекательных программах, мастер-классах.

Гостиницы

Развитие сферы гостиничного бизнеса города Новосибирска обусловлено увеличением спроса на эти услуги в связи с развитием экономики региона, в том числе туристической отрасли. По состоянию на 01.01.2020 насчитывает около 300 объектов размещения различных категорий и форм собственности, включая гостиницы первого, среднего и экономического классов, апартаменты, хостелы, квартирные бюро и иные объекты.

Самыми крупными являются гостиница «Double Tree by Hilton Novosibirsk», Marriott Hotel, отель River Park Hotel, «Новосибирск», Азимут отель «Сибирь», Gorskiy city hotel. Данные гостиничные предприятия на сегодняшний день охватывают большую часть рынка гостиничных услуг Новосибирска. Развитие гостиничного хозяйства, услуг торговли и общественного питания города Новосибирска является взаимосвязанным элементом туристического продукта города Новосибирска.

Восемь гостиниц Новосибирска имеют сертификаты соответствия категориям:

- Novosibirsk Marriott Hotel – 5 (пять)***** звезд;
- Конгресс отель «Новосибирск» – 4 (четыре)**** звезды;
- MIROTEL, отель – 4 (четыре)**** звезды;
- Gorskiy city hotel, отель – 4 (четыре)**** звезды;
- гостиница «Азимут Отель Сибирь» – 3 (три) *** звезды;
- отель «River park» – 3 (три) *** звезды;
- гостиница «Барракуда» – 3 (три) *** звезды;
- МУП «Сибирское Гостеприимство» – 2 (две) ** звезды.

Вместе с тем, основная масса гостиничного номерного фонда приходится на 21 гостиницу с общим номерным фондом – 3085. Из общего количества номерного фонда преимущественно преобладают гостиницы категории «четыре звезды».

В настоящее время город Новосибирск становится привлекательным для крупных международных сетей индустрии гостеприимства, так на территории Новосибирска функционируют гостиницы международных сетей: «Marriott», «Double Tree by Hilton», «Domina». Под брэндом «Рамада» компании «Уиндхам» работает апартамент-отель «Жуковка».

Гостиницы				
№ п/п	Наименование	Адрес	Количество номеров	Телефон
1	2	3	4	5
Дзержинский район				
1	Гостиница «Северная» МУП «Сибирское гостеприимство»	пр. Дзержинского, 32	126	279-13-42
2	ООО «Отель Аванта»	ул. Гоголя, 189/1	46	280-80-80
3	ООО ГК «55» Широта	ул. Д. Давыдова, 1/3	49	362-02-80
Железнодорожный район				
4	Domina Hotel Novosibirsk	ул. Ленина, 26	218	362-85-55
5	ООО РГС Новосибирск отель Park Inn by Radisson	ул. Дмитрия Шамшурина, 37	150	230-08-80
6	ООО «Парадигма Групп» Азимут отель «Сибирь»	ул. Ленина, 21	258	217-69-70
7	ОАО Конгресс отель «Новосибирск» гостиница «Маринс Парк Отель Новосибирск»	Вокзальная магистраль, 1	420	364-01-01
Заяльцовский район				
8	ООО «Кларус» Апартамент-отель «Резидент Жуковка»	ул. Победы, 55	145	230-05-55
Калининский район				
9	ООО «Сосновый бор» Парк-отель «Сосновый бор»	ул. Новая Заря, 53а	20	209-27-82
10	ООО «Барракуда-С»	ул. Менделеева, 5	38	281-10-77
11	ООО «Компания ЮККА-групп» гостиница «Комфорт Отель»	ул. Б. Хмельницкого, 96	47	367-01-01
Кировский район				
12	Gorskiy citi hotel	ул. Н.-Данченко, 144а	268	230-55-55
13	Отель «Абникум»	ул. С. - Гвардейцев, 56/3	29	328-44-55
Ленинский район				
14	MIROTEL, отель	пл. Карла Маркса, 1/1	110	375-88-00
15	Гостиница «Сити-отель»	ул. Блюхера, 77	60	346-17-59
16	«Skyexpro», отель	ул. Станционная, 100	199	363-00-88
Октябрьский район				
17	ОАО «Ривер парк»	ул. Добролюбова, 2	316	349-21-50

18	ООО «Набережная»	ул. Инская, 39	15	264-47-11
Советский район				
19	Гостиница «Золотая долина» СО РАН	ул. Ильича, 10	158	330-36-09
20	PARK Wood hotel	ул. Арбузова, 6/2	60	209-26-26
Центральный район				
21	ООО «Центральная- Альфа»	ул. Ленина, 3	94	222-36-38
22	ЗАО «Русская компания развития» Double Tree by Hilton	ул. Каменская, 7/1	188	223-01-00
23	ЗАО «Глобус» Novosibirsk Marriott Hotel	ул. Орджоникидзе, 31	175	230-03-00

5. Социальная инфраструктура

В целях обеспечения сбалансированного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 утверждена «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы». В рамках Программы предусмотрено строительство и реконструкция учреждений образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры.

В 2019 году открыты: школа № 215 ул. Титова, 242/1 в Ленинском районе на 1100 мест, школа № 216 ул. В. Потылицына, 9 в Октябрьском районе на 1100 мест, пристройки к школа № 51 Охотская, 84 в Заельцовском районе на 525 мест, детский сад № 32 ул. Кошурникова, 29/2а в Октябрьском районе на 80 мест, дошкольное отделение школы № 217 ул. Петухова, 160/2 в Кировском районе на 220 мест, детский сад № 154 по ул. В. Шевелева, 25 в Кировском районе на 220 мест, детский сад № 81 по ул. Спортивная, 19/1 в Ленинском районе на 220 мест, детский сад № 196 по ул. Междуреченская в Ленинском районе на 145 мест, детский сад № 449 по ул. Чехова, 198 в Октябрьском районе на 120 мест, детский сад № 100 по ул. В. Потылицына в Октябрьском районе на 165 мест, детский сад № 102 по ул. В. Высоцкого, 36/2 в Октябрьском районе на 80 мест, детский сад № 28 по ул. Заречная, 31 в Первомайском районе на 220 мест; дошкольное отделение школы № 51 по ул. Охотская в Заельцовском районе на 200 мест.

Дошкольное образование¹⁴			
Наименование городского/сельского поселения	Количество дошкольных образовательных учреждений, единиц	Количество мест в учреждениях, ед.	
город Новосибирск	244	56 853	
Общее образование			
Наименование городского/сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, ед.
город Новосибирск	216	26,6	133 234
Дополнительное образование			
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений дополнительного образования, единиц	Количество детей в возрасте 7-18 лет, посещающих учреждения дополнительного образования, человек	
город Новосибирск	44	106 228	

¹⁴ По данным департамента образования мэрии города Новосибирска

Учреждения культуры¹⁵						
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе:				
		Культурно-досуговые учреждения	кинозалы	музеи	библиотеки	
город Новосибирск	147	15	0	11	72	
Спортивные объекты¹⁶						
Наименование городского/сельского поселения	Количество спортивных сооружений, единиц	в том числе				
		спорткомплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	хоккейные коробки
город Новосибирск	1638	25	9	42 ¹⁷	462	91

В структуру отрасли социальной политики города Новосибирска входит 20 учреждений и одно муниципальное предприятие «Новосибирская аптечная сеть».

Инфраструктурные объекты отрасли расположены во всех районах города Новосибирска, что позволяет каждому жителю города получить услугу в режиме маршрутной доступности.

Обеспеченность населения города Новосибирска объектами социальной инфраструктуры в области социальной сферы

Вид объекта	Количество объектов
Учреждения социального обслуживания населения	
Муниципальные бюджетные учреждения города Новосибирска «Комплексные центры социального обслуживания населения» районов города и округа города Новосибирска.	8
Социальные и социально-оздоровительные центры для граждан пожилого возраста и инвалидов	
- Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень»; - Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»; - Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный	3

¹⁵ По данным департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска

¹⁶ По данным департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска

¹⁷ Данные приведены по бассейнам всех форм собственности находящимся на территории города Новосибирска

центр «Обские зори».	
Детские реабилитационные учреждения	
- Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска городской центр социальной помощи семье и детям «Заря»; - Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Олеся»; - Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Надежда». - Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр «Территория развития»	4
Учреждения опеки и попечительства	
- Муниципальное казённое учреждение города Новосибирска «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, «Жемчужина»; - Муниципальное казённое учреждение города Новосибирска «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, «Созвездие»; - Муниципальное казённое учреждение города Новосибирска «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, «Теплый дом».	3
Казенные учреждения отрасли	
- Муниципальное казённое учреждение города Новосибирска «Агентство развития социальной политики города Новосибирска»; - Муниципальное казённое учреждение города Новосибирска «Центр технического надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений в сфере социальной политики».	2
Предприятие	
- Муниципальное предприятие города Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».	93 аптеки 1 оптика 1 медицинский центр

В настоящее время уровень обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в сфере социальной реабилитации, профилактики и оздоровления для жителей города Новосибирска является недостаточным, необходимо обновление и создание новых объектов с применением инновационных форм и подходов. В целях реализации ключевых задач национального проекта «Демография» на территории города, а также учитывая текущую тенденцию старения населения, департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска предлагает к реализации проект создания Центра активного долголетия в городе Новосибирске на основе муниципально-частного партнерства путем заключения концессионного соглашения.

Ключевая задача проекта – создание инновационной multifunctional площадки в городе Новосибирске для оказания широкого спектра социальных

услуг для инвалидов, пожилых граждан и жителей города Новосибирска, нуждающихся в проведении социально-оздоровительных, реабилитационных и профилактических мероприятиях, направленных на поддержание активного долголетия граждан.

Строительство Центра предполагает возведение здания общей площадью 8,8 Га на земельном участке МБУ «Центр «Обские зори» («Уголек»). В центре активного долголетия предполагается размещение следующей инфраструктуры:

- социально-оздоровительная площадка;
- площадка социально-медицинской реабилитации 40 койко-мест.
- площадка для временного проживания лиц, полностью или частично сохранивших способность к самообслуживанию и нуждающихся в постоянном постороннем уходе 120 койко-мест.

Создание Центра активного долголетия позволит ежегодно оказывать услуги в сфере реабилитации, профилактики и оздоровления более 29000 жителям города, а также привлечь частные, федеральные и региональные средства в социальную сферу.

6. Инженерно–коммунальная инфраструктура

В целях развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска решением Совета депутатов от 25.12.2017 № 536 утверждена Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2014-2030 годы. В рамках Программы предусмотрено строительство, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры города.

Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
Водоснабжение (куб.м/ч)		
ФГУП «УЭВ СО РАН» ПС Береговая, Зырянская	411	-
МУП «ГОРВОДОКАНАЛ»	30 000,0	-
Водоотведение (куб.м/ч)		
ФГУП «УЭВ СО РАН»	6667	-
МУП «ГОРВОДОКАНАЛ»	25000	-
Электроснабжение (МВт)		
АО «СИБЭКО»	2425	-
ФГУП «УЭВ СО РАН»:		
ПС Научная, МВА	2x62,5	0,00
ПС Академическая, МВА	2x31,5	0,00
ПС Шлюзовая, МВА	2x16	0,00
ПС Сеятель (ОАО «РЖД»)	1x20, 1x15	0,00
ПС Сосновка (РП-18, РП-19)	2x62,5	0,00
ЗАО «РЭС»:		
ПС Сосновка (РП-18, РП-19)	2x16	0,00
ОАО «РЭС»		
ПС Библиотечная 6кВ	3x40	2,83
ПС Библиотечная 10 кВ		4,62
ПС Вертковская	2x25	0,00
ПС Воинская	2x25	0,00
ПС Волочаевская	2x16	0,00
ПС Восточная	2АТ x 200	0,00
ПС Вымпел	2x40	14,33
ПС Горская	2x25	0,96
ПС Дзержинская	2x25	0,00
ПС Ельцовская	1x25, 1x40,5	0,00
ПС Ересная	2x25	0,00
ПС Ефремовская	2x40	6,41
ПС Западная	2x40	0,00
ПС Инская	2x40	7,38
ПС Инструментальная	2x40	0,00
ПС Кирзаводская	2x25	0,00
ПС Кировская	2x40	0,00
ПС Комсомольская	2x16	8,22
ПС Красногорская	1x40, 1x25	0,00
ПС Лазурная	2x10	0,00

Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
ПС Мочище	2x25	10,66
ПС Мостовая	2x40	6,41
ПС Мясокомбинатская 10 кВ	2x40	14,99
ПС Мясокомбинатская 6 кВ		2,27
ПС Обская	2x40	0,95
ПС Октябрьская	2x40	0,00
ПС Оловозаводская	2x63	17,62
ПС Первомайская	2x25	0,00
ПС Правобережная	2АТ x 125	0,00
ПС Сварная	2x25	0,00
ПС Светлая	2x40	0,00
ПС Северная	3x40	25,69
ПС Силикатная	2x16	2,87
ПС Солнечная	2x25	0,00
ПС Сосновка	2x16	0,00
ПС Стрелочная	2x25	10,77
ПС Строительная 10 кВ	2x40	0,00
ПС Строительная 6 кВ		2,52
ПС Театральная	2x40	0,00
ПС Текстильная	1x40, 1x25	0,00
ПС Тепловая	2x40	0,00
ПС Тулинская (ЗРУ – 10 кВ №1)	1АТ x 125, 1x63	0,00
ПС Тулинская (ЗРУ – 10 кВ №2)	2x31,5	0,00
ПС Учительская	2x25	1,52
ПС Фрунзенская	2x40	15,00
ПС Центральная	2x40	0,00
ПС Челюскинская	2x40	0,00
ПС Электровозная	1x31,5, 1x40	5,72
Подстанции напряжением менее 35 кВ	-	-
Теплоснабжение (Гкал/ч)		
АО «СИБЭКО	7500,00	1960,03
ФГУП «УЭВ СО РАН»	519,8	-25,519

Информация о тарифах на коммунальные услуги Тариф на электроэнергию

Тариф указан для жителей, проживающих в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками. Полная информация о всех тарифах содержится в приказе.

На период с 1 января по 30 июня 2019 года, руб/кВт·час	На период с 1 июля по 31 декабря 2019 года, руб/кВт·час	Рост, %	Документ
2,60	2,68	3,1	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской

			области от от 13.12.2018 № 746-ЭЭ.
--	--	--	---------------------------------------

Тариф на холодную воду

Поставщик	На период с 1 января по 30 июня 2019 года, руб/м ³	На период с 1 июля по 31 декабря 2019 года, руб/м ³	Рост, %	Документ
МУП «Горводоканал»	17,98	18,56	3,2	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 05.12.2018 № 657-В.

Тариф на горячую воду

В большинстве домов новосибирского Академгородка действует открытая система горячего водоснабжения.

Согласно п. 87 Постановления Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию. В соответствии с текстом письма Департамента по тарифам Новосибирской области от 14.12.2017 №2650-10/33 величина удельного расхода тепловой энергии для подогрева теплоносителя для открытой системы теплоснабжения ФГУП «УЭВ» определена с 1 июля 2018 года в размере 0,06201 Гкал/м³. Согласно Приказу Департамента по тарифам Новосибирской области от 11.12.2017 № 726-ТЭ с 1 января по 30 июня 2019 года стоимость 1 м³ теплоносителя (химочищенной воды) составляет 19,94 руб., а с 1 июля по 31 декабря 2019 года – 21,69 руб. Согласно тексту письма от 21.01.2014 величина удельного расхода тепловой энергии для подогрева теплоносителя для открытой системы теплоснабжения АО «СибЭКО» составляет 0,06668 Гкал/м³. Согласно Приказу Департамента по тарифам Новосибирской области от 10.12.2018 № 705-ТЭ с 1 января по 30 июня 2019 года стоимость 1 м³ химочищенной воды составляет 22,34 руб., с 1 июля по 31 декабря 2019 года – 23,05 руб.

Поставщик	На период с 1 января по 30 июня 2019 года, руб/м ³	На период с 1 июля по 12 сентября 2019 года, руб/м ³	На период с 13 сентября по 31 декабря 2019 года, руб/м ³	Рост, %	Документ
ФГУП «Управление энергетики и	102,08 руб/м ³	105,35 руб/м ³	103,75 руб/м ³	3,1	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской

водоснабжения» (ФГУП «УЭВ»)					области от 10.12.2018 № 705- ТЭ.
АО «Сибирская энергетическая компания» (СИБЭКО)	108,36 руб/м ³	111,82 руб/м ³		3,2	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 10.12.2018 № 705- ТЭ.

Твердые бытовые отходы

	Единица измерени я	На период с 1 января по 30 июня 2019 года	На период с 1 июля по 31 декабря 2019 года	Документ
Вывоз твердых коммунальных отходов	руб/м ³	466,00	446,82	Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 18.12.2018 № 769- ЖКХ (в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 18.06.2019 № 179- ЖКХ)

Тариф на водоотведение

Поставщик	На период с 1 января по 30 июня 2019 года, руб/м ³	На период с 1 июля по 31 декабря 2019 года, руб/м ³	Рост, %	Документ
МУП «Горводоканал»	13,80	14,24	3,2	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 05.12.2018 № 657-В.

