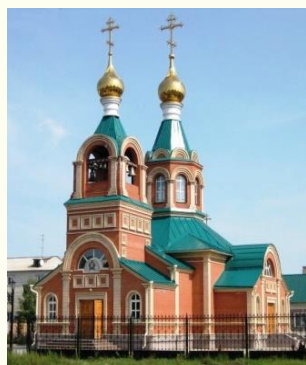


# Карасукский район Новосибирской

## области



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ 2020 год





## СОДЕРЖАНИЕ:

Приветственное слово Главы Карасукского района.....	2
1. Общие сведения о Карасукском районе.....	3
1.1. Административно-территориальное деление.....	3
1.2. Историческая справка.....	4
1.3. Географическое положение и климат.....	6
1.3.1. Местоположение и площадь территории.....	6
1.3.2. Рельеф.....	8
1.3.3. Климат.....	9
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.....	10
2. Население и трудовые ресурсы.....	11
3. Экономический потенциал.....	13
3.1. Промышленность.....	14
3.2. Сельское хозяйство.....	15
3.3. Торговля и услуги.....	17
3.4. Малое и среднее предпринимательство.....	18
4. Туристический потенциал.....	23
5. Социальная инфраструктура.....	30
5.1. Дошкольное образование.....	30
5.2. Общее образование.....	32
5.3. Дополнительное образование.....	33
5.4. здравоохранение.....	35
5.5. Культура.....	36
5.6. Спорт.....	38
6. Инженерно-коммунальная инфраструктура.....	39
7. Транспортная инфраструктура и связь.....	42
8. Инвестиционная привлекательность.....	44
8.1. Конкурентные преимущества.....	44
8.2. Точки роста.....	45
8.3. Реестр инвестиционных проектов.....	46
8.4. Инвестиционные предложения.....	56
8.5. Недогагруженные производственные мощности.....	57
8.6. Инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд».....	58
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.....	67
8.8. Взаимодействие с инвесторами.....	68
8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории муниципального Карасукского района.....	70





## ***Уважаемые инвесторы!***



*Приветствую Вас и предлагаю Вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Карасукского района», который является путеводителем для деловых и предприимчивых людей, готовых к взаимовыгодному сотрудничеству и плодотворной работе.*

*Карасукский район находится на стыке двух государств, граничит с Алтайским краем. Мощный транспортно-логистический узел, развитая социальная инфраструктура, наличие трудовых ресурсов, высокий уровень предпринимательской активности - ключевые преимущества района.*

*Администрация района открыта к сотрудничеству с инвесторами. Мы готовы оказать помощь при подборе площадок для инвестиционных проектов, содействие и поддержку на всех этапах их реализации, а также создать все необходимые условия для развития бизнеса. Мы ждем от Вас новых идей, предложений. Уверен, наш район обладает большим потенциалом для успешной реализации бизнес-проектов.*

*Добро пожаловать в Карасукский район!*

*Глава Карасукского района  
Новосибирской области*

*А.П. Гофман*





## 1. Общие сведения о Карасукском районе

### 1.1. Административно-территориальное деление

Территория района включает в себя одно городское поселение – город Карасук (административный центр) и 11 сельских поселений (сельсоветов), объединяющих 56 сельских населенных пунктов. Уровень урбанизации территории высокий – более 60% населения района являются городскими жителями.

Населенные пункты расположены равномерно. К наиболее крупным населенным пунктам относятся: г.Карасук, с.Хорошее, с.Студеное, с.Октябрьское, с. Белое.







## Количество населенных пунктов

Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов	Наименование населенных пунктов
Городское поселение город Карасук	2	г. Карасук, посёлок Ярок
Беленский сельсовет	1	село Белое
Благодатский сельсовет	11	село Благодатное, железнодорожная станция Чебачий, железнодорожная станция Осолодино, железнодорожная станция 206 км, железнодорожная станция 391 км, железнодорожный разъезд Озерное Приволье, аул Стекланный, посёлок Чебачье, посёлок Чернозерка, село Шилово-Курья, посёлок Ягодный
Знаменский сельсовет	4	посёлок Поповка, железнодорожный разъезд Кусган, посёлок Осиновка, посёлок Пучинное
Ирбизинский сельсовет	5	село Ирбизино, посёлок Крыловка, деревня Кукарка, посёлок Покровка, посёлок Рождественский
Калиновский сельсовет	5	село Калиновка, посёлок Грамотино, деревня Нестеровка, посёлок Озерянка, посёлок Свободный Труд
Михайловский сельсовет	6	село Михайловка, посёлок Александровский, железнодорожный разъезд Карачилик, аул Кавкуй, аул Карасарт, посёлок Красносельский
Октябрьский сельсовет	6	село Октябрьское, село Анисимовка, село Калачи, деревня Новоивановка, деревня Павловка, аул Токпан
Студеновский сельсовет	6	село Студеное, село Богословка, село Демидовка, село Луганск, село Новокарасук, село Шейнфельд
Троицкий сельсовет	5	село Троицкое, посёлок Астроным, посёлок Озерное-Титово, село Рассказово, село Сорочиха
Хорошинский сельсовет	2	село Хорошее, деревня Токаревка
Чернокурьянский сельсовет	5	село Чернокурья, посёлок Кучугур, село Морозовка, аул Нижнебаяновский, деревня Новая Курья

## 1.2. Историческая справка

В далеком прошлом на землях современного Карасукского района кочевали тюркоязычные народы. Они и дали названия местным озерам, рекам, населенным пунктам и степи. В 1764 году было образовано одно из первых поселений района - аул Карасарт.



Освоение края русским населением началось в середине XVII века. Бараба и Кулунда притягивали людей своими просторами. Люди старались селиться в поймах рек, вблизи озер. В 1786 году у озера Хорошее появилась деревня Старо-Хорошее. Численность населения постоянно росла.

С отменой в России крепостного права в 1861 году возможности для переселения крестьянства в Сибирь расширились. В конце 1880-х годов были приняты «временные правила о переселенцах», которые разрешали переезд в Сибирь безземельным и малоземельным крестьянам. В этот период поселения пополнились новыми жителями, так же в границах района появились первые украинские поселки.

Карасукская волость как территориально-административное подразделение было образована между ревизиями 1816 и 1834 годов и поначалу входила в Колыванский округ Томской губернии. В 1856 году Колыванский округ был упразднен, большая часть его преобразовалась в Мариинский округ той же губернии, а Карасукская и Бурлинская волости вошли в состав уже существовавшего Барнаульского округа Томской губернии. Карасукская волость включала в себя часть территорий нынешнего Карасукского, Краснозерского, Кочковского и Баганского районов.

Земли, прилегающие к реке Карасук, были весьма плодородными, что привлекало переселенцев. Кроме хлебопашества и скотоводства никаких других источников существования не было. Жители Карасукской волости имели право на получение бесплатного строевого леса, земля под усадьбы определялась общим сходом и отводилась сельским старостой. Земли же под сельскохозяйственные нужды определялись «захватническим способом» - т.е. распахивались самовольно свободные участки земли и засеивались.

Наибольший наплыв переселенческого движения в Западную Сибирь и в частности в Карасукскую волость наблюдался в XIX веке и первой половине XX века. В это же время увеличивается численность существующих и образованных новых сел нынешнего Карасукского района.

В 1925 году на территории нынешнего Карасукского района был образован Чёрно-Курьинский район с центром в селе Чёрно-Курья в составе Славгородского округа Сибирского края, Карасукским районом тогда назывался нынешний Краснозёрский район. В 1929 году райцентр был перенесен из села Чёрно-Курья в поселок ст. Карасук. С 1930 года Чёрно-Курьинский район в составе Западно-Сибирского края. В 1933 году район был переименован в Карасукский. В 1937 году район был включен во вновь образованный Алтайский край, а в 1944 году в Новосибирскую область.

Большой вклад в развитие района внесло строительство Кулундинской железной дороги. Административный центр - город Карасук - вырос из станции железнодорожной ветки «Татарск-Славгород», которая была построена в период 1914-1917 годов. Название станция получила по рядом протекающей реке.

Сооружение Кулундинской железной дороги пришлось на время Первой мировой войны, наложившей отпечаток на весь ход ведения строительных работ и



# Инвестиционный паспорт

начальный период эксплуатации. Регулярное пассажирское и товарное движение от ст. Татарская до ст. Славгород началось только с 10.01.1917 года.

В 1960-е годы здесь размещается отделение Западно-Сибирской железной дороги, с этого времени Карасук стремительно развивается: открываются новые производства, выстраивается сложная социальная инфраструктура ведомства железной дороги, в том числе за счет специалистов из разных городов России, что определило благоприятный демографический климат.

Сегодня железнодорожная станция Карасук-1 является одной из крупнейших узловых станций Западно-Сибирской железной дороги.

Одним из важнейших и сложных периодов в истории нашей страны является четвертая пятилетка (1946-1950 гг.), основным содержанием которой был процесс восстановления разрушенного войной народного хозяйства. В районе с каждым годом увеличивался объем промышленного производства, расширялся ассортимент товаров. Валовая продукция всей местной промышленности еще в 1949 году достигла почти довоенного уровня.

В перестроечные годы сумели сохранить все восемнадцать сельскохозяйственных предприятий, не допустили их разорения, в целом, сохранили сельские коллективы, их производственный потенциал. К концу 90-х годов процесс начал стабилизироваться.

В 1991 году Карасукский район приобрел статус пограничного, 11.12.1992 года образован Карасукский таможенный пост на базе пункта уполномоченных Новосибирской таможни в г. Карасуке приказом ГТК РФ № 602. С 1 июля 2011 года на внутренних границах стран Таможенного союза предусмотрена отмена таможенного контроля.

На территории района расположены 2 объекта культурного наследия: в г. Карасуке - памятник архитектуры «Башня водонапорная», в с. Белое - памятник истории «Братская могила партизан Гражданской войны»; 102 археологических объекта и памятника, а также места случайного нахождения археологических предметов.



## 1.3. Географическое положение и климат

### 1.3.1. Местоположение и площадь территории

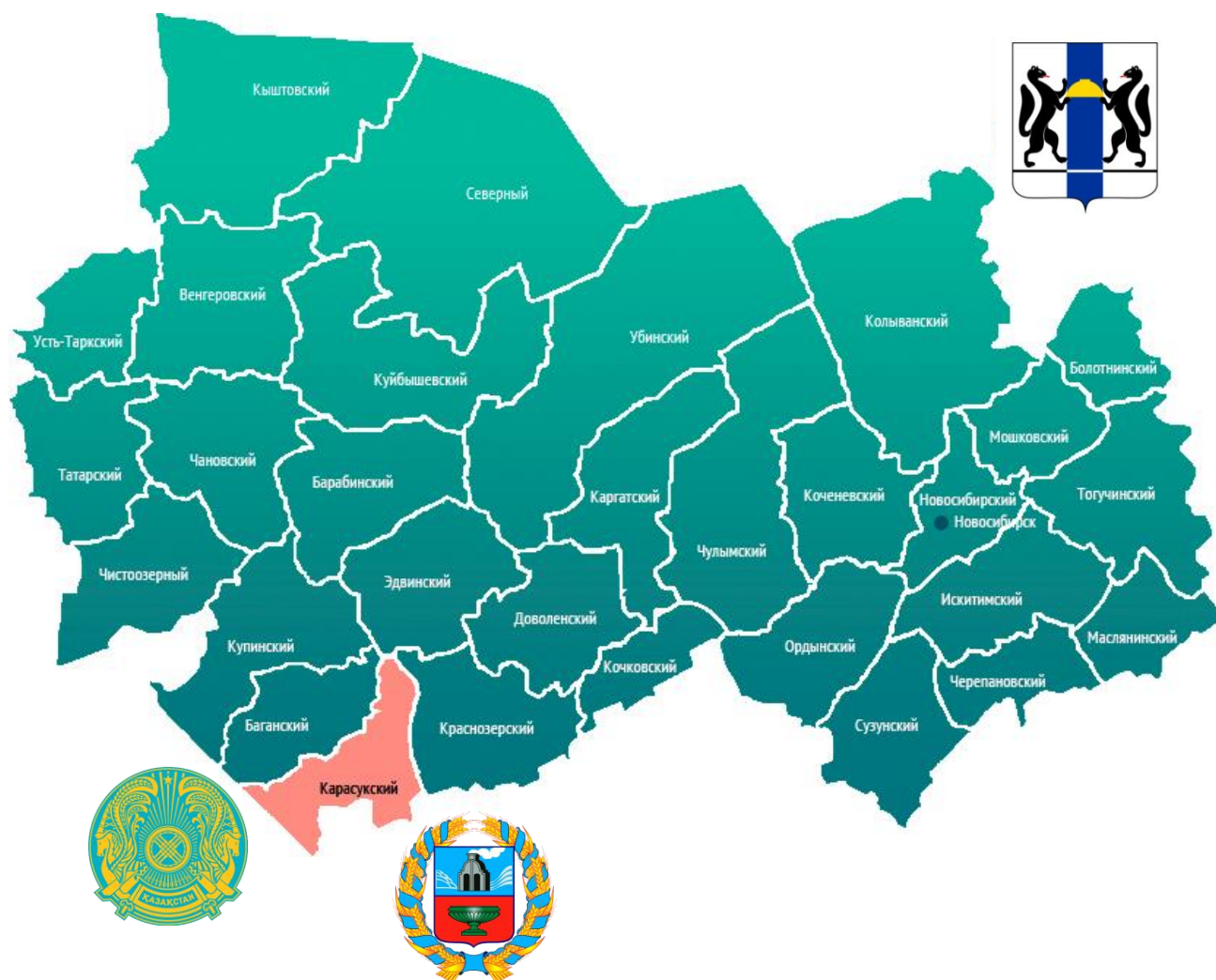


# Инвестиционный паспорт

Карасукский район занимает в Новосибирской области южное положение. Его территория острым треугольным клином врзается с севера в Кулундинскую равнину и служит мостом между Барабинской низиной и постепенным подъемом рельефа в сторону Алтайских гор.

Граничит с Республикой Казахстан, Алтайским краем, Баганским, Краснозерским и Здвинским районами Новосибирской области.

Удален от областного центра на 380 км. при автомобильном сообщении и на 673 км. при транспортном сообщении по железной дороге.



Территория района занимает земельную площадь 432,9 тыс.га. Протяженность района с севера на юг – 111 км, с запада на восток – 96 км.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 373,1 тыс.га, земли промышленности 3,7 тыс.га, земли лесного фонда 19,7 тыс.га, земли водного фонда 21,4 тыс.га.

Наиболее крупные по площади сельские поселения: Ирбизинский, Октябрьский, Студеновский, Чернокурьянский сельсоветы.

## Площади территории муниципальных образований

Муниципальные образования	Площадь, га
г. Карасук	4 058,88





# Инвестиционный паспорт

Беленский сельсовет	15 653,00
Благодатский сельсовет	39 089,70
Знаменский сельсовет	29 068,70
Ирбизинский сельсовет	53 631,00
Калиновский сельсовет	37 115,00
Михайловский сельсовет	32 154,00
Октябрьский сельсовет	53 584,00
Студеновский сельсовет	51 233,00
Троицкий сельсовет	33 000,00
Хорошинский сельсовет	39 408,00
Чернокурьянский сельсовет	44 919,00

## 1.3.2. Рельеф

Южная часть района находится в Кулундинской впадине, с характерным для неё равнинным рельефом. На севере в рельефе появляются черты гривнолощинного характера, свойственные Барабинской низменности.

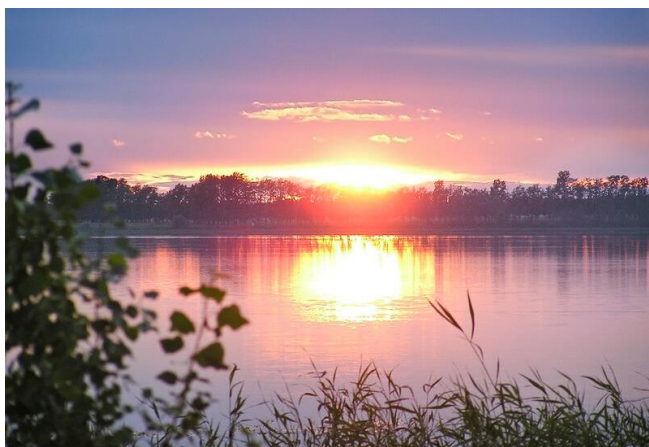
Характерны в основном два типа почвенного покрова: на повышениях рельефа (гривах) почвенный покров представлен маломощным черноземом, в межгравных понижениях - солонцами и солодями. Почвы имеют аллювиальное происхождение и подстилаются третичными песками и глинами.

Степная растительность представлена луговым и солончаковым низкотравьем. В низинах – камышово-тростниковые и осоковые болота. Район один из малолесных в области. Покрытые лесом площади представлены типичными степными колками, которые дополнены искусственно созданными лесными полосами.

В районе расположен бассейн состоящий из большого количества бессточных озёр общей площадью более 100 кв.км. В многоводные годы площадь озёр достигает 167 кв.км и занимает около 3,8% территории района. Наиболее крупные озера – Хорошее (30,3 кв.км.), Кривое (Благодатное) (19 кв.км.), Чебачье (17,8 кв.км.).

В центральной части протекает река Карасук, севернее - реки Чёрная Курья, Баганёнок, а на юго-востоке - Чуман. Грунтовые воды залегают на глубине 0,5 - 4 м., пойма реки Карасук в паводки затопливается.

Водные ресурсы озёр используются промышленными и сельскохозяйственными предприятиями – для полива агропромышленных угодий и для водопоя сельскохозяйственных животных.





# Инвестиционный паспорт

Многие озера славятся запасами рыбы и другими промыслами (гаммарус, **синежаберник**). **Осуществляется промысел рыбы (окунь, карась, плотва, язь, сазан, судак, щука) и рака.**

Животный мир представлен обилием степных форм грызунов: тушканчик, суслик, обыкновенный хомяк, степная пеструшка, хомячки, узкочерепная полёвка, проникает в район ушастый ёж. Фауна хищных зверей беднее лесостепной - лисица, корсак, хорь, барсук.

Большое значение в охотничьем промысле имеет ондатра. На водоёмах встречается большинство водоплавающих, обитающих в Новосибирской области, в том числе такие редкие как савка, шилоклювка, черноголовый хохотун, орлан - белохвост.



