

**Чановский район
Новосибирской области**



Инвестиционный паспорт



.....

2019г.

СОДЕРЖАНИЕ:

Приветственное слово главы Чановского района.....	3
1. Общие сведения о районе.....	5
1.1. Административно-территориальное деление.....	5
1.2. Историческая справка.....	6
1.3. Географическое положение и климат.....	6
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.....	9
2. Население и трудовые ресурсы.....	10
3. Экономический потенциал.....	10
4. Туристический потенциал.....	15
5. Социальная инфраструктура.....	23
6. Инженерно-коммунальная инфраструктура.....	27
7. Транспортная инфраструктура и связь.....	30
8. Инвестиционная привлекательность.....	46
8.1. Конкурентные преимущества.....	46
8.2. Точки роста.....	50
8.3. Реестр инвестиционных проектов.....	53
8.4. Инвестиционные предложения.....	60
8.5. Недозагруженные производственные мощности.....	60
8.6. Инвестиционные площадки.....	61
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.....	71
8.8. Взаимодействие с инвесторами.....	72
8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Чановского района.....	73
9. Контактная информация.....	75

Уважаемые инвесторы!



Привлечение инвестиций в экономику Чановского района является одним из приоритетов в деятельности органов местного самоуправления. Администрация района поддерживает тех инвесторов, которые вкладывают средства в экономику района и стремится создать благоприятные условия для их бизнеса в районе. В последние годы Чановский район имеет высокие темпы роста инвестиций в основной капитал, значительное увеличение объемов промышленного производства, размера заработной платы.

В 2019 году объем инвестиций в основной капитал предприятий всех форм собственности Чановского района составил 2 221,1 млн. рублей, что составляет 152,1 % к уровню прошлого года.

Инвестиционные площадки на территории Чановского района Новосибирской области.

Конкурентными преимуществами района являются удобное географическое положение, водные, земельные и трудовые ресурсы, развитая инфраструктура. Чановский район имеет хорошие возможности для развития производства и туризма. На его территории находится многочисленные озера. На территории района протекает река Омь с правым притоком Ича на северо-востоке. Озеро Чаны является крупнейшим озером Западной Сибири. Крупнейшим соленым озером на территории района является Озеро Карачи имеющее лечебное значение (грязи, рапа).

Интересы инвесторов защищены и гарантированы на правовом уровне. Нормативно-правовые акты предусматривают для держателей инвестиционных проектов различные налоговые льготы, кредиты, субсидии и субвенции, порядок предоставления которых установлен федеральными и областными законами.

На территории Чановского района внедрены все требования муниципального инвестиционного стандарта по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании.

В районе готовы принять инвесторов 3 площадки:

1. Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, кадастровый квартал 54:27:01 01 42, общей площадью 30 000 кв.м.;
2. Новосибирская область, Чановский район, п. Кирзавод, ул. Северная, 18а, в 500 метрах на северо-запад (в 3-х км. от Санатория Озеро Карачи»), общей площадью 300 085 кв.м.;

3. Новосибирская область, Чановский район, в 420 м. по направлению на северо – восток от ориентира пересечения а/д «Омск- Новосибирск» и а/д «Чаны – Блюдчанское», общей площадью 3 757 кв.м

Все они предназначены для целевого освоения и перспективного развития бизнеса в сфере производства и туризма.

Примером успешной реализации инвестиционных проектов на территории Чановского района является реализация инвестиционного проекта «Озерный кластер - кластер оздоровительного и бальнеологического туризма в Новосибирской области». Развитие Озеро-Карачинской санаторно-туристской зоны». Цель проекта - создание современного санаторно-курортного комплекса, оснащенного современным медицинским оборудованием, методиками диагностики и лечения, которые наряду с уникальными природными лечебными факторами, позволят лечить широкий спектр заболеваний и укреплять здоровье жителей Сибири, Урала и ближнего зарубежья. Общая стоимость проекта: 2052 млн. руб.

Наша задача по привлечению инвестиций на 2020 год заключается в поддержке уже реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также привлечении на территорию района новых инвесторов, желающих открыть новые производства и создать рабочие места.

При этом важно не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки. Мы готовы оказать содействие в выборе площадки и оснащения их инженерными коммуникациями.

Для потенциальных инвесторов вся информация размещена на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиции» и на «Инвестиционной карте Новосибирской области».

На официальном сайте администрации района в сети «Интернет» (www.chany.nso.ru) создан раздел «Канал прямой связи» (<http://chany.nso.ru/investment-projects-info>). В данном разделе с помощью веб-формы потенциальный инвестор может создать сообщение, а также сообщить о необходимости личного приема, что позволит оперативно наладить связь, между инвесторами и представителями администрации Чановского района.

Администрация Чановского района открыта к сотрудничеству с потенциальными инвесторами — отечественными и зарубежными.

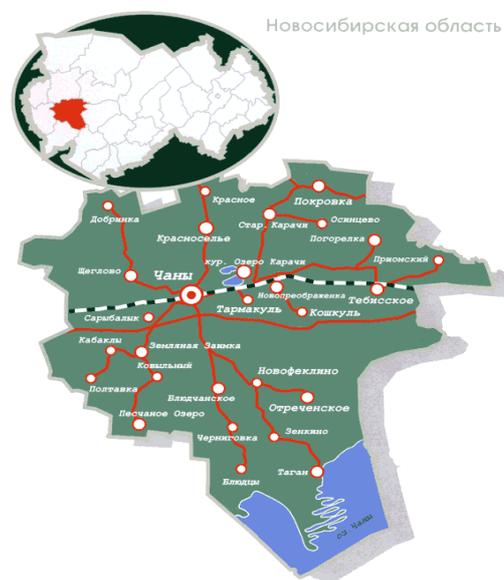
Мы не используем принцип избирательности в отношении инвесторов. Нам нужен каждый. Вместе мы добьемся успеха.

Надеемся, что представленные материалы позволят сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.

1. Общие сведения о районе

1.1. Административно-территориальное деление

Чановский район расположен на западе Новосибирской области и граничит с пяти районами Новосибирской области. С южной стороны с Купинским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Купино составляет – 145 км. С юго-западной стороны с Чистоозерным районом, расстояние от р.п. Чаны до р.п. Чистоозерное составляет 74 км. С западной стороны с Татарским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Татарска составляет 60 км. С восточной стороны с Барабинским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Барабинска составляет - 112 км. С северной стороны с Венгеровским районом, расстояние от р.п. Чаны до с. Венгерово составляет 50 км. С северо – восточной стороны с Куйбышевским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Куйбышев составляет 135 км.



В состав Чановского района входит 14 поселений:

№	Муниципальное поселение	Административный центр	Население, чел.
1	Администрация р.п. Чаны	р.п. Чаны	8705
2	Блюдчанский сельсовет	с. Блюдчанское	1397
3	Землянозаимский сельсовет	с. Земляная Заимка	850
4	Красносельский сельсовет	с. Красноселье	1432
5	Матвеевский сельсовет	с. Песчаное Озеро	582
6	Новоображенский сельсовет	п. Новоображенка	855
7	Озеро-Карачинский сельсовет	п. Озеро-Карачи	3192
8	Отреченский сельсовет	с. Отреченское	650
9	Погорельский сельсовет	д. Погорелка	524
10	Покровский сельсовет	с. Покровка	398
11	Таганский сельсовет	с. Таган	588
12	Тебисский сельсовет	с. Тебисское	1637
13	Старокарачинский сельсовет	с. Старые Карачи	1501
14	Щегловский сельсовет	с. Щеглово	928

1.2. Историческая справка

25 мая 1925 года Президиум ВЦИК СССР утвердил образование Сибирского края с разделением его на 16 округов, 256 районов, 586 сельских Советов. Территорию Новониколаевской губернии расчленили на три округа, пятьдесят районов. Чановский район относился к Барабинскому округу. Сформировался он на базе шести волостей – Чановской, Тармакульской, Карачинской, Старо-Карачинской, Тебисской и Покровской. В 1962 году была проведена перепись населения. Как и любой другой район, Чановский, имеет свой флаг и герб. Золотой (желтый) цвет – символ справедливости, радушия, гостеприимства. Также развитого сельского хозяйства – «золотых» полей, являющегося основным источником богатства и благополучия жителей района. Золотые караваны с солонками символизируют гостеприимство и хлебосольство многонационального населения нашего района. Зеленый цвет – символ надежды, изобилия, возрождения, жизненных сил. Лазоревый (синий, голубой) цвет – символ благополучия, мира, верности, движения вперед, а также крупнейшего в Западной Сибири озера Чаны, наибольшего количества других озер, расположенных, либо граничащих с территорией района. Овал с каймой, напоминает форму чана, если смотреть на него сверху и таким образом указывает на название района. Белые лебеди символизируют чистоту помыслов, красоту и разнообразие природного мира. На территории района осуществляется добыча и розлив всемирно известной минеральной воды «Карачинская», обладающей высокими целебными свойствами. История поселка началась с того, что 135 лет назад на богатой сибирской земле, среди болот возникла Новопокровская заимка. Сюда приезжали крестьяне в поисках свободных земель. Люди строили землянки, в которых жили, возделывали землю, занимались охотой и рыбалкой. Новоселы занимались сельским хозяйством, кто-то из членов семей работал на строительстве железной дороги. Население стало расти за счет крестьян, которые прибывали на строительство железной дороги. Возникла станция Карачи (ныне Чаны). Был построен небольшой деревянный вокзал с залом ожидания. Со строительством станции, деревня Новая Покровка превратилась в крупное торгово-перевалочное село с населением около двухсот дворов. В 1904 году станция Карачи и деревня Новая Покровка объединились в единый населенный пункт Чаны. Со строительством железной дороги стала развиваться торговля, появились заезжие купцы. Они строили магазины, склады, скупали у местного населения за бесценок сельскохозяйственные продукты, а затем везли в дальние и ближние города. Прошли годы, и на помощь людям пришла техника. Для работы на поле был выпущен первый трактор марки «Фордзон», появились они на полях колхозов в 1927 году. Долгое время большая часть населения оставалась неграмотной. Обучение детей из богатых семей началось в церковно-приходской школе. Два класса были открыты при церкви, которую построил купец Волков. Восьмилетняя и начальная школы были построены в 1934 году. Просуществовала она до 1963 года, так как выстроили новую светлую, большую среднюю школу №1. В 1981 году открыла свои двери школа №2.

1.3. Географическое положение и климат

Площадь территории Чановского района составляет 551 471 га (3,09% территории Новосибирской области). Из общей площади земли лесного фонда составляют 18800 га, водного - 49266 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и др. – 2752 га. Чановский район расположен в западной части Новосибирской области на расстоянии 421 км от областного центра города Новосибирска, время в пути на автотранспорте составляет 5,5 часа, на железнодорожном 4,5 часа. Протяженность района с севера на юг составляет 98 км и с запада на восток - 104 км. Протяженность автомобильных дорог общего пользования Чановского района составляет 551,512 км. в том числе по покрытиям:

грунтощебененных – 13,555 км, грунтовых – 62,331. На территории района присутствуют дороги III категории - 34, 692 км, IV категории – 364,816 км, V категории – 152,004 км.

Климат

Климат района относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом. Зима продолжительная, холодная. Среднегодовая температура воздуха близка к нулю. Самый холодный месяц – январь, среднемесячная температура - 19 градусов, а июля +20 градусов. Максимальная температура в июле – августе до + 35 градусов. Наблюдаются небольшие колебания температуры в течение суток. Как правило, летние ночи холодные. Относительная влажность воздуха в среднем за год – 80%, минимум влажности в мае – июне. Осадков выпадает 320 мм в год, причем преимущественно в теплое время года. Ветры преобладают юго – восточные. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков. Снежный покров устанавливается в первой декаде ноября, в отдельные годы срок может сдвинуться на 1.5-2 недели в обе стороны. К этому времени температура воздуха может в среднем опускаться до -20,0 °С, в отдельные годы до -30,0 °С, и ниже, происходит быстрое промерзание почвы. Средняя глубина промерзания почвы в поле – 1,5–2 м, в лесу – 0,5-0,7 м. Снеговой покров устанавливается 5-6/XI причем наибольшая толщина снега в защищенном месте в среднем 36 см, и на открытом месте 28 см. Максимальное промерзание почвы отмечено в марте до 2.5-3 м, когда увеличивается суммарная, солнечная радиация, снег подтаивает, уплотняется, а температура опускается ниже – 30,0 °С. Сход снежного покрова наблюдается в апреле. Среднемноголетняя дата – 16 апреля, самая ранняя -30 марта, самая поздняя -28 апреля. Весенний период в районе очень короткий, с неустойчивой погодой – колебания температур от положительной (днем до +15 °С), до отрицательной (ночью до – 19 °С). После полного схода снежного покрова верхние слои почвы под действием высокой дневной температуры оттаивают, а ночью замерзают. Размораживание почвы обычно совпадает с устойчивым переходом среднесуточной температуры через 0,0 °С во второй декаде апреля. Незначительное количество осадков, низкая относительная влажность воздуха (30 – 45%) днем в сочетании с сильными суховейнными ветрами способствует быстрому прогреванию и иссушению почвы. Зимние осадки не принимают значительного участия в обеспечении почвы влагой, так как большая часть их уходит на сток и испарение. Влажность зависит от атмосферных осадков.

Рельеф

Чановский район расположен в Причановской равнине. Абсолютные отметки - 100-120 м. Плоская равнина с общим понижением к оз. Чаны нарушается небольшими гривами и межгривными котловинами с многочисленными озерами. Долина р. Оми хорошо очерчена, имеет высокие берега, расширяется до 4-5 км. к селам Старые Карачи и Погорелка.

Реки, озера

На территории района протекает р. Омь с правым притоком Ича на северо – востоке. Долина Оми хорошо очерчена и представляет собой сужения с высокими берегами и расширения до 5-6 км в районе сел Старые Карачи и Погорелка. Ширина русла 150-180 м. По гидрологическому районированию Омь выделяется в особый район: равнинная река с ярко выраженным весенне-летним половодьем, летнее – осенними паводками, продолжительной летнее - осенней и зимней меженью. Половодье начинается в середине апреля и продолжается 80-90 дней. За весенний период по реке проходит 75% готового стока объемом несколько больше 0,5 км³.

Высшие уровни половодья в многоводные годы могут достигать 7,0-9,5 м, в среднем же равны 4,3-5,3 м. Максимальные расходы в многоводные годы доходят до 500 м³/с, в средние 200 м³/с.

Летнее – осенняя межень – длительная и достаточно низкая, с расходами воды в среднем 10-12 м³/с.

Величина среднегодового стока – 0,8-1,1 км³. Омь имеет большое значение для хозяйственно – питьевого снабжения, особенно в северной части.

Район наиболее озерный в Барабинской зоне: около 280 озер, из них 32 соленых. Самые крупные из соленых – Б.Тебисс, Черемуховое, Тармакуль, Тебисс, Мочалы. Из пресных – Отречье, Б.Бегмеля, Богуены, Б.Маматкуль, а также самое крупное слабосоленое – оз. Чаны, его северо – восточная часть – Юдинский плес, а также оз. Карачи. Озеро Чаны располагается на высоте 106 метров над уровнем моря. Озеро имеет 91 километр в длину, 88 километров в ширину. Площадь озера непостоянна и в настоящее время по различным оценкам составляет от 1400 до 2000 км². Средняя глубина около 2 метров. Котловина озера плоская. Озеро мелководное, глубины до 2 метров составляют 60 % общей площади озера. Берега озера довольно низкие и сильно изрезанные, поросшие камышом, тростником, осокой и кустарником. Грунт дна песчаный и илистый. Максимальная зарегистрированная температура воды летом — 28,3 °С. На озере около 70 островов, наиболее крупными являются Амелькина Грива, Шульдинов, Лежан, Медвежий, Колпачок, Чиняиха, Черёмуховый, Редкий. Острова Черёмушкин, Кобылий, Перекопный, Бекарев, Калинова, Чиняиха, Шипягин, Круглый, Колотов, Камышный сохранили уникальные ландшафты, являющиеся местообитанием редких видов растений и животных. Среди наиболее крупных полуостровов — Зеленчак, Кондаков, Голенький, Васькин, Мыс, Дровников, Родюшкин, Квашнино, Малиниха, Тёмный, Тюменский. Острова и полуострова озера обладают характерной особенностью — большинство из них вытянуто с юго-запада на северо-восток. Их специфическое расположение объясняется тем, что они представляют собой полузатопленные гривы. Озеро слабосоленое, в юго-восточной части озера солёность ниже. Питание озера в основном снеговое, озеро подпитывается реками Каргат и Чулым (впадает в Малые Чаны). Ранее в озеро впадала река Сарайка, соединявшая его с озером Сартлан. Среднегодовой суммарный сток рек Чулым и Каргат не очень значителен и составляет 0,44 км³, при этом стоки отличаются большой изменчивостью. Озеро Чаны — уникальный водоём Западной Сибири. Максимальное значение суммарного стока было достигнуто в 1948 году — 1,72 км³, минимальное — в 1968 году, когда оно составляло 0,013 км³. Приток воды имеет тенденцию к сокращению из-за многочисленных плотин, построенных на реках. Озеро соединено протоками с более пресными озёрами Малые Чаны и Яркуль. В озере Чаны обитают 16 видов рыб. Наиболее многочисленные: серебряный карась, окунь, сазан, язь, судак. Среднюю численность имеют плотва, щука, лещ. Малочисленные виды — золотой карась, пелядь, елец, линь, озерный голец, пескарь, верховка. Основное место зимовки рыбы — Яркоковский плёс и озеро Яркуль. Наиболее многочисленная рыба в Ярковском плёсе — окунь. В летний период в Чиняихинском плёсе в значительном количестве обитают все основные виды ихтиофауны, в Тагано-Казанцевском плёсе массовыми видами являются язь, судак, сазан, карась, несколько меньше численность плотвы и окуня.