Тариф на тепловую энергию

(для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, т.е. центральное отопление)

Поставщик	На период с 1 января по 30 июня 2019	На период с 1 июля по 31 декабря 2019	Рост, %	Документ
-----------	--	---	------------	----------

	года, руб/гКал	года, руб/гКал		
ФГУП «Управление энергетики и водоснабжения» (ФГУП «УЭВ»)	1322,44	1364,72	3,2	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 11.12.2018 № 726-ТЭ.
АО «Сибирская энергетическая компания» (СИБЭКО)	1290,08	1331,35	3,2	Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 10.12.2018 № 705-ТЭ.

Газоснабжение

Категории	Единица измерения	Розничные цены, с учетом НДС	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Сжиженный газ, реализуемый в баллонах без доставки до потребителя	Рублей/кг	33,20	34,27
Сжиженный газ, реализуемый в баллонах с доставкой до потребителя	Рублей/кг	43,46	44,85
Сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок	Рублей/кг	36,88	38,05
Сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок при наличии приборов учета	Рублей/кг	81,12	83,71

Направления использования газа	Розничные цены на газ природный (с учётом НДС), руб./1000 м3
– на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); – на нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа); – на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа);	6124,0
– на отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных	5274,0

<p>всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности помещений в многоквартирных домах);</p> <p>– на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности помещений в многоквартирных домах)</p>	
--	--

**Тарифы за пользование жилым помещением (плата за наем)
государственного или муниципального жилищного фонда**

Тип многоквартирного дома (расположенного в радиусе свыше 500 метров от входов в Новосибирский метрополитен)	Руб./кв.м. жилой площади в месяц
Панельный дом без лифта и мусоропровода	6,51
Панельный дом с лифтом либо мусоропроводом	6,91
Панельный дом с лифтом и мусоропроводом	7,30
Кирпичный, монолитный, шлакоблочный дом без лифта и мусоропровода	6,91
Кирпичный, монолитный, шлакоблочный дом с лифтом либо мусоропроводом	7,30
Кирпичный, монолитный, шлакоблочный дом с лифтом и мусоропроводом	7,69
Деревянный, каркасно-засыпной, сборно-щитовой дом	5,92

Жилищно-коммунальный комплекс города Новосибирска насчитывает 84 котельных общей мощностью 3881,88 Гкал/ч (в том числе 29 муниципальных), 2,023 тыс. км тепловых сетей (в том числе в муниципальной собственности – 1,13 тыс. км). 8,19 тыс. км электрических сетей (в том числе в муниципальной собственности – 1,56 тыс. км), 13 тепловых насосных станций, 542 центральных и 800 индивидуальных тепловых пунктов, 150 распределительных и 2657 трансформаторных подстанций (в том числе в муниципальной собственности – 21 РП и 415 ТП).

Протяженность сетей водоснабжения 2160 км. На сетях расположены 14000 смотровых колодцев, 21000 задвижек, 1480 водоразборных колонок. 3600 пожарных гидрантов, 39 водозаборов, 3 насосно-фильтровальных станции (НФС), 38 водонасосных станции (ВНС), 20 водозаборных скважин.

Протяженность сетей водоотведения 1616 км. 200 км коллекторов глубокого залегания (глубина 15-25 м, диаметр 1000-2500 мм), более 37000 смотровых колодцев и камер, 75 канализационно-насосных станций (КНС).

Общая система водоснабжения города Новосибирска подразделяется на две самостоятельные системы: левобережную и правобережную, которые соединены между собой дюкером через реку Обь. В состав каждой из систем входят водозаборы, станции очистки, станции подкачки, резервуары чистой

воды и напорно-разводящие сети. Хозяйственно-питьевое водоснабжение города и пригородов осуществляется в основном коммунальным водопроводом МУП «Горводоканал» и в незначительной степени рядом ведомственных водопроводов.

Контроль качества воды на водоочистных сооружениях и водопроводных сетях города Новосибирска ведется центральной химико-бактериологической лабораторией водопровода МУП «Горводоканал» в соответствии с производственной рабочей программой по графикам отбора проб, утвержденным главным инженером. Государственный контроль качества воды осуществляется управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области.

Водоотведение в городе Новосибирске обеспечивается централизованными системами канализации, принимающими сточные воды не только города Новосибирска, но и города Бердска, зоны отдыха в районе поселка Речкуновка, Академгородка, поселка Барышево, рабочего поселка Кольцово, города Оби, поселка Пашино, рабочего поселка Краснообск, поселка Криводановка и других.

Производство услуг по водоотведению в городе осуществляется МУП «Горводоканал» по следующим технологическим этапам: отведение, очистка, обработка и утилизация осадка.

Электроснабжение города Новосибирска осуществляется централизованно по кольцевым магистральным системообразующим сетям напряжения 110 кВ и 220 кВ. Магистральная сеть напряжения 110 кВ одновременно выполняет функции системообразующей и распределительной сети (кольцевыми воздушными линиями электропередач 110-220 кВ, радиальными распределительными сетями 110-0,4 кВ). Кольцевая сеть 220 кВ является только системообразующей.

Источники электроснабжения:

- ТЭЦ – 2
- ТЭЦ – 3
- ТЭЦ – 4
- ТЭЦ – 5
- Новосибирская гидроэлектростанция.

Большинство электросетевых объектов и сооружений принадлежит АО «РЭС», МУП «Электросеть», ФГУП «УЭВ СО РАН».

Теплоснабжение города Новосибирска осуществляется преимущественно системами централизованного теплоснабжения от ТЭЦ-2, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5, Кировской районной и промышленных котельных (тепловые станции № 1, № 2). Около 73 % суммарной нагрузки потребителей обеспечивается от ТЭЦ, 13 % - от крупных котельных теплопроизводительностью более 100 Гкал/ч.

Функциональная структура централизованного теплоснабжения представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство тепловой энергии и ее передачу до потребителя. При этом большая

часть транспорта тепловой энергии от энергоисточника до потребителя осуществляется одним юридическим лицом – АО «СИБЭКО».

Наряду с АО «СИБЭКО» эксплуатацию тепловых сетей в городе Новосибирске осуществляют ФГУП «УЭВ СО РАН», ООО «СГК», ООО «НТСК», ООО «Генерация Сибири», ООО «ТСП-СИБ» и ООО «Энергосети Сибири».

Сфера транспортировки природного газа на территории города Новосибирска характеризуется наличием 13 газораспределительных организаций:

ФГУП «УЭВ СО РАН»;

АО «Сибирьгазсервис»;

ООО «Газпром газораспределение Томск»;

ООО «ГазТрансКом»;

ОАО «Городские газовые сети»;

ООО «Промгазсервис»;

ООО «Техногаз»;

ОАО «Новосибирский механический завод Искра»;

АО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк»;

ООО «АДС»;

ООО «АльфаГазСтройСервис»;

ООО «ТеплоГазСервис»;

ООО «Фортуна+»,

а также более 30 коллективных сообществ граждан (кооперативов разных форм), по газораспределительным сетям которых осуществляется транспортировка газа населению и предприятиям.

Подача газа осуществляется с шести газораспределительных станций (ГРС): ГРС-2, 3, 4, 5, 6, 7 ВНИМБ (поселок Кольцово), расположенных по границам города Новосибирска. Общее количество отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – 268 шт.

Для защиты подземных газопроводов от коррозии эксплуатируется более 270 электрозащитных установок.

Тарифы на коммунальные услуги, утвержденные приказами департамента по тарифам НСО на 2020 год.

№	Наименование ресурса (ед. измерения)	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.	с 01.07.2020г. по 31.12.2020г.
1	Электрическая энергия, кВт/час	2,60	2,68
2	Водоснабжение, куб.м	17,98	18,56
3	Водоотведение, куб.м	13,8	14,24
4	Горячее водоснабжение, куб.м	104,84	108,19
5	Теплоноситель (вода) ОАО «СИБЭКО»	22,34	23,05
6	Теплоноситель (пар) ОАО «СИБЭКО»	54,65	59,42
7	Тепловая энергия (отопление) АО «СИБЭКО», Гкал	1290,08	1331,35
8	Газоснабжение на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); на нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа); на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)1000куб.м.	5 934,00	5 934,00
9	Газоснабжение на отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах); на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах1000 куб.м.	5 111,00	5 111,00
10	Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб./чел. в месяц	92,42	88,62

7. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортная инфраструктура

Город Новосибирск — крупнейший транспортный узел Сибири, через него проходят: «Транссибирская» железнодорожная магистраль, две автодороги федерального значения М-51 «Байкал» (от Челябинска через Омск, Кемерово, Красноярск до Читы с выходом на строящуюся федеральную трассу «Амур» от Читы до Хабаровска) и М-52 «Чуйский тракт» (через Бийск к границе с Монголией).

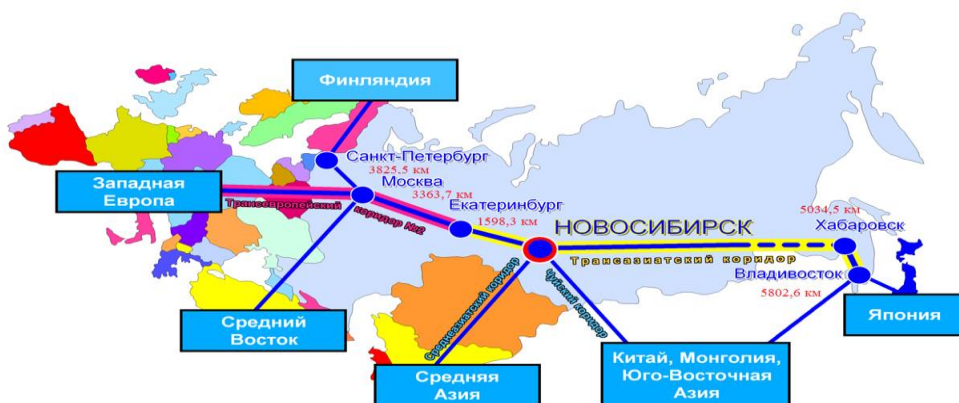
По состоянию на конец 2019 года муниципальная маршрутная сеть города Новосибирска включает 159 маршрутов (протяженность 3023,5 км), в том числе 14 троллейбусных (170,2 км), 11 трамвайных (124,8 км), 79 автобусных (1601,7 км), 55 маршрутного такси (1126,9 км), а также 2 линии метрополитена с 13 станциями.

21 декабря 2019 года состоялось открытие Новосибирского автовокзала - Главного на Гусинобродском шоссе, д. 37/2. Данный автовокзал обслуживает межрегиональные и международные рейсы.

В 2019 году продолжалась программа модернизации трамвайных вагонов на предприятии «БКМ-Сибирь», согласно которой проведена модернизация и ввод в эксплуатацию в левобережной части города 10 вагонов. Всего за период с 2017 по 2019 годы для МКП «Горэлектротранспорт» проведена модернизация 27 трамваев с длительным сроком эксплуатации.

Кроме того, на правобережной части трамвайной сети в 2019 году были введены в эксплуатацию 15 трамваев из 20, полученных на безвозмездной основе из города Москвы.

Для повышения качества предоставления транспортных услуг, контроля и диспетчерского управления наземным пассажирским транспортом МКУ «ЦУГАЭТ» реализован проект «Справочная система «Автоинформатор». Данная система позволяет автоматически по телефону в голосовом режиме информировать пассажиров, в том числе слабовидящих о маршрутах и фактическом движении общественного транспорта.



Связь и интернет

По уровню и объему предоставляемых современных информационных услуг связи Новосибирск занимает третье место в России. Более 80 операторов связи, проектных и монтажно-строительных организаций, формирующих основной пакет услуг на рынке телекоммуникаций города, обеспечивают доступ новосибирцам ко всем современным видам связи.

Услуги кабельного телевидения предоставляют более 80 операторов связи с пакетами до 800 каналов; местную телефонную связь предоставляют более 50 операторов связи (существенным оператором связи (более 25% емкости) является ПАО «Ростелеком»); услуги мобильной сотовой связи предоставляют 5 операторов связи (ПАО «МТС», ПАО «МегаФон», ПАО «ВымпелКом», ООО «Т2 Мобайл», ООО «Скартел» (без учета виртуальных операторов сотовой связи)).

Основным поставщиком услуг традиционной телефонной связи в городе является ПАО «Ростелеком» с абонентской базой свыше 480 тыс. номеров. С 2013 года МРФ «Сибирь» ПАО «Ростелеком» начал предоставлять и услуги мобильной связи, которая ориентирована на владельцев смартфонов и планшетных компьютеров, наиболее активно использующих мобильный интернет.

Беспроводной доступ в Интернет по технологии 4G LTE предоставляют: «Yota» и «МегаФон» на базе общей сети (в пилотном режиме сеть была запущена компанией «Yota» в декабре 2011 года; город стал первым в России, где была запущена LTE сеть), «МТС» (с 20 декабря 2013 года), «Билайн» (с 18 декабря 2014 года).

Доступ к сети Интернет в городе осуществляют более 60 Интернет-провайдеров. Скорость на тарифах для физических лиц достигает 500 Мбит/с. Во многих домах жителей города Новосибирска имеется возможность получать услуги от нескольких операторов, поэтому деятельность операторов связи направлена на расширение количества дополнительных сервисов (IP-телефония, кабельное и HD-телевидение). Расширяется предоставление доступа в сеть Интернет по WiFi-технологии.

Услуги почтовой связи в городе предоставляет 99 отделений связи.

8. Инвестиционная привлекательность

Город Новосибирск является административным центром Новосибирской области, а также крупнейшим городом Сибирского Федерального округа. Город по праву закрепил за собой звание крупнейшего научного, культурного, промышленного, транспортного и делового центра.

Новосибирск расположен в центре железнодорожных, воздушных, автомобильных и речных путей из Европы в Азию, а также из европейской части России на Дальний Восток. Это позволяет рассматривать город как крупнейший за Уралом транзитно-логистический центр, который активизирует деловую и потребительскую активность.

В Новосибирске работает Сибирское отделение РАН, несколько десятков научных институтов и крупнейших вузов, что создает в городе уникальную базу для развития новых технологий, наукоемких производств, внедрения новых разработок.

В целях повышения инвестиционной привлекательности городских территорий на постоянной основе ведется разработка комплексной градостроительной документации. Основополагающим документом комплексной градостроительной документации является Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О генеральном плане Новосибирска». Генеральный план города Новосибирска разработан на период до 2030 года, что позволяет потенциальным инвесторам видеть перспективы развития города в долгосрочной перспективе и принимать взвешенные решения в ходе планирования и реализации инвестиционного проекта.

На основе Генерального плана выполнены Правила землепользования и застройки города Новосибирска (утверждены решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288), Генеральная схема улично-дорожной сети города Новосибирска, ведется разработка проектов планировки и межевания территории города. Стратегически-ориентированная комплексная градостроительная документация позволяет уточнять градостроительные резервы, назначение территорий, выделять элементы планировочной структуры, устанавливать параметры планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом различных факторов развития и планировочных ограничений, что является необходимым условием для формирования инвестиционного спроса.

Город Новосибирск – один из немногих городов, где приняты и реализуются программы развития всех без исключения коммунальных сетей. Принята программа комплексного развития, реализуются инвестиционные программы МУП г. Новосибирска «Горводоканал», ОАО «Региональные электрические сети», АО «Сибирская энергетическая компания» и др. На основании сформированных градостроительных прогнозов формируются перспективные направления развития систем коммунальной инфраструктуры.

8.1. Конкурентные преимущества

Место расположения

Город Новосибирск – самое крупное муниципальное образование в Российской Федерации, крупнейший город за Уралом – расположен в центре мощной региональной агломерации, в окружении нескольких крупных городов: Омска, Томска, Барнаула, Бийска, Кемерово, Новокузнецка.

Новосибирск находится на стыке лесостепной и лесной природных зон, на Приобском плато, примыкающем к долине реки Обь. Город является крупнейшим транспортным узлом Западной Сибири, расположенным в центре железнодорожных, воздушных, автомобильных и речных путей из Европы в Азию, а также из европейской части России на Дальний Восток, что позволяет рассматривать его как крупнейший за Уралом транзитно-логистический центр, который активизирует деловую и потребительскую активность.

Природные ресурсы

Природные факторы для развития города благоприятны. К городу примыкают естественные лесные массивы, Обское водохранилище, малые реки, озера, представляющие в совокупности разнообразный комплекс рекреационных ресурсов.

Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов:

экспоцентр «Новосибирск»;
технопарк Новосибирского Академгородка;
инновационный медико-технологический центр (медицинский технопарк);
бизнес-инкубаторы МАУ «ГЦРП»;
инновационный бизнес-инкубатор Академпарка;
инновационно-технологический центр НГТУ;
индустриальный парк «Новосиб»
промышленно-логистический парк Новосибирской области
индустриальный парк «Экран»
представительство Фонда развития интернет инициатив (ФРИИ).