## 1.3.3. Климат

Район находится в зоне резко континентального климатического пояса, средняя продолжительность периода с отрицательными температурами 240-245 дней, с положительными температурами 120-125 дней. Зимой средняя температура колеблется от  $-16^{\circ}\text{C}$  до  $-19^{\circ}\text{C}$ , минимальная опускается до  $-48^{\circ}\text{C}$ . Положительные температуры начинаются уже с апреля. Продолжительность вегетационного периода с температурой выше  $+15^{\circ}\text{C}$ , ограничивается 90-92 днями.

Годовая сумма атмосферных осадков составляет 265-330 мм. При этом основная масса осадков выпадает в холодный период года. Во время весеннего паводка и в летне-осеннюю межень в водные объекты поступает не более 8-11% годовой суммы осадков.

Общая площадь водосбора озер и питающих водостоков составляет 3630 кв.км.

Равнинный характер рельефа препятствует эффективному дренированию водосборных бассейнов - происходит аккумуляция атмосферных осадков и поверхностного стока в многочисленных понижениях, из которых значительная часть снежного покрова и воды испаряется в атмосферу.

В связи с дефицитом поверхностного стока и засушливыми чертами климата в конце лета уровень озер понижается на 16-60 см., а в периоды сильных засух мелководные озера полностью обсыхают.



# Инвестиционный паспорт

Ледостав устанавливается в начале ноября, а вскрытие озер завершается в первой половине мая. Район на первом месте в области по величине солнечной радиации и количеству и количеству солнечных дней в году.

## 1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

На территории района расположены шесть месторождений суглинков кирпичных, из которых возможно изготовление глиняного кирпича марки М-75 и М-100.

### Запасы полезных ископаемых

№ п/п	Наименование месторождения	Степень освоения	Ед. изм.	Запасы балансовые (категории А+В+С <sub>1</sub> )	Основные качественные показатели
	Суглинки кирпичные				Марка кирпича
1	Беловское	Разрабатываемое	Тыс.м <sup>3</sup>	323	100
2	Сорочихинское	Резерв	#	537	75
3	Карасукское-4	#	#	1307	75,100
4	Студеновское	#	#	112	100
5	Хорошинское	#	#	70	100
6	Октябрьское	#	#	142	100

Кроме суглинков кирпичных, имеются запасы подземных вод палеогеновых отложений журавской и атлымской свит (интервал глубин 130-360 метров) и меловых отложений ипатовской ипокурской свит (интервал глубин 500-1100 метров). 91 % воды для обеспечения водоснабжения населенных пунктов района отбирается из этого комплекса.

Возможная производительность водозаборов из групп скважин 5-40 тыс. м<sup>3</sup>/сутки для водоносных горизонтов ипатовской ипокурской свит и 3-10 тыс. м<sup>3</sup>/сутки – для журавской и атлымской свит.

Значительные прогнозные ресурсы пресных и маломинерализованных подземных вод позволяют использовать как для хозяйственного водоснабжения, так и для орошения засушливых земель.

### Химический анализ воды палеогеновых и меловых отложений

№ п/п	Показатели	Ед.измерения	Гигиенический норматив	Результаты исследования
1	Привкус	баллы	≤2	0
2	Цветность	градусы	≤20	10
3	Мутность	мг/л	≤1,5	<0,5
4	Нитраты	мг/л	≤45	<2,2
5	Нитриты	мг/л	≤3	<0,003
6	Общая жесткость	град.ж	≤7	0,39





# Инвестиционный паспорт

7	Сухой остаток	мг/л	≤1000	753,8
8	Железо	мг/л	≤0,3	0,19
9	Фтор	мг/л	≤1,5	0,44
10	Марганец	мг/л	≤0,1	<0,01
11	Свинец	мг/л	≤0,001	0,007

Экологическая обстановка благополучная:

- Лесистость района – 5,9%
- Наличие водных поверхностных ресурсов 18375 га, обеспеченность подземными водами с минерализацией до 1 г/л – 38,6 млн.куб.м. в год.
- Отсутствие крупных промышленных предприятий.

Объем выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух, отходящих от стационарных источников составляет 4 тыс.тонн в год. Образованные твердые отходы, в том числе от деятельности сельскохозяйственных предприятий, складированы на специальных объектах. Ведется строительство полигона для захоронения твердых коммунальных отходов, площадью которого составит 9 га.

Объем ежегодного водопотребления (использование свежей воды) населением района составляет 3,34 млн. куб.метров.

На территории Карасукского района располагается одно гидротехническое сооружение – гидроузел на оз. Хорошее (плотина), на выходе р. Бурла (6 км южнее оз. Хорошее). В зоны возможного подтопления попадают населенные пункты района находящиеся вблизи реки Карасук. Возможный максимальный уровень подъема воды от нормы 1,9 м.

Особо охраняемые природные территории:

- заказник «Южный» - 35,9 тыс. га;
- памятник природы «Троицкая степь» - 84 га.

## 2. Население и трудовые ресурсы

На территории района на 01.01.2019 г. проживало 42882 чел., в том числе в городе – 26673 чел. (62,2%), в сельской местности – 16209 чел. (37,8%).

По данным миграционной службы в 2019 году в район прибыло 274 чел., выбыло – 282 чел. (миграционная убыль - 8 чел.). Родилось 406 чел., умерло – 638 чел. (естественная убыль - 232 чел.). Плотность населения в районе – 9,9 чел./кв.км.

### Численность населения муниципальных образований

Муниципальные образования	Численность населения на начало 2019 года, чел.
г. Карасук	26673
Беленский сельсовет	727
Благодатский сельсовет	1927
Знаменский сельсовет	894
Ирбизинский сельсовет	1575
Калиновский сельсовет	1091
Михайловский сельсовет	1571



# Инвестиционный паспорт

Октябрьский сельсовет	2021
Студеновский сельсовет	1363
Троицкий сельсовет	2049
Хорошинский сельсовет	1193
Чернокурьянский сельсовет	1743

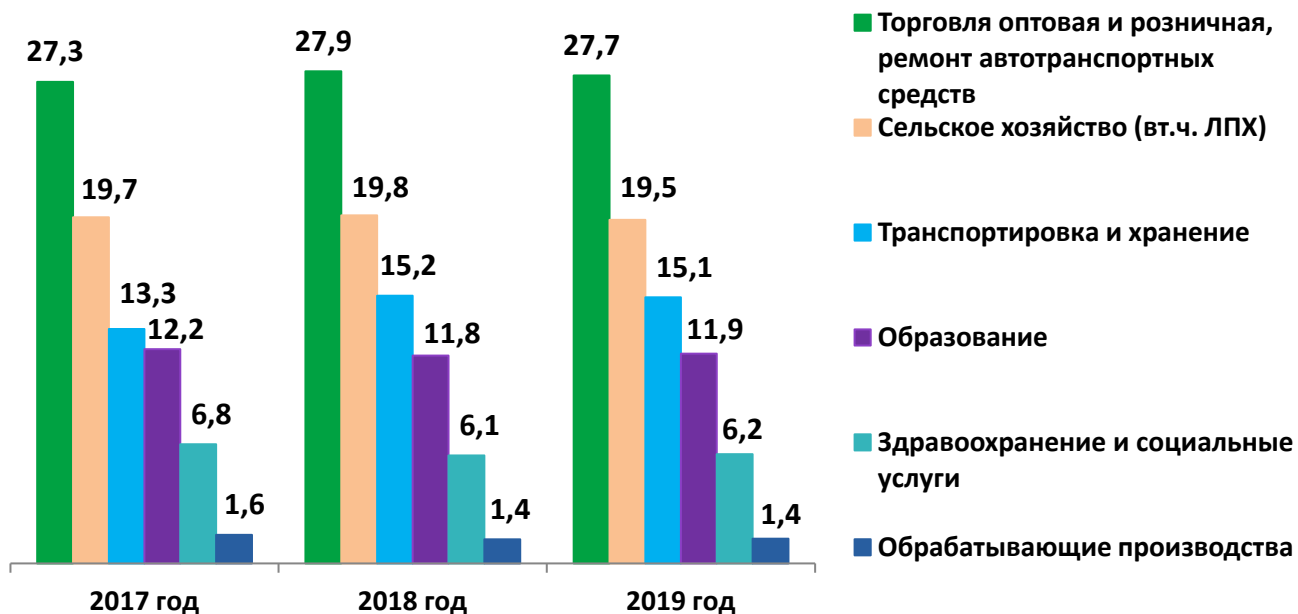
## Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Показатели	2017 год	2018 год	2019 год
1. Возрастная структура населения (%):	43642*	43230*	42882*
- до 18 лет	24,3*	24,3*	24,6*
- трудоспособного возраста	53,6*	52,8*	52,1*
- пенсионного возраста	24,3*	24,9*	25,7*
2. Коэффициент миграционного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	-8,29	-7,7	-0,2
3. Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	-1,2	-0,4	-5,4

\* - данные на начало года

Трудовые ресурсы на начало 2020 года составили 22962 чел.

## Распределение численности занятых в экономике по видам экономической деятельности, %



Численность официально зарегистрированных безработных к концу 2019 года - 348 человек. В течение года предприятиями и организациями было заявлено 3461 вакансий, из них для замещения рабочих профессий 2318 вакансии.



# Инвестиционный паспорт

Уровень официально зарегистрированной безработицы от численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте на конец 2019 года составил 1,6%.

В 2019 году среднемесячная начисленная заработная плата по полному кругу предприятий составила 29549 руб. Наиболее низкий уровень среднемесячной заработной платы сохраняется в сельском хозяйстве – 15580,4 руб. (52,7% от среднерайонного уровня), в сфере общественного питания, гостиниц – 12322,2 руб. (41,7%). Среднемесячная заработная плата работников бюджетной сферы составила 25737 руб.

Общий фонд оплаты труда по всем предприятиям и организациям района составил 4272,1 млн.руб.

Численность пенсионеров на 01.01.2020 года составила 14311 чел., средний размер пенсий 13375 руб.

## Уровень жизни населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2017 год	2018 год	2019 год
1. Среднедушевые денежные доходы населения	руб.	13 621	14 975	15 322
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:				
- по полному кругу предприятий и организаций;	руб.	22 118	26 807	29 549
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	руб.	26 560	29 853	31 700
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	руб.	15 380	19 601	20 839
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	руб.	19 687	23 111	24 814
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	руб.	21 806	30 231	30 070
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	руб.	13 290	16 258	17 430
3. Средний размер пенсий	руб.	12 320	14 519	13 375

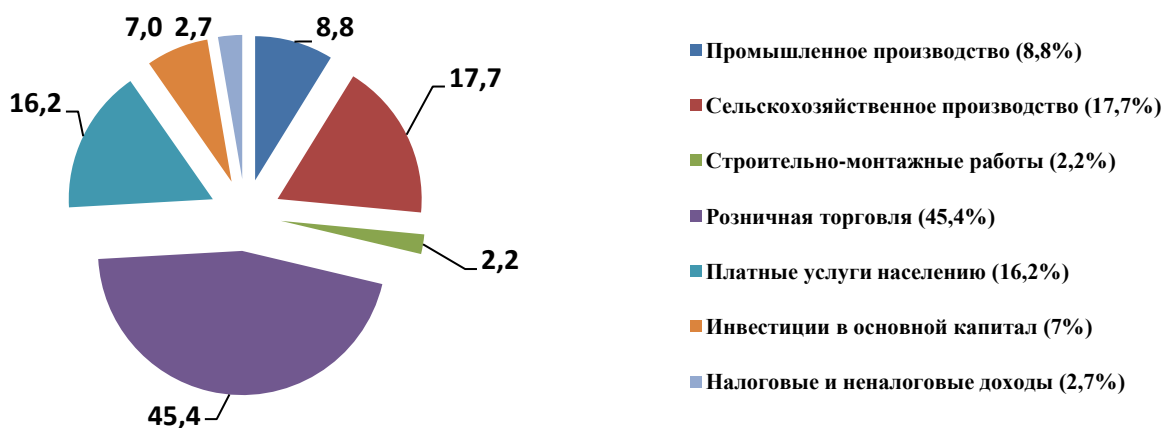
## 3. Экономический потенциал

Карасукский район относится к районам со смешанным типом производства.

Объем валового районного продукта в 2019 году составил 11788,7 млн.рублей. Наибольший вес в структуре валовой продукции района занимают торговля (включая общественное питание) – 44,3 %, сельскохозяйственное производство – 17,5 %, платные услуги населению – 15,6%, промышленное производство – 9,9 %.

### Структура валового районного продукта, %





## 3.1. Промышленность

Выпуском продукции в районе занимаются 7 предприятий: АО «Карасукский мясокомбинат», Карасукское производственное потребительское общество «Общественное питание», ООО «Пекарня Карасук», ООО «СВС-АГРО», ООО «Новомилк», МУП «Коммунальщик» и МУП «Комхоз».

За 2019 год промышленными предприятиями района произведено продукции, выполнено работ и услуг в действующих ценах на сумму 1165,1 млн.руб., 125,7% к уровню 2018 года, индекс физического объема 121,7%.



В структуре промышленности большую долю занимают обрабатывающие производства. Специализацией обрабатывающего сектора является производство пищевых продуктов, производство кормов для животноводства. В 2019 году произведено: хлеба и хлебобулочных изделий 517,3 тонны; мяса 549,8 тонн; колбасных изделий 586 тонн; мясных полуфабрикатов 334 тонна, муки 342 тонны, кормов для сельскохозяйственных животных 2708 тонн.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды составило 324,6 млн.руб.

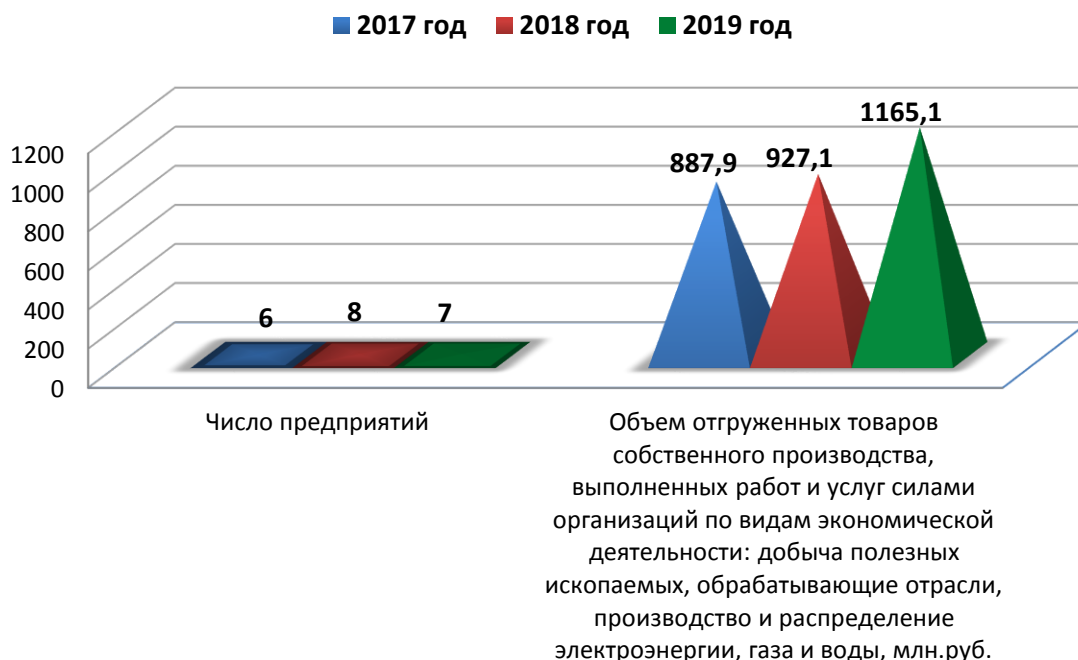
Инвестиции в промышленный сектор составили порядка 50 млн. руб. В ООО «СВС-Агро» проведена замена транспортёров и капитальный ремонт силосных корпусов элеватора. В ООО «Новомилк» запущено производство заменителей



# Инвестиционный паспорт

молока и белково-витаминно-минеральных концентратов, оборудованы линии грануляции и барогидротермической обработки зерна для животноводства. Продукция предприятий реализуется не только на территории России, но и успешно экспортируется.

## Динамика развития промышленного производства



## 3.2. Сельское хозяйство

Сельскохозяйственным производством занимаются 15 организаций. Малые формы хозяйствования представлены 5698 личными подсобными хозяйствами, 41 крестьянско-фермерским хозяйством.

### Объем производства сельскохозяйственной продукции

Наименование показателя	Ед. изм.	2017 год	2018 год	2019 год
1. Число хозяйств, всего	единиц	5957	5884	5754
в том числе:				
- сельскохозяйственных организаций	единиц	15	15	15
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	48	41	41
- личных подсобных хозяйств	единиц	5894	5828	5698
2. Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	2017,6	1868,7	2059,6

Объем валовой продукции сельского хозяйства за 2019 год составил 2059,6 млн. рублей, с индексом производства 100,7%.

Посевные площади в районе занимают 124,4 тыс.га, в том числе зерновые и зернобобовые культуры - 73,3 тыс.га (из них пшеница - 51,6 тыс. га), технические культуры 4,7 тыс.га, кормовые культуры - 45,7 тыс.га.

Валовой сбор зерновых культур в весе после доработки составил 65,9 тыс.тонн или 90,5% к 2018 году. Урожайность зерновых составила 9 ц/га.



# Инвестиционный паспорт

Для общественного животноводства на зимне-стойловый период заготовлено кормов: сена – 28,2 тыс. тонн, силоса – 35,5 тыс. тонн, сенажа – 51,9 тыс. тонн. Кормообеспеченность - 31,5 центнеров кормовых единиц на 1 условную корову.