Одной из главных достопримечательностей Чановского района является горько-соленое озеро Карачи. Длина озера около 2500, ширина 1450 метров, площадь 362 гектара. Глубина водоема непостоянна и зависит от атмосферных осадков, весенних паводков, температуры воздуха и количества воды в близлежащих озерах Узункуль, Малый и Большой Яркуль, находящихся в гидрологической взаимосвязи с озером Карачи. Озеро Карачи типично материковое, самоосадочное, бессточное. Южный берег повышен и имеет как бы террасу высотой 4-5 метров. На берегу растут красивые березы, отражающиеся в водной глади озера. Северный берег также возвышен и засажен фруктово-ягодным садом. Восточный и западный берега низменные. Вся чаша лечебного озера Карачи заполнена рапой, которая содержит различные соли в количестве от 50 до 250 граммов на литр. Повсеместно дну озера на глубине 40-60 сантиметров ровным слоем залегает лечебная грязь. Запасы ее практически

неисчерпаемы (по подсчетам, они составляют примерно 2 млн. кубометров). С 1920 года началось систематическое детальное изучение рапы и грязи озера. Химическая лаборатория курорта и теперь регулярно производит анализы рапы и грязи. Это позволило установить химический стандарт карачинской грязи, дать полную характеристику рапы и илового отложения. Исследования, произведенные в химической лаборатории курорта, показали, что грязь соленого озера полностью отвечает указанным требованиям и отличается большим содержанием сероводорода. Грязь озера совершенно одинаковая (гомогенная), эластичная, вязкая, обладает большой теплоемкостью. Удельный вес грязи 1,36-1,38; содержание рапы 55-56%, гидросернистых соединений 45-60 мг/л; отжим грязи и общего сероводорода составляет по 0,17%. Крайне ничтожна засоренность грязи (менее 1%). Главная составная часть карачинской грязи - продукты расщепления так называемого коалипового ядра. Грязь содержит примеси железа, а также фосфорсодержащие органические вещества. В 100 граммах сухого вещества грязи содержится в зависимости от времени года от 4,75 до 7,35 мг% фосфора и от 4,15 до 8,7 мг% железа. Очень важным свойством грязи и рапы является их высокая щелочность, что предохраняет грязь от выпадения осадка гипса, чем Карачи выгодно отличаются от других лечебных озер. Эти особенности обуславливают высокие лечебные свойства карачинской грязи и ставят ее в один ряд с лучшими лечебными грязями отечественных и зарубежных курортов.

1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Полезные ископаемые

На территории Чановского района разведано месторождение Моховое, с запасами торфа 89 тыс. т, прогнозные ресурсы – 2,1 млн. т. Разведано 4 месторождения суглинков кирпичных с запасами 250 тыс. м³. Все разрабатываются.

Подземные воды

Современные и четвертичные отложения – суглинки, супеси, пески – распространены повсеместно, имеют мощность 5, реже до 10-15 м. Грунтовые воды залегают на глубинах 0,5-5,0 м и характеризуются изменчивой, преимущественно повышенной минерализацией – от 0,4 до 19 г/дм³ (чаще 0,6-4,5 г/дм³), эксплуатируются ограниченно колодцами на приусадебных участках. Подземные воды, залегающие в разрезе мезозойско-кайнозойских отложений, характеризуются повышенной минерализацией. Эксплуатируются в основном подземные воды неогеновых и меловых отложений. В районе учтено 357 действующих скважин, суммарный среднегодовой водоотбор из которых составил 16,9 тыс. м³/сут., в том числе в Чанах – 2,9 тыс. м³/сут.

Подземные воды в неогеновых отложениях (чановская, каргатская, павлодарская, таволжанская, бещеульская и абросимовская свиты) приурочены к линзам и слоям песков в глинах и суглинках. Мощность отложений 60-120 м (чаще около 80 м). Водообильность песчаных слоев невысокая.

Экологическая ситуация

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в Чановском районе Новосибирской области являются: автомобильный транспорт (60,5 % валового выброса по области), предприятия теплоэнергетики и отопительные котельные ЖКХ (19,7 %), промышленные предприятия (19,8 %). Суммарный объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух Чановского района Новосибирской области в 2019 год составил 2,02 тыс. тонн,

2. Население и трудовые ресурсы

Численность населения района (на 01.01.2019) 23 239 человек. В том числе численность населения, проживающего в сельской местности 14534 человек.

Средняя плотность населения – 0,04 чел/га (0,000004 чел/кв.м.)

Численность населения трудоспособного возраста по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 11 372 тыс. человек (48,9% от общей численности населения района).

Уровень жизни населения

Показатели (руб. в месяц)	2017	2018	2019
1. Среднедушевые денежные доходы населения	11 558,43	12 733,15	13051,2
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу предприятий и организаций	18 428,1	19 589,3	22101,3
3. Среднемесячная начисленная заработная плата работников по крупным и средним предприятиям и организациям	22 496	26 723	29825,1
4. Среднемесячная начисленная заработная плата работников бюджетной сферы	20 374,3	22 815,9	25442,9
Средний размер пенсий	10427	12055	12807

3. Экономический потенциал

Характеристика экономического потенциала территории

Показатели	Количество
1. Общая площадь земельного фонда (га):	551 471
площадь, используемая землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством	317781
в том числе находящаяся в личном пользовании граждан (приусадебные и индивидуальные сады и огороды)	8851
2. Земли жилой застройки (га)	1718
3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2 784
4. Земли лесного фонда (га)	18 800
Общий запас древесины на корню (тыс. куб.м)	5480
5. Земли особо охраняемых территорий и объектов (га)	627
6. Земли водного фонда (га)	49 266
7. Земли рекреационного назначения (га)	249
8. Запасы полезных ископаемых (по видам в натуральном выражении)	
- торф (тыс. т)	

- суглинки кирпичные (тыс.м ³)	89
	250
9. Степень износа основных фондов отраслей экономики (%)	60

Информация о хозяйствующих субъектах Чановского района Новосибирской области

Выпуском промышленной продукции в Чановском районе в 2019 году занято 8 предприятий и 3 индивидуальных предпринимателя. Численность работающих в промышленном комплексе составляет 821 человек, численность населения, занятого в экономике района 11 175 человек.

Общий объём промышленного производства за 2019 год составит 4800,60 млн. руб. – 121,4 % к аналогичному периоду прошлого года. Предприятия наращивают объёмы производства, расширяют ассортимент продукции, идёт процесс модернизации технологического оборудования. Наиболее крупные предприятия промышленного комплекса:

ООО «Карачинский источник»

Выпуск продукции составляет 2421,5 млн. руб. (110,0% к аналогичному уровню 2018 года) – 156 820,05 тыс. литров минеральной воды «Карачинская», 11538,6 тыс. литров питьевой воды «Ассоль». Численность работающих на предприятии составляет 578 человек. Объём инвестиций предприятия в 2019 году составил 110,7 млн. руб.

АО «Маслокомбинат Чановский»

В 2016 году произошла смена собственника, проведена модернизация оборудования с остановкой производства. В течение 2018 года АО «Маслокомбинат Чановский» уверенно увеличивает выпуск своей продукции, объём выпуска составляет 2 218,7 млн. руб. (154,5 % к аналогичному периоду прошлого года). Численность работающих на предприятии составила 101 человек, среднемесячная заработная плата 19 862 руб.(108,4 % к аналогичному уровню 2018 года) Объём инвестиций предприятия в 2019 году составила 135,7 млн. руб.

Обособленное подразделение в р.п. Чаны ООО «Компания «Чистая вода»

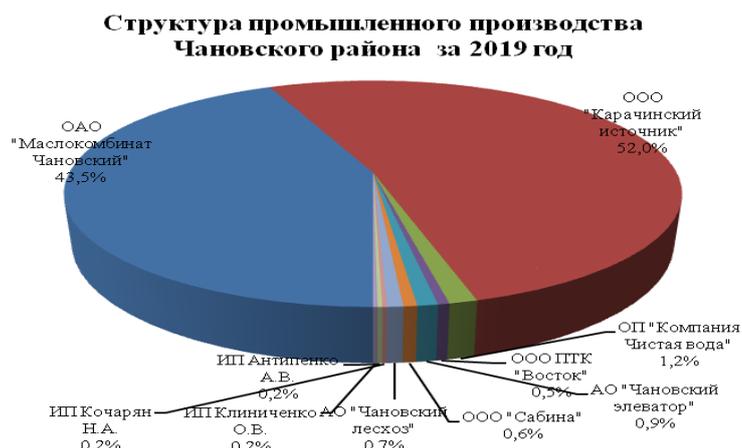
Выпуск продукции предприятия составляет 59,7 млн. руб. (105,0 % к аналогичному периоду прошлого года). Численность работающих на предприятии составляет 22 человека, среднемесячная заработная плата 21 676,0 руб. (111,0 % к аналогичному периоду прошлого года).

АО «Чановский Элеватор»

Выпуск продукции предприятия составляет 44,7 млн. руб. (112,0 % к аналогичному периоду прошлого года). Численность работающих на предприятии составляет 24 человека, среднемесячная заработная плата 25 581 руб.(112,0 % к аналогичному уровню 2018 года) Объём инвестиций предприятия в 2019 году составил 1,3 млн. руб.

АО «Чановский лесхоз»

Выпуск продукции предприятия составляет 33,3 млн. руб. (150,3% к аналогичному уровню 2018 года). В сфере переработки древесины в 2019 году



пилорамой АО «Чановский лесхоз» произведено 233,7 куб. пиломатериала, заготовлено 22 678,2 куб. древесины, 8 659 куб. дров, 42,2 куб. бруса.

ООО ПТК «Восток»

Выпуск продукции предприятия за 2019 год составляет 22,7 млн. руб. Численность работающих на предприятии составляет 60 человек, среднемесячная заработная плата 17 566,0 руб.

Наименование показателей	Единица измерения	2017	2018	2019
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций по видам экономической деятельности: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие отрасли, производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. рублей	3289,02	3954,00	4800,60
Индекс физического объема	%	103,7	118,1	118,0
- в том числе по крупным и средним предприятиям и организациям	млн. рублей	2268,3	3719,2	4650,2
Индекс физического объема	%	101,2	111,1	121,5
В том числе из общего объема отгруженных товаров: - добыча полезных ископаемых	млн. рублей	0,0	0,0	0,0
Индекс физического объема	%	0,0	0,0	0,0
- обрабатывающие отрасли		3047,2	3351,8	3395,0
Индекс физического объема	%	99,4	98,4	98,4
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. рублей	2291,7	2367,1	2399,6
Индекс физического объема	%	99,2	98,8	98,4

Сельское хозяйство

Экономика

За 2019г. объем валовой продукции сельского хозяйства составляет 954,0 млн. рублей, что меньше уровня прошлого года на 20,2 %. В структуре валовой продукции 83,6 % занимает продукция животноводства, 16,4 % - продукция растениеводства.

Растениеводство

По итогам 2019 г. сельскохозяйственным производством в районе занято 16 сельскохозяйственных предприятий 24 крестьянских (фермерских) хозяйств, 4614 личных подсобных хозяйств.

Крестьянские (фермерские) хозяйства также занимаются производством зерна, молока и мяса. В личных подсобных хозяйствах занимаются в основном разведением крупного рогатого скота, свиней, овец и коз, а птицы и пчел.

За 2019г. план производства зерна выполнен на 88,4 %.

Валовой сбор зерна составил 39,7 тыс. тонн (или 84,6 % к уровню прошлого года) при средней урожайности по району 15,0 ц/га.

План засыпки семян выполнен на 100 %, засыпано 5,8 тыс. тонн семян зерновых культур. Под посев яровых культур имеется готовой земли 23,5 тысячи гектаров, из них обработано 5,5 тысячи гектаров паров и подготовлено 18 тысяч гектаров зяби.

Для обеспечения животноводства грубыми и сочными кормами на период зимовки, сельхозпредприятиями заготовлено 20 тыс. тонн сена, 32,6 тыс. тонн сенажа, 5 тыс. тонн силоса. В среднем по району на 1 условную голову заготовлено 35,4 ц кормовых единиц.

Поголовье и производство

По состоянию за 2019г. поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств составляет 16,4 тыс. голов, в том числе в сельхозпредприятиях 10,2 тыс. голов. Поголовье КРС в личных подсобных хозяйствах составляет 6117 головы. Несмотря на большие расходы по содержанию крупного рогатого скота, граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, продолжают покупать молодняк в сельхозпредприятиях района.

Уменьшилось на 971 голову поголовье фуражных коров во всех категориях хозяйств и составляет на конец текущего года 7397голов. При среднем надое на одну фуражную корову 30,2 центнеров в год, валовое производство молока в целом по району составляет 22,95 тыс. тонн, что меньше уровня прошлого года на 10,3%.

В сельхозпредприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствах района валовой надой молока составляет 14,6 тыс. тонн или 81,7 % к уровню прошлого года. Продуктивность коров составляет 3030,6 кг на одну фуражную корову в год.

Наибольший вклад внесли в производство молока животноводы (ООО Красное). В этих хозяйствах достигнута самая высокая продуктивность коров по району 5970 кг. Валовое производство мяса крупного рогатого скота за 2019 год составило 2378 тонн или 82,1 % к уровню прошлого года, в том числе в сельхозпредприятиях района 1113,5 тонн или 82,8 %. Основная причина снижения привеса – это сокращение поголовья молодняка крупного рогатого скота в сельхозпредприятиях района. Среднесуточный привес скота составил 529 гр.

Наименование показателей	Единица измерения	2017	2018	2019
Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	1228,7	1196,0	954,0
Индекс физического объема	%	163,3	94,0	72,1
- в том числе в сельхозорганизациях	млн. рублей	810	784	394
Индекс физического объема	%	157,2	93,4	101,8
Производство зерна	тыс. тонн	56,8	46,9	41,1
Урожайность зерновых	ц/га	17,4	18,5	15,0
Производство молока во всех категориях хозяйств	тонн	25903	24410	22950
- в том числе в сельхозорганизациях,	тонн	18457	17875	14604
Надой молока на 1 корову	кг	3352	3275	3030
Производство мяса на убой в живом весе во всех категориях хозяйств	тонн	4650	2897	2378
- в том числе в сельхозорганизациях	тонн	1915	1345	1113
Поголовье скота во всех категориях хозяйств				

крупный рогатый скот	голов	18317	16603	16391
в том числе коровы	голов	8406	7453	7397
свиньи	голов	1589	895	2016
- в том числе в сельхозорганизациях:	голов			
крупный рогатый скот	голов	12197	10126	10274
в том числе коровы	голов	5643	5184	4696
свиньи	голов	231	284	207

Торговля и услуги

Оборот розничной торговли за 2019 года составляет 2170,7 млн. руб. (104,8 % к аналогичному уровню 2018 года). Оборот общественного питания – 151,2 млн. руб. (103,8 % к аналогичному периоду прошлого года). Объем платных услуг населению 680,0 млн. руб. (106,2 % к аналогичному периоду прошлого года), рост обусловлен открытием водно-развлекательного комплекса «Фламинго», СПА салона «Озеро Спа», кафе-бара «Отдых» на базе Санатория «Озеро Карачи». В 2019 году полном объеме начал свою деятельность придорожный комплекс «Омич-1» расположенный на автодороге Р-254 «Иртыш», в к.п. Озеро-Карачи в отчетном периоде открыто 2 магазина продовольственных товаров, кафе «Точка» в р.п. Чаны открылся второй магазин торговой сети «Пятерочка», «Магнит у дома», магазин торговой сети «Светофор», магазин одежды торговой сети «Планета одежды и обуви», павильон «Рыбный дворик».

11-12 октября 2019 года, на центральной площади р.п. Чаны состоялась традиционная зональная оптово-розничная универсальная ярмарка «Новопокровская». Организатор ярмарки – администрация Чановского района при содействии Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области.

Всего на ярмарке реализовано населению товаров на сумму 9,1 млн. рублей.

Наименование показателей	Единица измерения	2017 год	2018 год	2019 год
Объем розничного товарооборота, включая общественное питание	млн. рублей	1953	2071	2170,7
Индекс физического объема	%	115,9	103,6	102,3
- в том числе по крупным и средним организациям	млн. рублей	812	830	870
Индекс физического объема	%	111,4	99,9	102,3
Объем платных услуг населению	млн. рублей	572,3	640,5	680,5
Индекс физического объема	%	193,1	107,2	103,2
- в том числе по крупным и средним организациям	млн. рублей	299	355,7	384,9
Индекс физического объема	%	171,0	113,9	108,2

Малое предпринимательство

Наименование показателей	Единица измерения	2017	2018	2019
Доля малого бизнеса в общем объеме выпуска товаров, работ и услуг	%	50	48	46
Количество малых предприятий	ед.	122	118	110
Темп роста	%	90,4	96,7	93,2
Численность занятых на малых предприятиях	чел.	1999	199	2045
Темп роста	%	102,2	100,0	102,3
Численность индивидуальных предпринимателей	чел.	393	373	375
Темп роста	%	100,3	94,9	100,5

4. Туристический потенциал

Чановский район сегодня – это территория с динамично развивающейся промышленностью. По нему проходят автомобильная трасса республиканского значения «Байкал» и Западно-Сибирская железная дорога.

Район расположен в Причановской равнине. Плоская равнина с общим понижением к озеру Чаны нарушается небольшими гривами и межгривными котловинами с многочисленными озерами, харак-теризуется континентальным и засушливым климатом. На территории протекает река Омь с правым при-током Ича на северо-востоке. Долина реки хорошо очерчена и представляет собой сужения с высокими берегами и расширения до 4–5 км в районе сел Старые Карачи и Погорелка.

Наибольшее количество озер района – 280 – расположено в Барабинской зоне, из них 32 соленых. Озеро Чаны является крупнейшим озером Западной Сибири. Предметом гордости чановцев является уникальный по своим оздоровительным свойствам курорт «Озеро Карачи», известный чрезвычайно качественной минеральной водой и лечебной грязью и рапой.