Масштабным проектом для города Новосибирска стало создание Технопарка Новосибирского Академгородка (Академпарка) как системного интегратора инновационной деятельности всего региона. В Технопарке сформирована уникальная технологическая и деловая инфраструктура, которая обеспечивает наилучшие условия для развития наукоёмких компаний и успешной генерации высокотехнологичных стартапов. Поддерживаются консалтинговые сервисы в сферах защиты интеллектуальной собственности, оформления инвестиционных проектов, юридического сопровождения бизнеса. Адресная поддержка резидентов

осуществляется на основе «кластерного» подхода, соответствующего основным технологическим специализациям Технопарка.

Академпark – это комплекс из 11 зданий, общей площадью 87391 кв.м, который является самым крупным научно-технологическим парком в России.

Инновационный медико-технологический центр (медицинский технопарк). Это четвертый крупный технопарк в регионе и первый в стране медицинский технопарк полного цикла. В активе Инновационного медико-технологического центра уже несколько десятков проектов. В структуре данного технопарка представлена вся необходимая инфраструктура для развития инновационных медицинских технологий и выхода их в практическое здравоохранение. Элементы созданного комплекса позволяют инновационной медицинской компании пройти весь путь от превращения ее научной идеи в конкурентоспособную медицинскую продукцию или услугу. Технопарк включает в себя три зоны работы:

- центр прототипирования инновационных медицинских изделий и технологии, основная задача которой, сопровождение инновационных компаний на этапе от научной идеи до готового прототипа инновационного продукта и технологии;

- центр инжиниринга, основная задача которого сопровождение инновационных компаний на этапе перехода от производства прототипа до серийного производства;

- инновационная клиника, основная задача которой – это апробация и внедрение инновационных медицинских продуктов и технологий, допущенных к использованию в практическом здравоохранении.

На территории Новосибирска сформирован IT-кластер национального масштаба, в состав которого входят более 2 тысяч малых фирм и крупных компаний. С 2001 года Новосибирск - полноправный член международной организации Всемирная ассоциация технополисов (ВАТ) – первый из российских городов.

Инфраструктурные ресурсы

Город Новосибирск обладает развитой финансовой инфраструктурой: 70 кредитных организаций, включая филиалы иногородних; более 100 инвестиционно-финансовых, страховых, лизинговых компаний; АНО «Школа фондового рынка» (Сибирская биржа) и Сибирский филиал ОАО «Московская биржа». Имеется обширная сеть организаций, оказывающих аудиторские, консалтинговые и юридические услуги.

Организационные и кадровые ресурсы

Высокий научно-образовательный потенциал города Новосибирска – одно из важнейших стратегических преимуществ, что дает возможность обеспечить кадрами все отрасли диверсифицированной экономики и социальную сферу, готовить кадры практически по всем специальностям и направлениям, в том числе для других регионов Сибири и Дальнего Востока.

Новосибирск является одним из ведущих центров образования в России.

Высшую школу города Новосибирска представляют 20 высших учебных заведений, которые имеют большое значение для формирования высококвалифицированного трудового потенциала и развития новых компетенций сотрудников предприятий.

Город Новосибирск – крупнейший центр академической науки в азиатской части России. На территории Сибири и прилегающих регионов в 6 областях, 3 краях и 4 республиках расположено самое крупное региональное отделение РАН.

С 1957 года – с момента создания Сибирского отделения Российской академии наук (СО РАН) – фундаментальная и прикладная наука в Новосибирске является одним из основных градообразующих факторов. Ядро научного центра – Академгородок, включающий комплекс научно-исследовательских, опытно-конструкторских, производственных организаций академии наук, а также объекты инфраструктуры и социальной сферы.

Сибирское отделение РАН осуществляет научно-методическое руководство 86 научно-исследовательскими институтами, работающими в области математики и информатики, энергетики, механики и процессов управления, нанотехнологий и информационных технологий, в области физики, химии, биологии, наук о Земле, экономических и гуманитарных наук, а также междисциплинарных исследований на стыке наук. Также осуществляется научно-методическое руководство научно-исследовательскими организациями в области медицины и сельского хозяйства. Около половины потенциала Отделения сосредоточено в Новосибирском научном центре.

Все это создает в городе уникальную базу для развития новых технологий и наукоемких производств. Новосибирск является единственным российским городом, входящим во Всемирную ассоциацию технополисов и одним из крупнейших всероссийских центров высоких медицинских технологий.

Ассоциации участников инновационной деятельности:

Некоммерческое партнёрство «СибАкадемСофт» - основные направления деятельности:

- формирование и укрепление имиджа Новосибирска, сибирского региона и России в целом как центра IT индустрии мирового масштаба, содействие развитию компаний-участников и их продвижению на российский и мировой рынки;
- целенаправленное изменение социально-экономической и политической среды, способствующее развитию сибирской IT-индустрии. В частности, развитие системы социального обеспечения работающих в компаниях программистов (для прекращения процесса «утечки мозгов») и поддержка социальных проектов;
- подготовка квалифицированных кадров для сибирских/российских IT-компаний;
- содействие развитию и реализации научного потенциала сибирского региона.

Ассоциация «СибАкадемИнновация» – направления деятельности:

- координация взаимодействия компаний с органами власти и СО РАН;
- организация различных совместных проектов между компаниями, образовательными учреждениями, государственными ведомствами;

- взаимодействие с инвестиционными фондами и подготовка бизнес-планов проектов;
- поддержка патентования;
- содействие организации новых наукоёмких компаний;
- активное взаимодействие с Технопарком в целях разработки эффективной резидентной политики.

Консультационные патентные центры, оказывающие услуги по регистрации товарного знака (торговой марки), получению патентов на изобретения, составлению и регистрации договоров уступки товарного знака и лицензионных договоров:

- отдел патентно-конъюнктурной информации ГПНТБ;
- сибирский центр патентных услуг;
- ППЦ «Сибирь Патент» и др.

Территориальные достопримечательности и места отдыха

Город Новосибирск – признанный культурный центр России. Достопримечательностями Новосибирска являются театры, среди которых наиболее известными считаются крупнейший в стране Новосибирский государственный академический театр оперы и балета, ставший одним из символов Новосибирска, театр «Красный факел» и академический молодежный театр «Глобус».

Лидер музыкальной жизни города – Новосибирская филармония работает с 1937 года и объединяет около двух десятков коллективов, среди них известные далеко за пределами России: Новосибирский академический симфонический оркестр, камерный хор, камерный оркестр, квартет Filarmonica, вокальный ансамбль Павла Шаромова, ансамбль ранней музыки Insula Magica, хоровой ансамбль «Маркелловы голоса», концертный духовой оркестр, джаз-оркестр «Сибирский диксиленд», Биг-бэнд Владимира Толкачева и другие.

В городе имеются кинозалы с поддержкой стереофильмов, а также работает кинотеатр с залом IMAX b, IMAX 3D и с поддержкой технологии 4D.

К культурным достопримечательностям города можно отнести Новосибирский зоопарк, расположенный на территории Заельцовского лесопарка. В нем содержатся 11 761 особь животных 792 видов, в том числе редкие и исчезающие, занесенные в книгу (более 350 видов).

В Новосибирске работают множество музеев (государственный художественный музей, государственный краеведческий музей, музей казачьей славы, музей железнодорожной техники им. Н. А. Акулинина, музей «Сибирская береста», музей Рериха Н.К., музей Солнца и др.), Новосибирская картинная галерея, мультимедийный парк-музей «Россия — Моя история».

В 2012 году в городе появилась новая достопримечательность – Новосибирский детско-юношеский астрофизический центр (планетарий) – крупнейший в азиатской части России.

Одной из строительных достопримечательностей Новосибирска стал Бугринский мост, введенный в эксплуатацию в октябре 2014 года. Бугринский мост

– самый большой арочный мост в России. Арка моста выполнена в форме лука, который является историческим символом Сибири. Считается самым длинным в мире – Новосибирский метромост (крытый мост, соединяющий берега реки Обь).

Также к достопримечательностям можно отнести Ботанический сад, старейшую библиотеку города Государственную публичную научно-техническую библиотеку СО РАН. Библиотека СО РАН сегодня стоит в ряду крупнейших библиотек страны и мира.

В 2016 году в Новосибирске открылись Центр океанографии и морской биологии «Дельфиния», крытый аквапарк.

8.2. Точки роста

- Модернизация, расширение или создание высокотехнологичных производств, а также инновационной инфраструктуры, обеспечивающей разработку и выпуск наукоемкой конкурентоспособной продукции и услуг.
- Строительство и реконструкция объектов дорожно-транспортной и инженерной инфраструктуры.
- Строительство и реконструкция общественно значимых объектов в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения.
- Осуществление мероприятий в рамках формирования Новосибирской агломерации.
- Развитие кадрового потенциала города, создание условий для формирования квалифицированных кадров для инновационной экономики города.

8.3. Реестр инвестиционных проектов

Реализуемые инвестиционные проекты на территории города Новосибирска (по состоянию на 01.01.2020)

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
1	АО «Экран-оптические системы»	Создание промышленного производства наногетероструктур на основе арсенида галлия	радиоэлектронная промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а, к.2	поставка и монтаж основного оборудования (установка МВЕ 49)	290,0	400,00	14
2	ООО «Авангард-хлеб»	Модернизация действующего производства	промышленность	2019	г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 49/2	реализация проекта	0	1,50	-
3	АО Мукомольное Авангард	Модернизация действующего производства	промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 49/2	реализация проекта	45,7	50,00	-
4	ПАО «Сиблитмаш»	Техническое перевооружение станочного парка механосборочного производства для повышения эффективности производства основных товарных групп продукции	промышленность	2015–2019	г. Новосибирск, ул. Бетонная, 2	реализация проекта	44,0	300,00	30

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
5	ФГУП «Север» ПО	Организация серийного производства рулевых электромеханических приводов для систем обычных вооружений	промышленность	2016–2020	г. Новосибирск, ул. Объединения, 3	реализация проекта	9,6	67,60	создание новых рабочих мест, 10 шт
6	ООО «Унисибмаш» СП	Реконструкция производственного корпуса для развития производства сельскохозяйственной техники	промышленность	2016-2020	г. Новосибирск, ул. Станционная, 30а	реализация проекта	7,8	70,00	-
7	ООО «НовосибирскСтройМонтаж»	Строительство здания с помещениями бани и административным и помещениями	социально-культурная	2019	г. Новосибирск, Советская, 36	завершена реализация проекта	-	158, 30	-
8	ОАО «Машиностроительный завод Труд»	Техпереворужение станочного парка механосборочного производства для повышения эффективности производства основных товарных групп продукции	промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Станционная, 60/9	завершение проекта	25,0	25,00	5

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
9	ОАО «Машино-строительный завод Труд»	Освоение производства неметаллических корпусных деталей	промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Станционная, 60/9	завершение проекта	8,0	8,00	10
10	АО «Электроагрегат»	Проект и строительство камеры тепла и холода, брызгозащищенности	производство основной продукции	2018-2020	г. Новосибирск, ул. Планетная, 30	проектирование камеры	1,2	32,00	1
11	АО «Электроагрегат»	Разработка, исследование синхронного генератора с комбинированным возбуждением и регулятором напряжения и последующее применение в выпускаемой продукции	производство основной продукции	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Планетная, 30	разработка и производство генератора	3,0	5,50	-
12	АО «НАРЗ»	Реконструкция корпуса № 2	промышленность	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Аэропорт 2/4	отделочные работы / устранение замечаний / ввод в эксплуатацию	79,37	162,37	-
13	АО «НАРЗ»	Комплексное развитие профильного учебного центра подготовки	инновационная деятельность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Аэропорт 2/4	выполнение (подрядным способом) работ по доработке автоматизирован	14,72	45,00	-

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		авиационных специалистов по ТО и Р на базе АО «НАРЗ» с использованием дистанционных технологий обучения				ных обучающих систем			
14	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Плахотного, пер. 1-го, ул. Троллейной в Ленинском районе общей площадью 11136 кв. м.	строительство	2012 -2019	ул.Плахотного, пер. 1-й Петропавловский, ул.Троллейная в Ленинском районе	земельный участок предоставлен для строительства по договору от 24.04.2012 №5 с ООО «Поликом». Стадия строительства.	-	-	Увеличение ввода в эксплуатацию жилья
15	АО «НАРЗ»	Техническое перевооружение производственного комплекса по ремонту агрегатов авиационной техники	инновационная деятельность и промышленность	2019-2021	г. Новосибирск, ул. Аэропорт 2/4	подготовка комплектов закупочной документации для проведения процедур закупки оборудования/по ставка комплектующих для изготовления оборудования хоз. способом	2,46	85,67	-

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
16	АО «Новосибирский механический завод «Искра»	Приобретение оборудования (ротационная машина снаряжения замедлителей)	промышленность (средства взрывания для добывающей промышленности)	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Чекалина, 8	эксплуатация	72,93	144,50	автоматизация производства
17	АО ПО «Север»	Организация серийного производства рулевых электромеханических приводов для систем обычных вооружений	промышленность	2016-2020	г. Новосибирск, ул. Объединения, 3	реализация проекта	18,7	67,60	10
18	АО ПО «Север»	Приобретение технологического и испытательного оборудования для освоения серийного производства вакуумных дугогасительных камер и высоковольтных выключателей в рамках развития ННБ «Электротехника»	промышленность	2019-2022	г. Новосибирск, ул. Объединения, 3	одобрение концепции реализации проекта	2,3	23,50	-
19	АО «СКТБ «Катализатор»	«Реализация технологической инициативы КИТ:	катализаторная подотрасль	2016–2019	г. Новосибирск, ул. Тихая, д.1	реализация проекта	620,0	899,00	54

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		катализаторы, инжиниринг, технологии»							
20	АО «Академпарк»	Реконструкция Центра наноструктурированных материалов. Создание «Завода ОКСиАл»	инновационная деятельность	2015-2019	г. Новосибирск, ул. Инженерная, 24	эксплуатация	1,4	101,30	20
21	АО «НПЗ»	Системы контроля качества перспективной продукции	промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 179	эксплуатация	1,3	6,20	повышение качества производимой продукции
22	ООО «СибПласт»	Производство пластиковых изделий композитным усилением	промышленность	2018-2023	г. Новосибирск, ул. Приграничная, д.8.	серийный выпуск продукции, совершенствование технологии производства	45,4	76,70	25
23	ООО «Новосибирский Завод Резки Металла»	Техническое перевооружение и модернизация оборудования	металлообработка	2019-2021	г. Новосибирск ул. Твардовского, 3	эксплуатация	9,6	28,10	4
24	ООО «Энергомонтаж», ОАО "Главновосибирскстрой", ООО "Сивакадемстрой Холдинг", ЗАО "СД Альфа-Капитал", ООО	Жилой район «Родники»/комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	1990–2023	Калининский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	"Новоторг-Сиб", ООО "Мера Новосибирск", ООО Холдинговая компания "ГРУППА КОМПАНИЙ "СТРИЖИ", ООО Специализированный застройщик "ОНЕГА", ООО Специализированный застройщик "Квартал", ООО Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Девелопмент"								
25	СП ООО «Сибкадемстрой»	Жилой район «Европейский берег» / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2011–2022	Октябрьский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
26	ООО "Эверест-Н", ООО "Новосибирский строительный трест", ЗАО "ЭкоИнвест",	Жилой район «Ключ-Камышенский» / комплексное освоение в целях	строительство	2014–2030	Октябрьский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	ООО "Сибирьстройинвест"	жилищного строительства							
27	ООО "Дискус плюс", ООО "Дирекция стройки", АО «МСК»	Жилой район «Плющихинский» / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2008–2025	Октябрьский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
28	ООО МЖК "Энергетик", ООО "Краснообск. Монтажспецстрой", ООО "ПРОГРЕСС", ООО "Строительные решения", ООО "Инские зори"	Жилой район «Весенний» / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2006–2023	Первомайский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
29	ООО "Уникон", ООО МЖК "Энергетик", НП МЖК "Афганец", ООО "Компания "Сибирь-Развитие"	Жилой район «Стартовый – Горский» / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	1990–2021	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
30	ООО СК "ВИРА-Строй", ООО "Дискус плюс", АО "Специализирова	Жилой район «Южно-Чемской» /							

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	нный застройщик "БК ЖБИ 2", ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК», ООО "Трест Востокгидроспецстрой"	комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2012- 2030	Кировский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
31	ЗАО "Корпорация СИТЕХ", ООО СК "ВИРА-Строй"	Жилой район Акатуйский по ул. Петухова/ комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2014- 2020	Кировский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
32	ООО «КПД Газстрой», ООО «Вертикаль НСК», ООО "КПД-Газстрой-Инвест"	Жилой район по ул. Титова «Чистая слобода»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2011- 2029	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
33	ООО «Доступное жилье Новосибирск»	Жилой район «Новомарусино»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2013- 2020	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
34	ООО «СЛК», ООО "Дивногорский", ИП Логинов	Жилой район «Дивногорский»/ комплексное освоение в целях	строительство	2014- 2022	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Валерий Сергеевич	жилищного строительства							
35	ООО «АКВА-СИТИ», ООО "СДС-Строй", ООО специализированный застройщик "Аква-Девелопмент", ООО "СДС-Финанс"	Жилой район «Ясный берег»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2014- 2030	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
36	ГК "Стрижи" (ИСК "Мочище", ООО "Квартал", ООО Специализированный застройщик "Экострой", ООО "Комфорт", ООО Специализированный застройщик "Солнечные часы")	Жилой микрорайон по Мочищенскому шоссе по ул. Кубовой / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2014- 2022	Заельцовский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
37	ООО "Развитие"	Жилой район «Ереснинский»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2017- 2030	Ленинский район	осуществляется строительство	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
38		Масштабный инвестиционный			Земельный участок				