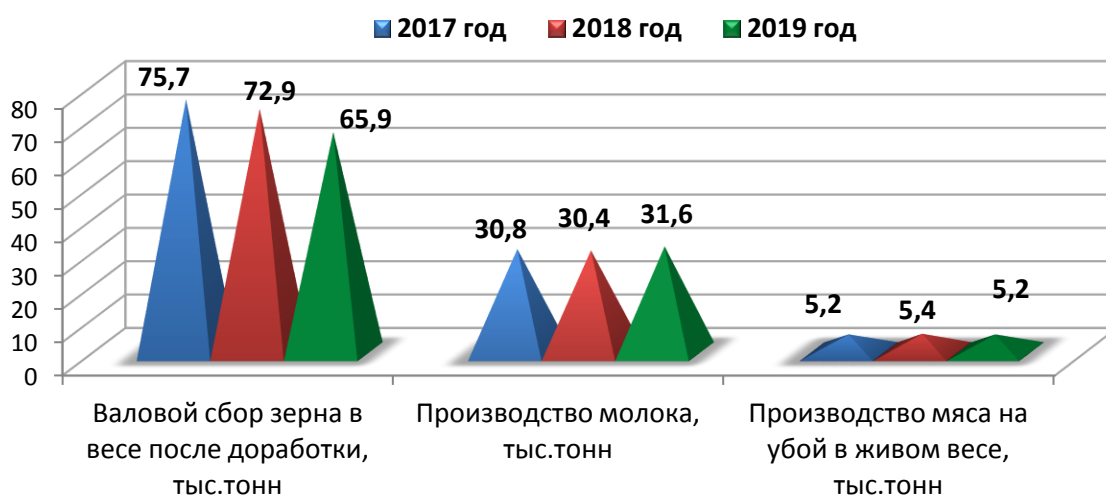
В животноводстве основным направлением является молочное скотоводство.

За 2019 год во всех категориях хозяйств произведено: молока - 31,6 тыс. тонн, мяса на убой в живом весе - 5,2 тыс. тонн.

Поголовье крупного рогатого скота в районе по состоянию на 01.01.2020 года в хозяйствах всех категорий насчитывало 25355 голов, в том числе в сельхозорганизациях - 20068 голов. Среднесуточный привес - 492 гр.

Поголовье коров во всех категориях хозяйств составило 10228 голов, в сельскохозяйственных предприятиях 7948 голов. Надой молока на 1 корову - 3478 кг.

## Производство продукции сельского хозяйства



Сельхозпредприятия осуществляли строительство и реконструкцию животноводческих помещений. В ЗАО «АФ Морозовская» реконструирована летняя доильная площадка на 200 голов, завершена реконструкция зернового склада. В СПК Колхоз им. Ленина проведена реконструкция откормочной площадки и родильного отделения на 50 голов.

Для целей развития мясного животноводства хозяйствами приобретены 85 голов скота герефордской породы.

Продолжается техническое переоснащение отрасли. Хозяйствами района приобретено 114 единиц техники на 175 млн. руб. из них наибольшее количество техники приобрели ЗАО «Калиновское», ООО «Росинка», ООО «Сибхлеб».

Сельскохозяйственными предприятиями из бюджетов всех уровней получено 131 млн. руб. в том числе 9 млн. руб. - гранты на поддержку начинающих фермеров.







### 3.3. Торговля и услуги

Инфраструктура предприятий розничной торговли, характеризующаяся стабильностью, современными форматами с высокой обеспеченностью населения торговыми площадями, представлена в районе 454 объектами, включающими 333 стационарных и 60 нестационарных объектов, 61 отдел в 17 торговых центрах. На территории района расположены 20 аптек и 9 автозаправочных станций.

В 2019 году введено в эксплуатацию 7 новых объектов площадью более 1 тысячи кв. м., в том числе 4 магазина, 2 кафе и автозаправочная станция. Объем инвестиций составил более 51 млн.руб.

Торговая площадь стационарных торговых объектов составила 42,7 тыс. кв. м., что превышает установленный норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных объектов более чем в 1,8 раза.

Район остается привлекательным для размещения торговых объектов сетевыми компаниями. В 2019 году в районе функционировало 15 магазинов крупных торговых сетей федерального значения продовольственной направленности («Холди», «Магнит», «Пятерочка», «Мария Ра», «Низкоцен», «Светофор»).

Оборот розничной торговли по итогам 2019 года составил 5031,2 млн.руб., с индексом физического объема 103,2%.

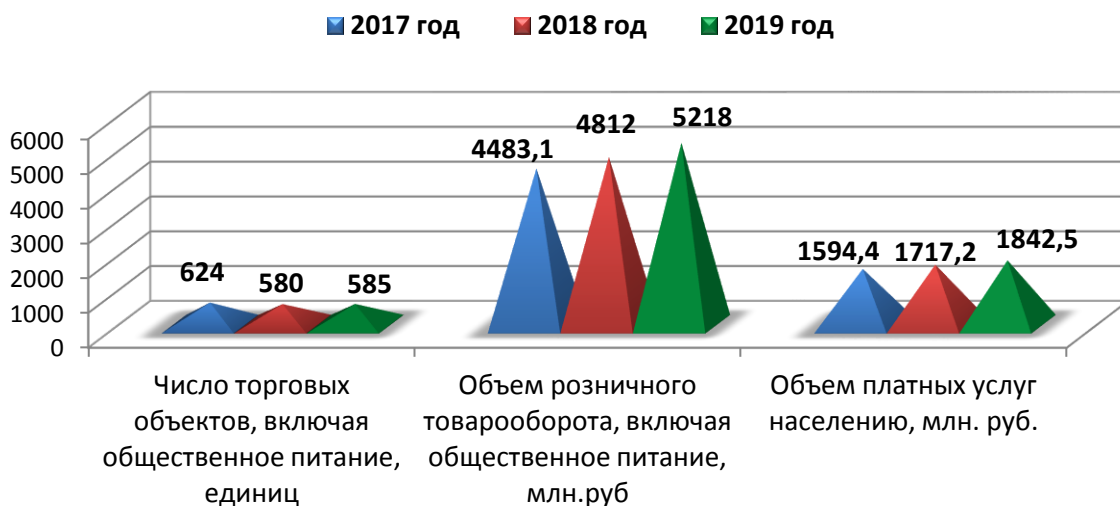
Сфера общественного питания представлена 102 объектами на 4057 посадочных мест.

Оборот общественного питания в 2019 году сложился в сумме 186,8 млн.руб., с индексом физического объема в сопоставимых ценах к 2018 году - 102,9%.

#### **Динамика развития розничной торговли и платных услуг**



# Инвестиционный паспорт



Объем платных услуг населению составил 1842,5 млн. руб., с индексом физического объема в сопоставимых ценах к 2018 году - 107,3%.

Объем бытовых услуг, оказанных населению составил 71,5 млн. руб., с приростом в сопоставимых ценах на 103,4%.



## 3.4. Малое и среднее предпринимательство

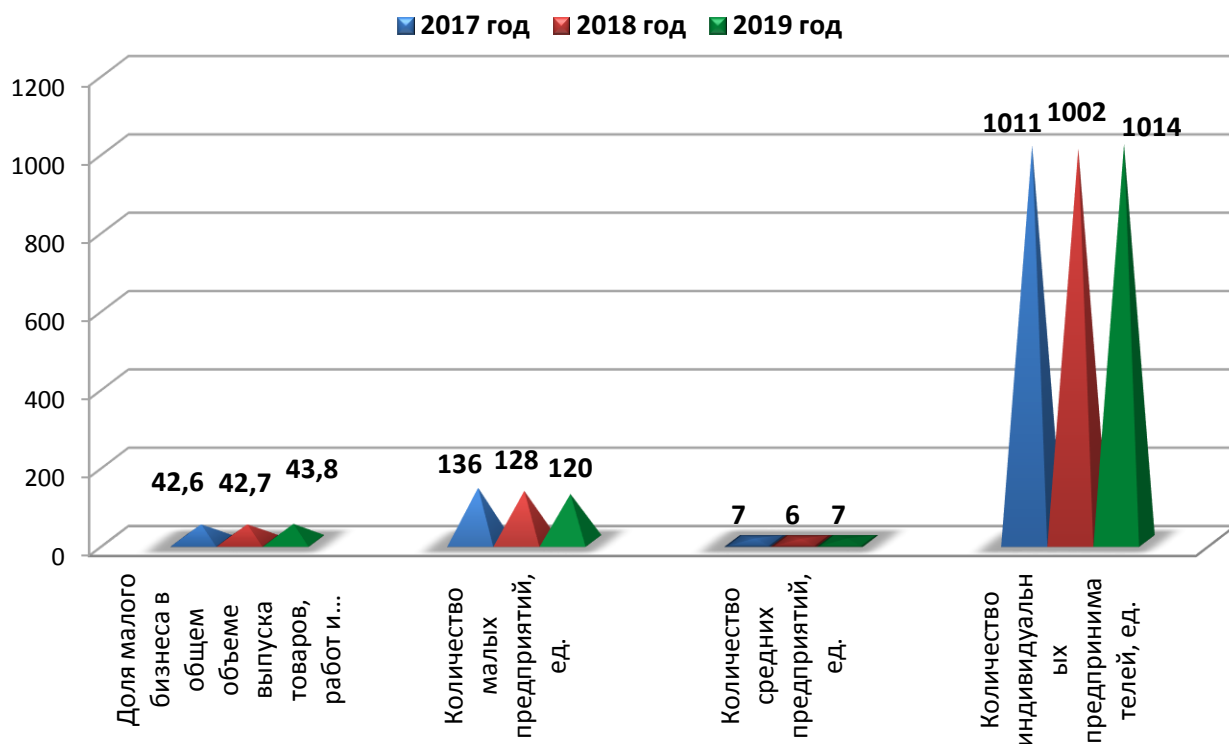
Карасукский район отличается высоким уровнем предпринимательской активности. На территории района осуществляют деятельность 120 малых предприятий, 7 средних предприятий и 1014 индивидуальных предпринимателей.

Среди направлений деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства наибольшее развитие получили торговля, бытовые услуги, общественное питание, производство.

### Динамика развития малого и среднего предпринимательства



# Инвестиционный паспорт



Численность работников, занятых в сегменте малого и среднего предпринимательства, составляет 3352 чел.



Учитывая значительный вклад субъектов малого и среднего предпринимательства в экономику, администрацией района создаются условия для развития и стимулирования деловой активности: осуществляется информационная и консультационная поддержка, реализуются мероприятия муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Карасукском районе Новосибирской области на 2018-2020 годы». В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства сформирован перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц предоставляемого в аренду на льготных условиях.

Представители бизнеса ежегодно становятся лауреатами Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий», занимают





# Инвестиционный паспорт

призовые места в межрайонных конкурсах, получают медали различного достоинства и дипломы участников конкурсов профессионального мастерства и универсальных оптово-розничных ярмарок.

## Основные предприятия Карасукского района

№	Наименование субъекта	Место нахождения (населенный пункт)	Производимая продукция / услуги
<b>Промышленность</b>			
1	ЗАО «Карасукский мясокомбинат»	город Карасук	Производство мясопродуктов, колбасных изделий, полуфабрикатов, консервы.
2	ООО «Пекарня Карасук»	город Карасук	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
3	Карасукское производственное потребительское общество «Общепит»	город Карасук	Производство хлебобулочных, кондитерских изделий, общественное питание
4	ООО «СВС-Агро»	город Карасук	Подработка, сушка, переработка зерна, производство муки, подсолнечного масла
5	ООО «Новомилк»	город Карасук	Производство готовых кормов для сельскохозяйственных животных
6	ООО «Молсиб»	город Карасук	Закуп, перевозка и отгрузка молока
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>			
7	Филиал АО «Региональные электрические сети»	город Карасук	Производство, передача и распределение электроэнергии
8	МУП «Коммунальщик»	город Карасук	Производство тепловой энергии, отпуск холодной и горячей воды
9	МУП «Комхоз»	город Карасук	Оказание услуг по тепло-, водоснабжению
<b>Сельское хозяйство</b>			
10	ООО «Поповское»	п. Поповка	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
11	ЗАО «Студёновское»	с. Студёное	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
12	ЗАО «Калачинское»	с. Октябрьское	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
13	ЗАО «Калиновское»	с. Калиновка	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
14	ООО «Александровское»	п. Александровский	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
15	ЗАО «Благодатское»	с. Благодатское	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
16	ЗАО «Маяк»	с. Михайловка	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство



# Инвестиционный паспорт

17	ЗАО «Шилово-Курьинское»	с. Шилово-Курья	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
18	ЗАО «АФ Морозовская»	с. Морозовка	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
19	ЗАО «АФ Новая Семья»	с. Чернокурья	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
20	СПК Колхоз им. Ленина	с. Белое	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
21	ООО «Росинка»	с. Ирбизино	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
22	ООО «СибХлеб»	д.Кукарка	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
23	ООО им. Буденного	с.Рассказово	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
24	ООО «Рождественское»	п. Рождественский	Основной вид деятельности растениеводство, животноводство
<b>Транспорт и связь</b>			
25	МУП «КомАВТО»	город Карасук	Оказание услуг по перевозке пассажиров на территории г.Карасука и района
26	Эксплуатационное депо Карасук (Западно-Сибирская дирекция тяги – филиала ОАО «РЖД»)	город Карасук	Обеспечение деятельности магистрального железнодорожного транспорта
27	Сервисное локомотивное депо (ООО «ТМХ-Сервис»)	город Карасук	Предоставление услуг по ремонту, техническому обслуживанию и переделке железнодорожных локомотивов, трамвайных и прочих моторных вагонов и подвижного состава
28	Карасукская дистанция пути ( Западно-Сибирская дирекция инфраструктуры - филиала ОАО "РЖД")	город Карасук	Деятельность магистрального железнодорожного транспорта
29	Путевая машинная станция 216 (Западно-Сибирская дирекция по ремонту пути - филиала ОАО «РЖД»)	город Карасук	Деятельность магистрального железнодорожного транспорта
30	Карасукская дистанция сигнализации, централизации и блокировки (Западно-Сибирская дирекция инфраструктуры - филиала ОАО «РЖД»)	город Карасук	Деятельность магистрального железнодорожного транспорта



# Инвестиционный паспорт

31	ФГУП «Почта России»	город Карасук, Карасукский район	Предоставление услуг почтовой связи
<b>Строительство</b>			
32	Филиал ОАО «Новосибирскавтодор»	город Карасук	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
33	ООО «Вертикаль»	город Карасук	Строительство жилых и нежилых зданий, строительство автомобильных дорог и автомагистралей и др.
34	ООО «Прораб»	город Карасук	Строительство жилых и нежилых зданий
35	ООО «Агродорспецстрой Карасук»	город Карасук	Строительство дорог, организация перевозок грузов, ремонт и тех.обслуживание автотранспорта
<b>Торговля</b>			
36	Карасукский районный потребительский кооператив	город Карасук, Карасукский район	Розничная торговля
37	АО Райтоп	город Карасук	Реализация угля
38	ООО «Мясная лавка»	город Карасук	Розничная торговля
39	ООО «Диана»	город Карасук	Розничная торговля продуктами
40	ООО «Розница К-1»	город Карасук	Розничная торговля
41	ООО «ХоллиФуд»	город Карасук	Розничная торговля
42	АО «Тандер»	город Карасук	Розничная торговля
43	ООО «Агроторг»	город Карасук	Розничная торговля
44	ООО «Торгсервис 54»	город Карасук	Розничная торговля
45	ИП Головинский В.А.	город Карасук	Розничная торговля
46	ИП Прокопчук В.В.	город Карасук	Розничная торговля
47	ИП Новохатский С.А.	город Карасук	Розничная торговля
48	ИП Ракин Н.И.	город Карасук	Розничная торговля
49	ИП Степанов Р.М.	город Карасук	Розничная торговля
<b>Финансовая деятельность</b>			
50	ПАО «Сбербанк»	город Карасук, Карасукский район	Предоставление банковских услуг
51	ПАО «Совкомбанк»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
52	АО «Российский сельскохозяйственный банк»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
53	ПАО Банк «ФК Открытие»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
54	ПАО Банк «Левобережный»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
55	ПАО Банк ВТБ	город Карасук	Предоставление банковских услуг
56	ПАО «РГС Банк»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
57	ПАО «Почта Банк»	город Карасук	Предоставление банковских услуг
<b>Здравоохранение</b>			
58	ГБУЗ НСО «Карасукская центральная районная больница»	город Карасук, Карасукский район	Предоставление медицинских услуг
59	ЧУЗ «РЖД-Медицина» г.Карасука»	город Карасук	Предоставление медицинских услуг





# Инвестиционный паспорт

60	Санаторий-профилакторий на ст. Карасук	город Карасук	Предоставление медицинских и оздоровительных услуг
<b>Образование</b>			
61	ГАОУ СПО НСО Карасукский педагогический колледж	город Карасук	Предоставление образовательных услуг
62	ГАПОУ НСО Карасукский политехнический лицей	город Карасук	Предоставление образовательных услуг
63	ПОУ Карасукская АШ ДОСААФ России	город Карасук	Предоставление образовательных услуг

## 4. Туристический потенциал

На территории района расположены природные, исторические и культурные достопримечательности. Транспортная доступность объектов обеспечена за счет наличия железнодорожного вокзала и автостанции в Карасуке, разветвленной сети общественного транспорта. Развивается туристская инфраструктура: появляются новые средства размещения (гостиницы, отели), объекты сферы общественного питания (кафе, бары), торговли, историко-культурные достопримечательности.

Природные ресурсы района создают перспективы для развития экотуризма.

В юго-западной части района расположен *государственный биологический заказник регионального значения «Южный»* (профиль - биологический). Заказник был организован в 1973 году и предназначен для сохранения природного комплекса Кулундинской степной зоны Западной Сибири в естественном состоянии. В заказнике обитают редкие виды птиц: кудрявый пеликан, лебеди, беркут, орлан-белохвост, сокол-сапсан, шилоклювка. Общая площадь составляет 35,9 тыс. га.

Вблизи села Троицкое между двумя горько-соленными озерами расположен *памятник природы «Троицкая степь»* (профиль - ботанический). Поставлен на государственный учет в 1999 году. В состав памятника природы входит разнотравно-ковыльно-типчаковый комплекс степной растительности, редкие виды животных и растений, занесенных в Красную книгу Новосибирской области – 2 вида растений (ковыли - Залесскова и перистый), 4 вида птиц (кулик-ходулочник и шилоклювка, орлан-белохвост и краснозобая казарка - на пролете). Встречаются бабочка-махаон, хомячок джунгарский, тушканчик, цокор. Общая площадь составляет 84 га

На территории района на берегу озера Кротовая ляга расположен Карасукский научный стационар Института систематики и экологии животных СО РАН. Его организовал в 1962 году известный ученый, эколог, эволюционист профессор Фолитарек Сергей Семенович для изучения природы лесостепной зоны.