Растительность составляют солонцово-солончаковатые, меньше болотно-солончаковатые луга и солонцеватые степи. Леса расположены в виде отдельных урочищ и колков. Основная лесообразующая порода – береза, занимает 88 % покрытой площади лесом, осина – 8,4 %, сосна и лиственница – 3,6 %.

Животный мир представлен небольшим количеством косули и лося, обитают колонок, горностаи, ласка, хорь, барсук, норка, корсак, заяц-беляк, суслик, кабан. Многочисленна водоплавающая и болотная дичь. На островах озера Чаны гнездятся все виды чайковых и куликов, встречающихся в Барабе, водятся пеликаны. Отмечен ряд редких видов птиц: черноголовый хохотун, чеграва, шилоклювка, степная тиркушка, ходулочник, савка. Летом и осенью можно встретить орлана-белохвоста.

Полезными ископаемыми являются торф и кирпичные глины.

Район обладает достаточными для развития экономики природно-ресурсными, трудовыми и производственными возможностями.

Памятники природы

Памятник природы регионального значения «Остров Медвежий». Находится между островами Колчанок и Укорелый озера Чаны. Как и большинство островов, это

древняя сухопутная грива, затонувшая в озере. За последние годы остров стал короче с юго-западного мыса: ветер и волны разрушают песчаный грунт, вымывая корни деревьев. Сегодня его длина составляет 8 км, ширина – меньше 1 км, поперек можно перейти за 15 минут. Все полуострова и острова озера Чаны расположены параллельно друг другу в направлении господствующих в этих местах юго-западных ветров. Скорее всего, эти ветра и создали причудливый рисунок на карте озера Чаны.

Месторасположение: Новосибирская область, Чановский район, 4 км от с. Таган, в районе Тагано-Казанцевского плеса озера Чаны.

Памятник природы регионального значения «Остров Узкоредкий». Находится в северо-западной части озера Чаны. В состав памятника входят природные комплексы, имеющие большое научное, природоохранное, эстетическое и эколого-просветительское значение.

Остров очень ценен как место гнездования и скопления птиц во время миграций. Растительные сообщества состоят из лесостепных, луговых и степных видов в его сухопутной части с обрамлением околководной и водной растительностью вдоль береговой линии. Здесь зарегистрировано 73 вида растений, 115 видов наземных позвоночных и 395 видов беспозвоночных животных, в том числе 316 видов насекомых, а также выявлено 17 видов животных и 4 вида растений, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Новосибирской области.

Месторасположение: Новосибирская область, Чановский район, в 9 км к северо-востоку от с. Таган

Памятники истории

Торговая лавка. Старинное село Покровка стоит на старом Московском тракте, по которому в прошлых веках шло все торговое движение Сибири. В селе с 1 по 14 октября проводились двухнедельные ярмарки, на которые съезжались и продавцы, и покупатели со всех окрестных деревень и городов.

Свою лавку купец П.И. Мельников в 1910 году поставил на самом людном месте в селе. Здание было выстроено на века – из красного крепкого кирпича, железные ставни и двери, с решетками на окнах, с большим подвалом, крепкими запорами. Широкое высокое крыльцо с перилами придавало ему парадности. В лавке торговали продуктами, керосином, кожевенными изделиями, стеариновыми свечами – всем, в чем нуждалось крестьянское хозяйство. На сегодняшний день лавка купца Мельникова продолжает служить по своему назначению. Еще с советского времени в ней располагается сельский магазин с продуктовыми и промышленными товарами для селян.

Месторасположение: 632222, Новосибирская область, Чановский район, с. Покровка

Церковь Святого Николая Чудотворца. Есть на селе достопримечательность, которой гордятся люди, – церковь, построенная примерно в 1899 году из местного кирпича. Говорят, что ее фундамент замешан на яичных желтках. Интересна история церкви. Строили ее местные жители. Раньше церковь называли Покров, затем переименовали в честь Дмитрия Солунского. Работала она до 30-х годов. Здесь крестили, венчали. В годы репрессий церковь была закрыта, священник арестован, все имущество вывезли сотрудники НКВД, а из здания сделали курятник. Женщины села забрали иконы домой, и тем самым спасли исторические ценности. В годы войны здание превратилось в зернохранилище. В 1957 году образовался колхоз, в это же время было принято решение сделать из церкви клуб.

Месторасположение: 632233, Новосибирская область, Чановский район, д. Блюдцы

Дом священника. Построен примерно в 1898 году и сохранился до сих пор. В советское время там находился детский сад, а сейчас спортивный зал.

Месторасположение: 632233, Новосибирская область, Чановский район, д. Блюдцы

Памятники археологии

Изучение археологической истории в Чановском районе началось с 20-х годов XX века и продолжается в настоящее время. Найденные захоронения и многочисленные фрагменты бытовых изделий позволяют исследователям реконструировать жизнь населения на территории района и всей Барабинской лесостепи 14–13 тысяч лет назад.

В районе находится 18 археологических памятников эпохи неолита, раннего и развитого бронзового века. В числе древних памятников:

- курганный могильник у села Осинцево,
- городище и памятник – поселение вблизи села Старая Преображенка,
- могучие рукотворные холмы (курганы) от сел Сергино, Погорелка, через Тайлаково до Венгерovo и др.

Могильники – места погребений людей в древности – один из самых распространенных типов археологических памятников, широко известных на территории Новосибирской области. В Чановском районе представлено два типа могильников – грунтовые и курганные.

Курорт Озеро Карачи

Курорт «Озеро Карачи» по праву считается крупнейшей универсальной сибирской здравницей. Он представляет собой своеобразный оазис среди просторов Барабинской лесостепи. Курорт расположен на узкой гриве между соленым озером Карачи с севера и пресным озером Узункуль с юга, на высоте 110 м над уровнем моря и занимает территорию длиной около 3000 м и шириной в 200–300 м.

Красота озера Карачи – именно оно дало жизнь курорту – поражает воображение. Особенно оно прекрасно в утреннее и вечернее время, когда поверхность приобретает необычный густо-розовый цвет, который нельзя увидеть в пресном озере. Глубина озера достигает 2 м.

Санаторий предлагает самое разнообразное лечение, и здесь каждый имеет возможность выбрать подходящее для себя. Сегодня профиль лечения позволяет помогать людям с заболеваниями:

- органов движения – деформирующие остеоартрозы, ревматоидные артриты, посттравматические артриты;
- желудочно-кишечного тракта – язвенная болезнь, гастриты, энтериты, колиты, холециститы, гепатиты, панкреатиты, дискинезия желче-выводящих путей;
- нервной системы – радикулиты, плекситы, остеохондрозы, энурезы, детские неврозы, легкие формы ДЦП;
- мужской половой сферы – простатиты, эре-кtilьная дисфункция, бесплодие;
- кожи – псориаз, нейродермиты;
- гинекологической сферы – воспалительные заболевания, кольпиты, бесплодие;
- эндокринной системы.

Грязь и рапа соленого озера Карачи. На дне озера Карачи ровным слоем залегает лечебная грязь – сметанообразная мелкодисперсная масса черного цвета с запахом сероводорода. Она относится к минеральным иловым сульфидным сероводородным грязям, богата сульфидами железа, обеспечивающими ее высокие лечебные свойства, и находится в одном ряду с лучшими лечебными грязями отечественных и зарубежных курортов. Главной составной частью являются продукты расщепления так называемого коалипового ядра – примеси железа и фосфорсодержащие органические вещества.

Грязь озера Карачи – гомогенная, эластичная, вязкая; обладает большой теплоемкостью. Ее удельный вес – 1,36–1,38, гидросернистых соединений – 45–60 г/л, минерализация достигает 200–250 г/дм³. Используют грязь в основном в виде аппликаций. Озеро также заполнено рапой, которая содержит различные соли в количестве от 50 до 250 г/л. Содержание рапы составляет 55–56 %, зимой она сульфатно-хлоридно-натриевая, летом – хлоридно-натриевая. Удельный вес рапы – 1,13 г/дм³, сухой остаток – 180 г/дм³. Используют рапу для так называемых разводных рапных ванн.

Очень важным свойством грязи и рапы является их высокая щелочность, что предохраняет грязь от выпадения осадка гипса. Эти особенности обуславливают высокие лечебные свойства карачинской грязи.

Механизм действия рапо-грязевых процедур складывается из одновременного действия температурного, механического и химического факторов. Грязелечение и рапные ванны благоприятно влияют на кровообращение, лимфообращение, обмен веществ, протекание окислительно-восстановительных процессов, тканевое дыхание, процессы регенерации и т.д.

Питьевая галерея и минеральная вода «Карачинская». В 1958 году в районе курорта «Озеро Карачи» производили изыскания дополнительных источников питьевой воды. Бурение дало неожиданный результат: с глубины 1115 м из скважины стала поступать вода, близкая по химическому составу к кавказским минеральным водам. Это позволило открыть на курорте отделение для лечения людей с заболеваниями пищеварительной системы и построить питьевую галерею для приема минеральной воды.

Здание было сдано в эксплуатацию в 1961 году, оно расположилось в центре курортной зоны. Это архитектурное сооружение выполнено по типу южных здравниц. Галерея оформлена в стиле питьевых галерей того времени. Принцип ее действия следующий: из глубинной скважины в бювет подается минеральная вода «Карачинская», которая применяется в лечебном процессе в холодном и подогретом виде.

Исследования подтвердили высокую эффективность минеральной воды при лечении заболеваний желудочно-кишечного тракта, печени, почек, мочевыводящих путей, сердечно-сосудистой и нервной систем, при диабете и других заболеваниях. Для здоровых людей она рекомендована в качестве столовой минеральной воды. Вода источника Карачи лечебно-столовая, хлоридно-гидрокарбонатно-натриевая с общей минерализацией 2,32 г/л (слабоминерализованная). По своему составу она сходна с «Ессентуки № 4».

Ученые-геологи определяют подземный возраст минеральной воды «Карачинская» девятью тысячами лет, в течение которых она не просто хранилась, а набирала силу – обменивалась компонентами с окружающими ее пластами, повышала содержание незаменимых для организма человека элементов. В итоге состав ее стабилизировался таким образом, что она содержит уникальный набор солей и микроэлементов. Промышленный розлив воды производится с 1974 года. Подготовка и розлив осуществляются на современном оборудовании европейского класса. Разливается вода непосредственно у скважины, что позволяет максимально сохранить ее целебные свойства. Сегодня «Карачинская» – зарегистрированная торговая марка.

Озеро Карачи – это уникальная здравница. Наряду с природными лечебными факторами (грязь, рапа, питьевая минеральная вода) здесь широко применяются различные виды аппаратной физиотерапии, массаж и лечебное питание, что позволяет эффективно осуществлять оздоровление населения и проводить реабилитацию больных лиц. Отдыхающим также предлагается широкий перечень дополнительных медицинских услуг: вакуумный и медовый массаж, пантогематогеновое, шоколадное, золотое обертывания, панто-гематогеновые ванны и много других приятных и полезных процедур.

Отсутствие промышленных предприятий, чистый воздух, вкусная и здоровая еда, внимательный персонал сделают ваш отдых незабываемым.

Местоположение: 632216, Новосибирская область, Чановский район, ООО «Санаторий «Озеро Карачи» (самолетом до Омска или Новосибирска, далее поездом до железнодорожной станции «Озеро Карачинское» Западно-Сибирской железной дороги, затем рейсовым автобусом до курорта), тел.: 8 (383-67) 41-145, 8 (383-67) 41-644, 8 (383) 266-01-15 или на сайте: www.okarachi.ru

Зона размещения кемпингов на побережье озера Карачи. Обустроена в 2014–2015 годах на побережье с восточной стороны озера. Для цивилизованного отдыха на территории установлены душевые кабины, туалеты и торговые точки. В мае 2015 года

были высажены сосны и березы. Зона размещения рассчитана большое количество посетителей. Берег пляжа посыпан белым песком. Вода горько-соленого озера прозрачная, в ней живут рачки артемии. Вода озера держит на поверхности, как на Мертвом море, и удовольствие получают все – даже малыши!

Детский оздоровительный лагерь «Светлячок»

МБУ «Детский оздоровительный лагерь «Светлячок» находится на территории курорта «Озеро Карачи». Здесь разбит парк с тополями, березами, кленом, яблонями, кустарниками. Но главное богатство – горько-соленое лечебное озеро Карачи, содержащее иловую грязь и рапу, а также минеральная вода, добываемая из глубинных скважин.

Проживание предлагается в двухэтажных корпусах, в 2–3-местных номерах с балконами. Имеется аудио- и видеоаппаратура. Библиотека оснащена детскими энциклопедиями из серии «Я познаю мир», сказками, художественной литературой. Территория лагеря оборудована площадкой для игры в баскетбол и волейбол; есть футбольное поле, игровые площадки (качели, турники, рукоход и другие игровые малые спортивные формы), беседки.

Отдыхающим предоставляются:

- шестиразовое полноценное рациональное и сбалансированное питание,
- услуги опытного врача-педиатра,
- ежедневное посещение питьевой галереи и организованный прием минеральной воды,
- в летний период – купание в соленом озере.

Подбор детей в оздоровительный лагерь осуществляется на основе индивидуального подхода и дифференцированного учета семей и детей, нуждающихся в социальной поддержке. Это дети-сироты, дети-инвалиды, дети из малообеспеченных и неблагополучных семей, состоящих на учете в органах социальной защиты.

Если раньше основным контингентом лагеря были дети, проживающие на территории Чановского района, то на сегодняшний день география существенно расширилась: Здвинский, Северный, Усть-Таркский, Кыштовский, Куйбышевский, Барабинский, Карасукский, Купинский, Чистоозерный и другие районы.

Мы предлагаем 12-дневный отдых на время весенних, осенних, новогодних каникул, а также летние заезды продолжительностью 21 день. Специально для каждого сезона разрабатывается индивидуальная программа отдыха. С детьми работают квалифицированные вожатые и воспитатели.

Местоположение: 632224, Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи, проезд до станции «Озеро Карачинское» Западно-Сибирской железной дороги, тел. (факс): 8 (383-67) 41-574.

Детский психоневрологический санаторий «Озеро Карачи»

ФГБУ «Детский психоневрологический санаторий «Озеро Карачи» Минздравсоцразвития России рассчитан на 105 мест, включает в себя два лечебных корпуса – одноэтажный на 45 коек и двухэтажный на 60 коек. В каждом корпусе имеются по 8–10 спальных комнат на 3–8 коек и 3 игровые комнаты.

В санатории лечение проходят дети, страдающие ДЦП и заболеваниями опорно-двигательного аппарата. В корпусах оказываются такие лечебные услуги, как физиотерапия, ЛФК, массаж, рефлексотерапия, занятия с логопедом. Пятиразовое питание соответствует возрастным нормам потребления продуктов по ограниченному составу, пищевой ценности, набору продуктов, режиму дня и технологии приготовления пищи. Грязебальнеолечение дети получают в грязелечебнице.

Местоположение: 632224, Новосибирская область, Чановский район, ФГБУ «Детский психоневрологический санаторий «Озеро Карачи», п. Озеро Карачи, ул. Школьная, 7, проезд до станции «Озеро Карачинское» Западно-Сибирской железной дороги, тел.: 8 (383-67) 41-176 факс: 8 (383-67) 41-576

Охота и рыбалка

Если вы задумали в свой отпуск порыбачить или поохотиться, лучшего места, чем Чановский озерный край, вы не найдете! Благородный судак, наваристый окунь, жирный сазан, язь, чебак, карась – «меню» рыбака, очутившегося хотя бы однажды на озере Чаны. Фанаты этого вида отдыха приезжают на озеро каждый выходной, благо рыбачить здесь можно практически круглый год. Рыбой «живет» и местное население. На озере чистейшие песчаные, дикие пляжи. На сотнях больших и маленьких островов, которые «разбивают» это самое большое «море» в Западной Сибири, – настоящее царство не только камыша, рыбы, но и пернатых и водоплавающих птиц. В период миграции здесь образуются скопления уток, гусей, лебедей. Встречаются и очень редкие виды. Такая «добыча», естественно, манит охотников со всех краев и весей. Озеро Чаны специалисты в области туриндустрии называют наиболее перспективным направлением местного туризма: в перспективе планируется построить лодочную станцию, гостевые домики, организовать систему сервисного обслуживания.

Зимой очень популярна охота на косулю, много лисы, зайца. Есть тетерева, куропатки, барсуки. Из крупных животных – лось. Охотничьи хозяйства Чановского района представлены тремя охото-пользователями. Всего зарегистрировано 1800 охотников.

Охотничье хозяйство «Черниговское»

Охотничье хозяйство «Черниговское» создано в июне 2003 года. На сегодняшний день его территория составляет 131 857 га. Здесь имеются:

- три охотничьих базы с инфраструктурой для проживания охотников,
- питомник по воспроизводству дикого кабана,
- питомник по воспроизводству китайского фазана,
- 200 га посевных полей для подкормки животных.

Также есть 7 автомобилей «УАЗ» и 5 снегоходов «Скандик». С 2012 года озеро Большая Тереня взято в аренду на 10 лет под товарное рыболовство.

Кроме того, действует охотничья база в селе Маметкино. Планируется построить пристанище для рыбаков с лодочной станцией, гостевыми домиками.

Местоположение: 632230, Новосибирская область, Чановский район охотничье хозяйство «Черниговское», Туры (разрешения) можно приобрести через туристическую фирму «Скатт», тел.: 8 (383) 222-20-56, сайт: www.ckatt.ru или по адресу: Новосибирская область, Чановский район, Блюдчанский сельсовет, 500 м на юго-восток от аула Маметкино, тел.: 8-905-945-0260

Чановский краеведческий музей

Открытие Чановского краеведческого музея состоялось 7 ноября 1987 года. Большую помощь в сборе экспонатов оказали учащиеся Чановской средней школы № 1. В настоящее время в музее числится более трех тысяч экспонатов. Представлены предметы, фотографии, документы, отражающие историю от начала основания поселка до сегодняшнего дня. Имеются экспонаты из области этнографии, документы, нумизматика, естественнонаучная коллекция и прочие.