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	ООО «Краснообск.Монтаж.Спецстрой»	проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Авиастроителей, 27 стр.	строительство	2017-2021	границах улиц 25 лет Октября, Менделеева, О.Дундича, площадью 16490 кв.м.	заключен договор аренды земельного участка	-	350,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
39	АО «БКЖБИ-2»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Бориса Богаткова 165/4 стр.	строительство	2018-2020	Земельный участок по ул. Николая Сотникова, площадью 22 000 кв. м.	заключен договор аренды земельного участка	-	720,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
40	ООО «Энергомонтаж»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Тульской, 80 (стр.), 82 стр.	строительство	2018-2020	земельный участок по ул. Мясниковой площадью 2,4 га	заключен договор аренды земельного участка	-	1589,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
41	ООО «ВИРА-Строй»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Учительской, 9 (стр.)	строительство	2018-2022	земельный участок по ул. Петухова площадью 2,56 га	заключен договор аренды земельного участка	-	1128,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
42	ООО «ВИРА-Строй»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Учительской, 9 (стр.)	строительство	2018-2022	земельный участок по ул. Петухова площадью 3,03 га	заключен договор аренды земельного участка	-	1606,00	Решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
43	АО «Береговое»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Галушака, 15 (стр.)	строительство	2018-2022	Земельный участок по ул. Закавказской площадью 1,3258 га	находится на рассмотрении в Правительстве НСО	-	1200,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
44	ООО «Квартал»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по Закаменский, 13 стр., и 16 стр.	строительство	2018-2021	Земельный участок по ул. Краузе площадью 5,5 га	заключен договор аренды земельного участка	-	2469,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
45	ООО «Энергомонтаж»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по Закаменский, 11 стр., 12 стр., 13 стр.	строительство	2018-2022	Земельный участок по ул. Краузе площадью 6,5 га	заключен договор аренды земельного участка	-	3178,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
46	ООО «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по Связистов, 13/2 стр.	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Николая Сотникова площадью 3,6 га	заключен договор аренды земельного участка	-	1916,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
47	ООО МЖК «Энергетик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Б. Богаткова, 201/3	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Рябиновая площадью 1,246 га	заключен договор аренды земельного участка	-	417,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
48	ООО «ВИРА-Строй»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Связистов 13/1 стр., по ул. Галуцака, 15 стр.	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Бородина площадью 4,5874 га	Распоряжение Губернатора НСО от 21.03.2019 №55-р	-	2289,42	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
49	СП ООО «Сибкадемстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Зыряновской, 27	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Большевикской площадью 0,83 га	Распоряжение Губернатора НСО от 16.04.2019 № 84-р	-	589,40	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
50	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. 25 лет Октября, ул. Олеко Дундича в Калининском районе общей площадью 10884 кв. м.	строительство	08.11.2011 - 01.11.2019	ул. 25 лет Октября, ул.Олеко Дундича в Калининском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 08.11.2011 №3 с ООО «Энергомонтаж». Стадия строительства.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
51	ООО МЖК «Энергетик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Б. Богаткова 201/3 стр., по ул. Учительская 9 стр.	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Заречной площадью 5,37 га	Направлено ходатайство Губернатору НСО	-	1753,84	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
52	СП ООО «Сибкадемстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Зыряновской, 27	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Большевикской площадью 1,7 га	Комиссией одобрено 14.06.2019	-	102,00	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
53	ООО «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по Декабристов, 10	строительство	2020-2025	Земельный участок по ул. Рельефной площадью 3,8 га	Комиссией одобрено 02.07.2019	-	1 828,54	решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		стр. и Учительская, 9 стр							
54	ООО «ДСК-КПД «Газстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Титова площадью 2,87 га.	Направлено ходатайство Губернатору НСО	-	1 420, 27	решение проблем граждан, проживающих в аварийных и подлежащих сносу домах
55	ООО «ДСК-КПД «Газстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов	строительство	2019-2022	Земельный участок по ул. Титова площадью 0,94 га.	Направлено ходатайство Губернатору НСО	-	497, 10	решение проблем граждан, проживающих в аварийных и подлежащих сносу домах
56	ООО «ДСК-КПД «Газстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов	строительство	2019-2023	Земельный участок по ул. Титова площадью 2,92 га.	Направлено ходатайство Губернатору НСО	-	1 487, 70	решение проблем граждан, проживающих в аварийных и подлежащих сносу домах
57	ООО «Квартал» СЗ	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов	строительство	2019-2021	Земельный участок по ул. Плановой площадью 1,49 га.	На публикации	-	1 010, 60	решение проблем граждан, проживающих в аварийных и подлежащих сносу домах
58		РЗТ в границах			ул. Серафимовича,	Земельный участок			

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Мэрия г. Новосибирска	ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, ул. Вертковской в Ленинском районе общей площадью 5460 кв. м.	строительство	05.03.2013 - 25.12.2019	пер. 3-й Римского-Корсакова, ул. Вертковская в Ленинском районе	предоставлен для строительства по договору от 05.03.2013 №14 с ООО «Строй-Плюс». Стадия строительства.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
59	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Титова, ул. Серафимовича, пер 1-го Серафимовича в Ленинском районе общей площадью 11926 кв. м.	строительство	01.08.2013 - 15.01.2020	ул. Титова, ул. Серафимовича, пер 1-й Серафимовича в Ленинском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 01.08.2013 №17 с ОАО «Строительный трест № 43». Стадия строительства.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
60	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Гоголя, ул. Карамзина в Центральном районе общей площадью 5198 кв. м.	в жилищном строительстве	2013–2019	г. Новосибирск, Центральный район	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 12.08.2013 №18 с ООО «Краснообск.Монтажспецстрой». Стадия строительства	-	не менее 250 000,00	увеличение в эксплуатацию жилья
61	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Кирова, ул. Садовая,	в жилищном строительстве	2014-2020	г. Новосибирск, Октябрьский район	инвестиционная стадия	-	не менее 300 000,00	

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		ул. Автогенная, ул. Дунайская							
62	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. 2-й Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе общей площадью 6875 кв. м.	строительство	28.05.2013 - 05.02.2020	ул. 2-я Союза Молодежи, Вавилова в Заельцовском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 28.05.2013 №16 с ООО «Новосибирск СтройМастер». Стадия строительства.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
63	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Серафимовича, 3-й пер. Римского-Корсакова, 4-й пер. Серафимовича, ул. Степная	в жилищном строительстве	2014-2024	г. Новосибирск, Ленинский район	реализация проекта приостановлена	-	-	снос 6 аварийных домов (экономия бюджетных средств около 150,0 млн. рублей)
64	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Красина, ул. Даурской	в жилищном строительстве	2016–2021	г. Новосибирск, Дзержинский район	инвестиционная стадия	-	не менее 2,00	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
65	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Гоголя, ул. Королева, ул. Глинки в Дзержинском районе общей площадью	строительство	08.09.2016 - 30.07.2024	ул. Гоголя, ул. Королева, ул. Глинки в Дзержинском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 08.09.2016 №37 с ООО «ИстКом»	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		15354 кв. м.				Стадия строительства..			
66	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Кирова, ул. Алтайской, ул. Ленинградской в Октябрьском районе общей площадью 16222 кв. м.	строительство	20.06.2017 - 01.06.2023	ул. Кирова, ул. Алтайская, ул. Ленинградская в Октябрьском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 20.06.2017 № 41 ООО"Союз-Инвест" Стадия строительства (поэтапное предоставление).	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
67	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Якушева, ул. Маковского, ул. Декабристов, ул. Сакко и Ванцетти	в жилищном строительстве	2013–2019	г. Новосибирск, Октябрьский район	Инвестиционная стадия	-	не менее 2,50	-
68	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Океанская, ул. Вяземская	в жилищном строительстве	2013–2019	г. Новосибирск, Советский район	Инвестиционная стадия	-	не менее 2,00	-
69	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Аренского, ул. Кубовой в Заельцовском районе общей площадью 33568 кв. м.	строительство	11.07.2016 - 30.04.2026	ул. Аренского, ул. Кубовая в Заельцовском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 11.07.2016 № 33 с ООО «Экострой» Стадия строительства	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
						(поэтапное предоставление).			
70	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Королева, ул. Шишкина в Дзержинском районе общей площадью 17533 кв. м.	строительство	14.02.2017 - 01.02.2025	ул. Королева, ул. Шишкина в Дзержинском районе общей	Исполнение условий договора от 14.02.2017 № 40 с ООО «Строймонтаж-Сибирь» Стадия строительства (поэтапное предоставление).	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
71	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Титова, ул. Троллейной, ул. Петропавловской в Ленинском районе общей площадью 16007 кв. м.	строительство	01.09.2016 - 30.08.2024	ул. Титова, ул. Троллейная, ул. Петропавловская в Ленинском районе	Исполнение условий договора от 01.09.2016 № 35 с ООО "Архипелаг" в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
72	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Коминтерна, ул. Караваева в Дзержинском районе общей площадью 13339 кв. м.	строительство	16.01.2017 - 30.03.2023	ул. Коминтерна, ул. Караваева в Дзержинском районе	Исполнение условий договора от 16.01.2017 № 38 с ООО "Архипелаг" в части расселения многоквартирного дома.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
73						Исполнение условий			

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Кубовой в Заельцовском районе общей площадью 19152 кв. м.	строительство	16.01.2017 - 30.12.2024	ул. Кубовая в Заельцовском районе	договора от 16.01.2017 № 39 с ООО "Экострой" в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
74	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Обогажительной в Кировском районе общей площадью 3659 кв. м.	строительство	04.12.2017 - 31.03.2023	ул. Обогажительная в Кировском районе	Исполнение условий договора от 04.12.2017 № 46 с ООО ПК Фирма «Агросервис» в части расселения многоквартирного дома.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
75	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Макаренко, ул. Столетова в Калининском районе общей площадью 10111 кв. м.	строительство	07.12.2017 - 30.10.2025	ул. Макаренко, ул. Столетова в Калининском районе	Исполнение условий договора от 07.12.2017 № 47 с ООО «Промстрой» в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
76		РЗТ в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-			ул. Серафимовича, пер. 3-й Римского-Корсакова, пер.	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от			

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Мэрия г. Новосибирска	го Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе общей площадью 11700 кв. м.	строительство	15.05.2018 - 30.01.2024	4-й Серафимовича, ул. Степная в Ленинском районе	15.05.2018 № 51 с ООО «Комфортный дом». Стадия строительства.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
77	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Оловозаводской, ул. Балканской, ул. Тюменской в Кировском районе общей площадью 20251 кв. м.	строительство	07.07.2016 - 30.12.2025	ул. Оловозаводская, ул. Балканская, ул. Тюменская в Кировском районе	Исполнение условий договора от 07.07. 2016 № 31 с ООО «Оловозаводская» в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
78	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Никитина, ул. Декабристов, ул. Грибоедова, ул. 9-го Ноября в Октябрьском районе общей площадью 18402 кв м.	строительство	25.09.2017 - 30.08.2027	ул. Никитина, ул. Декабристов, ул. Грибоедова, ул. 9-го Ноября в Октябрьском районе	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 25.09.2017 № 43 с СП ООО «Сибак адемстрой» Стадия строительства.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
79	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах Старого шоссе, ул. Инвентарной, ул. Зональной в Первомайском	строительство	15.07.2016 - 30.05.2024	Старое шоссе, ул. Инвентарная, ул. Зональная в	Расселение многоквартирных домов по договору № 34 от	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		районе общей площадью 10810 кв. м.			Первомайском районе	15.07.2016 с ООО "Флагман".			
80	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по улице Арктической в Заельцовском районе общей площадью 6000 кв. м.	строительство	08.08.2017 - 31.07.2022	ул. Арктическая в Заельцовском районе	Исполнение условий договора от 08.08.2017 №42 ООО «ВейкПарк» в части расселения многоквартирного дома.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
81	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Сеченова, ул. Бестужева в Заельцовском районе общей площадью 14298 кв. м.	строительство	13.11.2017 - 30.10.2026	ул. Сеченова, ул. Бестужева в Заельцовском районе	Расселение многоквартирных домов по договору от 13.11.2017 № 45 с ООО «Строй-Интеграл».	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
82	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Декоративный питомник в Заельцовском районе общей площадью 23421 кв. м.	строительство	13.11.2017 - 30.09.2025	ул. Декоративный питомник в Заельцовском районе	Расселение многоквартирных домов по договору от 13.11.2017 № 44 с ООО «ВейкПарк».	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
83	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Некрасова, Ольги Жилиной в Центральном	строительство		ул. Некрасова, Ольги Жилиной	Расселение многоквартирных домов по договору от 26.03.2018 № 48			увеличение ввода в

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		районе общей площадью 6474 кв. м.		26.03.2018 - 30.01.2025	в Центральном районе	с ООО «АКАДЕМИНВЕСТ»			эксплуатацию жилья
84	АНО «Сибирский региональный центр фехтования Станислава Позднякова»	Строительство универсального фехтовального комплекса	социальная сфера	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Гаранина, 2	Инвестиционная стадия	-	-	повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
85	ОАО «Томская домостроительная компания»	Строительство дошкольной образовательной организации на 145 мест	социальная сфера	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Междуреченская, 2/3	Инвестиционная стадия	-	-	создание объекта социального назначения
86	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Дунаевского, ул. Объединения в Калининском районе общей площадью 14815 кв. м.	строительство	11.04.2018 - 30.01.2025	ул. Дунаевского, ул. Объединения в Калининском районе	Исполнение условий договора от 11.04.2018 № 50 с СП ООО «Сибкадемстрой» в части расселения многоквартирного дома.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
87	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Тополевой, Военной горки (5-я линия) в Октябрьском	строительство	13.06.2018 - 30.01.2026	ул. Тополевая, Военная горка (5-я линия) в Октябрьском районе	Исполнение условий договора от 13.06.2018 № 52 с ООО «ТАЛАН-РОСТОВ-НА-ДОНУ» в части	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		районе общей площадью 17365 кв. м.				расселения многоквартирного дома.			
88	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Декоративный питомник в Заельцовском районе общей площадью 3089 кв.м.	строительство	08.06.2018 - 31.03.2023	ул. Декоративный питомник в Заельцовском районе	Расселение многоквартирных домов по договору от 08.06.2018 № 53 с ООО «ВейкПарк».	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
89	Негосударственное образовательное учреждение детско-юношеская спортивная школа «Локомотив Новосибирск»	Осуществление образовательной деятельности в области физической культуры и спорта.	социальная сфера	2019	г. Новосибирск, Красный проспект, 48	Завершена реализация проекта	-	8,34	-
90	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ по ул. Океанской, ул. Вяземской в Советском районе общей площадью 6711 кв.м.	строительство	27.08.2018 - 30.06.2024	ул. Океанская, ул. Вяземская в Советском районе	Исполнение условий договора от 27.08.2018 № 54 с ООО «АВРОРА» в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
91						Исполнение условий			

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул.Марии Ульяновой, Красный Факел в Первомайском районе общей площадью 10832 кв.м.	строительство	24.04.2019 - 30.03.2028	ул. Марии Ульяновой, ул. Красный Факел в Первомайском районе	договора от 24.04.2019 № 55 с ООО «ДОМ СОЛНЦА» в части расселения многоквартирных домов.	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
92	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе общей площадью 14267 кв.м.	строительство	08.07.2019 - 30.03.2024	пер. 4-й Римского-Корсакова, пер. 5-й Римского-Корсакова в Ленинском районе	Исполнение условий договора от 08.07.2019 № 56 с «СЗ «Союз-Инвест» в части расселения многоквартирных домов	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
93	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Новая Заря, ул. Авиастроителей в Дзержинском районе общей площадью 5121 кв. м.	строительство	18.06.2019 - 30.03.2025	ул. Новая Заря, ул. Авиастроителей в Дзержинском районе	Расселение многоквартирных домов по договору от 18.06.2019 № 57 с ООО СК "ОЛМА".	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья
94	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Красносельской, ул. Коммунастроевской, ул. 2-й Воинской, ул. Грибоедова в Октябрьском районе общей	строительство	19.09.2019 - 30.04.2026	ул. Красносельская, ул. Коммунастроевская, ул. 2-я Воинская, ул. Грибоедова в	Расселение многоквартирных домов по договору от 19.09.2019 № 58 с ООО СЗ "ВИРА-Строй-Констракшн".	-	-	увеличение в эксплуатацию жилья

