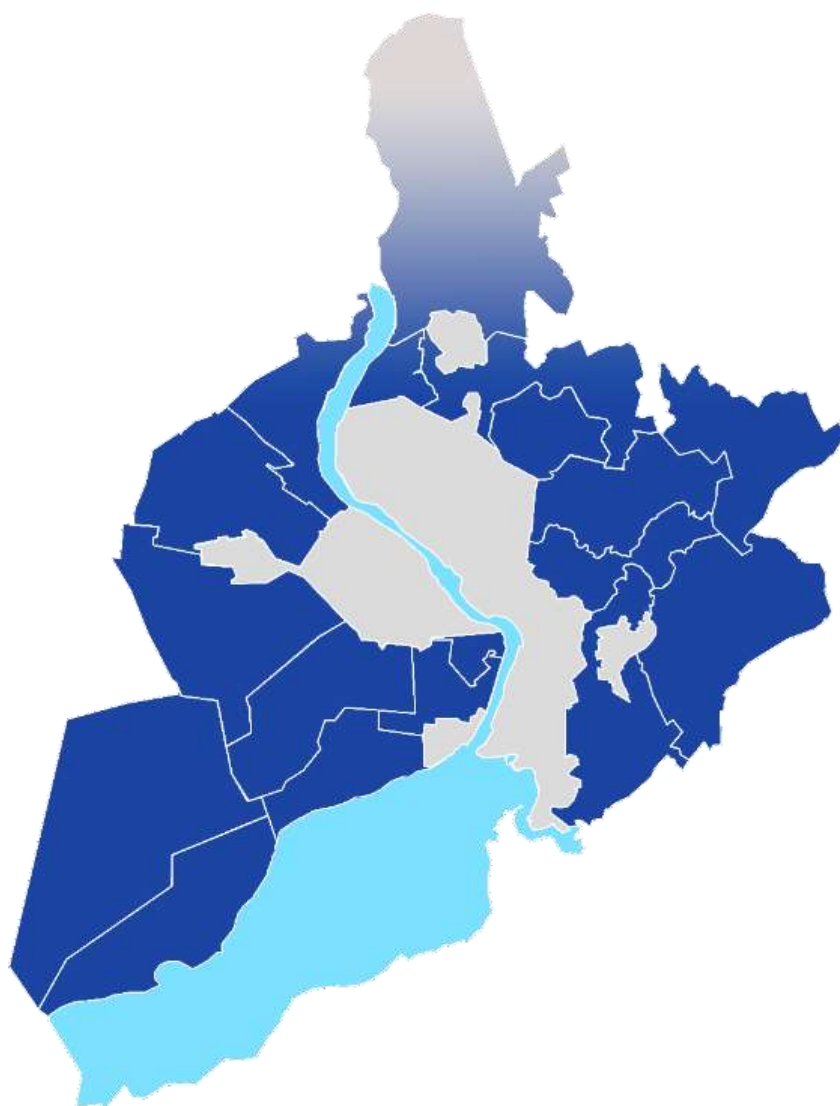


Новосибирский район



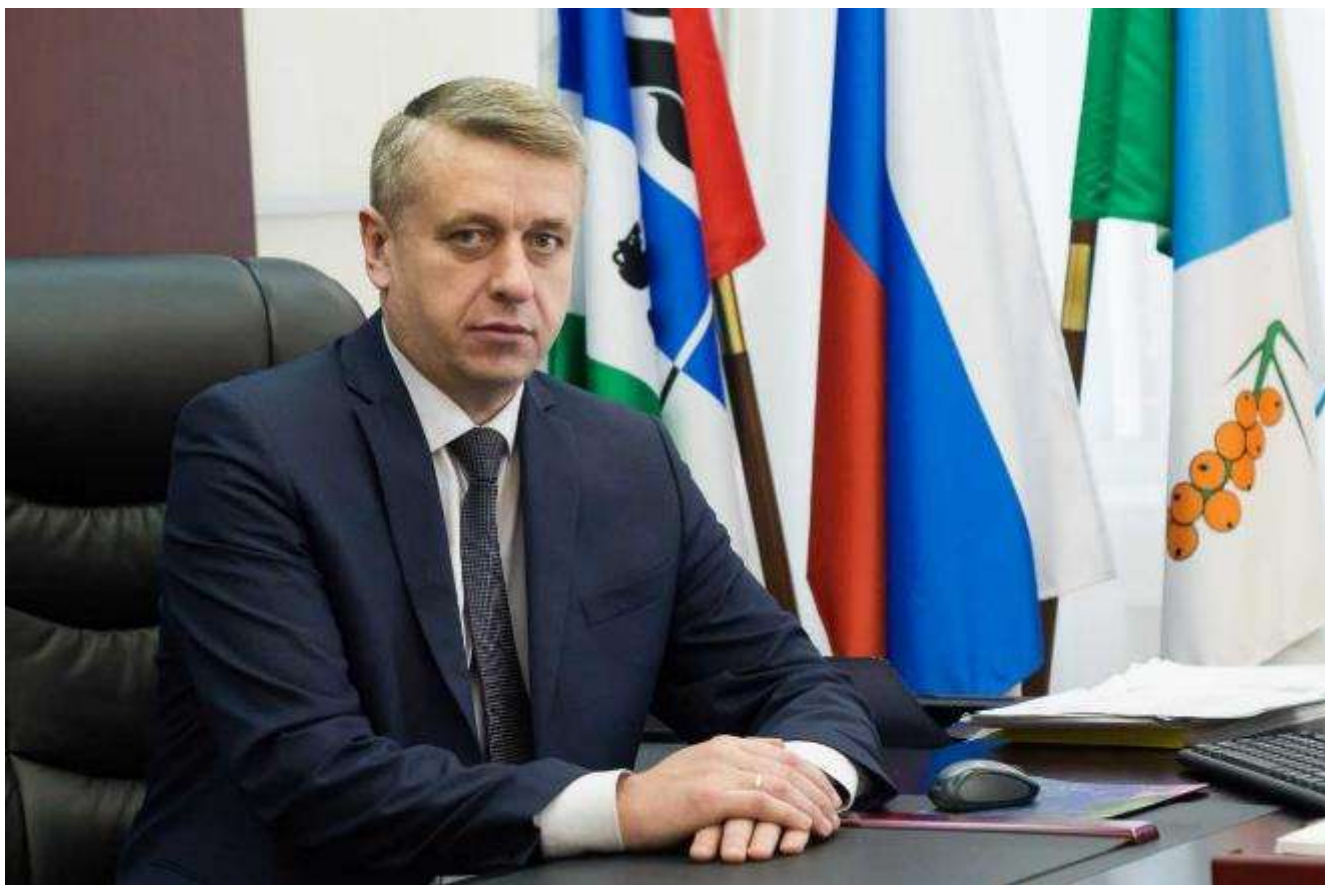
Инвестиционный паспорт

2024 год



Содержание

Уважаемые инвесторы!	3
1. Общие сведения о районе.	4
1.1. Административно-территориальное деление.	5
1.2. Историческая справка.	5
1.3. Географическое положение и климат.	7
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.	9
2. Население и трудовые ресурсы.	10
3. Экономический потенциал.	11
4. Туристический потенциал.	16
5. Социальная инфраструктура.	21
7. Транспортная инфраструктура и связь.	42
8. Инвестиционная привлекательность.	44
8.1. Конкурентные преимущества.	44
8.2. Точки роста района.	44
8.3. Реестр инвестиционных проектов.	46
8.4. Инвестиционные предложения.	96
8.5. Недозагруженные производственные мощности.	98
8.6. Инвестиционные площадки.	99
.....	185
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.	186
8.8. Схема взаимодействия с инвесторами.	191
8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Новосибирского района	193
9. Контактная информация	197



Уважаемые инвесторы!

Новосибирский район имеет богатую историю, славные культурные и духовные традиции. Наш район всегда открыт для делового сотрудничества.