Результаты многолетних исследований позволили не только расширить знания о лесостепных экосистемах, но и разработать теоретические основы и практические приемы повышения продуктивности, рационального использования, обогащения, оздоровления и украшения природы. В вольерном комплексе стационара проводятся круглогодичные исследования по изучению биологии, разработке технологий разведения, сохранения и увеличения численности редких и хозяйственно-полезных видов птиц. В стационаре успешно разводят беркутов, гималайских уларов, азиатскую дикушу, савку, дрофу и других птиц.

Стационар осуществляет взаимодействие с образовательными учреждениями района (экскурсии для школьников, проведение научно-исследовательских работ учащимися в период летней практики), общественными организациями, краеведческим музеем (экскурсии).



На территории района расположено большое количество озер, которые являются привлекательными в качестве места отдыха и любительского рыболовства. Наиболее крупными являются: оз.Хорошее, оз.Кривое (Благодатное), оз.Чебачье, оз.Красное. Озера рыбопромысловые: водится окунь, чебак, сазан, пелядь, уклейка, язь, щука, карась, раки.

Пресное *озеро Хорошее* расположено на расстоянии 40 км. от Карасука в непосредственной близости от села Хорошее. Живописная местность, песчаный берег привлекают сюда отдыхающих. В окрестностях оз.Хорошее расположено





# Инвестиционный паспорт

оз.Соленое, уникальность которому придает рапа (насыщенная солями вода) и обитающие в нем рачки артемия.

Второе по величине **озеро Кривое (Благодатное)**, расположенное в 23 км. от Карасука, также является популярным местом отдыха, летней и зимней рыбалки. На северном берегу озера расположено село Благодатное. Традиционно в зимнее время года на озере проводятся соревнования и фестивали по подледному лову рыбы.

Район обладает значительной площадью охотничьих угодий, из которых 92% заняты охотничьими и промысловыми хозяйствами: ЗАО «Промысловое хозяйство «Южноозёрное» - 266,7 тыс.га, охотхозяйство «Калиновское» (Новосибирское ОООиР) - 88,5 тыс.га, охотхозяйство «Кукаринское» - 52,7 тыс.га. Площадь общедоступных охотничьих угодий составляет 17 тыс.га.

Наиболее ценные охотничьи хозяйства приурочены к крупным озерам: Хорошее, Мелкое, Красное, Стеклянное, Чебачье, Камышовое и др. Охотфауна в основном включает в себя хищников, водоплавающую и болотную дичь.

Более 10 лет в районе действует **спортивно-охотничий клуб «Выстрел»**. Целью работы клуба является возрождение спортивно-охотничьей стрельбы, а также пропаганда этики, культуры и правил любительской охоты и рыбалки. Клуб регулярно проводит городские, районные, межрайонные соревнования, посвященные Дню защитника Отечества, Дню Великой Победы, Дню города, в честь открытия охоты, организует новогодние турниры.

Услуги по профилактике и восстановительному лечению хронических заболеваний у взрослых и детей оказывает **санаторий-профилакторий на станции Карасук открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**.



Санаторий-профилакторий рассчитан на 71 место круглогодичного размещения. Территория включает парковую зону с аллеями, беседками, площадкой для пикника.

Санаторий-профилакторий имеет более чем сорокалетний опыт по восстановительному лечению заболеваний костно-мышечной системы, центральной и периферической нервной системы, органов пищеварения, сердечно-сосудистой системы, мочеполовой системы, обмена веществ, кожных заболеваний.





# Инвестиционный паспорт

Действуют программы коррекции фигуры, внедрены методы талассотерапии и прессотерапии и др. Организуются летние заезды с дневным пребыванием для детей. За 2019 год оздоровлено 1099 чел.

В летнее время года функционирует **муниципальный загородный детский оздоровительный лагерь «Лесная Поляна»**, который расположен в живописном месте на берегу озера Кривое (Благодатное). Сегодня «Лесная поляна» - это современные комфортабельные корпуса для проживания с комнатами на 4 человека, танцевальная площадка-шатёр, фонтан, спортивные площадки, пляж, баня-сауна, летняя эстрада, качели.



В лагере организовано пятиразовое сбалансированное горячее питание, созданы безопасные условия пребывания детей, предусмотрено страхование детей, организован безопасный проезд от районного центра до места отдыха, медицинское обслуживание. Для ребят проводятся спортивные игры и соревнования, квесты, концерты, мастер-классы по народным промыслам и рукоделию. В 2019 году в лагере оздоровился 701 ребенок.

**Карасукский краеведческий музей** является центром изучения, сохранения и популяризации истории и культуры родного края. Отличительной чертой музея является бережное отношение к культурным традициям народов, проживающих на территории района. Выявляя, собирая и храня предметы музейного значения, шагая в ногу со временем, музей создает новые экспозиции, занимается научно-исследовательской, выставочной, культурно-образовательной работой, ведет активное региональное и международное сотрудничество с учреждениями культуры.

Музей основан в 1990 году и работает по направлениям: историко-архивное, археология, этнография, нумизматика, фалеристика, военная и экономическая история, флора и фауна района, ремесло и искусство.

Ежегодно музей посещают более 10 тысяч человек.

Коллекции музея содержат: произведения живописи, графики, скульптуру, изделия прикладного искусства, нумизматику, археологические и этнографические находки, оружие, документы.

Экспозиции музея:

- выставка «Древняя история»;



# Инвестиционный паспорт

- выставка «Животный мир»;
- зал «Шанырак»;
- зал «Карасук от истоков до современности»:
  - экспозиция «Заселение территории»;
  - экспозиция «Крестьянская изба»;
  - экспозиция «Забывтое сословие - купечество»;
  - выставка «Страницы истории православия в Карасукском районе»;
  - экспозиция «Культура и быт российских немцев».
- зал «Боевой и трудовой славы»;
- зал «XX век. Предметы эпохи»:
  - экспозиция «Быт советского времени» (мебель, предметы быта 50-90-х гг. XX века);
  - выставка «Отечественная радиотехника XX века»;
  - выставка «Оптические приборы XX века»;
  - выставка «Народные промыслы России»;
  - выставка «Творчество Е.Д.Зайцевой».
- зал «История денег: от ракушки до банкноты»;
- проект «Мастерская ремесел» (занятия народными промыслами: изготовление тряпичной куклы, глиняных игрушек, обжиг и роспись игрушек, а также ткачество);

- ежегодные общероссийские акции «Ночь в музее» и «Ночь искусств».

В 2019 году в краеведческом музее проведено 180 выставок и 720 экскурсий, разработаны новые интерактивные площадки «Монетная лихорадка», «Покори свой Эверест», «Пешком по Новосибирской области», «Заморочки из старинной бочки».

За проект «Карасук театральный» краеведческий музей завоевал бронзовую медаль в Культурной олимпиаде Новосибирской области.

Сотрудники музея приняли участие в раскопках кургана «Новая Курья 1» под руководством учёных-археологов из Института археологии и этнографии Сибирского отделения Российской академии наук. По завершению исследований на объект были организованы экскурсии для жителей района.

Музеем организуются экскурсионные маршруты:

- экскурсия в Карасукский научный стационар ИСиЭЖ СО РАН. Знакомство с редкими птицами, занесенными в Красную книгу, историей и деятельностью стационара.
- экскурсия «Карасук исторический». Пешая или автобусная прогулка по историческим и памятным местам города.
- экскурсия «Чудеса на виражах» в МБОУ ДОД «Детско-юношеский центр Карасукского района». Знакомство с летательными аппаратами и моделями самолетов, а также с ретро автомашинами. Возможность увидеть полет самолета «Авиатика» и дельтаплана, а также наблюдать запуски моделей истребителей и пассажирских самолетов.
- экскурсия «Секреты булочки». Знакомство с историей предприятия ООО «Карасукский хлебозавод» и производством хлебобулочных изделий.



# Инвестиционный паспорт

- экскурсия «Сельский час». Экскурсия на животноводческую ферму. История села, хозяйства. Знакомство с содержанием телят и коров, с работой животноводов. Наблюдение за процессом получения и обработки молока.
- экскурсия «Меткий выстрел» в спортивно-охотничий клуб «Выстрел». Знакомство с одним из видов спорта - стендовая спортивно-охотничья стрельба.
- паломническая экскурсия по восточному благочинию Карасукской и Ордынской епархии «Православная дорога». Экскурсия по святым местам восточного благочиния Карасукской и Ордынской епархии.
- паломническая экскурсия по центральному благочинию Карасукской и Ордынской епархии «Духовный путь». Экскурсия по святым местам центрального благочиния Карасукской и Ордынской епархии.



На территории района осуществляет свою деятельность **Государственное бюджетное учреждение культуры «Молодежный драматический театр «На окраине»**. Театр открыт в 2005 году и остается единственным профессиональным театром, действующим в сельских районах области. Основатель и главный режиссер театра - Кобец А.П.- почетный работник культуры Новосибирской области. Более 100 выступлений в год проводит театр для жителей Карасукского и близлежащих районов, отдаленных от областного центра. За годы деятельности театром выпущено более 40 спектаклей для детской и взрослой аудитории. Основу репертуара составляют спектакли, поставленные по русской классической литературе.

В 2019 году показано более 90 спектаклей. Коллективом театра осуществлена постановка нового спектакля «Не покидай меня», посвященного 75-летию Победы.

Продолжает деятельность **киноконцертный зал «Космос»**. В 2019 году количество сеансов составило 1194, количество зрителей более 26 тыс.чел.

На территории аэродрома г.Карасука расположен **музей ретро-техники Детско-юношеского центра**. На обширном участке в 50 га собрана интересная коллекция транспортных средств, в которой присутствуют легковые автомобили, грузовые, мотоциклы разных моделей и разного года выпуска. Весь авто и мототранспорт на ходу и отреставрирован до первоначального вида. Часть экспозиции посвящена военным автомобилям и мотоциклам. Присутствуют образцы авиатехники, которые выступают как наглядные пособия для





# Инвестиционный паспорт

обучающихся. В 2019 году парк техники пополнился вертолетом МИ2 и бронемашинной времен Великой Отечественной войны.

С каждым годом коллекция музея пополняется, экспонаты становятся участниками традиционных автомотопробегов, осуществляемых обучающимися Детско-юношеского центра.

Также к **объектам культурно-познавательного туризма** относятся:

- Кафедральный Собор во имя святого апостола Андрея Первозванного;
- Мемориал Воинской славы;
- Мемориал Трудовой славы;
- Мемориал воинам-интернационалистам.

Популярным и востребованным местом активного отдыха является аквапарк, расположенный в гостиничном комплексе «Лель», который включает большой бассейн с двумя горками протяженностью спуска 40м., гидромассажем и противотоком «Искусственная река», детский бассейн, оборудованный безопасной горкой, грибком с дождем, джакузи и массажной коброй.

Большой популярностью пользуются детские развлекательные центры «Мадагаскар», «Ладушки».

В районе активно развивается гостиничный бизнес, действуют 10 коллективных средств размещения на 218 мест. Большое внимание уделяется развитию сервиса и повышению качества оказываемых услуг: используются современные технологии бронирования, предоставляются услуги wi-fi, кафе, хамам, охраняемых стоянок, ремонта автотранспорта.

Коллективные средства размещения			
Наименование	Адрес	Количество номеров/ максимальное размещение	Телефон
Гостиница «Лель»	Новосибирская область, г.Карасук, ул. Кутузова,69	22 номера/45 мест	8 (383-55) 34-575
Гостиница «Отдых»	Новосибирская область, г.Карасук, ул. Деповская,1А	12 номеров/20 мест	8 (383-55) 35-398
Гостиница «Победа»	Новосибирская область, г. Карасук ул. Луначарского 17	13 номеров/23 места	8 (383 55) 33-087
Гостиница «Фаворит»	Новосибирская область, г.Карасук, ул. Тургенева,9	12 номеров/18 мест	8 (383-55) 31-296
Гостиница «LONDON CITY»	Новосибирская область, г.Карасук, ул. Кутузова,37	9 номеров/17 мест	8 (383-55) 32-461



# Инвестиционный паспорт

Гостиница «Персона»	Новосибирская область, г. Карасук, ул. Комарова 10	14 номеров/25 мест	8 (383-55) 35-035
Гостиница «Luxury»	Новосибирская область, г.Карасук, ул. Кутузова,7	10 номеров/21 место	8 (383-55) 34-443
Мотель	Новосибирская область пересечение автодорог Карасук-Новосибирск и Карасук-Шилово-Курья	9 номеров/23 места	8 (8383-55) 43-353
Хостел	Новосибирская область, г.Карасук, ул.Есенина, 32	5 номеров/14	8 (913)-890-02-11
Комнаты отдыха на ж/д вокзале	Новосибирская область, г.Карасук ул.Ленина,12	6 комнат/12 мест	8 (8383-55) 72-567



## 5. Социальная инфраструктура

### 5.1. Дошкольное образование

Сеть дошкольных образовательных учреждений представлена 22 муниципальными бюджетными дошкольными образовательными учреждениями, 7 группами при школах для детей дошкольного возраста, которые посещают 2229 детей. Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет составляет 100%. Обеспечить местами в дошкольных учреждениях детей с 1 года позволяют группы раннего развития, функционирующие в 12 детских садах.

С целью всестороннего развития, воспитания и обучения детей, не охваченных дошкольным образованием, в том числе детей с ограниченными возможностями здоровья, оказания консультативной помощи родителям (законным представителям) действуют консультативные пункты на базе трех городских детских садов: МБДОУ № 6 «Василёк», МБДОУ № 8 «Сказка», МБДОУ № 9 «Радуга».

**Дошкольное образование**



# Инвестиционный паспорт

Наименование городского/ сельского поселения	Количество дошкольных образовательных учреждений, единиц	Количество мест в учреждениях, мест
г.Карасук	10	1613
Беленский	1 группа при школе	31
Благодатский	4 (из них 2 группы при школе)	169
Знаменский	1 группа при школе	23
Ирбизинский	3 (из них 2 группы при школах)	95
Калиновский	1	45
Михайловский	3 (из них 1 группа при школе)	125
Октябрьский	2 (из них 1 группа при школе)	63
Студеновский	1	68
Троицкий	1	48
Хорошинский	1	70
Чернокурьянский	3 (из них 1 группа при школе)	112

На территории детских садов созданы все условия для комфорта детей. Игровые площадки благоустроены и эстетично оформлены. Для сохранения здоровья, физического развития и оздоровления дошкольников создаются дополнительные материально-технические условия: оборудуются спортзалы, уголки двигательной активности в группах. Организовано сбалансированное питание, проводится витаминизация третьего блюда, ведется работа по профилактике простудных заболеваний. Последовательная работа дошкольных учреждений по укреплению здоровья детей способствует снижению заболеваемости.

В дошкольных образовательных учреждениях работают 297 педагогов, из них с высшим образованием – 120 человек, со средне - специальным -177 человек. Высшую квалификационную категорию имеют 29 педагогов, первую квалификационную категорию– 149 педагогов.



## 5.2. Общее образование

Система общего образования включает 18 средних и 11 основных школ, гимназию и технический лицей. В 2019 году в образовательных учреждениях было



# Инвестиционный паспорт

сформировано 422 классов, в которых обучалось 6015 учащихся. Для обеспечения качественного образования детей из сельской местности осуществляется подвоз учащихся в 17 общеобразовательных учреждений.

Средняя наполняемость классов составила в городе - 23,7 человека, в селе - 7,9 человека.

Общее образование			
Наименование городского/сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, мест
г.Карасук	6	23,74	2959
Беленский	1	9,00	175
Благодатский	3	8,77	414
Знаменский	1	9,64	252
Ирбизинский	3	5,47	391
Калиновский	1	10,23	224
Михайловский	3	5,53	385
Октябрьский	4	6,86	607
Студеновский	2	9,51	322
Троицкий	3	5,05	339
Хорошинский	1	13,15	252
Чернокурьянский	3	8,02	552

Образовательный процесс в школах района обеспечивают 604 педагогических работника. Высшую квалификационную категорию имеют 169 педагогов, первую квалификационную категорию – 550 педагогов.

Район является активным участником региональных проектов:

- «Сетевая дистанционная школа»: технический лицей № 176, СОШ № 3, Калиновская СОШ, Шилово-Курьянская СОШ, Михайловская СОШ, Троицкая СОШ, СОШ № 2, Студеновская СОШ, Беленская СОШ.

- «Специализированные классы»: технический лицей № 176, СОШ № 2.

- «Обучение и социализация детей с ограниченными возможностями здоровья в инклюзивном образовательном пространстве»: гимназия № 1, СОШ № 3, СОШ № 5, Октябрьская СОШ, Поповская СОШ.

- «Школа-центр физической культуры и здорового образа жизни»: гимназия №1, технический лицей № 176.

В рамках реализации региональных проектов национального проекта «Образование» планируется создание межрайонного детского технопарка на базе МБОУ технического лицея № 176. Технопарк станет местом выявления и поддержки одаренных детей и, методическому обеспечению, обобщению и распространению передового опыта выявления и поддержки молодых талантов.







## 5.3. Дополнительное образование

Учреждения дополнительного образования детей (Дом детского творчества, Детско-юношеский центр, Детская школа искусств № 1, Детско-юношеская спортивная школа) являются важным ресурсом культурно-творческого потенциала района. По итогам 2018 года охват детей дополнительным образованием составляет 77%.

Дом детского творчества - это многопрофильное учреждение дополнительного образования детей, методический и досуговый центр в районе, который реализуют 56 дополнительных общеобразовательных программ по 5-ти направлениям (художественно-эстетическое, туристско-краеведческое, эколого-биологическое, социально-педагогическое, спортивно-техническое). На базе Дома детского творчества создан муниципальный ресурсный центр по выявлению, поддержке и развитию детей и талантливой молодежи, который активно сотрудничает с Региональным центром «Альтаир», что дает обучающимся, проявившим выдающие способности в области науки, спорта и искусства, возможность участия в очных и дистанционных образовательных программах.