Музей не велик, но привлекает людей. С момента создания его посетило более 20 тысяч человек.

Местоположение: 632201, Новосибирская область, р.п. Чаны, ул. Победы, 75, тел.: 8 (383-67) 22-768.

Туристско-краеведческие объединения

Организационно-методическим центром туристско-краеведческой работы в Чановском районе является МБОУ ДОД «Детско-юношеский центр «Гармония».

Развитие детско-юношеского туризма в настоящее время является одним из самых актуальных и приоритетных направлений. Туристские клубы, краеведческие кружки

организуют свою деятельность в 7 образовательных учреждениях района – клуб «Оптимист» в Озеро-Карачинской СОШ, клуб «Молодежь» в Таганской СОШ имени Героя Советского Союза П.Г. Яценко, клуб «Велес» в Покровской СОШ, клуб «Монолит» в Старокарачинской СОШ, клуб «Юные робинзоны» в Новопрображенской СОШ, кружок «Истоки» в Юрковской ООШ, клуб «Факел» в Песчаноозерной СОШ.

Под руководством педагогов дополнительного образования обучающиеся туристско-краеведческих объединений принимают активное участие в традиционных районных и областных мероприятиях: в «Звездном походе» на лыжах среди молодежи Чановского района, в районном туристско-краеведческом слете обучающихся образовательных учреждений, открытой музейно-краеведческой эстафете «Мы помним, мы гордимся», посвященной 90-летию образования Чановского района и 70-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, краеведческих конференциях, конкурсах туристских походов, фотографий, смотрах-конкурсах музеев образовательных учреждений. Участники мероприятий являются дипломантами и победителями областных туристских слетов, конкурсов исследовательских работ «Отечество», «Моя малая родина: природа, культура, этнос», «Зеленая планета» и других.

Местоположение: 632200, Новосибирская область, р.п. Чаны, ул. Победы, 55, МБОУ ДОД ДЮОЦ «Гармония»

Центр национальных культур

На территории многонационального Чановского района действует Центр национальных культур, в который входят восемь объединений:

- Центр немецкой культуры в поселке Юрки, руководитель – Лидия Михайловна Бирюлина.
- Филиал Российско-немецкого дома в рабочем поселке Чаны по ул. Советская, 140, руководитель – Ирина Федоровна Землякова.
- Центр казахской культуры «Шолпан» в селе Моховое, руководитель – Служба Каербаяна Юсупова.
- Центр татарской культуры «Дуслык» в деревне Тармакуль, руководитель – Валерий Чиянгинович Шамсутдинов.
- Центр эстонской культуры «Касте» в деревне Оравка, руководитель – Ирина Леонидовна Низамутдинова.
- Центр русской культуры «Русичи» в рабочем поселке Чаны по ул. Советская, 140, руководитель – Владимир Ильич Щербаков.
- Филиал областного центра белорусской культуры, созданный на базе МКУК Таганского сельсовета, руководитель – Светлана Владимировна Дольчанина.
- Центр украинской культуры, созданный на базе ДК села Песчаное Озеро, руководитель – Галина Викторовна Валл.

Деятельность Центра направлена на сохранение и пропаганду национальной культуры народов, проживающих на территории района, и укрепление межнациональной дружбы. Ежегодно проводится более двадцати мероприятий, среди которых национальные праздники, обряды, традиции, кухни, встречи с деятелями искусства и культуры. Участников отмечают Благодарственными письмами.

Район тесно сотрудничает с Институтом филологии и искусств Казанского федерального университета. Экспедиции из Татарстана приезжают сюда с целью изучения языка, фольклора и материалов по истории Сибирских татар. В июне 2014 года в Новосибирске состоялся I Конгресс татар Сибирского Федерального округа. Чановский район представляла делегация из 6 человек. В ноябре 2014 года в районе работала экспедиция Института философии и права СО РАН, изучавшая общественное мнение по проблемам межэтнических отношений и этнокультурного развития.

В рамках социально значимого проекта «Чановский – территория дружбы!» прошел конкурс-выставка детского рисунка. Основными его задачами стали привлечение внимания детей к культуре других народов, формирование интересов молодежи к

Одним из самых значимых и ярких мероприятий 2014 года стал III Районный фестиваль национальных культур «Вместе мы – Россия!», посвященный Дню народного единства. 14 учреждений культуры и национально-культурные объединения представили свои подворья в национальном колорите.

Большим подарком для Центра национальных культур явилось новое здание. Праздничное открытие «Дома дружбы» состоялось 12 декабря 2014 года.

Местоположение: 632201, Новосибирская область, р.п. Чаны, ул. Советская, 140, тел.: 8 (383-67) 23-138

Аграрный туризм

Для повышения уровня жизни и обеспечения роста доходов населения в Чановском районе активно развивается сельский туризм. Сегодня агротуризм (сельский туризм) – перспективное направление малого туристического бизнеса, основанное на активном отдыхе в сельской местности и ориентированное на использование природных, культурно-исторических и иных ресурсов сельской местности и ее специфики для создания комплексного туристского продукта.

Разнообразие циклов туристических занятий: познавательных (ознакомление с культурно-историческими, природными, этнографическими ценностями), развлекательных (рыбная ловля, охота, сбор грибов, ягод, трав), оздоровительных (купание в водоемах, занятие физическим трудом), смена впечатлений и постоянный контакт с природой – делает сельский туризм одним из эффективнейших видов рекреационной деятельности, обладающим постоянно возрастающей популярностью.

Основными функциями агротуризма являются:

- обогащение туристов жизненно важными общекультурными и естественнонаучными знаниями;
- эмоциональное оздоровление, избавление от «городского» стресса;
- формирование толерантного отношения к незнакомым прежде образу жизни и традициям, адаптированным к природной среде обитания;
- стимулирование традиционных форм природопользования, производства экологически чистых продуктов питания, развитие ремесел;
- увеличение инвестиций в инфраструктуру и сервис.

5. Социальная инфраструктура

Учреждения культуры

Наименование городского, сельского поселения	Количество учреждений культуры, ед.	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
Блюдчанский сельсовет	9	5	0	0	4
Землянозаимский сельсовет	6	4	0	0	2
Красносельский сельсовет	8	5	0	0	3
Матвеевский сельсовет	3	2	0	0	1
Новопреображенский сельсовет	4	2	0	0	2
Озеро – Карачинский сельсовет	4	2	0	0	2
Отреченское сельское поселение	3	2	0	0	1
Погорельское сельское поселение	3	2	0	0	1
Покровское сельское поселение	2	1	0	0	1
Старокарачинское сельское поселение	4	2	0	0	2
Таганское сельское поселение	4	3	0	0	1
Тебисское сельское поселение	7	5	0	0	2
Щегловское сельское поселение	8	6	0	0	2
Р.п. Чаны (городское поселение)	8	3	1	1	3
Итого		44			27

Спортивные объекты

Наименование городского, сельского поселения	Количество спортивных сооружений, ед.	в том числе				
		спорт-комплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	хоккейные коробки
Блюдчанский	5				4	1

сельсовет						
Землянозаимский сельсовет	1				1	
Красносельский сельсовет	4				3	1
Матвеевский сельсовет	2				1	1
Новопреображенский сельсовет	2				2	
Озеро – Карачинский сельсовет	4				3	1
Отреченский сельсовет	2				1	1
Погорельский сельсовет	1				1	
Покровский сельсовет	3				2	1
Старокарачинский сельсовет	3				2	1
Таганский сельсовет	1				1	
Тебисский сельсовет	2				1	1
Щегловский сельсовет	4				3	1
Р.п. Чаны (7	1		1	3	3
Итого	41	1		1	28	12

Жилье

Наименование городского, сельского поселения	Общая площадь жилого фонда, кв.м.	Обеспеченность жильем, кв. м на 1 жителя.	Объем вводимого жилья за последний отчетный год	Средняя стоимость кв. метра жилья на первичном и вторичном рынках, руб.	Средняя стоимость аренды жилья, руб. в месяц
Блюдчанский сельсовет	29400	16,6	0	13000	60
Землянозаимский сельсовет	23600	21,7	0	7000	0
Красносельский сельсовет	28515,6	17,6	415,6	11100	0
Матвеевский сельсовет	15400	22	0	4800	0
Новопреображенский сельсовет	16004,9	17,1	0	8900	0
Озеро – Карачинский сельсовет	97354,9	15	854,9	25980,0	0

Отреченский сельсовет	15500	19,6	0	3600	0
Погорельский сельсовет	15554,7	23,23	0	5000	0
Покровский сельсовет	13300	20,8	0	4000,0	0
Старокарачинский сельсовет	34886,1	18,7	186,1	15000	2000
Таганский сельсовет	16200	23	0	4000	76
Тебисский сельсовет	34991,4	17,8	131,4	29000	20
Щегловский сельсовет	20100	15	0	5800	0
Р.п. Чаны	247713,8	28,26	1213,88	38000	6,85
Итого	608521,48	25,27 (среднее)	2801,88	12513 (среднее)	

Предприятия системы жизнеобеспечения

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ: ООО «Чановская тепловая компания», МУП ЖКХ «Центральное», МУП «Блюдчанское ЖКХ», МУП «Землянозаимское ЖКХ», МУП «Отреченское ЖКХ», МУП «Старокарачинское ЖКХ», МУП «Коммунальное хозяйство» Озеро-Карачинского сельсовета.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ: ООО ЖКХ «Источник», МУП «Блюдчанское ЖКХ», МУП «Землянозаимское ЖКХ», МУП «Красносельское ЖКХ», МУП «Новопреображенское ЖКХ», МУП «Матвеевское ЖКХ», МУП «Коммунальное хозяйство» Озеро-Карачинского сельсовета, МУП «Отреченское ЖКХ», МУП «Погорельское ЖКХ», МУП «Покровское ЖКХ», МУП «Таганское ЖКХ», МУП «Тебисское ЖКХ», МУП «Старокарачинское ЖКХ», МУП «Щегловское ЖКХ».

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: ЗАО «Региональные электрические сети», ОАО «Новосибирскэнергосбыт»

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ: Чановская районная служба газоснабжения ООО «Новосибирскоблгаз», ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области.

УТИЛИЗАЦИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ ---

ООО Экология-Новосибирск

Тарифы на коммунальные услуги

Тарифы на коммунальные услуги в сфере холодного водоснабжения утверждаются Департаментом по тарифам Новосибирской области после рассмотрения производственных программ, предоставленных организациями коммунального комплекса (данные в таблице приведены по состоянию на 01.01.2019/01.07.2019г.). Тариф на водоотведение утверждается Департаментом по тарифам Новосибирской области и осуществляется в р.п. Чаны и п. Озеро-Карачи. Тариф на отпуск тепловой энергии утвержден Департаментом по тарифам Новосибирской области в ряде сельских поселений. На территории сельских поселений Чановского района тариф на вывоз жидких бытовых отходов устанавливается органами местного самоуправления либо предприятием самостоятельно.

Наименование городского, сельского поселения	Электро энергия, За 1 кВт с (01.01.2019)	Электро энергия, За 1 кВт с (01.07.2019)	Водо Снаб жение, за 1 куб.м с (01.01.2019)	Водо Снаб жение, за 1 куб.м с (01.07.2019)	Кана лизаци я, за 1 куб.м. с (01.01.2019)	Кана лизац ия, за 1 куб.м. с (01.07.2019)	Тепло энергия, за Гкал/м ³ с (01.01.2019)	Тепло энерги я, за Гкал/м ³ с (01.07.2019)	Вывоз твердых отходов, за 1 куб.м. (01.01.2019)	Вывоз твердых отходов, за 1 куб.м. (01.07.2019)	Ути лиза ция отхо дов, за 1 куб м.	Уголь, 1 тонна с (01.01.2019)	Уголь, 1 тонна с (01.10.2019)
р.п. Чаны	2,60	2,68	37,44	38,19	35,71/150	36,85/150	1854,07	1913,39				3063	3213
Блюдчанский с/с	2,08	2,14	28,42	28,42			1898,2	1958,92				3063	3213
Земзаимский с/с	2,08	2,14	27,42	28,19	133,33	133,33	1800,37	1857,96				3063	3213
Красносельский с/с	2,08	2,14	27,32	28,19								3063	3213
матвеевский с/с	2,08	2,14	31,05	31,05								3063	3213
Новопреображенский с/с	2,08	2,14	27,86	28,74								3063	3213
Озеро-карачинский	2,08	2,14	48,24	49,27	38,71	39,95	1854,07/1978,46	1913,39/2041,75				3063	3213
Отреченский	2,08	2,14	30,2	30,2			2003,26	2067,34				3063	3213
Погорельский с/с	2,08	2,14	28,92	28,92								3063	3213
Покровский с/с	2,08	2,14	22,23	22,93								3063	3213
Старокарачинский с/с	2,08	2,14	25,78	26,60	133,33	133,33	1995,51	2059,35				3063	3213
Таганский с/с	2,08	2,14	23,13	23,87								3063	3213
Тебисский с/с	2,08	2,14	27,86	28,19								3063	3213
Щегловский с/с	2,08	2,14	25,11	25,91	117	117						3063	3213
Итого	2,20	2,27	33,92	34,90			1850,83	1906,35			0,0	3063	3213

6. Инженерно-коммунальная инфраструктура

Водоснабжение и канализование

Наименование городского, сельского поселения	Общая площадь жилищного фонда, кв.м.	в том числе оборудованная			
		водопроводом	канализацией	центральным отоплением	газом
Блюдчанский сельсовет	29400	22166	0	2022	0
Землянозаимский сельсовет	23600	19300	0	2956	0
Красносельский сельсовет	28100	20202	0	0	0
Матвеевский сельсовет	15400	10560	0	0	0
Новопреображенский сельсовет	16004,9	6600	0	0	0
Озеро – Карачинский сельсовет	96500	46618	35300	34060	11300
Отреченский сельсовет	15500	3855,6	0	744	0
Погорельский сельсовет	15554,7	6500	0	0	0
Покровский сельсовет	13300	4150	0	0	0
Старокарачинский сельсовет	34700	19900	0	2362	0
Таганский сельсовет	16200	7285	0	0	0
Тебисский сельсовет	34860	13541	0	0	0
Щегловский сельсовет	20100	18000	0	0	0
Р.п. Чаны	246500	135900	45172	77436	34126

Газификация

Наименование газифицированного населенного пункта (городское, сельское поселение)	Количество домов (квартир), ед.	Газифицировано природным газом домов (квартир) жителя, ед.	Газифицировано сжиженным газом домов (квартир), ед.	Имеют возможность подключения к природному газу домов (квартир) на построенных и сданных в эксплуатацию сетях, ед
п. Озеро - Карачи	1455	114	=	624
р.п. Чаны	3601	1257	-	1060
Итого	5056	1371	-	1684

Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжения и др.)

Наименование городского, сельского поселения	Теплоэнергия (котельные), мощность тыс. Гкал	Канализация, да/нет	Водоснабжение, мощность скважин, пропускная способность водопроводов, м ³	Электроснабжение, наименование поставщика услуг, мощность
Блюдчанский сельсовет	0,0037	нет	40	400
Землянозаимский сельсовет	0,004	нет	28,9	400
Красносельский сельсовет	0	нет	29,2	400
Матвеевский сельсовет	0	нет	30	400
Новопреображенский сельсовет	0	нет	20	400
Озеро – Карачинский сельсовет	6,88	да	332,6	700
Отреченский сельсовет	2,4	нет	20	400
Погорельский сельсовет	0	нет	20	400
Покровский сельсовет	0	нет	19,6	400
Старокарачинский сельсовет	1,8	нет	-	400
Таганский сельсовет	0	нет	6,0	400
Тебисский сельсовет	0	нет	30	400
Щегловский сельсовет	0	нет	20	400
Администрация р.п. Чаны	5,6766	да	60	4000
Итого:		-	656,3	9500

7. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортное сообщение

Чановский район расположен в западной части Новосибирской области на расстоянии 421 км от областного центра города Новосибирска, время в пути на автотранспорте составляет 5,5 часа, на железнодорожном – 4,5 часа. Протяженность автомобильных дорог общего пользования Чановского района составляет 551,512 км. в том числе по покрытиям: цементнобетонных – 0,216 км, асфальтобетонных 63,987 км, щебененных – 409,777 км, грунтощебененных – 13,555 км, грунтовых – 62,331. На территории района присутствуют дороги III категории – 34, 692 км, IV категории – 364,816 км, V категории – 152,004 км.

Чановский район граничит с пяти районами Новосибирской области. С южной стороны с Купинским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Купино составляет – 145 км. С юго-западной стороны с Чистоозерным районом, расстояние от р.п. Чаны до р.п. Чистоозерное составляет 74 км. С западной стороны с Татарским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Татарск составляет 60 км. С восточной стороны с Барабинским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Барабинска составляет - 112 км. С северной стороны с Венгеровским районом, расстояние от р.п. Чаны до с. Венгерovo составляет 50 км. С северо – восточной стороны с Куйбышевским районом, расстояние от р.п. Чаны до г. Куйбышев составляет 135 км.

Через Чановский район проходит Транссибирская магистраль. Наиболее крупной железнодорожной станцией является станция Чаны (код станции 83330) Принадлежит к грузовым. Станция предоставляет следующие услуги: выдачу грузов в универсальных контейнерах транспорта массой брутто от 3 до 5 тонн на станциях; выдачу и приём грузов мелкими и повагонными отправками, загружаемых целыми вагонами с мест не общего пользования или с подъездных путей и многие другие. А также и некоторые коммерческие операции: выдачу повагонных отправок с подъездных путей; продажу пассажирских билетов; выдачу и прием багажа и другие. Через железнодорожные станции, расположенные на территории Чановского района, курсируют 75 поездов: Кисловодск - Новокузнецк, Кулунда - Новосибирск - главный, Барнаул - Адлер и другие, Нынешний вокзал построен в 1971 году.