Выгодное географическое положение на пересечении транспортных магистралей, благоприятные климатические условия и экологическая ситуация, богатые природные ресурсы, развитый перерабатывающий комплекс и наличие предприятий машиностроения, наличие квалифицированных трудовых ресурсов делают наш район привлекательным для развития сотрудничества и партнерства.

Мы представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Новосибирского района», ознакомившись с которым потенциальный инвестор получит полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, инвестиционном климате, системе поддержки предпринимательства, социальной политике, культурной и спортивной жизни района. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе.

Мы приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Нам интересно любое предложение, касается ли оно промышленности или сельского хозяйства, науки или культуры, связи или строительства.

Глава района

А.Г.Михайлов



1. Общие сведения о районе.

Новосибирский район выделяется на фоне других районов области. Эта территория – пригород Новосибирска, поэтому она развивается гораздо активнее, чем все прочие районы области. Здесь, на стыке с городской инфраструктурой, вводятся крупные динамично развивающиеся промышленные предприятия, промышленно-логистические парки. Благодаря близости к научным, кадровым, инвестиционным ресурсам города, сельскохозяйственные предприятия района приобретают интенсивный «промышленный» характер.



1.1. Административно-территориальное деление.

Новосибирский район включает в себя 81 населенный пункт, 1 городское и 17 сельских поселений с населением 166,5 тыс. человек. Административный центр района – город Новосибирск.

Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
Р. п. Краснообск	1
Сельское поселение Барышевский сельсовет	9
Сельское поселение Березовский сельсовет	9
Сельское поселение Боровской сельсовет	3
Сельское поселение Верх-Тулинский сельсовет	5
Сельское поселение Каменский сельсовет	3
Сельское поселение Криводановский сельсовет	3
Сельское поселение Кубовинский сельсовет	8
Сельское поселение Кудряшовский сельсовет	5
Сельское поселение Мичуринский сельсовет	3
Сельское поселение Морской сельсовет	2
Сельское поселение Мочищенский сельсовет	2
Сельское поселение Новолуговской сельсовет	3
Сельское поселение Плотниковский сельсовет	5
Сельское поселение Раздольненский сельсовет	4
Сельское поселение Станционный сельсовет	6
Сельское поселение Толмачёвский сельсовет	5
Сельское поселение Ярковский сельсовет	5
Итого:	81

1.2. Историческая справка.

Новосибирский район образован в 1929 году в составе Новосибирского округа Сибирского края, с 1930 года в составе Западно-Сибирского края. В 1937 году район был включён во вновь образованную Новосибирскую область. В 1939 году из состава района был выведен город Новосибирск, образовавший самостоятельное административно-территориальное образование. 22 февраля 1939 г. был издан Указ Президиума Верховного Совета РСФСР об

образовании Новосибирского района с центром в городе Новосибирске в составе рабочего поселка Бердск и сельских Советов:

Барышевского, Березовского, Верх-Тулинского, Гусино-Бродского, Каменского, Криводановского, Мочищенского, Нижне-Ельцовского, Нижне-Чемского, Ново-Луговского, Толмачевского и Тюменкинского, выделяемых из пригородной зоны города Новосибирска, Кубовинского сельского Совета и поселка Ново-Каменского, выделяемых из Мошковского района и деревни Алексеевка, выделяемой из Ирменского района. В 1939 г. территория района составляла 203447 га, численность населения - 51,7 тыс. человек. На территории района находилось 44 колхоза, 9 совхозов разных наркоматов и ведомств, 6 кустарно-промысловых артелей и две МТС (Верх-Тулинская и Барышевская). Границы Новосибирского района и его площадь не раз менялись за прошедшие десятилетия. Современные границы район имеет с 1999г.



Район расположен на Приобском плато, занимает долины рек Оби и Ини. В южной части района – плотина Новосибирской ГЭС, к нему полностью относится левобережная зона Новосибирского водохранилища.

Новосибирский район расположен в юго-восточной части Западно-Сибирской равнины. Река Обь разделила территорию на две части, отличающиеся геологическим строением и рельефом.

Иня-Бердское междуречье отличается более спокойным равнинным рельефом, абсолютные высоты до 200 м, выражен эоловый микрорельеф, отдельные эоловые бугры, гряды достигают высоты 5-7 м. Интенсивно развиваются овраги.