Дополнительное образование		
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений дополнительного образования (сет.единиц)	Количество детей в возрасте 6-18 лет, посещающих учреждения дополнительного образования, человек
г.Карасук	18	2589
Беленский	1	18
Благодатский	6	129
Знаменский	2	38
Ирбизинский	4	136
Калиновский	2	127
Михайловский	2	59
Октябрьский	2	75
Студеновский	2	79
Троицкий	1	47
Хорошинский	2	43



Чернокурьянский	3	100
-----------------	---	-----

Детско-юношеский центр реализует образовательные программы: автоспорт, мотоспорт, авиамоделирование, судомоделирование, основы инженерии, спецкурс «Юный спасатель», восстановление ретротехники.

Ежегодно проводятся традиционные автмотопробеги с привлечением ретротехники с целью знакомства с родным краем. Общая численность детей занимающихся в ДЮЦ более 300 человек.



Детская школа искусств № 1 организует обучение по предпрофессиональным общеобразовательным программам в области музыкального искусства «Фортепиано», «Духовые и ударные инструменты», «Народные инструменты», «Хоровое пение», «Музыкальный фольклор», в области изобразительного искусства «Живопись» и 43 дополнительным общеобразовательным общеразвивающим программам в области музыкального, театрального, изобразительного, декоративно-прикладного и хореографического искусства. Филиалы школы расположены в 5 сельских населенных пунктах. В школе обучаются более 900 человек.

В детско-юношеской спортивной школе занимается 1178 человек. Школа реализует дополнительные образовательные программы физкультурно-спортивной направленности по следующим видам спорта: волейбол, баскетбол, бокс, рукопашный бой, гири, легкая атлетика, настольный теннис, футбол, хоккей, плавание, лыжные гонки, самбо. В 2019 году учащимся присвоено 256 спортивных разрядов.

## 5.4. Здравоохранение

На территории района медицинскую помощь оказывают ГБУЗ НСО «Карасукская центральная районная больница» и ее структурные подразделения (противотуберкулезный диспансер, 4 врачебные амбулатории, Октябрьская участковая больница, 33 ФАПа), ЧУЗ «РЖД-Медицина» г.Карасука» и



# Инвестиционный паспорт

лицензированные специалисты частной практики (стоматология, общая врачебная практика, ультразвуковые и диагностические исследования).

Мощность районной больницы 334 койки в стационаре и 926 посещений в смену амбулаторно-поликлинического отделения.



На базе ЧУЗ «РЖД-Медицина» г.Карасука работает: стационар мощностью 30 коек, поликлиника мощностью 284 посещения в смену.

На базе ГБУЗ НСО «Карасукская центральная районная больница» функционируют межрайонные центры: первичное сосудистое отделение, родильный дом второго уровня с этапом выхаживания новорожденных, химико-токсикологическая лаборатория, травматологический центр второго уровня.

Здравоохранение					
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения, единиц	в том числе			
		больницы	амбулаторно-поликлинические учреждения	ФАПы	санатории, профилактории
г.Карасук	4	3	1	0	1
Беленский	1	-	-	1	-
Благодатский	4	-	-	4	-
Знаменский	2	-	-	2	-
Ирбизинский	3	-	1	2	-
Калиновский	4	-	-	4	-
Михайловский	3	-	-	3	-
Октябрьский	5	1	-	4	-
Студеновский	5	-	1	4	-
Троицкий	5	-	-	5	-
Хорошинский	2	-	1	1	-
Чернокурьянский	4	-	1	3	-



# Инвестиционный паспорт

В рамках реализации национального проекта «Здравоохранение» в п.Озерное-Титово построен ФАП, проведена реконструкция детской консультации Карасукской ЦРБ, получены новый автомобиль УАЗ и автомобиль скорой медицинской помощи, оснащенный современным оборудованием. В ближайшей перспективе строительство ФАПа в с.Рассказово и организация на базе Карасукской ЦРБ центра амбулаторной онкологической помощи, укомплектованного необходимым диагностическим оборудованием.

## 5.5. Культура

В районе созданы и работают 317 клубов и объединений по интересам, в которых занимается 5910 чел. 10 творческих любительских коллективов имеют почетное звание «народный» и «образцовый», 1 коллектив - Заслуженный коллектив народного творчества.

В районе ведут свою деятельность 68 молодежных формирований, которые объединяют 3184 чел.: 14 военно-патриотических клубов, 38 волонтерских групп, детская общественная организация «РОМИД», организация общественного движения «Молодая гвардия» ВПП «Единая Россия», Совет молодых специалистов района, 11 молодежных активов, Молодежная избирательная комиссия.

Учреждения культуры					
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		Число учреждений культурно-досугового типа	Число киноустановок	Число музеев	Число библиотек
г.Карасук	8	2	1	1	4
Беленский	2	1	-	-	1
Благодатский	6	4	-	-	2
Знаменский	3	2	-	-	1
Ирбизинский	6	3	-	-	3
Калиновский	5	4	-	-	1
Михайловский	6	4	-	-	2
Октябрьский	10	6	-	-	4
Студеновский	6	4	-	-	2
Троицкий	7	5	-	-	2
Хорошинский	3	2	-	-	1
Чернокурьянский	7	4	-	-	3

Дополнительное образование в сфере культуры осуществляет Детская школа искусств № 1. Сегодня в школе действует около 30 творческих коллективов, которые представляют школу на лучших концертных площадках области, других





# Инвестиционный паспорт

городов России и за её пределами. 4 коллектива имеют звание «Образцовый», 1 коллектив - звание «Народный» и 1 коллектив звание «Заслуженный коллектив народного творчества».

В 2019 году 36 учащихся школы удостоены персональных стипендий: 5 учащихся – стипендии Губернатора Новосибирской области, 30 - стипендии Главы Карасукского района, именная стипендия Международного благотворительного фонда Владимира Спивакова назначена Ивану Пяткову. Кроме этого Иван награжден знаком отличия «Будущее Новосибирской области» и стал финалистом всероссийского конкурса «Синяя птица».

В феврале 2019 года при поддержке Министерства культуры новосибирской области и администрации Карасукского района в Детской школе искусств № 1 прошел четвертый по счету Международный конкурс исполнителей на духовых инструментах «Фанфары Сибири».

По итогам организационной, педагогической, методической, концертной деятельности и за высокие достижения учащихся в конкурсах и фестивалях разного уровня Детская школа искусств № 1 имеет почетные награды: трижды победитель конкурса «Золотая книга культуры Новосибирской области» в номинации «Учреждение года», Лучшая музыкальная школа в современном социокультурном пространстве РФ», школа включена в Национальный Реестр «Ведущие учреждения культуры России 2018».



Библиотечные услуги населению района предоставляют 26 библиотек: Центральная библиотека с 2-мя городскими филиалами, центральная детская библиотека, 22 сельские библиотеки. В малых селах читатели обслуживаются 8 передвижными библиотеками. Число читателей по итогам 2019 года – 20,3 тыс. чел., количество посещений – 184 тыс.

Публичный центр правовой информации Центральной библиотеки является площадкой реализации проекта «Правовой навигатор» Фонда поддержки и развития социальных проектов «Развитие».

## 5.6. Спорт



# Инвестиционный паспорт

В районе развивается 18 видов спорта: футбол, баскетбол, легкая атлетика, волейбол, хоккей с шайбой, русская лапта, гиревой спорт, лыжные гонки, бокс, рукопашный бой, стендовая стрельба, шашки, шахматы, плавание, настольный теннис, рыболовный спорт и технические виды спорта (автомобомногоборье, картинг).



Систематически занимаются спортом 16477 чел. В 2019 году проведено 330 спортивных мероприятия с охватом населения 15974 чел.

Для организации занятий физической культурой и спортом в районе функционируют 103 спортсооружения (общей площадью 216,8 тыс.кв.м.), в том числе спортивный комплекс «Молодость», стадион «Локомотив», плавательный бассейн «Садко», зимний ледовый каток, 6 хоккейных коробок, лыжная база, 37 спортивных залов, 60 плоскостных спортивных сооружений. Спортивная инфраструктура позволяет проводить соревнования областного и межрегионального уровня.

Спортивные объекты						
Наименование городского/сельского поселения	Количество спортивных сооружений, единиц	в том числе				
		спорт-комплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	плоскостные сооружения (в т.ч. хоккейные коробки)
г.Карасук	46	1	1	1	14	26 (2)
Беленский	2	-	-	-	1	1 (-)
Благодатский	8	-	-	-	2	6 (1)
Знаменский	1	-	-	-	1	-
Ирбизинский	8	-	-	-	3	5 (-)
Калиновский	2	-	-	-	1	1 (-)
Михайловский	6	-	-	-	2	4 (-)
Октябрьский	9	-	-	-	4	5 (1)
Студеновский	6	-	-	-	1	5 (2)
Троицкий	6	-	-	-	4	2 (-)



# Инвестиционный паспорт

Хорошинский	3	-	-	-	1	2 (-)
Чернокурьянский	6	-	-	-	3	3 (-)

## 6. Инженерно-коммунальная инфраструктура

Услуги теплоснабжения оказывают предприятия: МУП «Коммунальщик», МУП «Коммунальное хозяйство», имеющие 44 котельные, в том числе 16 - на территории г.Карасука. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 127,47 км.

Электроснабжение района обеспечивают Карасукские электрические сети, являющиеся филиалом ЗАО «Региональные электрические сети». Объем свободной мощности для технологического присоединения потребителей в центрах питания, расположенных на территории района, на 01.01.2020 года составляет 15,23 МВт. Протяженность линий электропередач 2062,87 км.

Водоснабжение и водоотведение в городе Карасуке осуществляет МУП «Коммунальщик». На территории города расположено 16 водозаборных скважин с общим дебетом 966 м<sup>3</sup>/час и 102,23 км. водопроводных сетей различных диаметров, 9 канализационных насосных станций и одни канализационные очистные сооружения.

Водоснабжением сельских населенных пунктов занимаются МУП «Коммунальное хозяйство», ООО «Поповское», ЗАО «Калиновское», ЗАО «Маяк», ЗАО «Калачинское», ЗАО «Студеновское», ЗАО «АФ Морозовская».

На территории сельсоветов расположены 51 скважина и 250,01 км. водопроводных сетей.



Объем предоставленных жилищно-коммунальных услуг в 2019 году составил 249,9 млн.руб. За год отпущено: тепловой энергии 130,4 тыс.Гкал, воды – 1824,1 тыс.куб.м. Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги составляет 99%.

Управление многоквартирными домами осуществляют 4 жилищно-строительных кооператива, 22 товарищества собственников жилья и недвижимости, 3 управляющие компании.





# Инвестиционный паспорт

В рамках государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство» при финансовой поддержке Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области построены в с.Рассказово водопроводные сети протяженностью 3159 метров (1 этап строительства) и станция водоподготовки. В рамках подпрограммы «Чистая вода» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» построена скважина в п.Ягодный.

В целях предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации начато строительство водозаборной скважины в с. Белое.

В 7 многоквартирных домах г.Карасука по ул. Ленина, ул.Индустриальная, ул.Радищева, ул.Тургенева проведен капитальный ремонт общего имущества.

Общая площадь жилого фонда составляет 1098,1 тыс.кв.м. Обеспеченность жильем в расчете на одного жителя района - 25,7 кв.м. жилых помещений.

Наименование городского/сельского поселения	Наименование обслуживающей организации	Проектная мощность	Свободная мощность
Водоснабжение (куб.м/ч)			
г.Карасук	МУП «Коммунальщик»	746,00	179,33
Беленский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	10,00	5,00
Благодатский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	118,5	110,00
Знаменский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	16,00	14,00
	ООО «Поповское»	20,00	0
Ирбизинский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	46,50	30,49
Калиновский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	12,80	9,00
	ЗАО «Калиновское»	31,00	25,00
Михайловский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	41,50	38,00
	ЗАО «Маяк»	20,00	9,58
Октябрьский сельсовет	ЗАО «Калачинское»	38,00	13,3
Студеновский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	6,30	6,00
	ЗАО «Студеновское»	53,00	13,75
Троицкий сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	71,00	56,00
Хорошинский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	25,00	18,00
	ЗАО «Калиновское»	25,00	-
Чернокурьянский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	31,30	28,00
	ЗАО «АФ Морозовская»	30,00	0
Водоотведение (куб.м/ч)			
г.Карасук	МУП «Коммунальщик»	1500,00	0
Теплоснабжение (Гкал/ч)			
г.Карасук	МУП «Коммунальщик»	84,13	1,14
Беленский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	0,7	0,351
Благодатский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	4,68	1,855
Знаменский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	0,5	-0,271
Ирбизинский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	1,66	0,789



# Инвестиционный паспорт

Калиновский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	1,4	0,505
Михайловский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	0,7	0,031
Октябрьский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	1,87	-0,072
Студеновский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	1,2	0,039
Троицкий сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	2,375	1,05
Хорошинский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	2,8	1,719
Чернокурьянский сельсовет	МУП «Коммунальное хозяйство»	2,75	1,6
Электроснабжение (МВт)			
Электроснабжение района осуществляет ЗАО «Региональные электрические сети» (филиал «Карасукские Электрические сети»). Объем свободной мощности для технологического присоединения потребителей к центрам питания, располагающимся на территории Карасукского района, составляет 15,23 МВт.			
Газоснабжение (куб.м/ч)			
Централизованная система снабжения населенных пунктов природным газом отсутствует.			

## Информация о тарифах на коммунальные услуги

Коммунальные услуги	Ед. изм.	Стоимость за единицу, руб.		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физ. лиц	для юр. лиц	
Электроснабжение	кВт	2,68	В зависимости от ценовой категории потребителя	Расчетная стоимость
Водоснабжение	куб.м	17,53	17,53	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Водоотведение	куб.м	31,52	31,52	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Сжиженный газ в баллонах	кг.	44,85	44,85	-
Сжиженный газ из групповых резервуарных установок	куб.м	38,05	38,05	-
Теплоснабжение	Гкал.	1908,83	1908,82	Устанавливается департаментом по тарифам НСО



# Инвестиционный паспорт

				индивидуально на объект присоединения
Утилизация твердых бытовых отходов	руб./чел.	59,88	59,88	-

## 7. Транспортная инфраструктура и связь

Карасукский район занимает выгодное географическое положение на юго-западе Новосибирской области, по территории проходит региональная автомобильная дорога К-17р «Новосибирск-Кочки-Павлодар», автомобильная дорога «Байкал» К-01 992 км. а/д «М-51»-Купино-Карасук.

Дорожная инфраструктура района представлена сетью автомобильных дорог общего пользования протяженностью 895,6 км., 57,7% (516,5 км.) дорог имеют твердое покрытие. Железнодорожная станция Карасук-1 является одной из крупнейших узловых станций Западно-Сибирской железной дороги.

На территории района расположено 10 станций и остановочных пунктов.

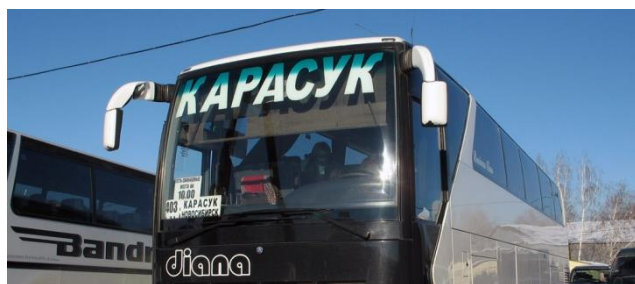
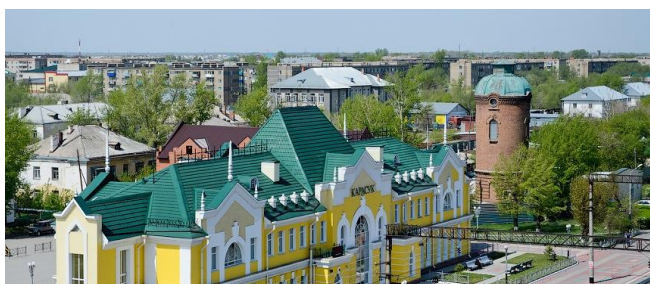
Междугороднее, международное пассажирское движение осуществляется с железнодорожного вокзала и автостанции, находящихся в городе Карасуке.

Расстояние от г. Карасука до крупных городов по автодорогам	Расстояние, км.	Время в пути	
		на автомобильном транспорте	на железнодорожном транспорте
г. Новосибирск	386	5 ч.20 мин.	10 ч.-14 ч.
г. Омск	428	6 ч.30 мин.	5-7 ч.
г. Павлодар (Республика Казахстан)	205	3 ч.	нет прямого сообщения
г.Барнаул (Алтайский край)	486	7 ч. 15 мин.	6ч. 20 мин. -12 ч.
с. Баган	51	55 мин.	57 мин.
р.п. Краснозерское	92	1 ч.25 мин.	1 ч.10 мин. - 1ч.42 мин.
с. Здвинск	152	2 ч.40 мин.	-
г. Купино	96	1 ч. 42 мин.	1ч.38 мин.

Транспортное обслуживание населения осуществляется муниципальным предприятием «Комавто», предприятиями малого бизнеса.

МУП «Комавто» обеспечивает перевозки пассажиров и багажа по 25 маршрутам регулярного сообщения, в том числе 3 городским и 22 внутрирайонным маршрутам. В период с мая по сентябрь включительно действуют дополнительно 2 сезонных маршрута, осуществляющие перевозки пассажиров до дачных обществ.

Автомобильным транспортом в 2019 году перевезено пассажиров 1645,7 тыс.чел., из них по маршрутам междугороднего сообщения 71,4 тыс.чел.







Выгодное географическое положение, а также наличие крупной узловой железнодорожной станции, свидетельствует о потенциале развития логистических мощностей на территории района.

Транспортировка грузов осуществляется железнодорожным и автомобильным транспортом. Услуги по транспортировке грузов предоставляют профильные компании, входящие в холдинг ОАО «РЖД», филиалы транспортных компаний «EMS Почта России», «ЖелДорЭкспедиция», «Энергия» и ряд субъектов малого предпринимательства, осуществляющих услуги по транспортировке и экспедированию грузов.

В 2019 году объем перевезенных грузов автомобильным транспортом составил 870,8 тыс. тонн.

На территории района создана, развивается и совершенствуется современная информационно-транспортная сеть на базе волоконно-оптических линий передач, которая решает задачи развития общей телекоммуникационной инфраструктуры области.