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		площадью 19538 кв. м.			Октябрьском районе				
95	Мэрия г. Новосибирска	РЗТ в границах ул. Костычева, ул. Вертковской, пер. 3-го Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова в Ленинском районе общей площадью 14914 кв. м.	строительство	22.11.2019 - 30.09.2026	ул. Костычева, ул. Вертковская, пер. 3-й Серафимовича, пер. 3-й Римского-Корсакова в Ленинском районе	Расселение многоквартирных домов по договору от 22.11.2019 № 59 с ООО «СК-ИНВЕСТ»	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
96	ЗАО "Производственная фармацевтическая компания Обновление"	Предприятие фармацевтического производства по ул. Станционной, 80/3 стр.	строительство	2015- 2020	ул. Станционная, 80/3 стр. в Ленинском районе	Осуществляется строительство	-	-	создание рабочих мест
97	ГКУ НСО «Управление капитального строительства»	Строительство регионального центра волейбола по ул. Ипподромской	строительство	2016- 2020	ул. Ипподромская в Центральном районе	Осуществляется строительство	-	1,40	повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
98	АО «Инновационный медико-технический центр»	Реконструкция здания (СГПТУ) под медицинский промышленный парк по ул. Одоевского, 3	промышленность	2016-2019	г. Новосибирск, ул. Одоевского, 3	Реализация проекта	-	2000,00	создание новых рабочих мест, увеличение налоговых поступлений

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
99	ООО "МИГ-1"	Торгово-развлекательный комплекс по ул. Танковой, 2 стр.	строительство	2008- 2020	ул. Танковая, 2 стр. в Калининском районе	Осуществляется строительство	-	-	организация досуга населения, налоговые поступления
100	ООО "Эталон"	Многофункциональный комплекс по ул. Большевистской, 14 стр.	строительство	2014- 2021	ул. Большевистская, 14 стр. в Октябрьском районе	Осуществляется строительство	-	6000,00	предоставление услуг населению
101	ООО «ФМ»	Гостиница с подземной автостоянкой по ул. Сухарной в Заельцовском районе	строительство	2017–2021	ул. Сухарная в Заельцовском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению
102	ООО «Врачебная практика»	Поликлиника по ул. Костычева в Ленинском районе	строительство	2017- 2020	ул. Костычева в Ленинском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
103	ООО «ДЖЕТ»	Строительство гостиницы с подземной автостоянкой по ул. Железнодорожной	социальная сфера	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Железнодорожная	Осуществляется строительство	-	-	создание новых рабочих мест, создание объектов социального назначения
104	ООО «ДНК-Строй»	Строительство административного здания с автостоянкой по ул. Д. Ковальчук, 2а	социальная сфера	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Д. Ковальчук, 2а	Осуществляется строительство	-	-	создание новых рабочих мест, создание объектов социального назначения

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
105	Мэрия города Новосибирска	РЗТ по ул. Марии Ульяновой, ул. Героев Революции, ул. Физкультурная	в жилищном строительстве	2013-2019	г. Новосибирск, Первомайский район	Земельный участок предоставлен для строительства по договору от 23.01.2013 №8 с ООО «Краснообск. Монтажспецстрой». Стадия строительства.	-	не менее 740 000,00	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
106	ООО "РосПолиграфИнвест"	Торговый комплекс с пристроенной автостоянкой и встроенной трансформаторной подстанцией	строительство	2018- 2020	ул. Мясниковой, 31 в Калининском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
107	ООО «Гранит»	Гостиница с подземно-надземной автостоянкой и трансформаторная подстанция	строительство	2018- 2021	ул. Добролюбова в Октябрьском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
108	ООО Спортивно-развлекательный центр «Сибирское кольцо»	Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс по ул. Выборная	Социальная сфера	2014-2022	г. Новосибирск, Октябрьский район	Осуществляется строительство	-	-	организация досуга и предоставление услуг населению
109	ООО «Энергомонтаж»	Многофункциональное здание	строительство	2018- 2019	ул. Курчатова, 38 стр. в Калининском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
110	ООО «Энергомонтаж»	Гостиница и трансформаторная подстанция	строительство	2018- 2020	ул. Краузе, 25 в Калининском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
111	ООО "Строй Сити"	Торговый центр	строительство	2018- 2020	Бердское шоссе в Советском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
112	ООО «Сибирская концессионная компания»	4-й мост через реку Обь	строительство	2019–2020		Подписано концессионное соглашение	-	40000,90	улучшение транспортной доступности и качества городской среды
113	Мэрия г. Новосибирска	Выполнение работ по устройству и эксплуатации плоскостной парковки на платной основе по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 167 ДК «Прогресс»	Улично-дорожная сеть города Новосибирска	2019	г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 167, ДК «Прогресс»		-	3,80	размещение платного парковочного пространства
114	ООО "Орбита"	Торговое здание с административным и помещениями и подземной автостоянкой	строительство	2019- 2020	ул. Немировича-Данченко в Кировском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
115	ГКУ НСО "Арена"	Многофункциональная ледовая арена (ЛДС)	строительство	2019- 2023	ул. Немировича-Данченко в Кировском районе	Осуществляется строительство	-	9497,91	повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
116	ИП Старовойтов Дмитрий Климентьевич	Производственное здание с административно-бытовым корпусом	строительство	2019- 2021	ул. Чукотская в Кировском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
117	ООО "ВМ НЕДВИЖИМОСТЬ"	Дилерский центр Тойота Лексус	строительство	2019- 2020	ул. Большевикская в Октябрьском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
118	ООО "Барс"	Мясоперерабатывающий корпус	строительство	2019- 2020	ул. Большая в Ленинском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
119	ООО "Медпарк"	Спортивный комплекс	строительство	2019- 2020	ул. Российская, 3/2 в Советском районе	Осуществляется строительство	-	-	повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
120	ООО "ТУРСИБ-А"	Реконструкция незавершенного строительством объекта (гостиничного)	строительство	2019 -2022	пл. Карла Маркса в Ленинском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		комплекса "Турист")							
121	ООО "Спорт-Инвест"	Спортивно-зрелищный комплекс с трибунами и подземной автостоянкой	строительство	2018-2020	ул. Воинская в Октябрьском районе	Осуществляется строительство	-	-	повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
122	ООО "ГРАНИТ"	Торговый комплекс с административными и помещениями и встроенным входом подземного перехода	строительство	2019-2021	ул. Титова, ул. Покрышкина в Ленинском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
123	ООО "Лидер и Ко"	Объект делового управления	строительство	2019-2028	ул. Кутателадзе в Советском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
124	ООО "Спорт-Инвест"	Магазин спортивных товаров "Декалон"	строительство	2019-2020	ул. Фабричная в Железнодорожном районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
125	ЗАО "СД Альфа Капитал"	Гостиница с бизнес-центром	строительство	2019-2022	Ул. Кирова в Октябрьском районе	Осуществляется строительство	-	-	предоставление услуг населению, создание рабочих мест
126		Инвестиционный договор по строительству	строительство	2017-2019	г. Новосибирск, ул. Планетная, 53/2	выполнение строительного			

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	МУП ПКиО «Березовая роща»	здания с помещениями для компьютерных игр и кафе на 49 посадочных мест по ул. Планетная 53/2 в Дзержинском районе города Новосибирска, планируемой общей площадью 480 кв. м., 2 этажа				монтажных работ	22 239,24	24 489,24	социально значимый объект (организация отдыха горожан)
127	МУП «Михайловская набережная»	Инвестиционный договор по созданию объектов парка культуры и отдыха «Михайловская набережная»	строительство	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Большевицкая, 12	Проект реализован	146 877,42	129 000,00	социально значимый объект (организация отдыха горожан)
128	ЗАО «СД Альфа Капитал»	Инвестиционный договор на реализацию инвестиционного проекта застройки земельных участков в Октябрьском и Калининском районах города Новосибирска	Строительство	2005- до полного исполнения сторонами обязательств	Застройка земельных участков в Октябрьском и Калининском районах города Новосибирска.	этап строительства	-	-	увеличение ввода в эксплуатацию жилья
129	Мэрия	Строительство водоводов на		2015-2019					социальный эффект -

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	г. Новосибирска	площадке малоэтажной застройки по ул. Полякова Д 300 мм, протяженностью 2,4 км, и Д 200 мм, протяженностью 2,3 км	Общественные услуги (ЖКХ)		Дзержинский район	Строительно-монтажные работы	27,5	133,10	обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
130	Мэрия г. Новосибирска	Повышение производительности и главной насосной станции очистных сооружений канализации	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	5,1	176,00	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
131	Мэрия г. Новосибирска	Повышение производительности и первой очереди очистных сооружений канализации города Новосибирска	Общественные услуги (ЖКХ)	2017-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	39,4	153,30	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
									комплексной жилой застройки
132	Мэрия г. Новосибирска	Строительство магистрального водовода г.Обь Д 500 мм протяженностью 6,67 км. Строительство участка Д 500 мм протяженностью 0,4 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2018-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	4,5	8,40	социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
133	Мэрия г. Новосибирска	Строительство водовода Д800 мм протяженностью 2,96 км от ТЭЦ-4 до площадки контр-резервуаров	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Калининский район, Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	36,4	186,10	социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
134	Мэрия г. Новосибирска	Строительство второй нитки самотечного коллектора после камеры гашения напора КНС-44 Д	Общественные услуги (ЖКХ)	2017-2019	Калининский район	Проектные работы	4,1	96,00	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		1000 мм, протяженностью 6,46 км и Д 1500 мм, протяженностью 0,55 км							перспективных площадок комплексной жилой застройки
135	Мэрия г. Новосибирска	Строительство системы канализации от ул. Дом отдыха Мочище микрорайон до пересечения ул. Кубовая / Краснояровское шоссе	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительные-монтажные работы	13,1	133,30	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
136	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция Загородного коллектора	Общественные услуги (ЖКХ)	2018-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	50,3	271,40	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
137	Мэрия г. Новосибирска	Завершение строительства второй очереди НФС-1 производительностью 100 тыс. м³/сут	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Кировский район	Строительно-монтажные работы	16,0	75,20	социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
138	Мэрия г. Новосибирска	Повышение производительности КНС-1 г. Обь	Общественные услуги (ЖКХ)	2017-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	1,3	29,50	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
139	Мэрия г. Новосибирска	Строительство коллектора Д 1400 мм протяженностью 0,725 км по ул. Саввы Кожевникова	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Кировский район	Строительно-монтажные работы	54,4	40,70	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
									комплексной жилой застройки
140	Мэрия г. Новосибирска	Строительство повысительной насосной станции «Садовая» и резервуаров чистой воды	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Новосибирский район НСО	Проектные работы	0,5	164,30	социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
141	Мэрия г. Новосибирска	Увеличение пропускной способности коллектора по ул. Гусинобродское шоссе Д 500 мм, протяженностью 1,3 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Октябрьский район	Строительно-монтажные работы	45,9	55,00	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
142	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция дюкера через р. Обь в створе ул. Саратовской 2Д1200 мм, протяженностью 0,175 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Железнодорожный район	Строительно-монтажные работы	23,6	21,40	социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
									водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
143	Мэрия г. Новосибирска	Строительство водовода Д800 мм протяженностью 2,12 км от площадки контр-резервуаров до площадки повысительной насосной станции "Садовая"	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	25,6	102,50	Социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
144	Мэрия г. Новосибирска	Завершение строительства КНС-12а	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительные-монтажные работы	0,5	28,60	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
145		Строительство водовода верхней							

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
	Мэрия г. Новосибирска	зоны Д 1000 мм для обеспечения водоснабжения жилого района «Родники». Строительство участка водовода Д 1000 мм протяженностью 2,7 км. ул. Н.Заря - ул. Писемского - ТЭЦ-4.	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Калининский район	Строительно-монтажные работы	96,0	139,30	Социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
146	Мэрия г. Новосибирска	Строительство напорного коллектора от КНС-12а до самотечного коллектора 2Д 400 мм протяженностью 1,25 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительно-монтажные работы	0,4	46,90	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
147	АО «Электроагрегат»	Техническое перевооружение действующего производства	Промышленность	2018-2019	г. Новосибирск, ул. Планетная, 30	Планирование	8 500,0	500,00	Повышение интереса населения к занятиям физической

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
									культурой и спортом
148	АО «Электроагрегат»	Проект и строительство камеры тепла и холода, брызгозащитности	Промышленность	2018-2020	г. Новосибирск, ул. Планетная, 30	Планирование	32 000,0	900,00	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
149	АО «Электроагрегат»	Разработка, исследование синхронного генератора с комбинированным возбуждением и регулятором напряжения и последующее применение в выпускаемой продукции	производство основной продукции	2018-2019	г. Новосибирск, Планетна, 30	разработка и производство генератора	5 500	3 000,00	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
150	Мэрия г. Новосибирска	Выполнение работ по устройству и эксплуатации плоскостной парковки на платной основе по	Улично-дорожная сеть г. Новосибирска	2017- 2019	Город Новосибирск пересечение ул. Красный проспект и ул. Крылова	Введено в эксплуатацию в марте 2019 года.	3 539,03	-	Создание рабочих мест, 54 шт

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		адресу: г. Новосибирск (пересечение ул. Красный проспект и ул. Крылова)							
151	Министерство здравоохранения НСО	7 объектов для оказания первичной медико-санитарной помощи	Социальная сфера	2019-2030	г. Новосибирск, ул. Ереванская, ул. Т. Снежиной, ул. Пролетарская, ул. Краснодарская, ул. Степная, ул. В. Уса, пл. Райсовета	-	180 000,0	-	Предоставление услуг населению, создание рабочих мест
152	АО «НАРЗ»	Техническое перевооружение производственного комплекса по ремонту агрегатов авиационной техники	инновационная деятельность и промышленность	2019-2021	г. Новосибирск, ул. Аэропорт 2/4	В разработке	85 670,0	60,00	-
153	«ЭКОСТРОЙ-ХОЛДИНГ»	Строительство административного здания со встроенной автостоянкой	Социальная сфера	2008-2020	г. Новосибирск, ул. Нарымская, 84	Реализация проекта	522 083	-	-
154	Мэрия г. Новосибирска, ООО «СД Регион»	«Водосбросные канализационные камеры ВСК-4 и ВСК-5»		2018-2020	В районе ул. Галушака	II этап	41,00	425,8	-

№ п/п	Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций (накопительным итогом с начала года) млн. руб.	Объем инвестиций (на весь срок реализации проекта) млн. руб.	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
		проходными каналами на участке Главного водосточного коллектора реки Ельцовска-1 на ПК18+00 до ПК19+91,78»							

Планируемые к реализации									
1	ООО «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Декабристов 10 стр.	строительство	2020-2028	Земельный участок по ул. Титова площадью 3,8 га	На рассмотрении		1828,54	Решение проблем граждан, пострадавших от действий застройщиков
2	Мэрия г. Новосибирска	Жилой микрорайон Устье реки Ини по ул. Большевицкой / комплексное освоение в целях жилищного строительства	строительство	2020 - 2030	ул. Большевицкая в Октябрьском районе			-	Увеличение ввода в эксплуатацию жилья
3	Мэрия г. Новосибирска	Строительство 2-х станций для Новосибирского метрополитена	строительство	-				-	Улучшение транспортной доступности и качества городской среды
4		Строительство физкультурно-							Повышение интереса

	Министерство строительства НСО	спортивного комплекса по ул. Часовая	строительство	2020	ул. Часовая в Советском районе			200,00	населения к занятиям физической культурой и спортом
5	Министерство строительства НСО, привлеченные организации	Строительство универсального спортивного комплекса на Нижней Ельцовке	строительство	2020	Жилой массив Нижняя Ельцовка в Советском районе			250,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
6	Мэрия г. Новосибирска	Строительство лыжной базы с трассами по ул. Охотская	строительство	2020	ул. Охотская в Заельцовском районе			0,40	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
7	Мэрия г. Новосибирска, спортивный клуб «Кристалл»	Строительство гимнастического физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Петухова	строительство	2020	ул. Петухова в Кировском районе			6,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
8	Мэрия г. Новосибирска	Строительство объекта спортивного назначения по ул. Пролетарской	строительство	2020	ул. Пролетарская в Октябрьском районе			2,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
9	Правительство Новосибирской области	Строительство регионального спортивного центра по сноуборду по ул. Немировича-Данченко	строительство	2021	ул. Немировича-Данченко в Кировском районе			7,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом

10	Мэрия г. Новосибирска	Строительство футбольного стадиона по ул. Георгия Колонды	строительство	2030	ул. Георгия Колонды в Заельцовском районе			6000,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
11	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция здания дома культуры по ул. Котовского, 19	реконструкция	2030	ул. Котовского, 19 в Ленинском районе			0,40	Развитие культуры
12	Министерство здравоохранения Новосибирской области	7 объектов для оказания первичной медико-санитарной помощи	строительство	2020 - 2022	ул. Ереванская в Заельцовском районе, ул. Титова в Ленинском районе, ул. Пролетарская в Октябрьском районе, ул. Кубовой в Заельцовском районе, ул. Степная в Ленинском районе, ул. В. Уса в Кировском районе, пл. Райсовета в Ленинском районе			-	Повышение доступности медицинского обслуживания населения
13	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция под учебно-тренировочный комплекс с искусственным льдом по ул. Пархоменко	реконструкция	2020	ул. Пархоменко в Ленинском районе			5,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
14	Мэрия г. Новосибирска	Каток с раздевалками и кафе по ул. Высоцкого	строительство	2020	ул. Высоцкого в Октябрьском районе			8,00	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
15									Повышение интереса