7

расчленения рельефа 50-100 м. Буготакская равнина также характеризуется сложной системой развития овражно-балочной сети.

В основном на правобережье распространен эрозионно-аккумулятивный тип рельефа, который характеризуется следующими морфологическими комплексами:

- днища логов и оврагов;
- плоские возвышенные водоразделы;
- слаборасчлененные пологие склоны;
- интенсивно расчлененные выпуклые склоны.

На юге района выделяется денудационно-аккумулятивный тип рельефа, представленный волнистыми узкими водоразделами древних денудационных поверхностей.

На западе района расположены восточные участки Приобского плато, плоская, слабонаклоненная равнина, абсолютные отметки которой 150-170 м. Глубина расчленения рельефа 50-100 м, уклоны поверхности 3-5 градусов. Здесь преобладает эрозионно-аккумулятивный тип рельефа с плоскими возвышенными водоразделами и слаборасчлененными пологими склонами. Из форм микрорельефа распространены суффозионно-просадочные западины блюдцеобразной формы с диаметром до 100 м, глубиной 1-2 м, заросшие кустарником, березой, осиной.

В районе на отдельных участках проявилась неотектоника, выразившаяся в развитии ослабленных зон не только в палеозойском фундаменте, но и в четвертичном осадочном чехле, эти факторы способствуют развитию эрозионных процессов на площади и в настоящее время.

На Обь-Инском междуречье овражная расчлененность превышает 0,1 км/км.

Климат Новосибирского района континентальный. По агроклиматическому районированию относится к умеренно теплomu, недостаточно увлажненному агроклиматическому подрайону.

Зима суровая и продолжительная, с устойчивым снежным покровом, сильными ветрами и метелями. Во все зимние месяцы возможны оттепели, но они кратковременные и наблюдаются не ежегодно.

Вследствие обилия солнечного света и тепла лето жаркое, но сравнительно короткое. Оно характеризуется незначительными изменениями.

Переходные сезоны (весна и осень) короткие и отличаются неустойчивой погодой, весенними возвратами холодов, поздними весенними и ранними осенними заморозками. Заморозки начинаются во второй декаде сентября и заканчиваются в последней декаде мая.

Годовая сумма осадков составляет 442 мм/год, 72% осадков выпадает в теплый период и 28% в холодный период года. Снежный покров сохраняется от 148 до 184 дней в году, с середины октября до середины апреля. Величина его в феврале достигает 37 см на открытых участках, до 69 см - в лесу. Максимальные величины соответственно 51 и 96 см.

1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.

Площадь земельного фонда Новосибирского района составляет 228,5 тыс. га, из них 29,2 тыс. га — земли лесного фонда. Площадь лесного фонда района - 28365 га. Площадь Новосибирского водохранилища, которое находится в Новосибирском районе, составляет 1070 км². Площадь водного фонда составляет 46723 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и т.д. составляют 21692 га.

Крупнейшей рекой района является река Обь. Некоторые реки Новосибирского района: Большой Барлак, Верхняя Тула, Волчиха (приток Коёна), Ельцовка (нижний приток Оби), Забабуриха, Зырянка (приток Оби), Издревая, Иня (нижний приток Оби), Каменка (нижний приток Оби), Качимовка, Криводановка, Крутеиха, Малый Барлак, Мосиха, Пашенка, Старица (приток Оби), Тула (верхний приток Оби), Шабаниха (приток Ини), Шадриха (приток Берди), Ярская.

По территории района протекает река Обь, а также много мелких рек системы р. Обь: Иня, Большой Барлак, Тула, Верх-Тула, Издревая, Мосиха, Каменка, Малый Барлак и Власиха.

В районе много озер, крупнейшие из них: Кривое и Глухое. Равнинный характер поверхности, слабовыраженные уклоны затрудняют поверхностный сток воды, в связи с чем, в районе распространены болота. Заболачивание отмечено на левобережной пониженной части городской территории, где грунтовые воды залегают близко от поверхности, здесь расположены Ерестинское и Демьяновское болота площадью соответственно 6,2 и 2,0 кв. км.