Кроме станции Чаны на территории Чановского района расположены следующие железнодорожные станции: ст.Тebисская, ст. Кошкуль, ст. Озеро – Карачинское, ст. Кабаклы.

Услуги по автобусным пассажирским перевозкам населению района оказывает ООО «Чановское АТП». Автобусным сообщением охвачено 54 населенных пункта, действует 16 маршрутов, средняя цена проезда составляет 42 рубля. Место ожидания пассажиров – автовокзал, расположенный по адресу: р.п. Чаны, ул. Победы, 32а.

В районе активно развиваются частные предприятия по оказанию услуг пассажиро- и грузоперевозок. На сегодняшний день в районе действует четыре предприятия, что положительно сказалось на стоимости услуги для населения. Население чаще стало пользоваться услугами такси.

Связь Интернет Почта

Основная телекоммуникационная сеть района - телефонная сеть общего пользования Татарского центра телекоммуникаций Новосибирского филиала Открытого акционерного общества междугородной и международной электрической связи «Ростелеком».

На территории Чановского района осуществляет работу Обособленное структурное подразделение Управления Федеральной почтовой связи Новосибирской области – филиал ФГУП «Почта России», которое обслуживает 20 сельских и 2 поселковых почтовых отделения.

На территории Чановского района осуществляют работу 4 сотовых оператора: МТС, Билайн, Мегафон, Теле 2, Ета.

Телевидение СМИ

На территории Чановского района вещает ОРТ, Россия, Культура и частично ОТС. Еженедельно выходит газета «Чановские Вести» (тираж 3636 экз.).

Общественное питание

Отрасль общественного питания включает 20 пунктов общественного питания и 36 школьных столовых. К наиболее крупным предприятиям общественного питания относятся ресторан крестьянского хозяйства «Рассвет», кафе «Родные просторы» индивидуального предпринимателя Д.В.Коренкова. Они оказывают дополнительные услуги населению и организациям: изготовление кулинарной продукции, кондитерских изделий по заказам, обслуживание торжеств.

№ п/п	Наименование предприятия общественного питания	Местонахождение	Количество посадочных мест	Телефон
1	Столовая (ООО Советская Родина)	Новосибирская область, Чановский район, с. Старые Карачи, ул. Центральная, 78	40	(383 67) 33 567
2	Шашлычная – кафе (ИП Акопов Г.М.)	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи	24	
3	Столовая санатория Озеро Карачи	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи (курорт)	400	(383 67) 41 642
4	Столовая ФГУ «Детский санаторий Озеро – Карачи»	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи (курорт)	105	(383 67) 41 176
5	Столовая ООО Санаторий «Озеро Карачи»	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи (курорт), ул. Лесная, 1	40	(383 67) 41 659
6	Придорожный комплекс Омич-	Новосибирская область,	14	(383 67) 41 775

	1	федеральная автодорога Р-254 «Иртыш» Чановский район,		
7	Кафе «Рассвет» (ИП Товмасын Р.Г.)	Новосибирская область, Чановский район, федеральная автодорога Р-254 «Иртыш»	12	(383 67) 22 701
8	Кафе «Чаны – сервис» (ОАО «Сибэнергоснабсбыт»)	Новосибирская область, Чановский район, федеральная автодорога Р-254 «Иртыш»	20	(383 67) 22 028
9	Кафе «Гостинный Двор»	Новосибирская область, Чановский район, федеральная автодорога Р-254 «Иртыш»	24	
10	Закусочная (ИП Коренкова М.А.)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы)	10	(383 67) 23 286
11	Закусочная (ИП Коренкова М.А.)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы)	20	(383 67) 23 286
12	Кафе «Родные просторы» (ИП Коренков Д.В.)	Новосибирская области, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы, 32 б	26	(383 67) 21 163
13	Кафе «Sakura» (ИП Наумова)	Новосибирская области, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы	28	
14	Закусочная «Золушка» (ИП Коренков Д.В.)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Пионерская	12	

15	Ресторан «Рассвет» (КФХ Товмаян Р.Г.)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, 5	80	(383 67) 21 056
16	Кафе (ПО «Общепит»)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 114	12	(383 67) 22 832
17	Столовая МБОУ Блюдчанская СОШ	Новосибирская область, с. Блюдчанское, ул. Центральная, 13	60	(383 67) 43 183
18	Столовая СП Блюдцинская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Блюдцы, ул. Центральная, 28	20	(383 67) 43 183
19	Столовая СП Черниговская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Черниговка, ул. Большая, 14	40	(383 67) 43 183
20	Столовая МБОУ Землянозаимская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Земляная Заимка, ул. Центральная, 24	48	(383 67) 38 348
21	Столовая МБОУ Красносельская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Красноселье, 24	40	(383 67)
22	Столовая МБОУ Новопреображенская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, п. Новопреображенка , ул. Центральная, 80	35	(383 67) 32 348
23	Столовая МБОУ Оравская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Оравка, ул. Центральная, 66	32	(383 67) 32 748

24	Столовая МБОУ Отреченская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Отреченское, ул. Школьная, 1	40	(383 67) 39 232
25	Столовая СП Нововасильевская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Нововасильевка, ул. Центральная, 27	20	(383 67) 39 246
26	Столовая МБОУ Осинцевская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Осинцево, ул. Широкая, 33	54	(383 67) 32 268
27	Столовая МБОУ Озеро – Карачинская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро – Карачи (курорт), ул. Школьная, 30	104	(383 67) 41 131
28	Столовая СП Озеро – Карачинская школа	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро – Карачи, ул. Вокзальная, 87а	20	(383 67) 41 131
29	Столовая МБОУ Погорельская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Погорелка, ул. Центральная, 6	80	(383 67) 31 234
30	Столовая СП Сергинская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Сергино, ул. Речная, 28	16	(383 67) 31 234
31	Столовая МБОУ Песчаноозерная СОШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Песчаное Озеро, ул. Соленая, 22	30	(383 67) 33 283
32	Столовая СП Полтавская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Полтавка, ул.	15	(383 67) 33 283

		Школьная, 58		
33	Столовая МБОУ Покровская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Покровка, ул. Набережная, 2	64	(383 67) 32 446
34	Столовая МБОУ Старокарачинская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Старые Карачи, ул. Юбилейная, 31	70	(383 67) 33 532
35	Столовая МБОУ Таганская СОШ им. П.Г. Яценко	Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Школьная, 37	48	
36	Столовая СП Новаяблонская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Новаяблонка, ул. Центральная, 1	20	
37	Столовая МБОУ Тебисская СОШ имени 75 летия НСО	Новосибирская область, Чановский район, с. Тебисское, ул. Ленина, 25 «а»	85	
38	Столовая МБОУ Тармакульская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Тармакуль, ул. Центральная, 52	50	(383 67) 32 148
39	Столовая МБОУ Щегловская СОШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Щеглово, ул. 2- ой переулок, 3	50	(383 67) 35 284
40	Столовая МБОУ Чановская СОШ № 1	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Бр. Желтиковых, 129	80	(383 67) 21 943
41	Столовая МБОУ Чановская СОШ № 2	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Пионерская, 1	64	(383 67) 21 743

42	Столовая СП Белехтинская школа	Новосибирская область, Чановский район, д. Белехта, ул. Молодежная, 23	20	(383 67) 21 743
43	Столовая МБОУ Аултебисская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, аул Тебисс, ул. Школьная, 1	30	(383 67) 34 325
44	Столовая МБОУ Аулкошкульская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, аул Кошкуль, ул. Кооперативная, 3	25	(383 67) 32 330
45	Столовая МБОУ Красненская ООШ им. А.Н. Бенеша	Новосибирская область, Чановский район, с. Красное, ул. Школьная, 6	36	(383 67) 36 256
46	Столовая МБОУ Кабаклинская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, д. Кабаклы, ул. Приозерная, 20	25	(383 67) 38 318
47	Столовая МБОУ Малотебисская ООШ	Новосибирская область, Чановский районЮ, п. Малый Тебисс, ул. Школьная, 26	36	(383 67) 36 313
48	Столовая МОУ Моховская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, п. Моховое, ул. Школьная., 9	50	(383 67) 32 634
49	Столовая МБОУ Межгривненская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, п. Межгривный, ул. Школьная, 1	36	(383 67) 32 233
50	Столовая МБОУ Новофеклинская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, с. Новофеклино, ул. Абрамовская, 19	42	(383 67) 43 184

51	Столовая МОУ Юрковская ООШ	Новосибирская область, Чановский район, п. Юрки, ул. Центральная, 20	50	(383 67) 43 256
----	-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	----	-----------------

Гостиницы

Наименование	Адрес	Количество номеров, мест	Телефон
Некоммерческое партнерство «Сибирское общество охотников и рыболовов»	Новосибирская область, Чановский район, аул Маметкино, ул. Центральная, 2	3 двухместных номера	8 383 201 1652, 8 905 945 02 60
Общество с ограниченной ответственностью Санаторий «Озеро Карачи»	Фактический адрес: Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи, ул. Школьная, 1	10 однокомнатных номера, улучшенных 4 двухкомнатных номера, полулюкс 47 стандартных однокомнатных двухместных номера 26 стандартных двухкомнатных номера 54 однокомнатных двухместных номера	8 383 67 41 115 8 383 67 41 644
Муниципальное бюджетное учреждение «Детский оздоровительный лагерь «Светлячок»	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро Карачи	4 двухместных номера (санузел в номере, на этаже кухня, душ); 14 трехместных номера (санузел в номере, на этаже кухня, душ); 4 двухместных номера (раковина с холодной водой в номере, на этаже кухня, 2 санузла); 14 трехместных номера (раковина с холодной водой в номере, на этаже кухня, 2 санузла)	8 383 67 41 574
Гостиница «Чаны-Сервис»	Новосибирская область, Чановский район, федеральная трасса «Байкал»	2 двухместных номера полулюкс; 3 двухместных номера люкс;	(383 67) 22 028

		2 двухместных номера; 4 трехместных номера	
ООО ЖКХ «Источник» гостиница «Центральная»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, 12	1 односпальный номер; 2 четырехместных номера; 7 двухместных номера	(383 67) 21 872
Гостиница КХ «Рассвет»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, 5	1 одноместный номер люкс (I категории); 1 одноместный номер люкс; 3 двухместных номера; 1 одноместный номер	(383 67) 21 056
ИП Товмасын Р.Г. придорожный сервисный комплекс	Новосибирская область, Чановский район, Р-254 «Иртыш»	3 трехместных номера	(383 67) 22 701
ООО «Кедр» Гостиница «Релакс»	Новосибирская область, Чановский район, к.п. Озеро Карачи, ул Школьная	1 одноместный номер люкс (I категории); 1 одноместный номер люкс; 3 двухместных номера; 1 одноместный номер	
ИП Луговская Т.Г. «Гостинный Двор»	Новосибирская область, Чановский район, трасса Р-254 «Иртыш»		

Досуговые учреждения

Наименование	Общая площадь, кв.м.	Адрес
р.п. Чаны		
МАУК «Чановский РДК»	1384	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 120
Центральная библиотека МБУ «Чановская ЦБС»	169,1	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, Советская, 118/1

Детская библиотека МБУ «Чановская ЦБС»	126,4	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 118/1
МКУК «Чановский краеведческий музей»	207,0	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы, 75
МБОУ ДОД «Чановская ДШИ»	753,0	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 118/1
СДК с. Моховое	144,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Моховое, ул. Трудовая, 12-а
Моховской филиал №18 МБУ «Чановская ЦБС»	144,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Моховое, ул. Трудовая, 12-а
СК п. Песцы	193,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Песцы, ул. Лесная, 1
Землянозаимский сельсовет		Новосибирская область, Чановский район, с. Земляная Заимка, ул. Центральная, 32
СДК с. Земляная Заимка	803,0	
Землянозаимский филиал № 2 МБУ «Чановская ЦБС»	803,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Земляная Заимка, ул. Центральная, 32
СК д. Калиновка	167,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Калиновка, ул. Калиновская, 27
СК д. Сарыбалык	169,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Сарыбалык, ул. Клубная, 1
СК д. Кабаклы	502,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Кабаклы, ул. Приозерная, 22
Кабаклинский филиал № 28 МБУ «Чановская ЦБС»	50,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Кабаклы, ул. Приозерная, 22
Красносельский сельсовет		Новосибирская область, Чановский район, с. Красноселье, ул. Школьная, 22

СДК с. Красноселье	649,8	
СК д. Красное	540	Новосибирская область, Чановский район, с. Красное, ул. Школьная, 8
СК д. Север	319,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Север, ул. Центральная, 22
СК п. Тайский	247,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Тайский, ул. Тайская, 12
СК п. Малый Тебисс	404,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Малый тебисс, ул. Школьная, 31
Мало – Тебисский филиал № 27 МБУ «Чановская ЦБС»	404,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Малый Тебисс, ул. Школьная, 31
Красное филиал № 3 МБУ «Чановская ЦБС»	60,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Красное, ул. Школьная, 10
Красноселье филиал № 17 МБУ «Чановская ЦБС»	64,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Красноселье, ул. Школьная, 14
Матвеевский сельсовет ДК Песчаное Озеро	650,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Песчаное Озеро, ул. Центральная, 14
СК д. Полтавка	630,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Полтавка, ул. Школьная
Матвеевский филиал № 4 МБУ «Чановская ЦБС»	70,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Песчаное Озеро, ул. Центральная, 13
Блюдчанский сельсовет СДК с. Блюдчанское	3440,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Блюдчанское, ул. Центральная, д. 18
Блюдчанский филиал № 1 МБУ «Чановская ЦБС»	3440,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Блюдчанское, ул. Центральная, д. 18

СК д. Новофеклино	171,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Новофеклино, ул. Центральная, д. 32
Новофеклинский филиал № 6 МБУ «Чановская ЦБС»	32,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Новофеклино, ул. Центральная, 14
СК п. Юрки	200,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Юрки, ул. Центральная, 16
Юрковский филиал № 23 МБУ «Чановская ЦБС»	200,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Юрки, ул. Центральная, 16
СДК д. Черниговка	2512,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Черниговка, ул. Большая, 22
Черниговский филиал № 25 МБУ «Чановская ЦБС»	2512,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Черниговка, ул. Большая, 22
СК д. Блюдцы	421,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Блюдцы, ул. Центральная, 28
Старокарачинский сельсовет		Новосибирская область, Чановский район, с. Старые Карачи, ул. Центральная, 68а
СДК с. Старые Карачи	674,0	
СДК с. Осинцево	735,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Осинцево, ул. Широкая, 23а
Старокарачинский филиал № 12 МБУ «Чановская ЦБС»	150,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Старые Карачи, ул. Центральная, 70
Осинцевский филиал № 8 МБУ «Чановская ЦБС»	50,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Осинцево, ул. Победы, 29
Отреченский сельсовет	900,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Отреченское, ул. Центральная, 15
СДК с. Отреченское		
Отреченский филиал № 21	900,0	Новосибирская область, Чановский район, с.

МБУ «Чановская ЦБС»		Отреченское, ул. Центральная, 15
СК д. Двужерное	162,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Двужерное, ул. Центральная, 17
Ново – Васильевский филиал № 9 МБУ «Чановская ЦБС»	18,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Нововасильевка, ул. Центральная, 12
Новопреображенский сельсовет СДК Новопреображенка	783,2	Новосибирская область, Чановский район, п. Новопреображенка, ул. Центральная, 82
СДК аул Кошкуль	361,2	Новосибирская область, Чановский район, аул Кошкуль, ул. Кооперативная, 39
Аул Кошкульский филиал № 20 МБУ «Чановская ЦБС»	361,2	Новосибирская область, Чановский район, аул Кошкуль, ул. Кооперативная, 39
Новопреображенский филиал № 5 МБУ «Чановская ЦБС»	70,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Новопреображенка, ул. Центральная, 78
Озерокарачинский сельсовет СДК д. Тармакуль	450,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Тармакуль, ул. Центральная, 48
Тармакульский филиал № 14 МБУ «Чановская ЦБС»	60,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Тармакуль, ул. Центральная, 48
СК п. Озеро - Карачи	300,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро – Карачи, ул. Железнодорожная,
Озеро –Карачинский филиал № 7 МБУ «Чановская ЦБС»	25,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Озеро – Карачи, ул. Вокзальная, 87а
Погорельский сельсовет СДК д. Погорелка		Новосибирская область, Чановский район, д. Погорелка, ул. Центральная, 5

	1600,0	
Погорельский филиал № 10 МБУ «Чановская ЦБС»	1600,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Погорелка, укл. Центральная, 5
СК д. Сергино	200,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Сергино, ул. Речная, 30
Покровский сельсовет		
СДК п. Покровка	889,7	Новосибирская область, Чановский район, п. Покровка, ул. Московская, д. 1
Таганский сельсовет		
СДК с. Таган	810,6	Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Береговая, 50
Таганский филиал № 13 МБУ «Чановская ЦБС»	810,6	Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Береговая, 50
СК Новояблоновка	186,1	Новосибирская область, Чановский район, д. Новояблоновка, ул. Широкая, 37
СК д. Зенкино	190,9	Новосибирская область, Чановский район, д. Зенкино, ул. Зеленая, 18
Щегловский сельсовет		
СДК с. Щеглово	1343,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Щеглово, ул. Центральная, 14
Щегловский филиал № 15 МБУ «Чановская ЦБС»	1343,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Щеглово, ул. Центральная, 14
СДК с. Оравка	485,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Оравка, ул. Центральная, 24
Оравский филиал № 26	1887,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Оравка,

МБУ «Чановская ЦБС»		ул. Центральная, 65, кв. 2
СК д. Николаевка	380,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Николаевка, ул. Центральная, 14
СК д. Васильевка	560,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Васильевка, ул. Центральная. 24
СК д. Узунгуль	552,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Узунгуль, ул. Центральная, 32
Тебисский сельсовет С. Тебисское	1200,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Тебисское, ул. Ленина, 11
Тебисский филиал № 19 МБУ «Чановская ЦБС»	1200,0	Новосибирская область, Чановский район, с. Тебисское, ул. Ленина, 11
СК аул Тебисс	220,0	Новосибирская область, Чановский район, аул Тебисс, ул. Школьная, 1б
Аултебисский филиал № 22	220,0	Новосибирская область, Чановский район, аул Тебисс, ул. Школьная, 1б
СК д. Танчик	144,0	Новосибирская область, Чановский район, д. Танчик, ул. Центральная, 26а
СК п. Приомский	192,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Приомский, ул. Восточная, 5а
СК п. Рождественка	165,0	Новосибирская область, Чановский район, п. Рождественка, ул. Путевая, 2а

Финансовая инфраструктура

Банки

№п/п	Полное наименование банка (филиала, структурного	Адрес	Телефон
------	-----------------------------------------------------	-------	---------

	подразделения), его местонахождение		
1	ПАО "Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный"	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, д. 189	(383 67) 22 728 (383 67) 22 729
2	ПАО Сбербанк России Дополнительный офис № 8047/0439	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны ул. Ленина, д. 186а	(383 67) 21 343
3	ПАО «Россельхозбанк» Дополнительный офис № 3349/25/11	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, д. 5	(383 67) 23 530 (383 67) 23 687
4	Филиал коммерческого банка «Совкомбанк»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, д. 5	8 800 200-66-96

Страховые компании

№п/п	Полное наименование компании (филиала)	Адрес	Телефон
1	ООО СК «Ингосстрах-М»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Ленина, 254	(383 67) 21 652
2	ООО «Росгосстрах»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Победы, 34	(383 67) 23 795
3	ОАО СК Западно – сибирский филиал ОАО ЖАСО	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Ленина, 254	(383 67) 22 323
4	Филиал № 23 ГУНРО ФСС	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул.	(383 67) 21 203

		Советская, 189	
--	--	----------------	--

Консалтинговые компании, юридические компании, нотариусы

№п/п	Полное наименование компании, нотариальной конторы, его местонахождение	Адрес	Телефон
1	Нотариус нотариального округа Чановского района Новосибирской области Ирина Николаевна Холманская	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Комсомольская, 12	(383 67) 21 992
2	ООО «Партнер»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Чехова, 13	(383 67) 23 445
3	ООО Агентство недвижимости «Гарант»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Ленина, д. 186а	(383 67) 23 933

Налоговые органы

На территории Чановского района по адресу: Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 237, расположена Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по Новосибирской области, контактный телефон (383 67) 21 750.