	Мэрия г. Новосибирска	Спортивный объект по ул. Приграничной	строительство	2030	ул. Приграничная в Первомайском районе			4,00	населения к занятиям физической культурой и спортом
16	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция под спортивный объект по ул. Котовского, 20	реконструкция	2020	ул. Котовского, 20 в Ленинском районе			0,60	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
17	Мэрия г. Новосибирска, ООО «Центр детского и молодежного отдыха «Магистр»	Создание и реконструкция объектов на территории ДООЦ им. С. Тюленина по Бердскому шоссе, 253 в Первомайском районе	строительство, реконструкция	2025	Бердское шоссе, 253 в Первомайском районе	Осуществляется проектирование в соответствии с концессионным соглашением		1,14	Развитие дополнительного образования
18	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция напорного коллектора от КНС-1 г. Обь до камеры переключения 2Д 500 мм протяженностью 1,2 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительно-монтажные работы		55,40	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
19	Мэрия г. Новосибирска	Каток с раздевалками и кафе по ул. Высоцкого	строительство	2020	ул. Высоцкого в Октябрьском районе		80 000,0	-	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом

20	Мэрия г. Новосибирска	Спортивный объект по ул. Приграничная	строительство	2030	ул. Приграничная в Первомайском районе		400 000,0	-	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
21	Мэрия г. Новосибирска	Строительство водовода Д800 мм протяженностью 2,96 км от ТЭЦ-4 до площадки контр-резервуаров	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Калининский район, Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	186 100	500,00	Социальный эффект - обеспечение водоснабжения перспективных площадок комплексной жилой застройки
22	ЗАО «Береговое»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Галушцака, 15	строительство	2018-2021	Земельный участок по ул. 2-я Обская площадью 13 258 кв.м.	-	1 200 000,0	-	Решение проблем граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков
23	ООО «Спорт-инвест»	Комплекс экстремальных видов спорта	строительство	2020	ул. Воинская, 1 в Октябрьском районе	-	-	-	Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом
24	Мэрия города Новосибирска	Строительство снегоплавильной станции	дорожная деятельность	-	Город Новосибирск, Георгия Колонды,30	-	70 000,0	-	Утилизация снега
25	ФГУП ПО «Север»	Приобретение технологического и испытательного оборудования для освоения серийного производства вакуумных	промышленность	2019-2022	г. Новосибирск, ул. Объединения, 3	Принято решение об одобрении концепции реализации мероприятия	23 500	90,00	

		дугогасительных камер и высоковольтных выключателей в рамках развития ННБ «Электротехника»							
26	Мэрия г. Новосибирска	Увеличение пропускной способности коллектора по ул. Гусинобродское шоссе Д 500 мм, протяженностью 1,3 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Октябрьский район	Строительно-монтажные работы	55 000	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
27	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция дюкера через р. Обь в створе ул. Саратовской 2Д1200 мм, протяженностью 0,175 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Железнодорожный район	Строительно-монтажные работы	21 400	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
28	Мэрия г. Новосибирска	Строительство водовода Д800 мм протяженностью 2,12 км от площадки контр-резервуаров до площадки повысительной	Общественные услуги (ЖКХ)	2016-2019	Новосибирский район НСО	Строительно-монтажные работы	102 500	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных

		насосной станции "Садовая"							площадок комплексной жилой застройки
29	Мэрия г. Новосибирска	Завершение строительства КНС-12а	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительномонтажные работы	28 600	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
30	Мэрия г. Новосибирска	Строительство напорного коллектора от КНС-12а до самотечного коллектора 2Д 400 мм протяженностью 1,25 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительномонтажные работы	46 900	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
31	Мэрия г. Новосибирска	Реконструкция напорного коллектора от КНС-1 г. Обь до камеры переключения 2Д 500 мм протяженностью 1,2 км	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Новосибирский район НСО	Проектные и строительномонтажные работы	55 400	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки

32	Мэрия г. Новосибирска	Строительство водовода верхней зоны Д 1000 мм для обеспечения водоснабжения жилого района «Родники». Строительство участка водовода Д 1000 мм протяженностью 2,7 км. ул. Н.Заря - ул. Писемского – ТЭЦ-4.	Общественные услуги (ЖКХ)	2015-2019	Калининский район	Строительно-монтажные работы	139 300	-	Социальный эффект - решение вопросов экологической безопасности, обеспечение водоотведения перспективных площадок комплексной жилой застройки
33	АО «НАРЗ»	Создание Центра специализации по централизованному производству для нужд предприятий Холдинга и внешних заказчиков средств наземного обслуживания	инновационная деятельность и промышленность	2020-2022	г. Новосибирск, ул. Аэропорт 2/4	Инициирование рассмотрения бизнес-идеи управляющей компанией АО «Вертолеты России»	0,0	248,39	определение по итогам прохождения процедуры одобрения бизнес-идеи
34	АО «СКТБ «Катализатор», ООО «Центр Технологий Лантан»	«Строительство завода по производству солей редких и редкоземельных металлов»	Химическая подотрасль	2019-2022	ТОСЭР, Новосибирская область, р.п. Линёво	Одобен на совете по инвестициям НСО от 01.11.2018	-	150,00	32
35	АО «СКТБ «Катализатор»	«НЦИИК» - «Национальный центр инжиниринга и испытаний катализаторов»	Нефтеперерабаты вающая подотрасль	2019-2024	Новосибирская область	Одобен на совете по инвестициям НСО от 26.02.2019	-	2099,00	81
36	АО «СО ЕЭС»	Масштабный инвестиционный проект	энергетика	2022-2024	Новосибирская область	Проект принят к рассмотрению	-	-	-

37	Мэрия г. Новосибирска	«Умные остановки»	дорожно - транспортная	начало реализации и не позднее 2023 год	Новосибирская область	в разработке	-	-	благоустройство города
38	АО «СИТРОНИКС»	Пилотные проекты: «Умный перекресток» «Светлая улица»	дорожно – транспортная, благоустройство	-	Новосибирская область	в разработке	-	-	благоустройство города
39	ООО «КомплектСтрой»	Проект по благоустройству конечных станций трамвая	дорожно – транспортная	-	Учительская, 62	в разработке	-	-	благоустройство города
40	ООО «Альянс»	Проект по созданию объекта административного назначения с помещениями отдыха для работников общественного пассажирского транспорта в городе Новосибирске	дорожно – транспортная, благоустройству	-	Никитина, 155, к. 2	в разработке	-	-	Улучшение условий работы сотрудников транспортной сферы

Ведется комплексное жилищное строительство в следующих районах города:

- Калининский район - жилой район «Родники»;
- Октябрьский район - жилые районы «Европейский берег», «Ключ-Камышенский», «Плющихинский»;
- Первомайский район - жилой район «Весенний»;
- Ленинский район - жилые районы «Стартовый – Горский», «Чистая слобода» «Новомарусино», «Дивногорский», «Ясный берег»;
- Кировский район - жилые районы «Южно-Чемской», «Акатуйский»;
- Центральный район - жилой район «Премьер».

8.4. Инвестиционные предложения

№ п/п	Предложение	Обоснование
1	Административное здание (бывшая школа-интернат) г. Новосибирск, ул. Республиканская, 25	Привлечение внебюджетных средств для реконструкции
2	Здание (Школа) расположенная по адресу г. Новосибирск, Калининский район, ул. Новоуральская, 10	Привлечение внебюджетных средств для реконструкции
3	Окончание строительства здания бань (степень готовности 34%) г. Новосибирск, Ленинский район ул. Полярная, 15а (стр)	Привлечение внебюджетных средств для окончания строительства
4	Здание дома культуры г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 19	Привлечение внебюджетных средств
5	Нежилое помещение г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 20	Привлечение внебюджетных средств
6	Детский оздоровительный лагерь «Лидер», имеющий в составе 32 объекта недвижимости НСО, Новосибирский район, МО Барышевский сельсовет, в районе п. Новый	Привлечение внебюджетных средств
7	5 объектов недвижимости Территория сада	Привлечение внебюджетных средств
8	Объект незавершенного строительства г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Республиканская, 12/1	Привлечение внебюджетных средств
9	Здание музыкальной школы – 1 этажное г. Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 15	Привлечение внебюджетных средств
10	Нежилое помещение (детский сад) в жилом доме г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13а	Привлечение внебюджетных средств
11	Реконструкция стадиона «Красное знамя», расположенного по адресу ул. Тимирязева, 5	Привлечение внебюджетных средств для реконструкции
12	Реконструкция здания, расположенного по адресу ул. Русская, 1а «Дом молодежи «Маяк» муниципального бюджетного учреждения Советского района города Новосибирска Центр молодежного досуга «Левобережье»	Привлечение внебюджетных средств для реконструкции
13	Строительство трамвайной линии на Плющихинский ж/массив с реконструкцией трамвайного депо по адресу: ул. Кошурникова, 1. 2019 – 2021 гг.	Привлечение внебюджетных средств для строительства трамвайной линии
14	Строительство трамвайных путей, предусмотренных разработанным в 2014 году технико-экономическим обоснованием строительства линий скоростного трамвая по Северному и Южному радиусам 2023 – 2029 гг.	Привлечение внебюджетных средств для строительства трамвайных путей
15	Строительство снегоплавильной станции по ул. Георгия Колонды, 30 в Заельцовском районе г. Новосибирска	Привлечение внебюджетных средств для строительства снегоплавильной станции

16	Обустройство конечных остановочных пунктов трамвая со строительством инфраструктуры «Сад Мичуринцев». 2019 – 2020 гг.	Привлечение внебюджетных средств для обустройства конечных остановочных пунктов
17	Обустройство конечных остановочных пунктов трамвая со строительством инфраструктуры «Сосновый бор». 2019 – 2020 гг.	Привлечение внебюджетных средств для обустройства конечных остановочных пунктов
18	Подземный газопровод высокого давления г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная	Привлечение внебюджетных средств
19	Газопровод высокого давления для жилых домов, ШРП ул. Спринтерская, ул. Спринтерская 1-я, ул. Спринтерская 2-я, Дзержинский район	Привлечение внебюджетных средств
20	Подземный газопровод низкого давления ул. Станционная, переулки Порт-Артурские, Ленинский район	Привлечение внебюджетных средств
21	Газопровод низкого давления город Новосибирск, ул. Москворецкая, Дзержинский район	Привлечение внебюджетных средств
22	Газопровод низкого давления (I очередь) город Новосибирск, пер. Давыдовского, ул. Севастопольская, ул. Давыдовского, Дзержинский район	Привлечение внебюджетных средств
23	Газопровод низкого давления (II очередь) город Новосибирск, ул. Каширская, Дзержинский район	Привлечение внебюджетных средств
24	Газопровод высокого давления с ГРПШ город Новосибирск, ул. Коминтерна, Дзержинский район	Привлечение внебюджетных средств
25	Газопровод высокого давления. по ул. Моцарта в Заельцовском районе г. Новосибирска	Привлечение внебюджетных средств
26	Газопровод высокого давления. г. Новосибирск, ул. Центральная, ул. Поддубенская, ул. Сокольническая	Привлечение внебюджетных средств
27	Подземный газопровод высокого давления город Новосибирск, Кировский район, ул. 2-я Прокопьевская, Бронные переулки с 1-го по 12-й	Привлечение внебюджетных средств
28	Газопровод высокого давления для газоснабжения жилых домов город Новосибирск, по ул. Волколакова, ул. Малая Лесная, ул. 1-я и 2-я Славгородская, ул. Майская, ул. Хакасская, ул. 1-я Лодочная, ул. Владимировская, ул. Курортная, пер. Больничный	Привлечение внебюджетных средств
29	Газопровод высокого давления. по ул. Кедровая и ул. Бестужева, Заельцовский район г. Новосибирска	Привлечение внебюджетных средств
30	Газопровод высокого давления ГРПШ для газоснабжения жилых домов 3-го Памирского микрорайона г.Новосибирск	Привлечение внебюджетных средств
31	Объект образования ул. Народная, 31	Привлечение внебюджетных средств
32	Объекты образования ул. Народная, 33	Привлечение внебюджетных средств

8.5. Недозагруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Адрес, контакты (тел, факс, e-mail)	Характеристика незагруженных мощностей (площадь помещений, вид помещений, наличие оборудования и т.п.)	Вид и стоимость использования (аренда/ выкуп/ иное)
Филиал ПАО «Компании «Сухой» «НАЗ им. В. П. Чкалова»	630051, Новосибирск, ул. Ползунова, 15	Высвобождаемые площади, 17,5 Га	Продажа
		Асфальтобетонный завод, 15,1 Га	Продажа
		Территория аэродрома, 16 Га	Продажа
Филиал ПАО «РусГидро» - «Новосибирская ГЭС»	630056, Новосибирск, ул. Новоморская, 4	Набережная водохранилища, 900 м	Продажа
АО «СИНАР»	630007, Новосибирск, ул. Серебренниковская, 14	Производственная площадь, 1000 кв. м.	Аренда
		Недозагруженные производственные мощности: по выпуску костюма мужского в количестве 17,3 тыс. шт. по выпуску пальто мужского в количестве 3,8 тыс. шт.	Аренда
ФГУП «СибНИА им. Чаплыгина»	630051, Новосибирск, ул. Ползунова, 21	Земельный участок, бывший детский лагерь (РФ), 9,75 Га (НСО, Новосибирский район, Березовский с/с)	Продажа
АО «Новосибирский Аффинажный Завод»	630008, Новосибирск, ул. Кирова, 103	Производственные мощности по аффинажу драгоценных металлов	
ПАО «НЗХК»	630110, Новосибирск, ул. Б. Хмельницкого, 94	Промпарк, 118,2 Га	Аренда, продажа, совместный бизнес
ЗАО «Электросигнал»	630009, Новосибирск, ул. Добролюбова, 31	Производственная площадь, 3000 кв. м. (400 кВт)	Аренда
		Офисные помещения, 2000 кв. м.	Аренда

	630009, Новосибирск, ул. Большевистская, 109	Производственная площадь, 1700 кв. м. (150 кВт)	Аренда
	630126, Новосибирск, ул. Выборная, 199	Производственная площадь, 1500 кв. м. (100 кВт)	Аренда
		Складские помещения, 1500 кв. м.	Аренда
ООО «Гулливер»	630088, Новосибирск, ул. Северный проезд, 49/5	Производственные мощности по выпуску мороженого	

8.6. Инвестиционные площадки
Анкета инвестиционной площадки № 1
Индустриальный парк «Новосиб»

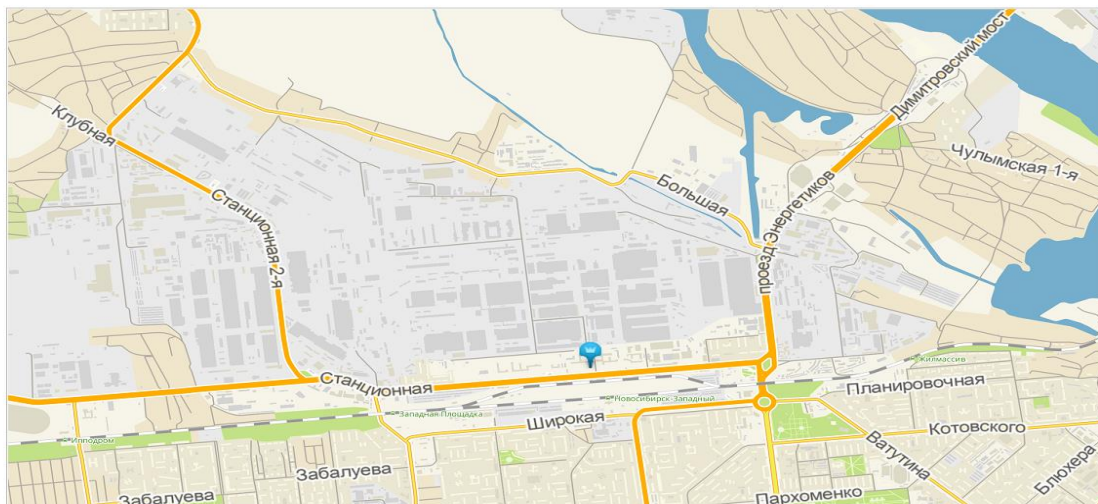
География площадки	
Место расположения (адрес)	630108, г. Новосибирск, ул. Станционная 30а, в западной части города в Ленинском районе, в зоне промышленной застройки.
Площадь (га) и размеры (км)	Площадь 40 га. Располагается на земельных участках общей площадью 460 000 кв. м. и состоит из двух участков - Южной и Северной площадок. Расстояние между площадками 501 м. Часть земельных участков продана резидентам.
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	На территорию проложена железнодорожная ветка (тупик) от терминала "XXXX", мостовым краном (две балки) с грузоподъемностью 12,5 тонн.
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 26,3 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	С севера и запада участок граничит с промышленными объектами. С востока - с Новосибирской ТЭЦ-3, являющейся одним из источников электроэнергии на площадке. ТЭЦ-3 является тепловой электроцентралью, расположенной в Ленинском районе г. Новосибирска. Данное предприятие энергетики является филиалом российской энергетической компании АО «СИБЭКО». С юга - участок ограничивается дорогой - ул. Станционная. Западной участка располагается международный аэропорт Толмачево.
Основные характеристики площадки	
Кадастровый номер (при наличии)	Нет данных