Основными полезными ископаемыми на территории Новосибирского района являются общераспространённые полезные ископаемые, используемые для производства строительных материалов. Это строительные камни, пески, песчано-гравийные материалы и кирпичные суглинки.

Общий запас древесины на корню составляет 6240 тысяч м³. Всего на территории района имеются запасы полезных ископаемых: 19 миллионов тонн песка, 10 миллионов тонн щебня, 5 миллионов тонн глины.

Строительные камни. Имеется Мочищенское месторождение строительных камней в п. Мочище. Месторождение приурочено к Новосибирскому массиву гранитов, охватывающих почти всю территорию г. Новосибирска, находится на правом берегу р. Оби. Месторождение эксплуатируется.

Строительные пески. Разведаны месторождения Остров Песчаный и Криводановская группа (Северо-Криводановское, Криводановская пойма) и Кудряшовская пойма. Месторождение Остров Песчаный располагается в русле р. Оби в Кубовинском с/с, на сегодняшний день не эксплуатируется. Криводановская группа строительных песков приурочена к первой надпойменной террасе и пойме р. Оби, эксплуатируется.

Кирпичные суглинки. В Новосибирском районе разведано 13 месторождений кирпичного сырья. Площади месторождений измеряются в довольно широких пределах: от 2,8 га до 36 га, а некоторые достигают размеров в 64-160 га.

Торф. На территории Новосибирского района находится всего 5 месторождений торфа с утверждёнными запасами Толмачёво-Криводановское, Мало-Яренское Поперечное, Сыроватка и Талое. Большая часть Толмачёво-Криводановского и Мало-Яренского месторождений торфа представлены в пользование и планируется для предоставления в пользование с целью геологического изучения, разведки и добычи строительных песков и ПГС.

В геологическом строении района принимают участие дислоцированные породы палеозойского фундамента и перекрывающие их рыхлые палеогеновые, неогеновые и четвертичные отложения. Водоснабжение за счет подземных вод базируется в основном на эксплуатации водоносной зоны трещиноватости палеозойских пород, в меньшей степени – водоносных горизонтов неогеновых и четвертичных отложений.

Подземные воды первых от поверхности водоносных горизонтов приурочены к современным и средневерхнечетвертичным отложениям долин Оби, Ини и мелких речек и к нижнесреднечетвертичным отложениям красnodубровской свиты. Наиболее перспективны для

водоснабжения воды поймы первой и второй надпойменных террас Оби, приуроченные к пескам с гравием и галькой в нижней части разреза террас на глубинах 5-23 м.

Рекомендации по освоению местной базы органоминерального сырья.

Из месторождений торфа к освоению рекомендуется месторождения Мало-Яренское, Падунское.

Из месторождений песка к освоению рекомендуется месторождения Катковское, Северо-Криводановская и Криводановская поймы.

Из месторождений песчано-гравийных материалов к освоению рекомендуется месторождения Власихинское, Марусинское.

2. Население и трудовые ресурсы.

Население и трудовые ресурсы.

Численность населения Новосибирского района на начало 2025 года 173 582 человека, в том числе численность населения, проживающего в сельской местности 143 266 человек.

Средняя плотность населения 57,0 чел./кв. км.

Наименование городского/сельского поселения	Численность населения на начало года, человек
Р.п. Краснообск	30 316
Сельское поселение Барышевский сельсовет	12 896
Сельское поселение Березовский сельсовет	4 017
Сельское поселение Боровской сельсовет	3 134
Сельское поселение Верх-Тулинский сельсовет	12 804
Сельское поселение Каменский сельсовет	9 997
Сельское поселение Криводановский сельсовет	16 742
Сельское поселение Кубовинский сельсовет	5 168
Сельское поселение Кудряшовский сельсовет	7 465
Сельское поселение Мичуринский сельсовет	13 164
Сельское поселение Морской сельсовет	5 429
Сельское поселение Мочищенский сельсовет	6 028
Сельское поселение Новолуговской сельсовет	8 954
Сельское поселение Плотниковский сельсовет	1 814
Сельское поселение Раздольненский сельсовет	5 090
Сельское поселение Станционный сельсовет	11 487
Сельское поселение Толмачевский сельсовет	13 872
Сельское поселение Ярковский сельсовет	5 205

Основные показатели, характеризующие демографические процессы.