Из 57 сельских населенных пунктов района - 52 телефонизированы. Задействованная емкость телефонной сети по району составляет 8852, монтированная емкость широкополосного доступа в Интернет - 12080 портов.

Поставкой услуг сотовой связи занимаются компании: ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС), ОАО «Вымпел - Коммуникации» (Билайн), ОАО «МегаФон», ООО «Т2Мобайл» (Tele2), ООО «Скартел» (Yota), ПАО «Ростелеком» (Ростелеком), ООО «Сбербанк-Телеком» (Сбермобайл), ООО «Тинькофф Мобайл» (Тинькофф мобайл).

Покрытие сотовой связью населенных пунктов составляет 94%.

Услуги почтовой связи оказывает Управление Федеральной почтовой связи Новосибирской области - филиал ФГУП «Почта России» Карасукский почтамт. Из 57 сельских населенных пунктов района 2 населенный пункт не имеет почтовой связи.

## **8. Инвестиционная привлекательность**

### **8.1. Конкурентные преимущества**

#### **Место расположения**

Существенным фактором привлекательности района является приграничное расположение относительно Алтайского края, Республики Казахстан.



## **Дорожно-транспортная инфраструктура**

По территории района проходит автомобильная дорога, связывающая Новосибирск с Павлодаром, поэтому район можно назвать воротами Сибири в Казахстан и Среднюю Азию.

Город Карасук является достаточно крупным железнодорожным узлом, с севера на юг и с запада на восток район пересекают железнодорожные магистрали, связывающие район с Новосибирском, Барнаулом, Омском, Кулундой.

## **Социальная инфраструктура**

Развитая сеть объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта. На территории района функционируют: 24 муниципальных дошкольных образовательных учреждения, 31 общеобразовательное учреждение, 2 учреждения среднего профессионального образования, 2 учреждения здравоохранения, 20 домов культуры, 21 сельский клуб, 26 библиотек, краеведческий музей, детская школа искусств № 1, киноконцертный зал «Космос», молодежный драматический театр «На окраине», 103 спортивных сооружения.

## **Природные ресурсы**

На территории района расположены заказник «Южный», памятник природы «Троицкая степь», большое количество озер, привлекательных для организации пляжного отдыха и любительского рыболовства. Имеются запасы полезных ископаемых: суглинки кирпичные.

## **Земельные ресурсы**

В районе имеются 373,1 тыс.га земель сельскохозяйственного назначения, которые позволяют создать прочную кормовую базу, в том числе с помощью поливных земель. Имеющиеся водные ресурсы в полном объеме покрывают потребности для обеспечения водоснабжением сельскохозяйственной отрасли, предприятий промышленности, хозяйственно-питьевых нужд.

## **Трудовые ресурсы**

Трудовые ресурсы 22962 чел.

## **8.2. Точки роста**

### **Развитие сельского хозяйства**

Наиболее перспективной отраслью является сельское хозяйство, в частности животноводство. Карасукский район сохраняет лидерство по поголовью КРС во всех категориях хозяйств, занимая 4 место в области.

**Развитие перерабатывающих производств, в том числе по переработке сельскохозяйственной продукции**



# Инвестиционный паспорт

В районе существует потребность в предприятиях по переработки сельскохозяйственной продукции местных производителей.

## **Развитие приграничного сотрудничества в сфере торговли**

Приграничное расположение района дает возможность для формирования регионального центра международной торговли с Казахстаном и республиками Центральной Азии.

## **Развитие придорожного сервиса**

Развитие данного направления предполагает распространение торговых предприятий, предприятий общественного питания, СТО, гостиниц вдоль региональной автомобильной дороги.

## **Туризм**

Развитие сферы рекреационных услуг - основа обеспечения современных форм досуга, отдыха, спорта. Реализация туристического потенциала района возможна за счет развития экотуризма, культурно-познавательного и экскурсионного туризма.

## **Развитие сферы культуры**

Завершение строительства районного дома культуры позволит обеспечить доступность и разнообразие театрально-концертных услуг для населения, расширит спектр образовательных услуг в сфере культуры и искусства, повысит multifunctionality и качество информационно-библиотечного обслуживания, привлечет высококвалифицированные кадры в сферу культуры.



# Инвестиционный паспорт

## 8.3. Реестр инвестиционных проектов

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта
						планируемый на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
<b>Реализуемые</b>									
ГБУЗ НСО «Карасукская ЦРБ»	Приобретение оборудования	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2019г.	г.Карасук, ул. Гагарина, 1а	Реализован	10229,6	10229,6	10229,6	Обновление материально-технической базы, повышение качества мед.услуг
ГБУЗ НСО «Карасукская ЦРБ»	Капитальный ремонт детской поликлиники №1, детской поликлиники № 2	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2019г.	г.Карасук, ул. Гагарина, 1а, ул.Тургенева, 88	Реализован	3229,6	3229,6	3229,6	Реализация мероприятий проекта «Бережливая поликлиника»
ГБУЗ НСО «Карасукская ЦРБ»/ Министерство здравоохранения НСО	Строительство ФАПа	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2019г.	Карасукский р-н, пос.Озерное-Титово	Реализован	10227,04	10227,04	10227,04	Повышение качества оказания медицинской помощи населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания и инженерных сетей МБДОУ Октябрьский детский сад	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с. Октябрьское, ул. Ленина, 82а	Реализован	550,0	550,0	550,0	Приведение помещений в соответствие с требованиями СанПиНа и других нормативных документов
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт кровли МБОУ Морозовская СОШ	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с. Морозовка, ул. Пушкина, 3а	Реализован	5250,8	5250,8	5250,8	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт кровли МБДОУ детский сад № 4 «Алёнушка»	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Комарова, 9	Реализован	1918,4	1918,4	1918,4	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Замена оконных блоков в МБОУ Чернокурьянская СОШ	Общественные услуги	2019г.	Карасукский р-н, с. Чернокурья, ул. Центральная, 36	Реализован	1969,5	1969,5	1969,5	Модернизация инфраструктуры учреждений образования





# Инвестиционный паспорт

		(образование, культура)							
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт кровли МБУ ДО ДЮЦ	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Коммунистическая, 56	Реализован	5062,3	5062,3	5062,3	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Ремонт здания и инженерных сетей МБДОУ Шилово-Курьинский детский сад	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.Шилово-Курья, ул.Центральная, 33	Реализован	1524,8	1524,8	1524,8	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Ремонт здания и инженерных сетей в МБОУ гимназия № 1	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Луначарского, 44	Реализован	1924,8	1924,8	1924,8	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт кровли в МБДОУ детский сад № 6 «Василек»	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Коммунистическая, 23	Реализован	2556,9	2556,9	2556,9	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт спортзала в МБОУ Октябрьская СОШ	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64а	Реализован	1416,8	1416,8	1416,8	Приведение помещений в соответствие с требованиями СанПиНа и других нормативных документов
Администрация Карасукского района	Ремонт инженерных сетей в МБОУ Поповская СОШ	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, п.Поповка, ул. Ленина, 44	Реализован	1161,6	1161,6	1161,6	Приведение помещений в соответствие с требованиями СанПиНа и других нормативных документов
Администрация Карасукского района	Ремонт здания и инженерных сетей в МБОУ Хорошенская СОШ	Общественные услуги (образование, культура)	2019-2020гг.	Карасукский р-он, с. Хорошее, ул. Островского, 29	В стадии реализации	1675,6	913,45	564,6	Приведение помещений в соответствие с требованиями СанПиНа и других нормативных документов
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт помещений бассейна в МБДОУ детский сад № 8 «Сказка»	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, г. Карасук, ул. Щорса, 21а	Реализован	5924,5	5924,5	5924,5	Модернизация инфраструктуры учреждений образования
Администрация Карасукского района	Ремонт инженерных сетей в МБДОУ детский сад № 9 «Радуга»	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г.Карасук, ул. Ленина, 151а	Реализован	3030,0	3030,0	3030,0	Приведение помещений в соответствие с требованиями СанПиНа и других нормативных документов



# Инвестиционный паспорт

Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт и приобретение оборудования в МБДОУ детский сад № 10 «Золотой улей»	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г.Карасук, ул. Совхозная, 8	Реализован	19368,5	19368,5	19368,5	Содействие созданию новых мест в образовательных организациях
Администрация Карасукского района	Строительство районного дома культуры на 400 мест	Общественные услуги (культура, образование)	2012-2020 гг.	г. Карасук, ул. Октябрьская, 67	В стадии реализации	584797,62	147969,56	360323,83	Улучшение условий образовательной деятельности, улучшение условий труда
Администрация Карасукского района	Ремонт здания клуба	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.,Рассказово ул. Школьная, 15А	Реализован	608,0	608,0	608,0	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Приобретение автомобиля для МБУ КМП Карасукского района Новосибирской области	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Октябрьская, 8	Реализован	817,3	817,3	817,3	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания Ирбизинского дома культуры	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.Ирбизино, ул. Центральная,10	Реализован	529,7	529,7	529,7	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания Новоивановского дома культуры	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, дер.Новоивановка, ул. Сиреневая, 31	Реализован	636,9	636,9	636,9	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания Морозовского дома культуры	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.,Морозовка ул. Куйбышева, 32	Реализован	877,2	877,2	877,2	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания Михайловского дома культуры	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.,Михайловка ул. Центральная, 24	Реализован	1000,0	1000,0	1000,0	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению
Администрация Карасукского района	Ремонт здания ЗАГС	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Ленина, 137А	Реализован	1500,0	1500,0	1500,0	Обновление и укрепление материально-технической базы
Администрация Карасукского района	Ремонт здания Студеновского дома культуры	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	Карасукский р-он, с.Студеное, ул. 35 лет Победы, 18а	Реализован	959,4	959,4	959,4	Обновление и укрепление материально-технической базы, улучшение качества оказания услуг населению



# Инвестиционный паспорт

Администрация Карасукского района	Приобретение акустического, светового оборудования для МБУ КМП Карасукского района Новосибирской области	Общественные услуги (образование, культура)	2019г.	г. Карасук, ул. Октябрьская, 8	Реализован	1149,7	1149,7	1149,7	Обновление материально-технической базы
Администрация Карасукского района	Строительство крытой универсальной площадки	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2019-2020гг.	г. Карасук, ул. Кутузова, 42а	В стадии реализации	н/д	12415,0	12415,0	Модернизация инфраструктуры учреждений спорта
ООО «Прораб»	Строительство многоквартирного дома	Строительство	2019г.	г. Карасук, ул. Кутузова, 36Г	Реализован	77233,0	77233,0	77233,0	Расширение площади жилищного фонда, налоги в бюджет
Администрация Карасукского района/Фонд модернизации ЖКХ МО НСО	Капитальный ремонт 7-ти многоквартирных домов	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	г. Карасук	Реализован	19278,9	19278,9	19278,9	Создание безопасных условий проживания граждан,
Администрация Карасукского района	Благоустройство Центрального парка	Строительство	2017-2019 гг.	г. Карасук, ул. Кутузова, «42а»	Реализован	33353,52	5737,37	33353,52	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство зоны отдыха по ул. Ленина, 157а, за зданием СОШ № 5 и по ул. Тургенева, 84, 86	Строительство	2019-2020гг.	г. Карасук.	В стадии реализации	26146,43	4248,24	4248,24	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ленина, 143	Строительство	2019г.	г. Карасук	Реализован	2035,81	2035,81	2035,81	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ленина, 145	Строительство	2019г.	г. Карасук	Реализован	1884,98	1884,98	1884,98	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ленина, 147	Строительство	2019г.	г. Карасук	Реализован	1804,5	1804,5	1804,5	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ленина, 149	Строительство	2019г.	г. Карасук	Реализован	1868,32	1868,32	1868,32	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ленина, 151	Строительство	2019г.	г. Карасук	Реализован	1855,83	1855,83	1855,83	Повышение качества жизни жителей города Карасука



# Инвестиционный паспорт

Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовой территории МКД по ул.Ленина, 153,155	Строительство	2019г.	г.Карасук	Реализован	3132,7	3132,7	3132,7	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Обустройство спортивно-игровой площадки	Строительство	2019г.	г.Карасук, ул. Новосибирская, 54	Реализован	553,28	553,28	553,28	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Обустройство посадочных площадок с установкой остановочных павильонов	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	934,9	934,9	934,9	Повышение качества жизни жителей города Карасука
Администрация Карасукского района	Ремонт участка дороги по ул.Комарова	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	3511,86	3511,86	3511,86	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт дороги по ул.Ленина от путепровода через ж/д дорогу до ул.Молодежная	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	4835,82	4835,82	4835,82	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт дороги по ул. Карасукская (от ул.Садовая до ул.Кленовая)	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	3146,95	3146,95	3146,95	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт дороги по пер.Безымянный (от ул.Транспортная до ул.Совхозная)	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	2108,31	2108,31	2108,31	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт дороги по ул.Садовая	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	4614,44	4614,44	4614,44	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт дороги по ул.Совхозная	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	1377,73	1377,73	1377,73	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт проезжей части по ул.Центральная	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	Карасукский р-он, с.Морозовка	Реализован	9066,21	9066,21	9066,21	Развитие дорожной инфраструктуры, обеспечение безопасности дорожного движения
Администрация Карасукского района	Ремонт проезжей части по ул.Трудовая	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	Карасукский р-он, с.Луганск	Реализован	5012,17	5012,17	5012,17	Развитие дорожной инфраструктуры,





# Инвестиционный паспорт

									обеспечение безопасности дорожного движения
Открытое акционерное общество	Приобретение дорожной техники и оборудования	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	6551,4	6551,4	6551,4	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Открытое акционерное общество	Приобретение дорожной машины ЭД-405	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019г.	г.Карасук	Реализован	7224,9	7224,9	7224,9	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
МУП «Комхоз»	Приобретение автомобиля	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	г.Карасук, ул.Коммунистическая, 56Б	Реализован	263,0	263,0	263,0	Обновление материально-технической базы
МУП «Комхоз»	Приобретение оборудования (насос, дымосос)	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	Карасукский р-он, с.Чернокурья, ул.Есенина, 68а	Реализован	101,9	101,9	101,9	Обновление материально-технической базы
МУП «Коммунальщик»	Приобретение оборудования (теплообменный аппарат, насосное оборудование)	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	г.Карасук, ул.Транспортная, 43	Реализован	1808,0	1808,0	1808,0	Обновление материально-технической базы
Администрация Карасукского района	Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону (замена оборудования, реконструкция зданий, замена теплотрасс, водопровода и др.)	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	Карасукский р-он	Реализован	26652,3	26652,3	26652,3	Увеличение производственных мощностей, повышение качества оказываемых услуг
Администрация Карасукского района	Строительство водозаборной скважины	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	Карасукский р-н пос.Ягодный	Реализован	23999,94	23999,94	23999,94	Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения
Администрация Карасукского района	Строительство водопроводных сетей	Общественные услуги (ЖКХ)	2019г.	Карасукский р-н с.Рассказово	Реализован	6868,72	6868,72	6868,72	Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения
Администрация Карасукского района	Строительство водозаборной скважины	Общественные услуги (ЖКХ)	2019-2020гг.	Карасукский р-н с.Белое	В стадии реализации	19412,88	0	0	Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт котельной № 1	Общественные услуги (ЖКХ)	2019-2020гг.	г.Карасук, ул.Есенина, 2Б	В стадии реализации	13372,59	0	0	Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения
Администрация Карасукского района	Установка 9 резервных источников питания в котельных района	Общественные услуги (ЖКХ)	2019-2020гг.	Карасукский р-он	В стадии реализации	4530,0	0	0	Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения



# Инвестиционный паспорт

Карасукский районный потребительский кооператив	Приобретение автомобиля	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул.Калинина, 78	Реализован	1155,0	1155,0	1155,0	Повышение качества грузоперевозок
Карасукский районный потребительский кооператив	Капитальный ремонт магазина, установка пластиковых окон, увеличение электро мощности в магазине	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул.Октябрьская, 25	Реализован	953,0	953,0	953,0	Повышение качества обслуживания
Индивидуальный предприниматель	Строительство магазина	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул.Д.Бедного, 90	Реализован	3000,0	3000,0	3000,0	Создание торговых площадей, новые рабочие места
Индивидуальный предприниматель	Строительство магазина	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул.Кутузова, 43	Реализован	5000,0	5000,0	5000,0	Создание торговых площадей, новые рабочие места
Физическое лицо	Строительство магазина	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул.Сибирская, 16	Реализован	2800,0	2800,0	2800,0	Создание торговых площадей, новые рабочие места
Юридическое лицо	Реконструкция АСЗ	Торговля	2019г.	г.Карасук, ул. Карасукская, 1	Реализован	20000,0	20000,0	20000,0	Повышение качества обслуживания
ООО «Новомилк»	Линия грануляции (производство кормов для с/х животных)	Промышлен-ность	2019г.	г.Карасук ул.Радищева, 16	Реализован	5000,0	5000,0	5000,0	Создание рабочих мест, расширение производственных мощностей
ООО «Новомилк»	Линия БГТО (производство кормов для с/х животных)	Промышлен-ность	2019г.	г.Карасук ул.Радищева, 16	Реализован	20000,0	20000,0	20000,0	Создание рабочих мест, расширение производственных мощностей
Акционерное общество	Приобретение автофургона	Промышлен-ность	2019г.	г.Карасук ул.Деповская, 1А	Реализован	403,0	403,0	403,0	Обновление материально-технической базы
Общество с ограниченной ответственностью	Приобретение сельскохозяйственной техники	АПК	2019г.	Карасукский р-н с.Ирбизино	Реализован	38578,0	38578,0	38578,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Приобретение сельскохозяйственной техники	АПК	2019г.	Карасукский р-н с.Благодатное	Реализован	17434,0	17434,0	17434,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Реконструкция летней дойки	АПК	2019г.	Карасукский р-н с.Благодатное	Реализован	256,0	256,0	256,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда



# Инвестиционный паспорт

Закрытое акционерное общество	Установка молокопровода	АПК	2019г.	Карасукский р-н с.Благодатное	Реализован	700,0	700,0	700,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Приобретение сельскохозяйственной техники	АПК	2019г.	Карасукский р-н с.Калиновка	Реализован	44462,0	44462,0	44462,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Сельскохозяйственный производственный кооператив	Реконструкция откормочной площадки на 50 голов	АПК	2019г.	Карасукский р-н, с.Белое	Реализован	750,0	750,0	750,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Сельскохозяйственный производственный кооператив	Реконструкция родильного помещения на 50 голов	АПК	2019г.	Карасукский р-н, с.Белое	Реализован	1250,0	1250,0	1250,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Сельскохозяйственный производственный кооператив	Приобретение сельскохозяйственной техники	АПК	2019г.	Карасукский р-н, с.Белое	Реализован	12632,0	12632,0	12632,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Замена кровли в помещении для содержания молодняка	АПК	2019г.	Карасукский р-н, с.Шилово-Курья	Реализован	960,0	960,0	960,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Строительство животноводческого помещения	АПК	2019г.	Карасукский р-н, с.Морозовка	В стадии реализации	7500,0	4500,0	4500,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Реконструкция зернового склада	АПК	2019г.	Карасукский р-н, п.Кучугур	Реализован	3000,0	3000,0	3000,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Закрытое акционерное общество	Реконструкция летней дойки	АПК	2019г.	Карасукский р-н, п.Кучугур	Реализован	2000,0	2000,0	2000,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Общество с ограниченной ответственностью	Приобретение сельскохозяйственной техники	АПК	2019г.	Карасукский р-н д.Кукарка	Реализован	20869,0	20869,0	20869,0	Обновление материально-технической базы, улучшение условия труда
Общество с ограниченной ответственностью	Замена транспортеров на элеваторе	АПК	2019г.	г.Карасук ул.Сударева, 56	Реализован	1065,0	1065,0	1065,0	Увеличение производительности
Общество с ограниченной ответственностью	Капитальный ремонт стен силосных корпусов элеватора	АПК	2019г.	г.Карасук ул.Сударева, 56	Реализован	2147,0	2147,0	2147,0	Увеличение производительности, улучшение качества оказываемых услуг
Акционерное общество	Выход на плановые мощности производства	АПК	2016-2025г.	Карасукский р-н	В стадии реализации	56000,0	10000,0	40000,0	Создание рабочих мест



# Инвестиционный паспорт

	по культивированию лекарственного сырья								
<b>Планируемые к реализации</b>									
Сельскохозяйственный производственный кооператив	Модернизация коровника на 400 гол.	АПК	2020 г.	Карасукский р-н, с.Белое		5000,0			
Общество с ограниченной ответственностью	Строительство помещения для откорма молодняка на 240 гол.	АПК	2020-2025гг.	Карасукский р-н с.Ирбизино		6500,0			
Общество с ограниченной ответственностью	Модернизация коровника на 200 гол.	АПК	2020г.	Карасукский р-н д.Кукарка		2500,0			
Администрация Карасукского района	Благоустройство дворовых территорий МКД	Строительство	2020г.	г.Карасук, ул.Ленина, ул.Тургенева		7538,7			
Администрация Карасукского района	Обустройство тротуара	Строительство	2020г.	г.Карасук, ул.Совхозная		986,0			
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт МБДОУ Александровская СОШ	Общественные услуги (образование, культура)	2020г.	Карасукский р-н, пос. Александровский, ул.Школьная, 1		68000,0			
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт здания ДК	Общественные услуги (образование, культура)	2020г.	Карасукский р-н, с.Студеное, ул.35 лет Победы, 18а		4838,7			
Карасукский районный потребительский кооператив	Реконструкция зала ресторана	Торговля	2020г.	г.Карасук, ул.Октябрьская, 20		3000,0			
Карасукский районный потребительский кооператив	Реконструкция помещений экспедиции, склада	Торговля	2020г.	г.Карасук, ул.Октябрьская, 20		2000,0			
Карасукский районный потребительский кооператив	Приобретение автомобиля	Торговля	2020г.	г.Карасук, ул.Калинина, 78		1060,0			
Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт автомобильной дороги	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	г.Карасук, ул. Б.Хмельницкого		н/д			





# Инвестиционный паспорт

Администрация Карасукского района	Капитальный ремонт автомобильной дороги	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	г.Карасук, ул. Тимонова		н/д			
Администрация Карасукского района	Ремонт автомобильной дороги	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	Карасукский р-он, с.Чернокурья, ул.Центральная		н/д			
Администрация Карасукского района	Ремонт участка автомобильной дороги	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	Карасукский р-он, с.Хорошее		н/д			
Администрация Карасукского района	Устройство щебеночного покрытия по проезду через ул.Новая, Молодежная, Центральная	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	Карасукский р-он, пос. Красносельский		н/д			
Администрация Карасукского района	Устройство щебеночного покрытия по ул.Школьная	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2020г.	Карасукский р-он, с.Богословка		н/д			
Министерство здравоохранения НСО	Строительство ФАПа	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2020г.	Карасукский р-он, с.Рассказово, ул.Школьная, 11в		н/д			
Администрация Карасукского района	Площадка ГТО	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2020г.	г.Карасук, ул.Луначарского, 44		3520,0			
Администрация Карасукского района	Завершение строительства полигона ТКО	Общественные услуги (ЖКХ)	2020г.	г. Карасук		39438,3			
Администрация Карасукского района	Реконструкция тепловой сети	Общественные услуги (ЖКХ)	2020-2021гг.	Карасукский р-н, с.Хорошее		13200,0			
Администрация Карасукского района	Строительство водопроводных сетей (II этап)	Общественные услуги (ЖКХ)	2020г.	Карасукский р-н, с.Рассказово		22400,0			
Администрация Карасукского района	Реконструкция тепловой сети	Общественные услуги (ЖКХ)	2020г.	Карасукский р-н, пос. Ягодный		29800,0			
Администрация Карасукского района	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения города Карасука (первый этап строительства)	Общественные услуги (ЖКХ)	2020-2023гг.	г.Карасук		42400,0			



# Инвестиционный паспорт



## 8.4. Инвестиционные предложения

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		наличие источников сырья	инвестиционная ниша	стоимость и доступность инфраструктуры
1	Сельскохозяйственное производство и переработка сельскохозяйственной продукции	Доля сельхозугодий составляет 75,7% всей площади района. Ежегодно производится более 30 тыс. тонн молока.	На территории района действует одно предприятие, осуществляющее услуги по приемке, сушке, подработке и отгрузке сельскохозяйственных культур, переработке сырья в готовую продукцию. Отсутствуют предприятия по переработке молока. Выгодное расположение в районе железнодорожного узла, автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар» К-17р позволяет организовать логистику продукции.	На территории района имеются сформированные земельные участки для сельскохозяйственного производства, предлагаемые в аренду.
2	Туристическая база «Озеро Красное»	Озеро Красное расположено в 7 км. от города Карасука. Ежегодно в целях организации отдыха населения силами муниципального учреждения на пляже осуществляется противоклещевая обработка, берутся для исследования пробы воды и песка, в летний период дежурят спасатели.	На территории района отсутствуют организации, занимающиеся предоставлением услуг в зонах отдыха на территории района (пляжах).	Земельный участок сформирован, находится в муниципальной собственности, предлагается в аренду.
3	Организация пляжной зоны на берегу оз.Кривое (Благодатное)	Озеро Кривое (Благодатное), расположенное в 23 км. от Карасука, является популярным местом отдыха и рыбалки. На северном	На территории района отсутствуют организации, занимающиеся предоставлением услуг в зонах отдыха на	Земельные участки (2,72 га, 13,06 га) сформированы, находятся в муниципальной собственности.



# Инвестиционный паспорт

		берегу озера расположено село Благодатное.	территории района (пляжах).	
4	Использование озер и рек для коммерческой рыбалки и промышленного рыболовства	Наличие на территории района рыбопромысловых участков для промышленного рыболовства, товарного рыбоводства, организация любительского и спортивного рыболовства.	Наличие на территории района свободных рыбопромысловых участков для промышленного рыболовства, товарного рыбоводства.	Предоставление водных объектов в пользование осуществляется Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области
5	Развитие придорожного сервиса	Через территорию района проходит автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар» К-17р.	Высокая интенсивность движения по трассе, в том числе грузового и пассажирского транспорта. Трасса проходит вдоль пяти сельских населенных пунктов района и в черте города Карасука (5 км.).	Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.

## 8.5. Недозагруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Адрес, контакты (тел, факс, e-mail)	Характеристика незагруженных мощностей (площадь помещений, вид помещений, наличие оборудования и т.п.)	Вид использования (аренда/выкуп/иное)
Карасукский районный потребительский кооператив	Новосибирская область, г.Карасук ул.Калинина, д. 78 тел.: 8 (38355) 33-435	Отдельно стоящее здание по адресу г. Карасук, ул. Калинина, 78, общей площадью 60 кв.м. Подключено электроснабжение, водоснабжение.	Аренда
		Холодные склады по адресу г. Карасук, ул. Калинина, 78, общей площадью 1448 кв.м. можно разделить на площади 580, 9 кв.м., 408, 00 кв.м. (возможно подключение эл.энергии).	Аренда
		Теплые склады по адресу г.Карасук ул. Калинина,78 общей площадью 784,9 кв.м. (можно разделить на площади 319,3 кв.м., 305,4 кв.м.).Подключено электроснабжение, водоснабжение.	Аренда
		Офисное помещение площадью 12 кв.м.по адресу г. Карасук, ул. Кутузова, 42. Подключено электроснабжение, теплоснабжение.	Аренда





# Инвестиционный паспорт

		Гараж общая площадь 700 кв.м. по адресу г. Карасук, ул. Сибирская, 28. Подключено электроснабжение, теплоснабжение.	Аренда
		Помещения магазинов общей площадью 122,9 кв.м. (1-ый магазин - торговая площадь 32.1 кв.м., подсобное помещение 24,3 кв.м., 2-ой магазин - торговая площадь 41.8 кв.м., подсобное помещение 24,8 кв.м) по адресу г. Карасук, ул. Совхозная, 124. Подключено электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение.	Выкуп
		Склад с эстакадой площадью 69,9 кв.м. по адресу г. Карасук, ул. Калинина, 78. Подключено электроснабжение, теплоснабжение.	Аренда
		Магазин г. Карасук ул. Садовая, 55 площадью 103 кв.м. Подключено водоснабжение, электроснабжение. Земельный участок 600 кв.м.	Аренда или выкуп
		Магазин г. Карасук, ул. Тимонова, 96 площадью 103 кв.м. Земельный участок 400 кв.м. Подключено водоснабжение.	Аренда или выкуп
		Магазин в с. Озерное-Титово, по ул. Заречная, 61, общей площадью 99,2 кв.м. Подключено электроснабжение, теплоснабжение.	Выкуп
		Территория хлебокомбината г. Карасук ул. Кутузова, 42. Земельный участок площадью 12654 кв.м, складские помещения площадью 608 кв.м, производственные помещения 1740 кв.м, котельная 279 кв.м. Территория огорожена, водопровод, электроэнергия	Выкуп
		Гараж, общей площадью 262,3 кв.м., на земельном участке площадью 4001 кв.м., часть Дома лесной пропаганды в с. Хорошее, площадью 100 кв.м., на земельном участке площадью 4000 кв.м. Подключено электроснабжение, теплоснабжение.	Выкуп

## 8.6. Инвестиционные площадки по типу «браундфилд» и «гринфилд»

Подробная информация об инвестиционных площадках, расположенных на территории района, размещена на официальном сайте администрации [www.adm-karasuk.nso.ru](http://www.adm-karasuk.nso.ru) в разделе «Деятельность - Инвесторам - Инвестиционные площадки» (<http://adm-karasuk.nso.ru/page/1271>).



# Инвестиционный паспорт

## Анкета инвестиционной площадки № 1 по типу «гринфилд»

### География земельного участка/площадки

Место расположения ( <i>адрес</i> )	Новосибирская область, Карасукский район, Турбаза «Озеро Красное» (вблизи оз. Красное)
Численность населенного пункта ( <i>человек</i> )	-
Площадь ( <i>га</i> ) и размеры ( <i>км</i> )	Площадь 0,76 Га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции ( <i>название, км</i> ) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	18 км. от ст. Карасук 1
Удалённость от ближайшего аэропорта ( <i>название, км</i> )	Толмачево, 390 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	ст.Осолодино

### Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер ( <i>при наличии</i> )	54:08:028609:12
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Здания/сооружения на участке отсутствуют. Земельный участок предоставляется в аренду в целях организации пляжной зоны.
Глубина залегания грунтовых вод ( <i>м</i> )	-

### Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	-
Канализация сточных вод	-
Электроснабжение	Арендатор обязуется заключить договор на электроснабжение
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	участок находится в 1 км. от автомобильной дороги регионального значения



# Инвестиционный паспорт

## Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Карасукского района
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Гарнагина Татьяна Александровна – начальник управления имущества и земельных отношений, тел.: 8(38355) 32-295, факс.: 8(38355)31-042 e-mail: radm-karasuk@mail.ru



## Анкета инвестиционной площадки № 2 по типу «гринфилд»

### География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Карасукский, вблизи села Благодатное
Численность населенного пункта (человек)	-
Площадь (га) и размеры (км)	Площадь 13,06 Га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	25 км. от ст. Карасук 1
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 390 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	село Благодатное (жилая застройка)

### Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:08:028606:418
---------------------------------	------------------



# Инвестиционный паспорт

Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Здания/сооружения на участке отсутствуют. Земельный участок предоставляется в аренду в целях организации пляжной зоны. Режим использования определяется статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации. Требования к пляжу, установленные Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области, утверждены Постановлением Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 445-п.
Глубина залегания грунтовых вод (м)	-

## ***Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой***

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	-
Канализация сточных вод	-
Электроснабжение	-
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	Участок примыкает к автомобильной дороге местного значения.

## ***Контактная информация***

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Благодатского сельсовета Карасукского района
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Шпет Ольга Викторовна – И.о. Главы Благодатского сельсовета, тел.: 8(38355) 44-217,44-246 e-mail: adm.bl@mail.ru





# Инвестиционный паспорт



## Анкета инвестиционной площадки № 3 по типу «гринфилд»

### География земельного участка/площадки

Место расположения ( <i>адрес</i> )	Новосибирская область, р-н Карасукский, вблизи села Благодатное
Численность населенного пункта ( <i>человек</i> )	-
Площадь ( <i>га</i> ) и размеры ( <i>км</i> )	Площадь 2,72 Га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции ( <i>название, км</i> ) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	25 км. от ст. Карасук 1
Удалённость от ближайшего аэропорта ( <i>название, км</i> )	Толмачево, 390 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	село Благодатное (жилая застройка)

### Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер ( <i>при наличии</i> )	54:08:028606:419
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Здания/сооружения на участке отсутствуют. Земельный участок предоставляется в аренду в целях организации пляжной зоны. Режим использования определяется статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации. Требования к пляжу, установленные Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области, утверждены Постановлением



# Инвестиционный паспорт

	Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 445-п.
Глубина залегания грунтовых вод (м)	-

## **Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой**

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	-
Канализация сточных вод	-
Электроснабжение	-
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Участок расположен в 300 м.от автомобильной дороги местного значения.

## **Контактная информация**

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Благодатского сельсовета Карасукского района
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Шпет Ольга Викторовна – И.о. Главы Благодатского сельсовета, тел.: 8(38355) 44-217,44-246 e-mail: adm.bl@mail.ru





# Инвестиционный паспорт

## Анкета инвестиционной площадки № 4 по типу «гринфилд»

### География земельного участка/площадки

Место расположения ( <i>адрес</i> )	Новосибирская область, Карасукский район, ул. Мололежная, 2Г
Численность населенного пункта ( <i>человек</i> )	г. Карасук (26673 чел.)
Площадь ( <i>га</i> ) и размеры ( <i>км</i> )	площадь 0.64 Га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции ( <i>название, км</i> ) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	2,5 км. от ст. Карасук 1
Удалённость от ближайшего аэропорта ( <i>название, км</i> )	Толмачево, 390 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Земельный участок расположен в черте города Карасука

### Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер ( <i>при наличии</i> )	54:08:010203:360
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли поселений
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Здания/сооружения на участке отсутствуют. Земельный участок предоставляется в аренду в целях строительства и дальнейшей эксплуатации базы строительных материалов.
Глубина залегания грунтовых вод ( <i>м</i> )	-

### Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	-
Канализация сточных вод	-
Электроснабжение	-
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Участок примыкает к автомобильной дороге местного значения.