Межевание земельного участка (проведено или нет)	Нет данных
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности и производства
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	На участке расположено 26 объектов коммерческой недвижимости офисного, производственного и складского назначения.
Глубина залегания грунтовых вод (м)	Нет данных
Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой	
Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов)
Водоснабжение	Водоснабжение осуществляется двумя видами воды – хозяйственной (для бытовых целей и частично для технологии) и промышленной (для технологических целей). Хозяйственная вода подается от сетей МУП «Горводоканал» с использованием сетей ОАО НПО «ССМ» и частично собственных сетей. Часовой расход хозяйственной воды в рабочее время составляет 53,5 куб.м/час.
Канализация сточных вод	Для обеспечения отвода отработанных вод и дождевых стоков на предприятии имеется два вида канализации: хоз-фекальная и пром-ливневая. Сточные воды сбрасываются от «Южной» площадки в систему хоз-фекальной и пром-ливневой канализации, принадлежащие ОАО НПО «ССМ»; туда же сбрасываются стоки после очистных сооружений. Стоки от «Северной» площадки отводятся в коллектор МУП «Горводоканал». Годовой объем стоков по хоз-фекальной канализации – 81 150 куб.м/год, по пром-ливневой – 206 680.
Электроснабжение	Разрешённая к потреблению электрическая мощность составляет 9 МВт. Распределение электроэнергии производится на напряжении 10 кВ и 0,4 кВ с использованием трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Установленная электрическая мощность трансформаторов составляет 34940 кВА Для электроснабжения резидентов ООО «НЛК» в пределах существующих площадей размещена 21 трансформаторная подстанция (ТП) и комплексная трансформаторная подстанция (КТП). На ТП и КТП установлено 38 трансформаторов с масляным охлаждением мощностью от 420 кВА до 1000 кВА. Головные ТП связаны в круговую кабельными перемычками, обеспечивающими в аварийных

	<p>режимах пропуск электрической мощности, обеспечивающих сохранность технологических процессов.</p> <p>Доведение электроэнергии до потребителей осуществляется по кабельным линиям 0,4 кв. С целью обеспечения учета расходования электроэнергии и контроля параметров электроснабжения на предприятии функционирует система АСКУЭ.</p>
Теплоснабжение	<p>Теплоснабжение объектов ООО «НЛК» осуществляется: «Южной» площадки - от котельной ОАО НПО «ССМ», «Северной» площадки - от ТЭЦ-3 АО «СИБЭКО».</p> <p>ОАО НПО «ССМ» и АО «СИБЭКО» являются энергоснабжающими организациями.</p> <p>Суммарная расчетная тепловая нагрузка объектов «Южной» площадки (Юго-Восточный тепловой ввод Корпуса №3, Северо-Восточный тепловой ввод Корпуса №3, Западный тепловой ввод Корпуса №3, об. 500, ПЧ-17, цех №5, КИС) составляет 10,6 Гкал/час.</p> <p>Суммарная расчетная тепловая нагрузка «Северной» площадки - 15 Гкал/час.</p> <p>Параметры теплоносителя котельной ОАО НПО «ССМ» - $T = 115/70$ °С, $P = 6,3/3,8$ кгс/см², параметры теплоносителя ТЭЦ-3 – $T = 150 / 70$ °С, $P = 10,8 / 3,2$ кгс/см²</p>
Газоснабжение	<p>Снабжение газом административного комплекса зданий АБК ООО «НЛК» осуществляется от автономной газовой котельной, с устройством ГРП от магистральной трассы газоснабжения, проходящей с противоположной стороны ул. Станционной. К ГРП комплекса АБК ООО «НЛК» проложен трубопровод высокого давления под автодорогой.</p> <p>Автономная газовая котельная с установкой двух водогрейных котлов Vitoplex 100SX1 немецкой фирмы «Viessmann» с тепловой мощностью 1120 и 1750 кВт, установлена на крыше 13 этажного здания АБК, котельная полностью автоматизирована и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала.</p> <p>Газоснабжение - 4500 м³/ч. (свободно 4000 м³/ч)</p>

<p>Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)</p>	<p>На участке имеется сеть автомобильных дорог, обеспечивающих транспортные связи, исключая пересечение потоков. Въезд на территорию индустриального парка осуществляется с северной и южной стороны через КПП с пропускным режимом, с ул. Большая и ул. Станционная. Расстояние до ул. Станционная – 0,106 км, до ул. Большая – 1,64 км.</p>
<p>Контактная информация</p>	
<p>Собственник земельного участка/площадки</p>	
<p>Наименование, юридический адрес</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания», 630108 г. Новосибирск, ул. Станционная, 30 а,</p>
<p>Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail</p>	<p>Телефон (Отдел аренды): +7 (383) 364-01-79 Телефон (Бухгалтерия): +7 (383) 341-29-06 E-mail: office@novosib-park.ru</p>

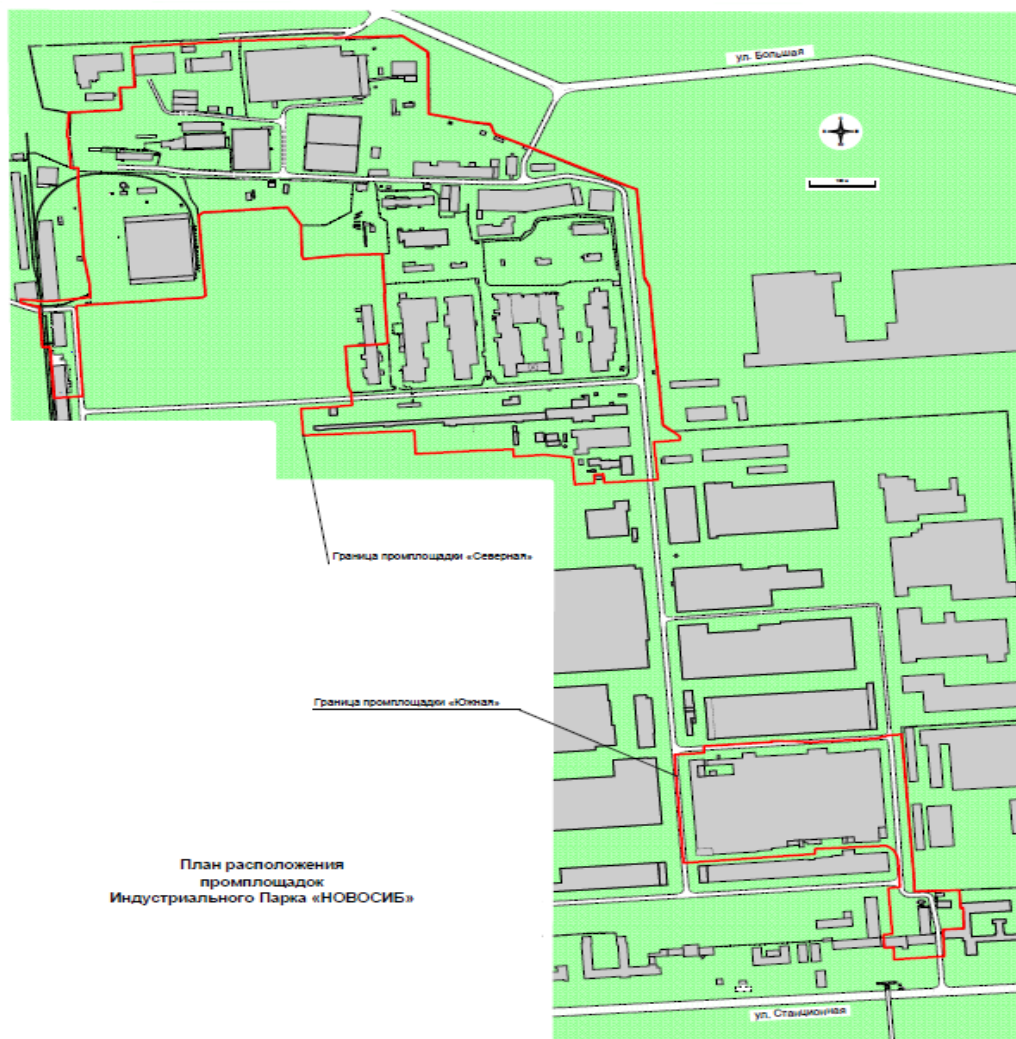
Схема участка



2GIS Новосибирск (июль 2016)



Выписка из схемы территориального планирования





- Производственная зона
- Участок планируемого строительства
- Общественно-деловая зона
- Объекты инфраструктуры и инженерно-техническая зона
- Транспортно-логистическая зона
- Площадки (земля) перспективного развития

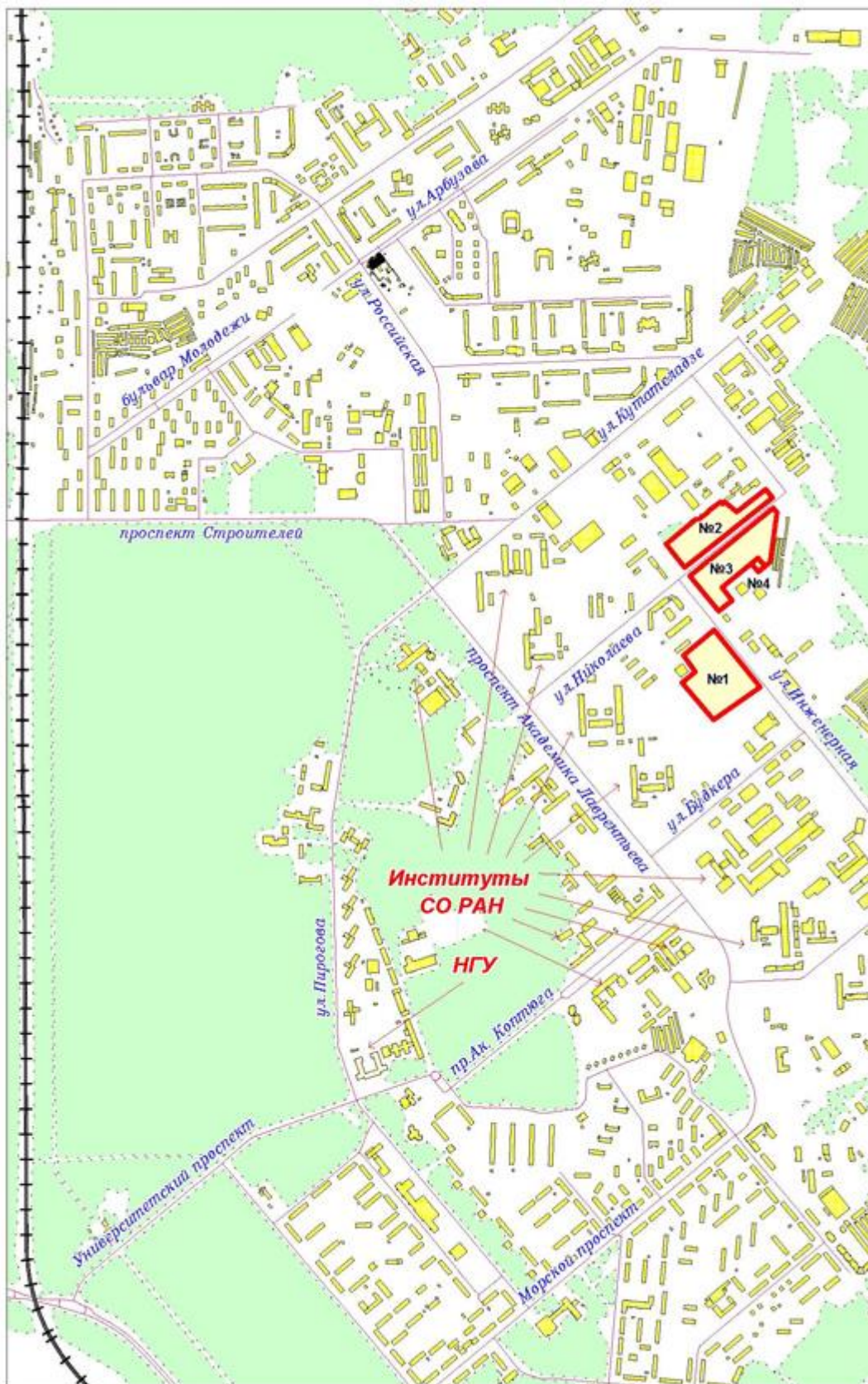
Анкета инвестиционной площадки № 2 Технопарк Новосибирского Академгородка

География площадки	
Место расположения (адрес)	630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, 12
Площадь (га) и размеры (км)	10,3 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Земельные участки, выделенные под строительство Научно-технологического парка, расположены в юго-западной части Новосибирского Академгородка в «верхней зоне» городка на удалении 25 - 30 минут езды на автомобиле от центра Новосибирска
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, около 45 км

Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Участки для размещения лабораторно-производственных модулей расположены в 5-минутной пешеходной доступности от офисных зданий Технопарка на ул. Николаева и ул. Инженерной. Непосредственно рядом с площадкой Технопарка расположен комплекс зданий Новосибирского государственного университета и институты СО РАН
Основные характеристики площадки	
Кадастровый номер (при наличии)	Земельный участок № 1 - расположен по ул. Инженерной, с кадастровым номером 54:35:091450:4; Земельный участок № 2 - расположен по ул. Николаева, с кадастровым номером 54:35:091395:25; Земельный участок № 3 - расположен по ул. Николаева, с кадастровым номером 54:35:091395:26;
Межевание земельного участка (проведено или нет)	Нет данных
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли поселения
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Земельный участок №1: - Здание Центра технологического обеспечения (ЦТО) инновационных разработок Технопарка, общей площадью 9 410 кв. м. - Комплекс офисно-лабораторных и производственных зданий компаний-резидентов Технопарка, общей площадью 13 100 кв. м. - Центр наноструктурированных материалов, общей площадью 4 000 кв.м. Земельный участок №2: - Комплекс зданий ИКТ - кластера (Центр обработки данных, Центр исследований и разработок), общей площадью 20 000 кв.м. Земельный участок №3: - Комплекс зданий Центров коллективного пользования, общей площадью 20 000 кв.м. - Офисные и лабораторные здания компаний-резидентов, общей площадью 10 000 кв.м.
Глубина залегания грунтовых вод (м)	Нет данных
Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой	
Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	ВНС 3-го подъема в микрорайоне «Д» производительностью 25 000 м ³ /сутки с РЧВ 2*5 000 м ³ /сутки; ВНС 2-го подъема с РЧВ 5 000 м ³ /сутки;

Канализация сточных вод	КНС-19а производительностью 10 000 м3/сутки;
Электроснабжение	Новая ПС Академическая: ОРУ-110 кВ; 2 два трансформатора по 63 МВА; ЗРУ на 50 линий;
Теплоснабжение	Тепловая сеть диаметром 300 мм. от ул. Николаева до ул. Физиков
Газоснабжение	Нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	Участки для размещения офисных зданий Технопарка, общественно-делового центра находятся на основных магистралях района - Университетском проспекте, проспекте Академика Коптюга, проспекте Академика Лаврентьева.
Контактная информация	
Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	ОАО «Технопарк Новосибирского Академгородка», 630090, Россия, г. Новосибирск, ул. Инженерная, 20
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Генеральный директор: Никонов Владимир Алексеевич, , +7 (383) 344-93-13 info@academpark.com