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024
1. Возрастная структура населения:					
- до 18 лет	%	23,0	23,0	19,2	31, 3
- трудоспособного возраста	%	55,04	56,0	51,5	61, 8
- старше трудоспособного возраста	%	24,2	23,1	29,3	33,3

2. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	31,7	26,9	15,6	2,9
3. Коэффициент естественной убыли	чел. на 1000 чел. населения	-2,36	-0,27	1,09	6,5

Уровень жизни населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2021	2023	2024
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рубле й	26 675	30 737	32 108	38 500
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:	рубле й				
- по полному кругу предприятий и организаций;		43 501	49 520	58 809	65 780
- по крупным и средним предприятиям и организациям;		52 847	65 466	72 306	
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;		40 202	42 348	49 551	67 195
- муниципальных общеобразовательных учреждений;		38 669	46 259	49 353	61 189
- муниципальных учреждений культуры и искусства;		35 321	39 172	45 969	58 696
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта		22 580	29 655	34 520	56 013
4. Средний размер пенсий	рубле й	16 378	17 988	19 211	20 635

3. Экономический потенциал.

Общий объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятиями Новосибирского района в 2024 году составил 279,6 млрд руб., темп роста к уровню 2023 года составил 114,4 %, индекс физического объема – 108,3 %. Индекс валового регионального продукта Новосибирской области в 2024 году составил 102,8 %.

Промышленность.

Промышленный комплекс Новосибирского района формирует 51,9% от общего объема продукции, произведённой в районе. 1

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимает пищевая отрасль — 67,3%. Также в районе развито производство строительных материалов (14,4%) и производство металлических изделий и машиностроение (8,1%).

Промышленный комплекс Новосибирского района формирует 51,9 % от общего объема продукции, произведенной в районе.

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимает пищевая отрасль – 67,3%, производство строительных материалов составляет 14,4 %, производство металлических изделий и машиностроение – 8,1 %.

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий промышленности района по итогам 2024года увеличилась на 1,8 % и составила 7 832 человека. По данным на 1 февраля 2025 года, среднемесячная заработная плата в Новосибирском районе Новосибирской области составляет 51 070 рублей.

При этом в микропредприятиях с численностью работников до 15 человек средняя зарплата — 30 640 рублей, в малых предприятиях с численностью сотрудников до 100 человек — 45 960 рублей, в средних компаниях с численностью от 100 человек — 56 180 рублей, в крупных предприятиях с численностью от 250 человек — 71 500 рублей, в бюджетной сфере — 40 860 рублей.

Среднемесячная заработная плата работников – 73 452 руб., темп роста к 2023 году – 112,2%.



Сельское хозяйство.

Аграрный сектор экономики района представлен 44 сельскохозяйственными организациями и 6 перерабатывающими предприятиями, 4 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также более **26 тыс.** личными подсобными хозяйствами граждан (по результатам сельскохозяйственной переписи).

Среднесписочная численность работников на предприятиях сельского хозяйства в 2024 году – 3 505 человек. Среднемесячная заработная плата работников сельхозпредприятий увеличилась в 2024 году на 25 % и составила 79 165 руб.

В хозяйствах всех категорий произведено:

- зерна – 67 тыс. тонн, при урожайности 25 ц/га (темп роста к 2023 году – 145% и 166%, соответственно), увеличение за счет перевода части площадей кормовых (овес, ячмень и кукуруза) под зерновые;

- картофеля – 13 тыс. тонн при урожайности 110 ц/га (снижение на 57% и 45%, соответственно), причиной снижения урожайности стало переувлажнение почвы;

- заготовлено кормов 85 центнеров кормовых единиц на условную голову крупного рогатого скота (темп роста - 154 %), росту травы способствовала влажная погода.