### Контактная информация

<b>Собственник земельного участка/площадки</b>	
Наименование, юридический адрес	Администрация Карасукского района

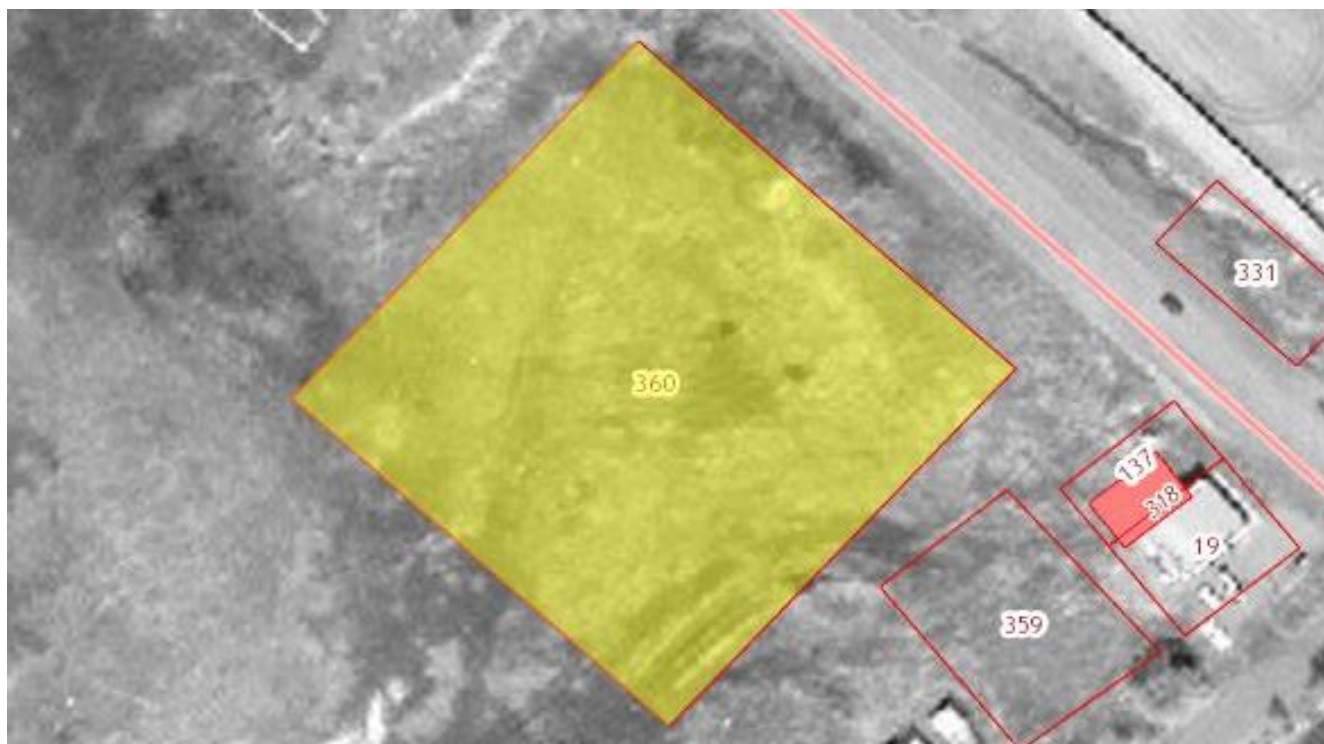




# Инвестиционный паспорт

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность  
руководителя, телефон, факс, e-mail

Гарнагина Татьяна Александровна –  
начальник управления имущества и  
земельных отношений,  
тел.:8(38355) 32-295, факс.: 8(38355)31-042  
e-mail: radm-karasuk@mail.ru



## Анкета инвестиционной площадки № 5 по типу «гринфилд»

### География земельного участка/площадки

Место расположения ( <i>адрес</i> )	Новосибирская область, Карасукский район, ул.Советская, 16А
Численность населенного пункта ( <i>человек</i> )	г.Карасук (26673 чел.)
Площадь ( <i>га</i> ) и размеры ( <i>км</i> )	0.08 Га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции ( <i>название, км</i> ) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	5 км. от ст. Карасук 1
Удалённость от ближайшего аэропорта ( <i>название, км</i> )	Толмачево, 390 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Земельный участок расположен в черте города Карасука

### Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер ( <i>при наличии</i> )	54:08:010160:124
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли поселений





# Инвестиционный паспорт

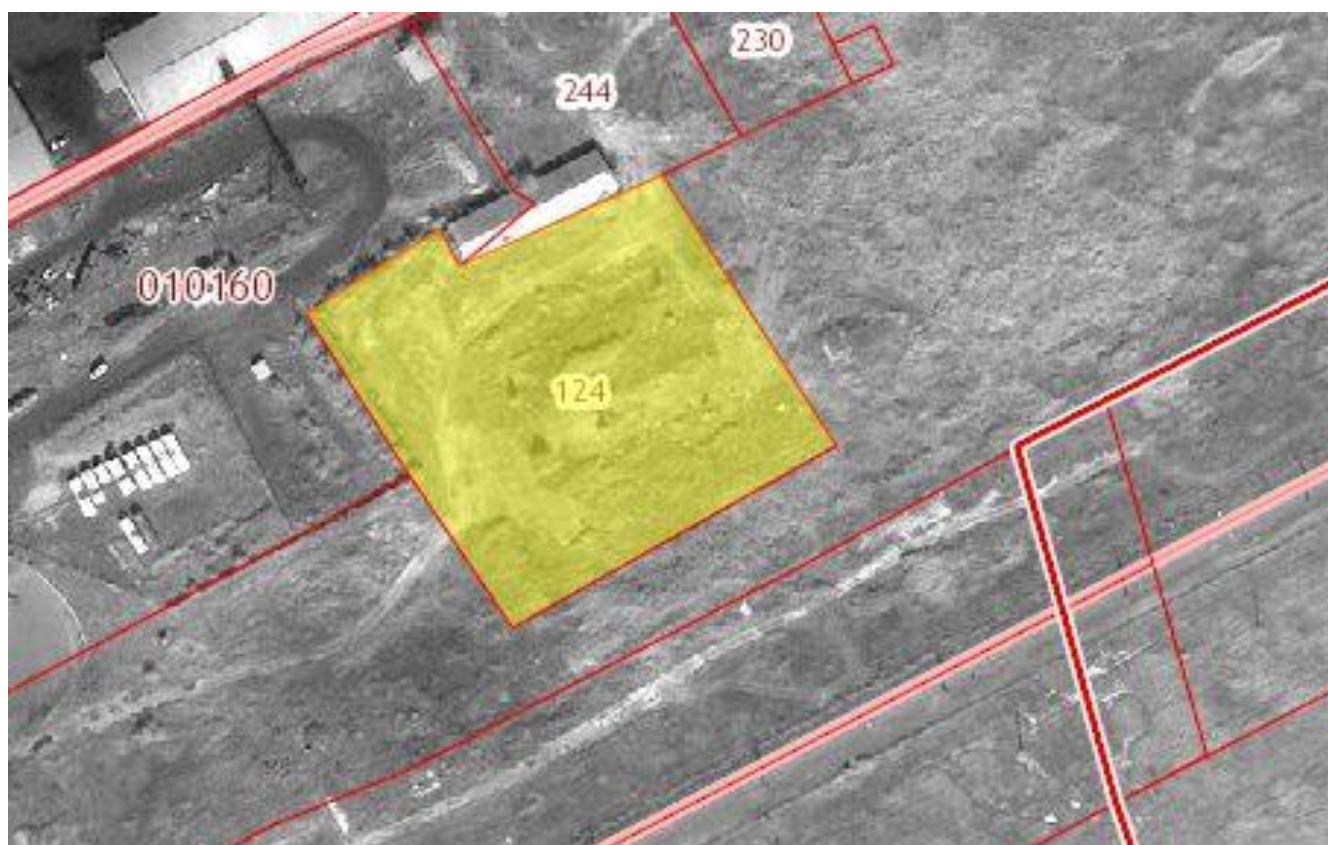
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Здания/сооружения на участке отсутствуют. Земельный участок предоставляется в аренду в целях строительства складов по приемке и сушке зерна
Глубина залегания грунтовых вод (м)	-

## **Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой**

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	-
Канализация сточных вод	
Электроснабжение	
Теплоснабжение	
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	Участок примыкает к автомобильной дороге местного значения.

## **Контактная информация**

<b>Собственник земельного участка/площадки</b>	
Наименование, юридический адрес	Администрация Карасукского района
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Гарнагина Татьяна Александровна – начальник управления имущества и земельных отношений, тел.:8(38355) 32-295,факс.:8(38355)31-042 e-mail: radm-karasuk@mail.ru





## 8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

Наименование акта	Реквизиты	Основные положения
1. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 24.09.2012 № 1564-п	Об утверждении приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Карасукского района Новосибирской области
2. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 08.10.2012 № 1636-п	О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Карасукского района Новосибирской области.
3. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 08.09.2014 № 3067-п	Об утверждении порядка работы с обращениями инвесторов на территории Карасукского района Новосибирской области.
4. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 08.09.2014 № 3066-п	Об утверждении положения об инвестиционном уполномоченном в Карасукском районе Новосибирской области.
6. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 24.09.2019 № 2582-п	О совете по улучшению инвестиционного климата, развитию предпринимательства и конкуренции в Карасукском районе Новосибирской области
7. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 04.05.2016 № 1239-п	О назначении инвестиционного уполномоченного
8. Постановление Главы Карасукского района Новосибирской области	от 16.11.2017 № 3292-п	Об утверждении муниципальной программы Карасукского района Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Карасукском районе Новосибирской области на 2018-2020 годы».
	от 07.02.2018 № 388-п	Об определении уполномоченного органа местного самоуправления



# Инвестиционный паспорт

9. Постановление Главы Карасукского района Новосибирской области		Карасукского района Новосибирской области в сфере муниципально-частного партнерства
10. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 13.11.2017 № 3229-п	О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Карасукского района Новосибирской области
11. Постановление администрации Карасукского района Новосибирской области	от 13.11.2017 № 3230-п	О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Карасукского района Новосибирской области

## 8.8. Взаимодействие с инвесторами

В целях оперативного решения вопросов, возникающих в процессе инвестиционной деятельности, на официальном сайте администрации района создан подраздел «Канал прямой связи», который размещен по электронному адресу: Деятельность/Инвесторам/Канал прямой связи (<http://adm-karasuk.nso.ru/investment-projects-info>). Заявитель может создать сообщение, а также указать на необходимость личного приема, заполнив соответствующую электронную форму.

По вопросам содействия в реализации проектов инвесторы могут обратиться к инвестиционному уполномоченному Карасукского района – первому заместителю главы администрации Слютиной Ирине Эдуардовне.

В специализированном разделе на официальном сайте администрации района, посвященном инвестиционной деятельности, который расположен по электронному адресу Деятельность/Инвесторам/Инвестиционный уполномоченный (<http://adm-karasuk.nso.ru/page/1263>), размещена контактная информация инвестиционного уполномоченного района.

Постановлением администрации Карасукского района Новосибирской области от 08.02.2014 № 3067 (в ред. постановления от 16.02.2017 № 335-п) утвержден порядок работы с обращениями инвесторов на территории района. Обращения по вопросам инвестиционной деятельности, поступившие в администрацию района, подлежат регистрации в день поступления. В течение двух рабочих дней определяется ответственное должностное лицо. Максимальный срок подготовки ответа на обращение составляет 15 рабочих дней.



# Инвестиционный паспорт



В районе реализуется муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Карасукском районе Новосибирской области на 2018-2020 годы», в рамках которой инвестор может получить имущественную поддержку и финансовую поддержку.

Финансовая поддержка предоставляется в форме субсидирования части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания, развития и модернизации производства товаров, работ (услуг), а также на реализацию бизнес-плана предпринимательского проекта.

С целью оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства администрацией района сформирован перечень муниципального имущества Карасукского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). Перечень размещен на официальном сайте администрации района <http://adm-karasuk.nso.ru/page/4159>.

Администрация района на постоянной основе взаимодействует с АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области». Агентство является специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами по принципу «одного окна», оказывает консультационные услуги, проводит экспертизу бизнес-планов, технико-экономического обоснования, подготовку экспертного заключения и рекомендаций.





## 8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории района

### *Рекламно-производственный комплекс*

Автор идеи и инвестор: ИП Кайгородцев Василий Алексеевич (компания «Цифровой мир»).

Потребители, на которых направлен проект: физические и юридические лица - потребители рекламной и полиграфической продукции.

Сроки реализации: 2012-2015гг.

Оценка полученных эффектов: создание рабочих мест, налоговые отчисления, расширения спектра оказываемых услуг и производимой продукции в сфере рекламы и полиграфии.

Компания «Цифровой мир» создана в 2003 году и занимается производством рекламной, сувенирной продукции и оказанием услуг в сфере рекламы и полиграфии, в том числе оперативной. В 2012 реализован проект по строительству рекламно-производственный комплекса. В 2015 году произведена реконструкция комплекса и возведение второго этажа здания, приобретено оборудование для лазерной резки и гравировки. Комплекс включает офис приема заказов, дизайнерскую, участок оперативной полиграфии и сувенирной продукции, цех широкоформатной печати и багетную мастерскую.



### *Кондитерская «Мадлен»*

Автор идеи и инвестор: ИП Марина Петровна Буяльская.

Потребители, на которых направлен проект: жители и гости района.

Сроки реализации: 2012г.

Оценка полученных эффектов: создание рабочих мест, налоговые отчисления, расширение ассортимента продукции, выпускаемой местными товаропроизводителями.



# Инвестиционный паспорт

Кондитерская «Мадлен» была создана в 2012 году. На сегодняшний день это современное предприятие, специализирующееся на выпуске кондитерских изделий. Кондитерская выпускает 125 наименований продукции: торты, печенье, пирожные, пироги, кексы и многое другое. В день производится (реализуется) более 60 кг. продукции. Отличительной особенностью продукции является высокое качество, отсутствие консервантов и использование только натурального сырья. Кондитерская принимает индивидуальные заказы и осуществляет доставку продукции по району.



## *Аквапарк «Лель»*

Автор идеи и инвестор: ИП Лель Екатерина Эдмунтовна.

Потребители, на которых направлен проект: жители и гости района.

Сроки реализации: 2015г.

Оценка полученных эффектов: создание рабочих мест, налоговые отчисления, организация досуга для жителей и гостей района.

Открытие аквапарка прошло 4 июля 2015 года в рамках празднования 100-летнего юбилея города. Мини-аквапарк расположился на первом этаже трехэтажного здания гостиницы «Лель». Его площадь - 850 кв. м. На территории аквапарка работают кафе, русская баня, турецкий хаммам (баня), большой бассейн и детский бассейн, зона с шезлонгами, кабинки для переодевания и ящики для хранения вещей, туалеты, душевые, вход в аквапарк осуществляется по электронным браслетам.







## ***Торговый павильон «Ярмарка»***

Автор идеи и инвестор: ИП Новохатский Сергей Анатольевич.

Потребители, на которых направлен проект: покупатели и субъекты предпринимательства, реализующие товары.

Сроки реализации: 2016-2017гг.

Оценка полученных эффектов: создание комфортных условий для покупателей и для арендаторов торговых мест.

В 2017 году в центре города Карасука открылся торговый павильон «Ярмарка» площадью 1152,0 кв.м. Павильон рассчитан на 40 современных торговых мест. Продажа, организованная в новом формате, стала гораздо удобнее не только для местных товаропроизводителей и предпринимателей, но и для посетителей.



## ***Карасукский элеватор***

Автор идеи и инвестор: ООО «СВС-Агро».

Потребители, на которых направлен проект: сельхозпроизводители, экспортеры сельскохозяйственной продукции, потребители продуктов переработки зерновых и масличных культур.

Сроки реализации: поэтапно с 2017г.

Оценка полученных эффектов: создание рабочих мест, налоговые отчисления, возможность реализации продукции для местных сельхозпроизводителей.

Общество с ограниченной ответственностью «СВС-Агро» зарегистрировано в 16.06.2016г. В феврале - июле 2017 г. произошел выкуп имущественного комплекса ОАО «Карасукский комбинат хлебопродуктов» и ЗАО «Карасукский мелькомбинат» по процедуре банкротства, предприятия бездействовали более 3 лет. Сумма инвестиций составила более 30 млн.руб. Основная цель проекта – возродить одно из старейших сельхозперерабатывающих предприятий области, модернизировать его без ущерба качеству и выйти со своей продукцией и продукцией сельхозпроизводителей нашего региона на общероссийский и международный рынки.

С 2016 г. предприятие поэтапно вводило производственные мощности по хранению зерна, производству продуктов мукомольной промышленности и



# Инвестиционный паспорт

растительного масла. В период с апреля по сентябрь 2017 г. проводились ремонтные и восстановительные работы всех производственных мощностей. С сентября 2017 г. началась приемка зерновых и масличных культур.

На сегодняшний день предприятие осуществляет приемку, подработку, затарку, хранение и отгрузку зерна, производит растительные масла (подсолнечное нерафинированное, в/с, холодный отжим), жмых, а так же продукты мукомольной промышленности (мука пшеничная хлебопекарная высшего сорта, первого и второго сорта, отруби пшеничные), осуществляет оптовую торговлю зерном, оптовую и розничную торговлю мукой, отрубями, растительным маслом, жмыхом.

Мощности по хранению состоят из двух элеваторных корпусов, обеспечивают вертикальное хранение зерна, и складских корпусов горизонтального хранения. Общая рабочая ёмкость составляет 95 тыс. тонн. На территории элеватора функционирует специализированная сертифицированная лаборатория по определению качества зерна, использующая анализатор зерна «Инфралаюм», что позволяет сократить простой автотранспорта при приемке зерна на хранение. Современный пневматический пробоотборник позволяет принимать зерно с автомобилей любого класса и тоннажа.

В 2018 г. проведено оснащение производства линиями фасовки и погрузки мешков на вагон и автотранспорт для зерновых и масличных культур, установлены железнодорожные весы. Среднесписочная численность работников увеличилась более чем на треть и составила 78 чел., более чем в 2 раза увеличен объем выпускаемой продукции (89,9 млн.руб.), объем отгруженной продукции за пределы области составил более 77 тыс. тонн.







## *Производство кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных*

Автор идеи и инвестор: ООО «Новомилк».

Потребители, на которых направлен проект: животноводческие предприятия, КФХ и ЛПХ.

Сроки реализации: 2018-2019 гг.

Оценка полученных эффектов: создание рабочих мест, налоговые отчисления, реализации продукции как местным сельхозпроизводителям, так и за границу.

В 2018 году общество с ограниченной ответственностью «Новомилк» (входит в холдинг «МолСиб») приступило к реализации проекта по запуску производства кормов и кормовых добавок. В помещениях бывшего Карасукского молокобината ООО «Новомилк» произвело монтаж оборудования современного оборудования, а также строительство склада готовой продукции.



В начале 2019 года предприятием запущено производство заменителей молока «МаксиМилк», «МультиЛак», «ВавиМилк», «АлтайМилк» и белково-витаминно-минеральных концентратов для коров и телят. Сегодня предприятие выпускает более 300 тонн заменителей молока, белково-витаминных минеральных концентратов и предстартерных кормов в месяц.

В сентябре 2019 года запущены линии грануляции и барогидротермической обработке зерна. Технология обработки перегретым паром под высоким давлением позволяет превратить зерно пшеницы, кукурузы или сои в обогащенный сахаром и белком высокопитательный корм животным.

На данный момент предприятие выпускает широкую линейку кормов для всех половозрастных групп крупнорогатого скота. ООО «Новомилк» осуществляет регулярные поставки производимой продукции за пределы области, в том числе в Республику Казахстан.



## 9. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный по Карасукскому району			
Ф.И.О	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)	
Слютина Ирина Эдуардовна	Первый заместитель главы администрации Карасукского района	г.Карасук, ул. Октябрьская, 39 кабинет № 23  тел.:8 (38355) 33-155, 8 (923) 187-45-48  e-mail: e_karasuk@ngs.ru	

**Администрация  
Карасукского района  
Новосибирской области**



<http://adm-karasuk.nso.ru/page/1262>