8. Инвестиционная привлекательность

Общие данные

Наименование	2017 год (тыс. руб.)	2018 год (тыс. руб.)	2019 год (тыс. руб.)
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	1338,1	1464.1	2221,1
из них			
Инвестиции по крупным и средним предприятиям и организациям	1338,1	1464.1	2221,1
по видам экономической деятельности			
Сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	51 050,7	28 746,0	28 746,0
Строительство	907 610,8	1 023 178	967 965 640
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	14 910	7 728	32 650
Инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий и организаций по источникам финансирования:			
Собственные средства	1 053 500	1 242 168мм	2 005 264
из них заемные средства других организаций			

8.1. Инвестиционная привлекательность

Конкурентные преимущества

Чановский район обладает выгодным географическим положением, исключительным природоресурсным потенциалом, наличием свободных трудовых ресурсов и возможностью размещения производственных предприятий.

1. Выгодное географическое положение Чановского района обосновано прохождением через него Транссибирской железнодорожной магистрали; федеральной дороги «Байкал» и автодороги Чаны-Кыштовка
2. Исключительный природоресурсный потенциал Чановского района включает в себя:
 - крупнейшее в Сибири, после Байкала, озеро Чаны. Судак, окунь, сазан, язь, чебак, карась – добыча рыбака, очутившегося хотя бы однажды на озере Чаны. На сотнях больших и маленьких островов озера настоящее царство пернатых и водоплавающих птиц. В период миграции здесь образуются скопления уток, гусей, лебедей;
 - уникальное по своим лечебным свойствам озеро Карачи. Красота озера поражает воображение. Особенно оно прекрасно в утреннее и вечернее время, когда поверхность приобретает необычный густо – розовый цвет, который нельзя увидеть в пресном озере. Курорт «Озеро Карачи» по праву считается крупнейшей универсальной сибирской здравницей. Озеро Карачи – именно оно дало жизнь курорту. Основные природные лечебные факторы – грязь и рапа горько – соленого озера Карачи (глубина 2 м). Сульфидную иловую грязь используют главным образом в виде аппликаций; рапу – для так называемых

разводных рапных ванн. Озеро заполнено рапой, которая содержит различные соли в количестве от 50 до 250 граммов на литр, на дне озера ровным слоем залегают лечебная грязь. Грязь озера Карачи относится к минеральным иловым сульфидным сероводородным гязям, богата сульфидами железа, обеспечивающими ее высокие лечебные свойства, и находится в одном ряду с лучшими лечебными гязями отечественных и зарубежных курортов.

- животный мир района представлен небольшим количеством косули и лося, обитают лиса, колонок, горностаи, ласка, хорь, барсук, норка, корсак, заяц, суслик;

- многочисленна водоплавающая и болотная дичь: гуси двух видов, утки десятков видов, гагары, нырковые;

- на территории района находится особо охраняемая зона — Кирзинский федеральный заказник площадью 119,8 тыс. га, задачей которого является охрана редких исчезающих животных, мест массового гнездования дичи и концентрации копытных животных в условиях лесостепных экосистем;

3. Численность трудоспособного населения Чановского района на 01.01.2015 года составляет 26 548 чел., численность занятых в экономике 11 082 чел. На территории района 2 685 чел. возможно трудоустроить в различные отрасли;

4. Территория Чановского района позволяет сформировать земельные участки, для размещения производственных предприятий с подключением к центральному водоснабжению, канализационным сетям, газораспределительным сетям.

SWOT-анализ

СОЦИАЛЬНЫЙ БЛОК	
Сильные стороны	Слабые стороны
Демография	
- в течение последних пяти лет наблюдается рост рождаемости	- высокий уровень смертности населения; - миграционный отток населения
Уровень жизни населения	
- показатели среднемесячной заработной платы выше прожиточного минимума; - среднемесячные номинальные денежные доходы на душу населения ежегодно растут	- среднемесячная заработная плата ниже показателя по региону
Рынок труда	
- сокращение доли лиц, не занятых трудовой деятельностью и обучением	- снижение численности населения, занятого в экономике района
Жилой фонд	
-наличие территорий, пригодных для жилищного строительства	- обеспеченность населения общей площадью жилого фонда ниже среднего по региону значения; - низкий уровень благоустройства жилого фонда

Учреждения обслуживания населения	
-на территории района расположено 3 учреждения социального обслуживания населения	- высок уровень граждан, нуждающихся в социальной защите
Возможности	Угрозы
Демография	
- рост рождаемости в перспективе превысит смертность населения; - реализация программы мер по улучшению демографической ситуации на территории района будет способствовать общему приросту численности населения	- неудовлетворенность граждан социально-экономическими условиями может способствовать увеличению оттока граждан из района
Уровень жизни населения	
- динамичное развитие предприятий будет способствовать созданию новых рабочих мест, росту доходов населения	- отставание размера среднедушевых денежных доходов от средних по области способствует увеличению оттока граждан из района
Рынок труда	
- увеличение свободных трудовых ресурсов	- увеличение доли граждан, выезжающих из района с целью поиска работы
Жилой фонд	
- имеется возможность освоения новых территорий для жилищного строительства; - имеется возможность строительства малоэтажного жилья с большими площадями приусадебных участков	- отсутствие нового строительства на территории ряда муниципальных образований способствует ухудшению архитектурного облика населенного пункта и препятствует повышению жилищной обеспеченности граждан
Учреждения обслуживания населения	
- реализация комплекса программ разного уровня, направленных на улучшение социально-экономической ситуации в сельских поселениях, будет способствовать развитию инфраструктуры обслуживания населения	- дальнейшее снижение численности населения малых населенных пунктов района будет способствовать ухудшению качества обслуживания населения
ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ БЛОК	
Энергетика и жилищно-коммунальное хозяйство	
Сильные стороны	Слабые стороны
Обеспечение населения электроэнергией, предоставление услуг в сфере ЖКХ	-высокая степень износа инженерных коммуникаций
Возможности	Угрозы

- разработка проектной документации, направленной на модернизацию существующих инженерных коммуникаций и повышение уровня благоустройства жилья и общественной инфраструктуры	- низкий уровень благоустройства объектов капитального строительства снижает привлекательность района для жителей и внешнего населения
Транспорт	
Сильные стороны	Слабые стороны
- устойчивое транспортное сообщение со всеми населенными пунктами района	- удаленность от областного центра
Возможности	Угрозы
- развитие внешних экономических связей района; - сохранение пассажирского парка и развитой сети автомобильных дорог	- возрастание транспортных потоков будет способствовать ухудшению окружающей среды
Экология	
Сильные стороны	Слабые стороны
- благоприятная экологическая ситуация на территории района	- неудовлетворительное качество питьевой воды
Возможности	Угрозы
- строительство новых очистных сооружений	- ухудшение качества окружающей среды
ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	
Сильные стороны	Слабые стороны
- наличие предприятий, ориентированных преимущественно на внешние рынки сбыта; - наличие ресурсов, использование которых будет способствовать развитию внешней экономической деятельности (богатое историческое прошлое, наличие месторождений полезных ископаемых, наличие резервных территорий)	- отдаленное от широкомасштабных рынков сбыта местоположение; - низкая инвестиционная привлекательность района; - отсутствие генеральных планов поселений, отвечающих современным требованиям
Возможности	Угрозы
- развитие внешнеэкономических связей; - расширение экспорта продукции и услуг	- возникновение барьеров при входе на новые рынки; - недостаточные объемы господдержки по приоритетным направлениям деятельности

8.2. Точки роста района

1. Развитие производств по изготовлению строительных материалов (кроме деревообработки) и конструкций, домостроения.

Производимая на территории Чановского района продукция высокого качества, пользуется спросом у заказчиков, однако объемы производства недостаточны для удовлетворения потребностей населения и организаций. В Чановском районе ускоренными темпами ведется жилищное строительство, как многоквартирное, так и индивидуальное, благоустраиваются населенные пункты, территории организаций, дорожная инфраструктура. В районе имеются необходимые запасы глины для производства кирпича. Через район проходит магистральный газопровод (существует возможность подключения), район является центром транспортной развязки (федеральная автомобильная трасса «Байкал», Западно-Сибирская железная дорога). Необходим поиск инвесторов и государственная поддержка для строительства кирпичного завода.

2. Развитие кормовой базы, организация перерабатывающих производств сельскохозяйственной продукции (зерно, молоко, мясо).

Сельское хозяйство – одна из основных отраслей экономики Чановского района, сельскохозяйственным производством заняты 20 сельскохозяйственных предприятий, 24 крестьянско-фермерских хозяйства и более 5,5 тысяч личных подсобных хозяйств населения. Всего в отрасли занято 3,8 тыс. человек (34,3% от общей численности занятых в экономике района).

Вопросы развития сельского хозяйства, сохранения сельского образа жизни находятся под пристальным вниманием районных органов власти. В развитие села вкладываются большие средства. Существует потребность в предприятии по переработке молока и переработке мяса.

3. Развитие отдельных видов животноводства (овцеводство, кролиководство, козоводство, коневодство), звероводства.

В Чановском районе есть пример активного развития птицеводства. Глава крестьянского хозяйства Филиппов Ю.М. на базе бывшего кирпичного завода открыл производство по инкубации и выращиванию курицы, утки и гуся. Ежегодно закладывается 250 тысяч куриных яиц, по 100 тысяч яиц утки и гуся. Производство работает на покупном инкубационном материале, основная реализация – суточный молодняк. Нереализованный молодняк дорастивается до взрослой птицы. Рынок сбыта – Чановский район, соседние районы, города Новосибирск и Омск. Планируется строительство двух корпусов птичников для содержания родительского стада утки и гуся.

Также в сфере инкубации и выращивания гуся действует КХ Хомячова С.И. Продукция данных производств не покрывает общую потребность жителей района как в молодняке птицы, так и в мясной продукции. Поэтому целесообразно дополнительное открытие подобных производств, а также создание цехов переработки на уже действующих объектах.

Данное направление развития перспективно из-за возрастающего спроса, а также благоприятных условий развития птицеводства в районе (природные условия, наличие водоемов и мест выпаса уток и гусей).

Получение государственной поддержки обеспечит получение наибольшего экономического и социального эффекта.

4. Развитие рыбоводства и рыболовства.

Чановский район наиболее озерный в Барабинской зоне: около 280 озер, из них 32 соленых. Самое крупное - озеро Чаны является крупнейшим озером Западной Сибири. Озеро Чаны богато рыбными ресурсами: судак, окунь, сазан, язь, подъязь, чебак, карась. На северо-востоке района протекает река Омь с правым притоком Ича. На водоемах ведется промышленный лов рыбы, зимний подледный лов и летняя рыбалка на спиннинг и удочку. Необходим сервис услуг для обеспечения классического отдыха и рыбалки.

На территории Чановского района деятельность по промышленному лову и переработке рыбных ресурсов с 2005 года ведет потребительское общество «Карачинское СельПО». С 2008 года предприятие начало работы по выращиванию товарной рыбы. С каждым годом увеличивается освоение квот вылова рыбы.

Для увеличения объемов зарыбления и вылова товарной рыбы на озере Давыдовско-потайное выполнены мелиоративные работы по углублению водоема с целью благоприятной зимовки молодняка рыбы, запущены 2 млн.штук личинок пеляди, 22 тонны мальков карпа, 8 тонн сазана, 7 тонн толстолобика, 250 кг белого амура, закуплены корма. Общий объем инвестиций составил 19,5 млн.рублей.

В декабре 2010 года на территории района зарегистрировано новое предприятие – общество с ограниченной ответственностью «Давыдовское». Предприятие является сельскохозяйственным товаропроизводителем. Основной вид деятельности – рыболовство, рыбоводство и предоставление услуг в этой области.

Данное направление развитие является одним из перспективных. Для активизации деятельности по реализации проектов необходима государственная поддержка.

5. Развитие рекреационного и туристического бизнеса, придорожной инфраструктуры и сервиса (развитие бальнеологических и туристических комплексов, мест отдыха, гостиниц, досуговых объектов, пунктов общественного питания и технического обслуживания, стоянок).

Чановский район обладает огромным туристским потенциалом. Район пересекают Транссибирская железнодорожная магистраль, федеральная дорога «Байкал» и автодорога Чаны-Кыштовка.

На территории района находится особо охраняемая зона — Кирзинский федеральный заказник площадью 119,8 тыс. га, задачей которого является охрана редких исчезающих животных, мест массового гнездования дичи и концентрации копытных животных в условиях лесостепных экосистем.

Визитной карточкой Чановского района является водоплавающая дичь. Край озер привлекает более ста видов охотничьих птиц. Через Чановский район, проходит миграционный поток миллионов перелетных птиц. Охота на водоплавающую дичь является самой популярной.

На территории Чановского района действуют объекты санаторно-курортного и оздоровительного направления: Санаторий ООО «Озеро Карачи, ФГБУ детский психоневрологический санаторий "Озеро Карачи", МБУ Детский оздоровительный лагерь «Светлячок».

1. Развитие туристической зоны побережья озера Чаны – строительство автомобильной дороги с асфальто-бетонным покрытием Чаны – Таган (50 км), из них 14 км построено, строительство инженерной и сопутствующей инфраструктуры в селе

Таган, производство берегоукрепительных работ, благоустройство пляжной зоны побережья озера Чаны.

2. Создание объекта сельского туризма в селе Сергино – существует личное подсобное хозяйство, готовое (при проведении организационных и подготовительных работ) принимать туристов для отдыха. Разработан бизнес-план на 165 тыс.рублей. Для реализации требуется государственная поддержка.

3. Развитие придорожной инфраструктуры вдоль федеральной автомобильной трассы «Байкал» - строительство вдоль трассы объектов торговли и общественного питания, станций технического обслуживания, гостиниц, автозаправочных станций «Омич»

6. Развитие лесной и деревообрабатывающей промышленности
(производство бруса, доски, пеллет, использование щепы и т.п.).

Производством строительных материалов в Чановском районе занимаются ОАО «Чановский лесхоз», ООО «Сабина», Крестьянское хозяйство Мурзина В.М. Основной вид деятельности - заготовка и переработка местной древесины, дров для нужд населения, изготовление оконных блоков, срубов бань и хозяйственных построек, производство штакетника, обрезной доски, половой доски, бруса, погонажных изделий. Производители самостоятельно занимаются заготовкой леса. Сырье местное - осина, берёза и сосна. В Чановском районе спрос на пиломатериалы высокий, но удовлетворён только частично. Таким образом, в течение 2018 года начало свою деятельность деревоперерабатывающее предприятие ООО «ПТК Восток».