Погодные условия повлияли и на сбор овощей открытого грунта. Овощей открытого грунта по итогам года – 10 тыс. тонн, на 2 тыс. тонн меньше, чем в 2023 году, при урожайности – 446,6 (2023г. – 500) ц/га.

Мяса скота и птицы в живом весе в хозяйствах всех категорий района произведено 30 тыс. тонн (в 2023г. - 25,2 тыс.тонн). Существенный вклад в производство мяса внесен Птицефабрикой «Ново-Барышевская» (46,5% от общего объема). Птицеводы произвели 160 млн штук яиц, увеличение в отчетном году на 2 млн штук.

Валовый надой молока составил 21 тыс. тонн (в 2023г. - 26 тыс.тонн). Снижение почти на 20% произошло по причине ликвидации дойного стада (416 коров) в хозяйствах ООО «Спорительница хлебов» и ООО «Инские просторы» (стало нерентабельно). По производству молока лидерами в районе остаются «Учхоз «Тулинское» и «Толмачевское», которые планируют расширение производства за счет увеличения поголовья коров на 400-600 единиц, что позволит восстановить стадо в будущем.

Объем привлеченных инвестиций на развитие отрасли в 2024 году составил 1,2 млрд руб. (в 2023 году – 1,4 млрд руб.). В этом году закуплено шесть единиц тракторов, три зерноуборочных комбайна и другая сельхозтехника на сумму 305 млн руб, очень востребованы операции по лизингу. В 2023 году сумма техперевооружения составила 203 млн руб.

В рамках муниципальной программы Новосибирского района «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья, продовольствия в Новосибирском районе Новосибирской области» в 2024 году на организацию мероприятий в агропромышленном комплексе было направлено 2,5 млн руб.

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024
1. Число хозяйств, всего	единиц	26 067	26 053	26 253	26 450
в том числе:					
- сельскохозяйственных организаций	единиц	37	39	44	34
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	30	14	9	4

- личных подсобных хозяйств	единиц	26 000	26 000	26 200	26 300
Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	19 310	23 052	23 500	27 833

Торговля и услуги.

Потребительский рынок Новосибирского района представлен достаточно развитой сетью предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

Торговое обслуживание на территории Новосибирского района осуществляют: 577 розничных объектов торговли (52 магазина потребительской кооперации, 14 торговых центров, 45 предприятий фирменной торговли, 206 специализированных магазинов, 221 объект нестационарной торговли, 39 автозаправочных станций) и более 40 оптовых объектов торговли.

Широко представлены крупные розничные торговые сети популярных марок: «Магнит», «Пятёрочка», «Мария Ра», «Fix Price», «Ярче», «Птицефабрика Октябрьская», «ДНС Ритейл», «Форнакс», Новосибирский районный союз сельских потребительских обществ и другие.

В структуре общего объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятиями района в 2024 году, на долю торговли приходится 22,9 %. Товарооборот предприятий торговли в 2024 году вырос на 11,7 % в действующих ценах (индекс физического объема 107,6 %, что на 2,6 % выше областного показателя) и составил 64,1 млрд руб.

В октябре, по просьбам жителей поселка, в населенном пункте Кубовинского сельсовета организована торговля в формате «Автолавка» птицефабрики «Октябрьская».

С июня 2024 года в Новосибирском районе работает «аптека на колесах». Лекарства доставляют в села, поселки и деревни, где нет стационарных аптек (охвачено 10 населенных пунктов). Сегодня в ассортименте ООО «Аптека № 206» представлен широкий выбор востребованных медикаментов, есть и возможность доставки под заказ редко назначаемых препаратов. Продажи постоянно растут.

Разнообразные бытовые услуги населению оказывают 303 организации и индивидуальных предпринимателей, из них большую долю составляют предприятия, предоставляющие бытовые услуги: парикмахерские, станции техобслуживания и ремонта автотранспорта, предприятия по ремонту и пошиву швейных изделий и обуви, ремонту и изготовлению металлоизделий, автостоянки, автомойки и др. Муниципальные предприятия оказывают ритуальные услуги и вывоз ЖБО. Объем платных услуг населению в 2024 году увеличился на 14,3 %, и составил 10 200 млн руб.