Схема участка

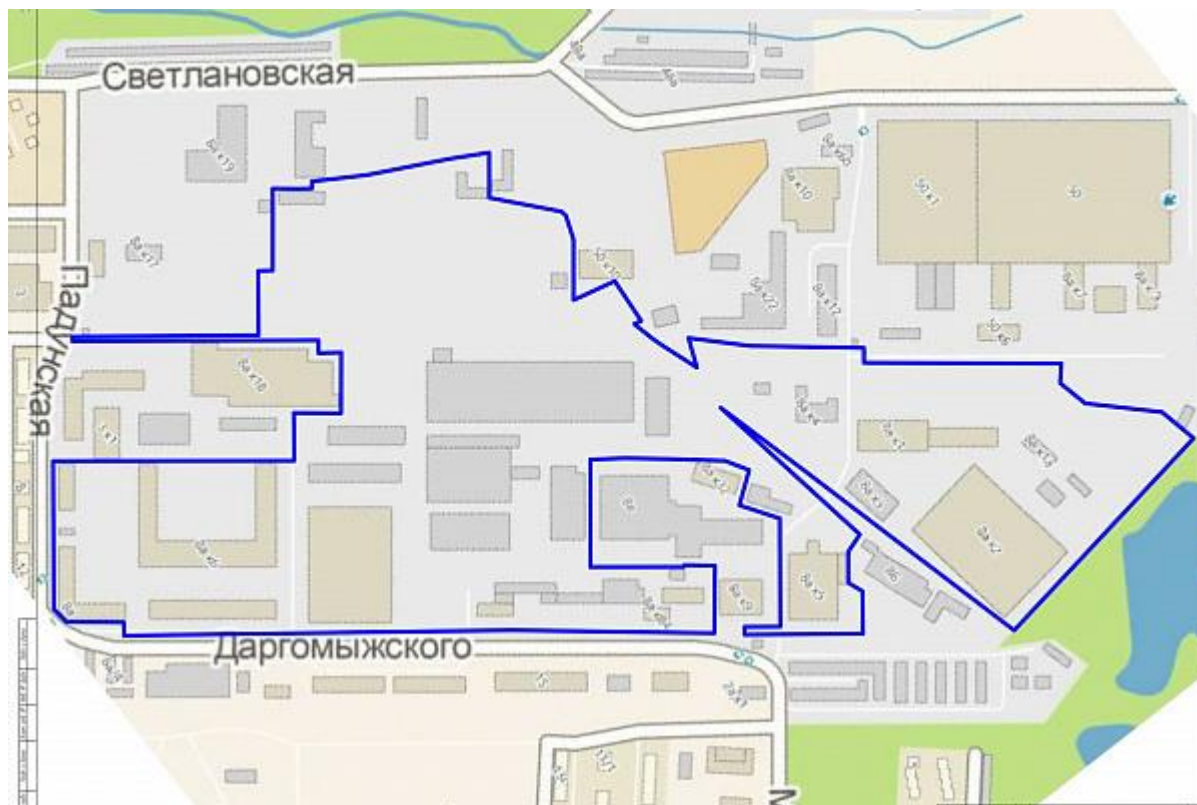


Анкета инвестиционной площадки № 3
Индустриальный парк «Экран» на базе промышленной площадки АО
«Завод ЭКРАН»

География площадки	
Место расположения (адрес)	Находится в северо-восточной части Заельцовского района Новосибирска, по адресу: 630047, г. Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а
Площадь (га) и размеры (км)	29,6 га (295 875 кв. м.)
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, около 25 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	В радиусе 2 км (25 - 40 минут пешком): -жилые дома по Красному проспекту, ул. Дуси Ковальчук и ул. Богдана Хмельницкого, в микрорайонах «Родники» и «Снегири»; -более 20 предприятий и организации системы здравоохранения, более 30 образовательных учреждений и организаций; -множество предприятий оптовой и розничной торговли, общественного питания, сферы услуг, а также оказывающих услуги правового и финансово-кредитного характера; -наличие остановок пассажирского транспорта.
Основные характеристики площадки	
Кадастровый номер (при наличии)	-
Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Относятся к категории земель населенных пунктов, используются для размещения объектов промышленного и производственного назначения, автомобильных дорог и объектов благоустройства.
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Имущественный комплекс парка составляет 10 производственных корпусов и цехов, 6 административно-бытовых корпусов, 14 хозяйственных и складских сооружений и 2 ж/д путепровода протяженностью 1726 м.

Глубина залегания грунтовых вод (м)	Нет данных
Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой	
Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов и т. д.)
Водоснабжение	Мощность водообеспечения – 300 кубм/ч, свободная мощность водообеспечения – 120 кубм/ч, источник водообеспечения – сети МУП «Горводоканал»
Электроснабжение	Электрическая мощность – 25 МВт, свободная электрическая мощность – 5 МВт, источник электроэнергии – подстанция ГПП 110/6 Экран
Теплоснабжение	Мощность тепловой энергии 41,4 Гкал/ч (пар-12,1, вода-29,3), свободная мощность – 12 Гкал/ч, источник тепловой энергии - котельная на территории Индустриального парка
Газоснабжение	Мощность – 8500 кубм/ч, свободная мощность – 1500 кубм/ч
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	В 10 км. от площадки находится Северный объезд с последующим выходом на федеральные трассы М 51 и М 53
Контактная информация	
Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Индустриальный парк «Экран» 630047, г. Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Генеральный директор: Яковлев Андрей Сергеевич Тел. +7(383)363-37-70 e-mail: service@ecran.ru

Схема участка



Ситуационный план индустриального парка

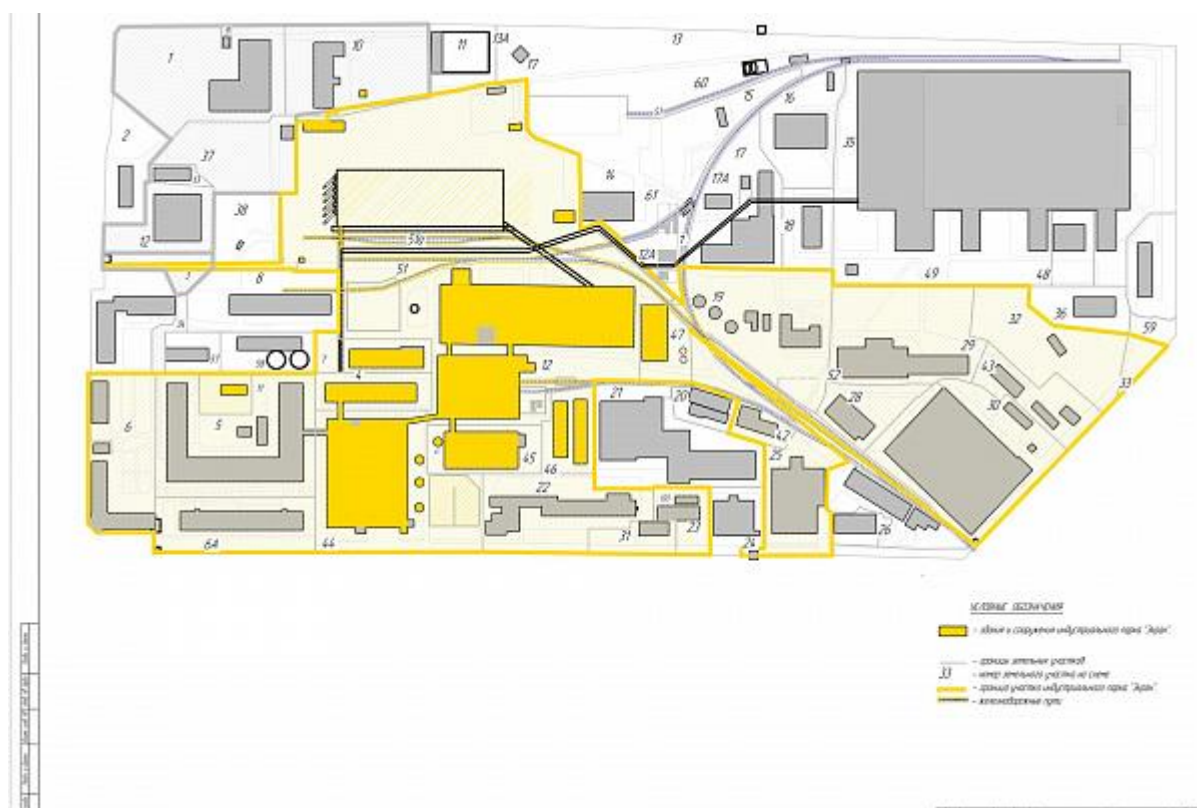


Схема границ территории промышленного парка

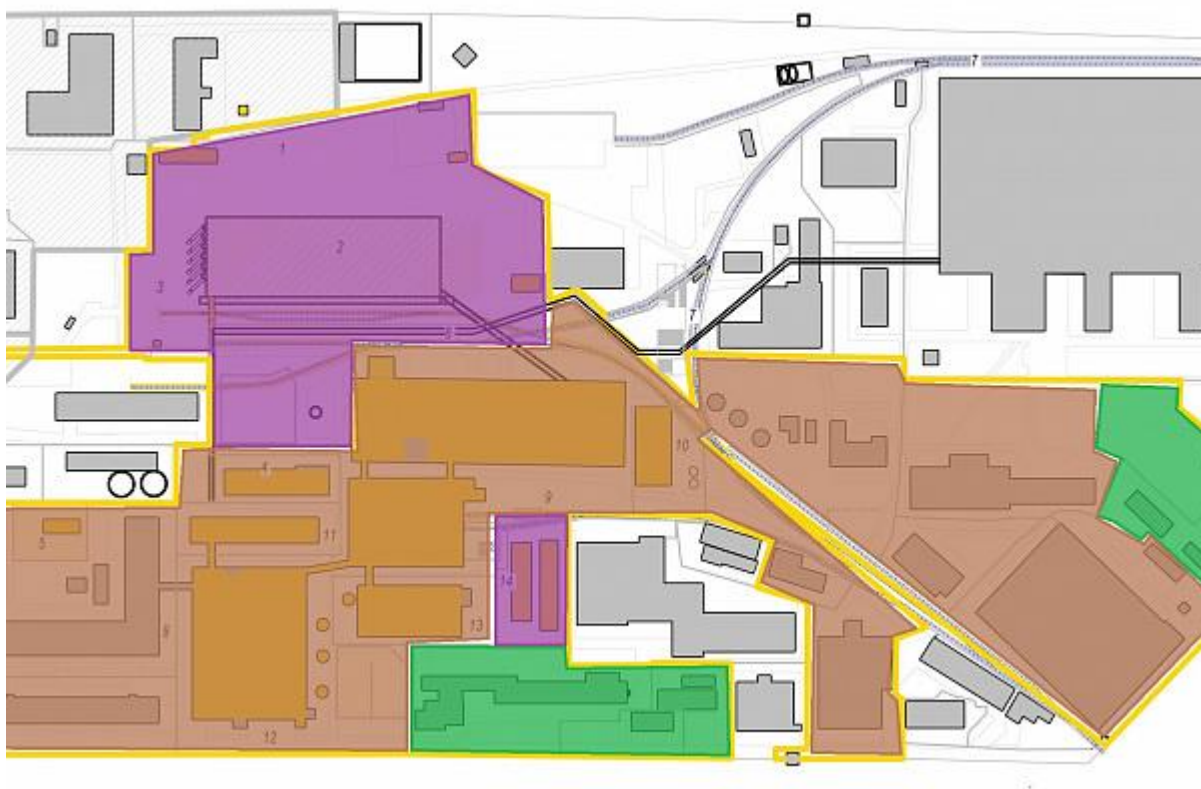


Схема функционального зонирования территории промышленного парка:

- промышленно-производственная зона (коричневый цвет), предназначена для размещения производственных объектов инвесторов и резидентов в соответствии со специализацией парка;
- логистическая зона (фиолетовый цвет), предназначена для обустройства логистических терминалов и складских помещений для сырья, вспомогательных материалов, готовой продукции производств резидентов;
- общественно-деловая зона (зеленый цвет), предназначена для размещения административных помещений и офисов резидентов, а также объектов коммерческой и социальной инфраструктуры.

8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

В городе Новосибирске приняты следующие нормативные правовые акты в сфере регулирования инвестиционной деятельности:

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
О Положении о мерах муниципальной поддержки товаропроизводителей на территории города Новосибирска	Решение городского Совета Новосибирска от 20.09.2006 № 344	Устанавливает меры муниципальной поддержки товаропроизводителей на территории города Новосибирска, условия, основания и порядок их применения
О Положении о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 125	Определяет формы и порядок предоставления муниципальной поддержки, а также порядок осуществления контроля за целевым использованием предоставленных средств
О Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282	Определяет порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений
О порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092	Определяет порядок управления и распоряжения имуществом казны
Об утверждении положения о комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска	Постановление мэрии города Новосибирска от 17.02.2011 № 1400	Определяет основные цели, функции и порядок деятельности комиссии
О создании совета по инвестиционной деятельности и содействию развитию конкуренции на территории города Новосибирска	Постановление от 04.02.2020 № 321	Утвержден состав и положение о Совете
Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в городе Новосибирске	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 392-р	Определяет полномочия инвестиционного уполномоченного по оказанию содействия хозяйствующим субъектам в реализации

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
		частных инвестиционных проектов, прежде всего в сфере взаимодействия инвесторов с мэрией города Новосибирска
Об утверждении Порядка предоставления субсидии в сфере инвестиционной деятельности на возмещение затрат по строительству автомобильных дорог общего пользования в городе Новосибирске	Постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2012 № 8741	Определяет цели, условия, процедуру предоставления субсидий из бюджета города юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), осуществляющим инвестиционную деятельность в сфере строительства автомобильных дорог на территории города Новосибирска
О создании комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом	Постановление мэрии города Новосибирска от 10.10.2012 № 10131	Утвержден состав комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом
О Порядке проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска	Постановление мэрии города Новосибирска от 21.11.2012 № 11923	Определяет условия и процедуру проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, а также права и обязанности лиц, участвующих в его организации и проведении.
О перспективных направлениях инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска	Постановление мэрии города Новосибирска от 03.12.2012 № 12401	Утверждены четыре перспективных направления инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, по которым в дальнейшем предполагается осуществление бюджетной поддержки
Об утверждении Порядка осуществления капитальных	Постановление	Регламентирует процедуры принятия решений:

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
вложений в объекты муниципальной собственности на территории города Новосибирска	мэрии города Новосибирска от 15.05.2014 № 4125	<p>- о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (реконструкции) муниципальной собственности и предоставления субсидий МБУ, МАУ, МУП города Новосибирска;</p> <p>- о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты и осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.</p>
Об утверждении положения об экспертном совете по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности	Постановление мэрии города Новосибирска от 06.04.2015 № 2769	Утверждено положение об экспертном совете, определяющее основные задачи, функции, права, организацию деятельности совета.
О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков	Постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 2621	Определен порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
		эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений
О формировании плана создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 27.04.2017 № 255-р	Утверждение порядка формирования, актуализации и размещения в сети «Интернет» плана создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры.
О Порядке предоставления субсидий в сфере инвестиционной деятельности	Постановление мэрии города Новосибирска от 24.07.2017 № 3522	Определяются условия предоставления субсидий в сфере инвестиционной деятельности, категории юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, имеющих право на получение субсидий, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям и ответственности за их нарушение.

Условия получения муниципальной поддержки проектов, реализуемых в промышленности, инновационном секторе экономики, субъектами малого и среднего предпринимательства

Наименование меры поддержки	Размер	Категории получателей	Основание и условия предоставления
Промышленность			
Субсидии субъектам инвестиционной деятельности	До 5 млн. рублей в год	Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие инвестиционную деятельность на территории города Новосибирска по одному или нескольким видам деятельности разделов «Обрабатывающие производства», «Научные исследования и разработки»	На конкурсной основе в соответствии с Порядком предоставления субсидий в сфере инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 25.07.2017 № 3522
Инновации			
Субсидии субъектам инновационной деятельности	До 5 млн. рублей в год	Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие инвестиционную деятельность на территории города Новосибирска по одному или нескольким видам деятельности разделов «Обрабатывающие производства», «Научные исследования и разработки»	На конкурсной основе в соответствии с Порядком предоставления субсидий в сфере инновационной деятельности, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3406
Субъекты малого и среднего предпринимательства			
Поддержка субъектов малого и среднего	до 500 т. р.	Зарегистрированные в городе Новосибирске субъекты малого	Условия и порядок оказания финансовой поддержки субъектам

предпринимательства города Новосибирска		предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и потребительские кооперативы	малого и среднего предпринимательства города Новосибирска, утвержденные Постановлением от 14.10.2015 г. № 6206
---	--	--	--

8.9. История успеха реализации инвестиционных проектов на территории города Новосибирска

1. Заключено концессионное соглашение в отношении муниципальных бань, расположенных по адресу: ул. Клубная, 37 и ул. Переездная, 63. Проект сохраняет социальную направленность, по условиям концессионного соглашения концессионер обязан оказывать банные услуги гигиенического типа в банном отделении второго разряда по льготным муниципальным тарифам.

2. В 2019 году реализован инвестиционный договор в отношении развития части Михайловской набережной города Новосибирска за счет внебюджетных источников. В результате реализации проекта построено здание для размещения аттракционов, уличная сценическая площадка и смонтирован аттракцион «Колесо обозрения» - самое большое за Уралом, третье по размеру в России и первое в Европе колесо на крыше здания.

3. В мае 2019 года реализован инвестиционный договор по строительству здания с помещениями бани и административными помещениями, по адресу: Центральный район, ул. Советская, 36, который был заключен в апреле 2013 года.

Проектами на перспективу развития города являются инфраструктурные проекты, проекты в сфере спорта, дорожного сервиса:

1. Создание автоматизированной системы управления дорожным движением.

2. Модернизация уличного освещения.

3. «Умные остановки». 250 остановочных пунктов будут модернизированы и оснащены: «тревожной кнопкой 112», разъемом USB для зарядки телефонов, системой видеонаблюдения, встроенным бесплатным Wi-Fi, интерактивным информационным табло и электронным расписанием, отображающим время прибытия и отправления пассажирского транспорта.

4. Строительство многофункциональной ледовой арены (ЛДС).

5. Развитие легкового рельсового транспорта.

9. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный города Новосибирска	
Ф.И.О.	Локоть Анатолий Евгеньевич
Должность	Мэр города Новосибирска
Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)	г. Новосибирск, Красный проспект, 34 227 - 42 - 00 e-mail: ALokot@admnsk.ru