8.3. Реестр инвестиционных проектов

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, млн. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
Администрация Озеро Карачинского с/с	Насосно-фильтровая станция (реконструкция)	Общественные услуги (ЖКХ)	2017-2018	Чановский р-н, п. Новояркуль	Реконструкция завершена	144,9	40,5	144,9	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Красносельского с/с	Уличная дорожная сеть	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019	Чановский р-н, с.Красносельск,	Ремонт завершен	5,7	5,7	5,7	ГП «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО»
Администрация Чановского района	Автомобильная дорога	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2018-2019	Чановский р-н, п. Моховое, ул. Молодежная, ул. Солнечная	Реализуемый, ПСД в наличии, выполнено асфальтирование дороги	54,9	4,9	25,2	ГП «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО»
ООО «Карачинский источник, ООО Санаторий	Пристройка к зданию аквапарка – Спа салон Санаторий «Озеро	Общественные услуги	2019	Чановский р-н, к.п. Озеро Карачи	Строительство завершено	10	10	10	Развитие «Озерного кластера Озеро

«Озеро Карачи»	Карачи» (строительство)								Карачи»
ООО «Карачинский источник, ООО Санаторий «Озеро	Строительство автомобильной дороги к заводу ООО«Карачинский источник»	Дорожное хозяйство,	2018-2019	Чановский р-н, Озеро Карачи	Ведется строительство	100	7	37	Развитие «Озерного кластера Озеро Карачи»
ООО «Карачинский источник»	Строительство станции обогащения газа	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, Озеро Карачи	Строительство завершено	110,7	110,7	110,7	Создание рабочих
ООО "Омич"	Придорожный комплекс	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2018-2019	Чановский р-н, с.с. Новопреображенский , а/д Р-254 «Иртыш»	Строительство завершено	480	350,0	480	Создание рабочих мест 18 чел.
ИП Луговская Т.Г.	Придорожный комплекс	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2018-2019	Чановский р-н, с.с. Землянозаимский, а/д Р-254 «Иртыш»	Строительство завершено	70	25,5	70	Создание рабочих мест 10 чел.
ООО ПТК "Восток"	Деревоперерабаты вающее предприятие	Общественные услуги	2019-2020	Чановский р-н, р.п. Чаны	Ведется строительство	300	90	270	Создание рабочих мест 65 чел.
Администрация Чановского района	Лыжная база (строительство)	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2018-2019	Чановский р-н, р.п. Чаны	Строительство завершено	15,9	8,2	15,9	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
ИП Омаров А.О.	Строительство торгового центра	Общественные услуги	2019-2020	Чановский р-н, р.п. Чаны	Ведется строительство	18	15	15	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района

Администрация Чановского района	Строительство модульной установки	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, с.Красноселье	Строительство завершено	1,5	1,5	1,5	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Капитальный ремонт СДК	Общественные услуги (образование, культура)	2019	Чановский р-н, с.Красноселье	Капитальный ремонт завершен	4,1	4,1	4,1	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Строительство модульной установки	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, с. Земляная Заимка	Строительство завершено	1,5	1,5	1,5	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Крытая хоккейная коробка (строительство)	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2018-2019	Чановский р-н, р.п. Чаны	Строительство завершено	16,0	8,1	16,0	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
МЧС России по НСО	Строительство пожарного депо	Общественные услуги	2019	Чановский р-н, Озеро Карачи	Строительство завершено	8,7	8,7	8,7	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Министерство здравоохранения НСО	Строительство ФАПа	Общественные услуги (здравоохранение, спорт)	2019	Чановский р-н, п.Малый Тебис	Строительство завершено	11,7	11,7	11,7	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Строительство автодороги Р - 254 "Иртыш" (1048 км - 1074км) (1317 км -1327 км)	Капитальный ремонт дорожного полотна	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019	Чановский р-н,	Капитальный ремонт завершен	381,9	381,9	381,9	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Строительство автодороги Венгерovo-Чаны	Капитальный ремонт дорожного полотна	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019	Чановский р-н,	Капитальный ремонт завершен	16,0	16,0	16,0	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района

									жителей Чановского района
ОАО РЖД	Реконструкция тяговой подстанции п.Озеро-Карачи	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, Озеро Карачи	Реконструкция завершена	405.5	405.5	405.5	Развитие «Озерного кластера Озеро Карачи»
ОАО РЖД	Реконструкция здания Ж/Д вокзала	Общественные услуги (ж/д транспорт, перевозки)	2019-2020	Чановский р-н, р.п. Чаны	Ведется реконструкция	600	300	370	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
ОАО РЖД	Строительство технического здания к Вокзалу Тebисс	Общественные услуги (ж/д транспорт, перевозки)	2019-2020	Чановский р-н, п. Тebисс	Ведется строительство	30	9	9	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
ООО ССО «Чановская»	Строительство МКД, Озеро Карачи ул. Школьная 59/6	Строительство	2019-2020	Чановский р-н, к.п. Озеро Карачи	Ведется строительство	15	6	6	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Строительство МКД, р.п. Чаны, ул. Ленина 235/1	Строительство	2019	Чановский р-н, р.п. Чаны,	Строительство завершено	27,1	27,1	27,1	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Ремонты в образовательных учреждениях Чановского района	Строительство	2019	Чановский р-н,	Строительство завершено	10,3	10,3	10,3	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района

Холошенко А.С.	Строительство коровника	АПК	2019	Чановский р-н, с.Красноселье	Строительство завершено	0,4	0,4	0,4	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района, создание рабочих мест
Домников И.В.	Строительство Склада Коношни	АПК	2019	Чановский р-н, д.Осинцево	Строительство завершено	0,4	0,4	0,4	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района, создание рабочих мест
Местная православная религиозная организация «Приход храма во имя святого великомученика и целителя Пантелеимона»	Строительство Храма	Общественные услуги	2019	Чановский р-н, с. Отреченское	Строительство завершено	1	1	1	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Общество мусульман Чановского района	Строительство Мечети	Общественные услуги	2019	Чановский р-н, д. Тармакуль	Строительство завершено	2	2	2	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Озеро Карачинского с/с Чановского района	Линия электропередач и КТП (строительство)	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, р.п. Чаны, п. Озеро – Карачи	Выполнена ПСД	64	0	2,6	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района

Министерство транспорта и дорожного хозяйства НСО	Асфальтированная дорога Чаны – Блюдчанское-Таган	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019	Чановский р-н, с.с. Блюдчанский	н/д	н/д			ГП «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО»
Министерство транспорта и дорожного хозяйства НСО	Автомобильная дорога Чаны-Погорелка Н-2904 от ж/д переезда п.Озеро-Карачи до въезда в к.п.Озеро Карачи (реконструкция)	Дорожное хозяйство, транспорт и связь	2019	Чановский р-н, р.п. Чаны	Разработана ПСД	н/д	0	0	ГП «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО»
ООО «Газпром газораспределение Томск»	Строительство линии высокого давления	Общественные услуги (ЖКХ)	2019	Чановский р-н, р.п. Чаны	Строительство завершено	58,1	58,1	58,1	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Администрация Чановского района	Газификация р.п. Чаны ул. Советская, Победы, Пионерская, Крылова, Колхозная, 1-й Советский переулок, 2-й Советский переулок,	Общественные услуги (ЖКХ)	2018-2019	Чановский р-н, р.п. Чаны	Ведется строительство	27,5	1,5	27,5	Создание благоприятных условий для проживания для жителей Чановского района
Итого:						3080,2	1722,8	2265,6	

8.4. Инвестиционные предложения

Предложение	Характеристики	Комментарии
Строительство базы отдыха на берегу оз. Чаны	Объем требуемых инвестиций - 250 млн.руб., Срок реализации проекта - 10 лет	Создани отдыха людей
Строительство молокоперерабатывающего завода	Объем требуемых инвестиций – 560 млн. руб. окупаемости – 4 года	Переработка молока, производство животного масла, сухого цельного молока.
Строительство мясокомбината	Объем требуемых инвестиций - 600 млн, руб. срок окупаемости – 5 лет	Переработка мяса, производство колбасных изделий
Строительство хлебопекарни	Объем требуемых инвестиций - 50,0 млн.руб., Срок реализации проекта 2,5 года	Выпечка хлеба и хлебобулочных изделий
Строительство кирпичного завода	Объем требуемых инвестиций - 70,0 млн.руб., Срок реализации проекта 7 лет.	Производство кирпича
Строительство стекольного завода	Объем требуемых инвестиций - 50,0 млн.руб., Срок реализации проекта 8 лет	Производство стекла

8.5. Недогруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Реквизиты	Характеристика незагруженных мощностей	Вид и стоимость использования
ОАО «Чановская нефтебаза»	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Восточная, 2а	Нежилые здания	Нет оценки
Чановское ПОСПО	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Герцена, 1 а	Нежилые здания	Нет оценки
ФУАД	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Лермонтова, 1а	Производственная база	Нет оценки

8.6. Инвестиционные площадки

АНКЕТА инвестиционной площадки № 1

1. География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, кадастровый квартал 54:27:01 01 42
Площадь (га) и размеры км	30 000 кв.м.
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	От ж/д станции Чаны на расстоянии 2 км.
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	От аэропорта «Толмачево» на расстоянии 431.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	ООО «Карачинский источник»(завод по розливу минерально – питьевой воды) – 13 км.

2. Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	Земельный участок на стадии формирования
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	Государственная собственность на который не разграничена
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Как используется ресурс в настоящее время	-
Возможное (планируемое) использование участка, площадки, объекта	Строительство производственного предприятия
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Объекты на земельном участке отсутствуют
Общая сумма возможных инвестиционных затрат, связанных с подведением к площадке инженерной и транспортной инфраструктуры, тыс. руб.	-

3. Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Расстояние до точки подключения	Иные характеристики (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение	300 м.	централизованное
Канализация сточных вод	300 м.	Центральное канализирование, до 3 м. куб/час

Электроснабжение	400 м	Наличие источников электроснабжения под установленную мощность на 4000 кВт, максимальное часовое потребление 3000 кВт/час
Теплоснабжение	980 м.	Центральная котельная
Газоснабжение	200 м	Наличие природного газа (рядом находится крупная газовая котельная), максимальное потребление 300 м.куб/час, годовое потребление 2,2 млн. куб.
Подъездные пути, их характеристика	р.п. Чаны	Асфальтированная дорога, до трассы «Байкал» 7 км., наличие железнодорожных подъездных путей 50 м.

4. Стоимость пользования земельным участком/ площадкой

Ставка арендной платы в год 1 га, (тыс. руб.)	Определяется на основании отчета об оценке, выполненного лицензированной организацией
Ставка земельного налога в год 1 га, (тыс. руб.)	Рассчитывается на основании коэффициентов, утвержденных Решением сессии р.п. Чаны
Стоимость компенсации за вывод с/х земель из сельскохозяйственного оборота (тыс. руб.)	-

5. Собственник (арендатор) земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Срок действия договора аренды	-

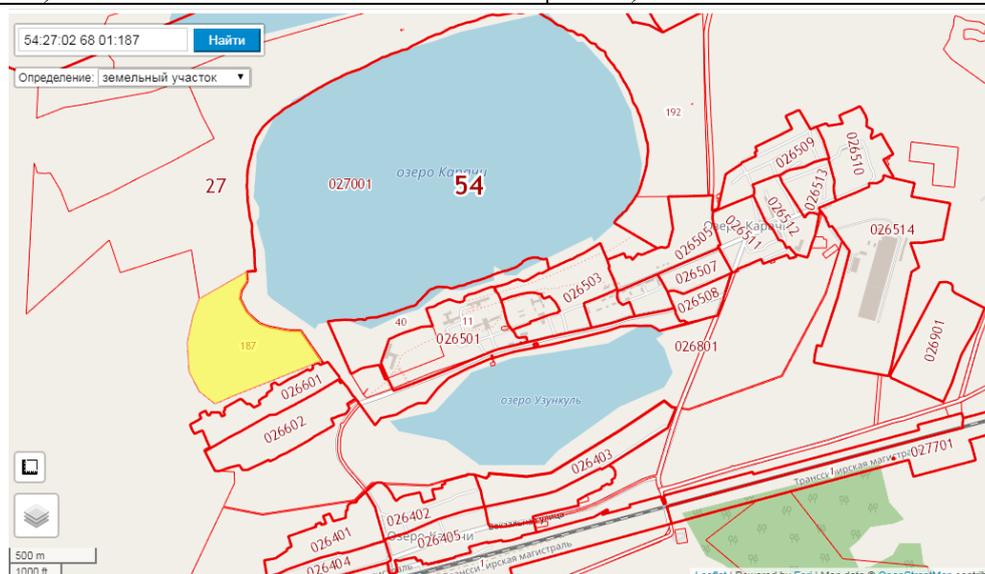
6. Органы власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Наименование, юридический адрес	Администрация Чановского района Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 118

АНКЕТА инвестиционной площадки № 2

1. География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Чановский район, п. Кирзавод, ул. Северная, 18а, в 500 метрах на северо- запад (в 3-х км. от Санатория 2Озеро Карачи»)
Площадь (га) и размеры км	300 085 кв.м.
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	От ж/д станции Озеро – Карачинское в 5 км.
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	От аэропорта «Толмачево» на расстоянии 483.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	ООО «Карачинский источник»(завод по розливу минерально – питьевой воды) – 3 км.



2. Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:27:02 68 01:187
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	Государственная собственность на который не разграничена
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Как используется ресурс в настоящее время	-
Возможное (планируемое) использование участка, площадки, объекта	Для строительства зоны отдыха
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Объекты на земельном участке отсутствуют
Общая сумма возможных инвестиционных затрат, связанных с подведением к площадке инженерной и транспортной инфраструктуры, тыс. руб.	-

3. Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Расстояние до точки подключения	Иные характеристики (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение		централизованное
Канализация сточных вод		Центральное канализирование, до 3 м. куб/час
Электроснабжение		Наличие источников электроснабжения под установленную мощность на 4000 кВт, максимальное часовое потребление 3000 кВт/час
Теплоснабжение		Центральная котельная
Газоснабжение		Наличие природного газа (рядом находится крупная газовая котельная), максимальное потребление 300 м.куб/час, годовое потребление 2,2 млн. куб.
Подъездные пути, их характеристика	П. Озеро Карачи	Асфальтированная дорога

4. Стоимость пользования земельным участком/ площадкой

Ставка арендной платы в год 1 га, (тыс. руб.)	Определяется на основании отчета об оценке, выполненного лицензированной организацией
Ставка земельного налога в год 1 га, (тыс. руб.)	Рассчитывается на основании коэффициентов, утвержденных Решением сессии р.п. Чаны
Стоимость компенсации за вывод с/х земель из сельскохозяйственного оборота (тыс. руб.)	-

5. Собственник (арендатор) земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Срок действия договора аренды	-

6. Органы власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Наименование, юридический адрес	Администрация Чановского района Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 118

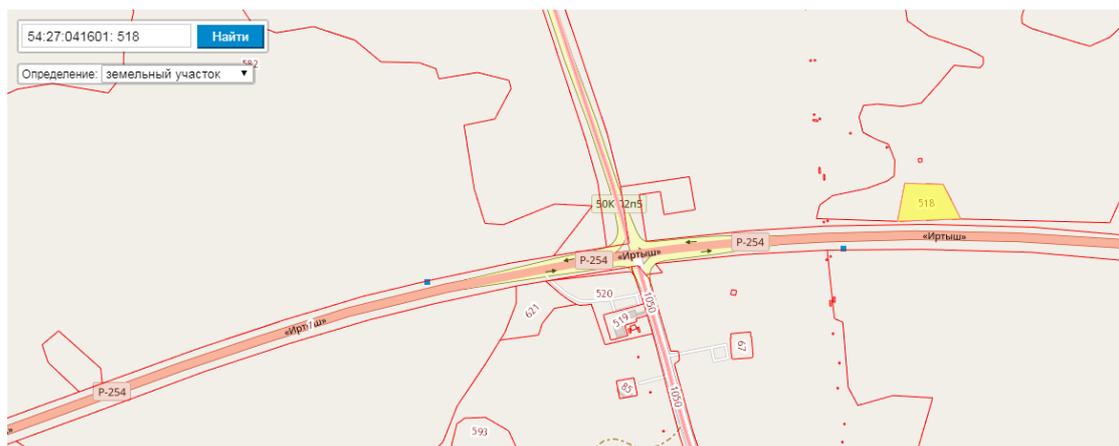
АНКЕТА инвестиционной площадки № 3

1. География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Чановский район, в 420 м. по направлению на северо – восток от ориентира пересечения а/д «Омск- Новосибирск» и а/д «Чаны – Блюдчанское»
Площадь (га) и размеры км	3 757 кв.м.
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	От ж/д станции Чаны на расстоянии 7 км.
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	От аэропорта «Толмачево» на расстоянии 426.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	ООО «Карачинский источник»(завод по розливу минерально – питьевой воды) – 12 км.

2. Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:27:041601: 518 54:27:041601: 71
Форма собственности (государственная, муниципальная, частная)	Государственная собственность на который не разграничена
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Как используется ресурс в настоящее время	-
Возможное (планируемое) использование участка, площадки, объекта	Строительство автозаправочной станции (АЗС)
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Объекты на земельном участке отсутствуют
Общая сумма возможных инвестиционных затрат, связанных с подведением к площадке инженерной и транспортной инфраструктуры, тыс. руб.	-



3. Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и

транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Расстояние до точки подключения	Иные характеристики (максимальные объемы ресурсов, виды и т.д.)
Водоснабжение	.	-
Канализация сточных вод	.	-
Электроснабжение		Наличие источников электроснабжения под установленную мощность на 4000 кВт, максимальное часовое потребление 3000 кВт/час
Теплоснабжение	-	-
Газоснабжение	-	-
Подъездные пути, их характеристика		Участок расположен вблизи а/д «Байкал»

4. Стоимость пользования земельным участком/ площадкой

Ставка арендной платы в год 1 га, (тыс. руб.)	Определяется на основании отчета об оценке, выполненного лицензированной организацией
Ставка земельного налога в год 1 га, (тыс. руб.)	Рассчитывается на основании коэффициентов, утвержденных Решением сессии р.п. Чаны
Стоимость компенсации за вывод с/х земель из сельскохозяйственного оборота (тыс. руб.)	-

5. Собственник (арендатор) земельного участка/ площадки

Наименование, юридический адрес	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Срок действия договора аренды	-

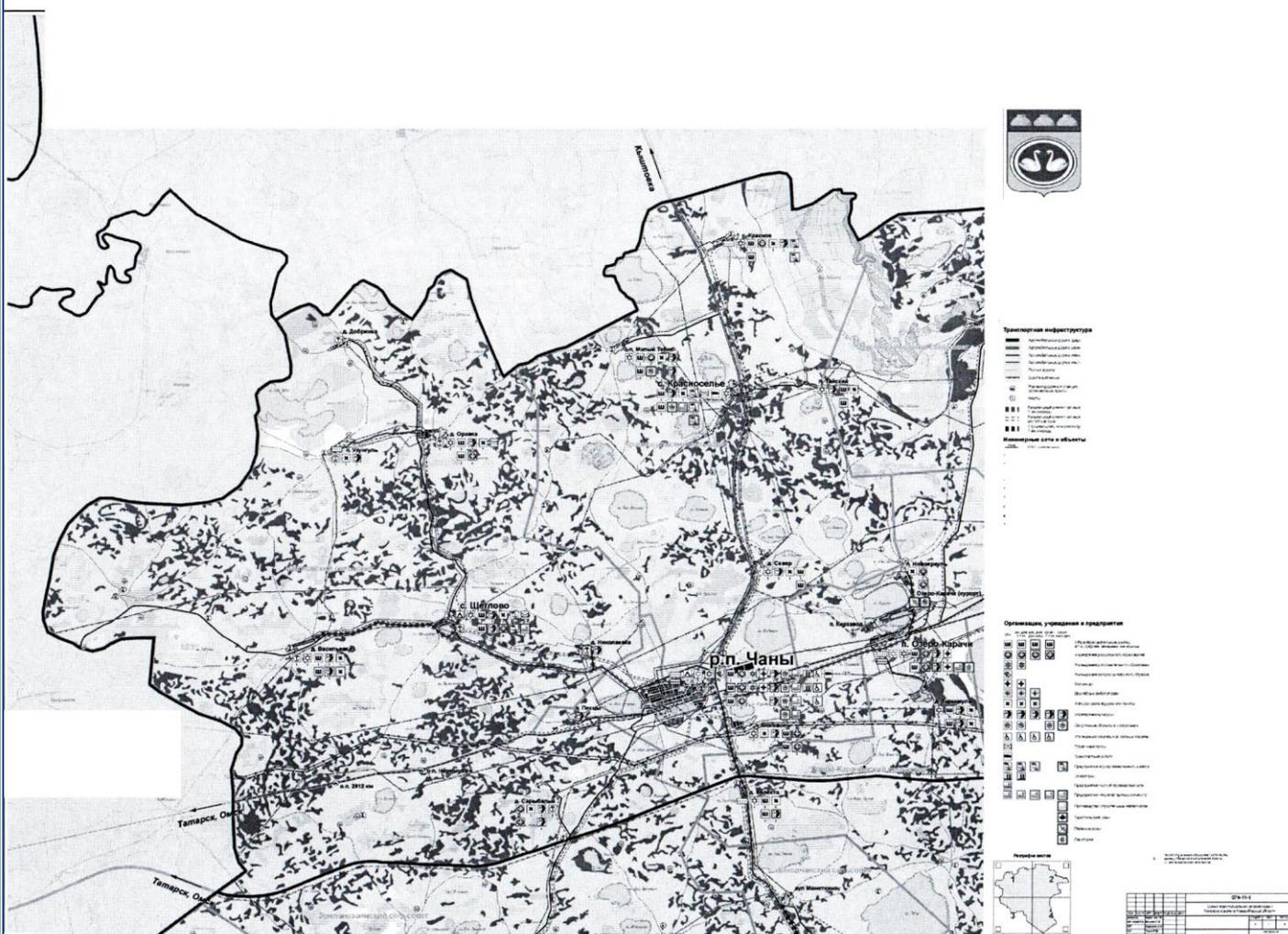
6. Органы власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, , e-mail	Глава Чановского района Губер Виктор Иванович Телефон/факс: (8383 67) 21 585 E –mail:chany-adm@mail.ru
Наименование, юридический адрес	Администрация Чановского района Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, 118

Информация о документах территориального планирования

Обществом с ограниченной ответственностью «Мастер СВ» разработан схема территориального планирования Чановского района Новосибирской области, утверждена Решением № 230 25 сессии МУ «Совет депутатов» Чановского района от 26.02.2013 г.

Наименование поселения, населенного пункта	Генеральный план	Правила землепользования и застройки	Схема территориального планирования
--------------------------------------------	------------------	--------------------------------------	-------------------------------------



Блюдчанский сельсовет	Утвержден решением 30-ой сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета № 144 от 15.01.2013 г.	Проект правил землепользования и застройки территории с.Блюдчанское Утвержден решением 37-й сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета №	
------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		180 от 25.04.2014 года; Проект правил землепользования и застройки территории с.Новофеклино Утвержден решением 1-й сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета № 12 от 26.03.2010 года	
Матвеевский сельсовет			
с. Песчаное Озеро	Разработан на основании муниципального контракта № 1002 от 24.12.2010 года	Решение 19 сессии Совета депутатов Матвеевского сельсовета 3-го созыва № 89а от 25.11.2009 г.	
пос. Ковыльный	-	Решение 19 сессии Совета депутатов Матвеевского сельсовета 3-го созыва № 89а от 25.11.2009 г.	
пос. Зеленопольский	-	Решение 19 сессии Совета депутатов Матвеевского сельсовета 3-го созыва № 89а от 25.11.2009 г.	
с. Полтавка	-	Решение 19 сессии Совета депутатов Матвеевского сельсовета 3-го созыва № 89а от 25.11.2009 г.	
д. Матвеевка	-	Решение 19 сессии Совета депутатов Матвеевского сельсовета 3-го созыва № 89а от 25.11.2009 г.	
Озеро – Карачинский сельсовет			
п. Озеро Карачи		Утверждены Решением 38 сессии Совета депутатов Озеро – Карачинского сельсовета № 84 от 17.11.2009 г., изменения внесены Решением 30 сессии Совета депутатов Озеро – Карачинского сельсовета № 186 от 16.03.2012 г.	
Новопреображенский сельсовет			

п. Новопреображенка	утвержден решением Совета депутатов от 25.12.2012 № 109	Утверждены Решением 32 сессии Совета депутатов от 30.04.2014 № 156	
аул Кошкуль	утвержден решением Совета депутатов от 25.12.2012 № 109	Утверждены Решением 32 сессии Совета депутатов от 30.04.2014 № 156	
ст. Кошкуль	утвержден решением Совета депутатов от 25.12.2012 № 109	Утверждены Решением 32 сессии Совета депутатов от 30.04.2014 № 156	
р.п. Чаны			
р.п. Чаны	Утвержден решением 33 сессии Совета депутатов р.п. Чаны № 220 от 28.08.2013 г.	Утверждены Решением 40 сессии Совета депутатов р.п. Чаны № 69 от 15.07.2009 г., внесены изменения на 18 сессии Совета депутатов 28.02.2012 года	
п. Моховое			
п. Песцы			
о.п. 2926			
Землянозаимский сельсовет			
с. Земляная Заимка	. Утвержден Решением 15 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 82 от 17.04.2012 г. План разработан ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», муниципальный контракт №1 от 14.09.2012г.	Утверждены Решением 27 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 108 от 03.08.2009 г., изменения внесены Решением 13 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 75 от 20.02.2012 г. ПЗЗ разработаны ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», на основании договора №13102 от 26.09.2013г	
д. Кабаклы	Утвержден Решением 15 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 82 от 17.04.2012 г. План разработан ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», муниципальный контракт №1 от 14.09.2012г.	Утверждены Решением 27 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 108 от 03.08.2009 г., изменения внесены Решением 13 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 75 от	

		20.02.2012 г. ПЗЗ разработаны ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», на основании договора №13102 от 26.09.2013г.	
Д. Сарыбалык	Утвержден Решением 15 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 82 от 17.04.2012 г. План разработан ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», муниципальный контракт №1 от 14.09.2012г.	Утверждены Решением 27 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 108 от 03.08.2009 г., изменения внесены Решением 13 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 75 от 20.02.2012 г. ПЗЗ разработаны ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», на основании договора №13102 от 26.09.2013г	
д. Калиновка	Утвержден Решением 15 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 82 от 17.04.2012 г. План разработан ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», муниципальный контракт №1 от 14.09.2012г	Утверждены Решением 27 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 108 от 03.08.2009 г., изменения внесены Решением 13 сессии Совета депутатов Землянозаимского сельсовета № 75 от 20.02.2012 г. ПЗЗ разработаны ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2», на основании договора №13102 от 26.09.2013г	
Красносельский сельсовет с. Красноселье	Положение о территориальном планировании. Муниципальный контракт № 1066 от 24.11.2010 г.	Муниципальный контракт № 1014 от 22.04.2010 г.	
п. Малый Тебисс		Муниципальный контракт № 1057 от 05.10.2010 г.	
с. Красное		Муниципальный контракт № 1031 от 02.07.2010 г.	
Таганский сельсовет			
с. Таган	Муниципальный контракт № 1012 от 20.04.2010 г.	Муниципальный контракт № 1030 от 02.07.2010 г.	

д. Новояблоновка	Муниципальный контракт № 1012 от 20.04.2010 г.	Муниципальный контракт № 1030 от 02.07.2010 г.	
Покровский сельсовет			
с. Покровка	Утвержден решением 29 сессии Совета депутатов Покровского сельсовета №121 от 27.02.2013 года.	Решением 20 сессии Совета депутатов Покровского сельсовета №24 от 14.02.2012 года внесены изменения в решение 35 сессии Совета депутатов Покровского сельсовета от 30.10.2009 года №142 положение «Правила землепользования и застройки территории Покровского сельсовета Чановского района Новосибирской области»	
Щегловский сельсовет	Утвержден Решением 23-ой сессии Совета депутатов Щегловского сельсовета от 15.05.2013 г. №114	Утверждены Решением 32-ой сессии Совета депутатов Щегловского сельсовета от 21.05.2014 года №152	
Старокарачинский сельсовет	Разработан Генеральный план Старокарачинского сельсовета Чановского района Новосибирской области (Проект №: ГП-8-184-2012),».	На стадии разработки находится проект «Правила застройки и землепользования Старокарачинского сельсовета Чановского района Новосибирской области	

8.7.Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

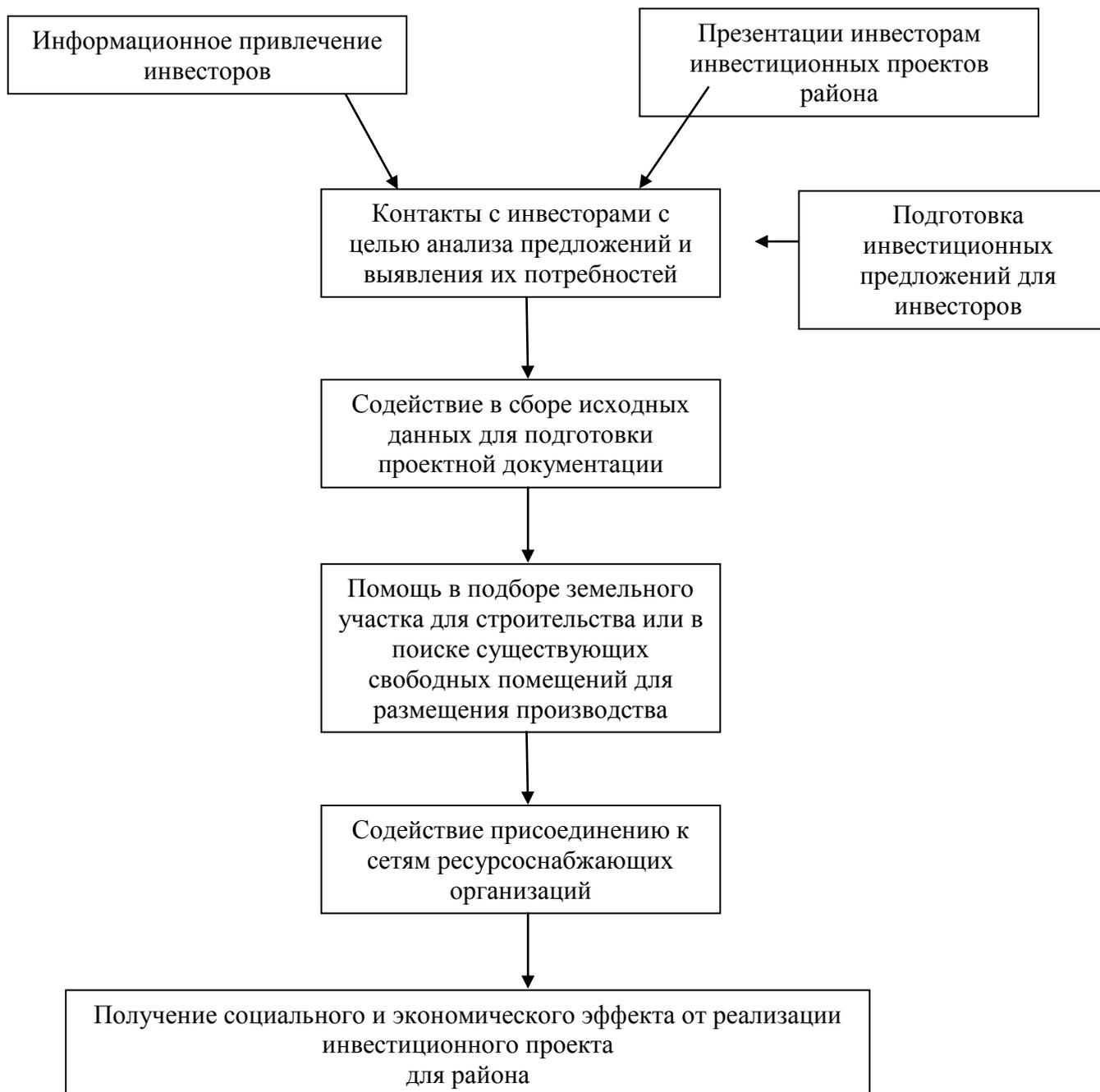
В Чановском районе приняты следующие нормативные правовые акты в сфере регулирования инвестиционной деятельности:

№	Наименование нормативного правового акта	№, дата
1	Постановление администрации Чановского района Новосибирской области	21.03.2019 № 165-па
2	Постановление администрации Чановского района Новосибирской области	27.03.2019 № 176-па
3	Постановление администрации Чановского района	

	Новосибирской области	30.05.2019 № 349-па
4	Постановление администрации Чановского района Новосибирской области	02.09.2019 № 610-па

8.8. Взаимодействия с инвесторами

Схема



Консультационная поддержка

Инвестор, принявший решение о реализации инвестиционных проектов на территории района, может рассчитывать на консультационную помощь администрации района, в частности может получить:

- содействие в сборе исходных данных для подготовки проектной документации;
- квалифицированную консультацию о возможности получения государственной финансовой поддержки при запуске инвестиционного проекта;
- методическую помощь при заполнении необходимых документов и форм, по проектам, претендующим на государственную поддержку;
- помощь в подборе земельного участка для строительства или в поиске существующих свободных помещений для размещения производства.

Информационная поддержка

Периодически обновляется в сети интернет информация о социально-экономическом развитии района, его экономическом потенциале, ресурсах.

8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Чановского района

Наиболее успешным примером на территории Чановского района является реализация инвестиционного проекта «Озерный кластер - кластер оздоровительного и бальнеологического туризма в Новосибирской области» 1 этап - Развитие Озеро-Карачинской санаторно-туристской зоны». Цель проекта - создание современного санаторно-курортного комплекса, оснащенного современным медицинским оборудованием, методиками диагностики и лечения, которые наряду с уникальными природными лечебными факторами, позволят лечить широкий спектр заболеваний и укреплять здоровье жителей Сибири, Урала и ближнего зарубежья.

Контакты

Муниципальный район – Экономическое управление			
Ф.И.О.	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)	Курируемые вопросы
Сайц Виталий Петрович	Заместитель главы администрации	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 21, тел/факс (8383 67) 21 161 E– mail: vitaljas@rambler.ru	Вопросы экономического развития, инвестиций, трудовых, земельных и имущественных отношений
Соколова Наталья Ваильевна	Начальник управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 151, E–mail: hlev.adm@yandex.ru	Вопросы экономического развития, инвестиций, трудовых, земельных и имущественных отношений
Рядинская Елена Викторовна	Главный специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 885 E– mail: ryadin-elena@yandex.ru	Вопросы земельных отношений
Грязнова Анжелика Вадимовна	Главный специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 504 E–mail: likakor92@mail.ru	Вопросы Малого и среднего предпринимательства
Гаргрцян Овик Гарникович	Главный специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 504 E– mail: ovik.gargrtsyan@mail.ru	Вопросы социально – экономического развития Чановского района
Овечкина Екатерина Викторовна	Главный специалист управления экономического развития, трудовых,	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67)	Вопросы трудовых отношений и

	земельных и имущественных отношений	21 468 E-mail: ow_adm88@mail.ru	оплаты труда
Шендрик Ольга Андреевна	Главный специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 165 E-mail: reeadm@mail.ru	Вопросы размещения муниципального заказа
Бочко Алина Леонидовна	Главный специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 165 E-mail: dudalina@mail.ru	Вопросы размещения муниципального заказа
Халикова Ильмира Ильсуровна	Ведущий специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 885 E-mail: khalikovaii@mail.ru	Муниципальные услуги
Дмитриенко Дарья Сергеевна	Специалист I разряда управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 30, тел/факс (8383 67) 21 885 E-mail: dachulka.legotina@yandex.ru	Вопросы земельных отношений
Цырукина Яна Леонидовна	Ведущий специалист управления экономического развития, трудовых, земельных и имущественных отношений	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 21, тел/факс (8383 67) 21- 468 E-mail: tsyrukina_yana@mail.ru	Вопросы распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности

Инвестиционный уполномоченный В Чановском районе		
Ф.И.О.	Должность	Контактная информация (адрес, телефон рабочий/сотовый, e-mail)
Сайц Виталий Петрович	Заместитель главы администрации	Новосибирская область, Чановский район, р.п. Чаны, ул. Советская, каб. № 21, тел/факс (8383 67) 21 161, E-mail: vitaljas@rambler.ru