В 2024 году населению было оказано платных слуг на 7 120,1 млн руб., индекс физического объема платных слуг населению составил 112,3 %.

Общественное питание в районе представлено 158 общедоступными столовыми, закусочными, ресторанами и кафе. По итогам года оборот предприятий общественного питания вырос на 16,2 % к 2023 году и составил 724,2 млн руб., индекс физического объема составил 107,6 %.

Средняя заработная плата в сфере потребительского рынка в 2024 году составила 47 тыс.руб., темп роста к 2023 году – 123 %.

Малое и среднее предпринимательство.

По данным Единого реестра Федеральной налоговой службы, число МиСП в Новосибирском районе составляет 11 090 единиц, из них 2 899 – юридические лица (прирост к 2023 года – 2,6%) и 8191 – индивидуальные предприниматели (прирост к 2023 году – 13,2 %)

Две трети численности субъектов МиСП занята в сфере услуг и торговли. Численность занятых на предприятиях малого и среднего предпринимательства по итогам 2024 года составила 14 920 чел.

Доля малого и среднего бизнеса в общем объеме выпуска товаров, работ и услуг составляет 31,5 % (прирост на 1,3 %).

Малый и средний бизнес является опорой экономики, он обеспечивает значимые налоговые поступления в бюджет, создает рабочие места, расширяет рынок товаров и услуг. Государство заинтересовано в развитии МиСП и на всех уровнях власти оказывает ему поддержку посредством государственных программ, через фонды и институты развития МиСП.

В 2024 году, финансовую поддержку МиСП оказывали федеральные и региональные организации – АНО «Центр содействия развитию предпринимательства Новосибирской области», микрокредитная компания «Новосибирский областной Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства», АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области, ФГБУ «Фонд содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере» и другие.

За год 1293 (в 2023г. – 997) субъектов малого и среднего бизнеса Новосибирского района получили из различных источников финансовую, консультационную, информационную и образовательную поддержку, в том числе:

- финансовую поддержку в виде субсидий, грантов, гарантий и поручительств – 187 субъекта МиСП на общую сумму 912 млн руб.;
- консультационные, образовательные и информационные услуги – 1106 субъектов.

На уровне района действует муниципальная программа «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Новосибирского района Новосибирской области на 2017-2025 годы». В 2024 году в рамках данной программы и государственной программы «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области» 15 субъектам МиСП (в 2023 году – 22 субъекта) была оказана финансовая поддержка на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, аренду производственных помещений. Сумма поддержки составила 9,2 млн руб. (в 2023 году – 6,6 млн руб.), из них 5,2 млн руб. – областной бюджет и 4,0 млн руб. – районный бюджет.

На постоянной основе ведется информационно-консультационная работа по вопросам развития малого и среднего бизнеса, оказывается помощь при подготовке документации для участия в конкурсе на получение поддержки.

В сентябре прошла ежегодная оптово - розничная универсальная ярмарка «Краснообская осень», товарооборот которой составил 20,1 млн руб. (в 2023 г. -18,2 млн руб.). Участие в ярмарке приняли 272 участника (в 2023г. - 270) из 13 районов области, а также городов Новосибирска, Искитима, Бердска, Оби.

Новосибирский район представляли 64 участника, из них 61 предприятие - товаропроизводители. В ярмарке приняли участие такие крупные предприятия, как ООО

«ДорХан 21 век-Новосибирск», ГК «Сибалюкс», ГК «Пассим», ООО «КДВ Новосибирск», ООО ТК «Новосибирский», АО «Толмачевские продукты», ООО «Сибирский гурман».

По итогам ярмарки товаропроизводители Новосибирского района награждены большими, малыми наградами и дипломами Минпромторга НСО.



4. Туристический потенциал.

Новосибирский район – удивительный край природных богатств.

Бескрайняя тайга и обширные степи, десятки рек богатых рыбой. В районе нет морей, однако, обское водохранилище с успехом выполняет его роль. Живописная природа, чистый воздух и близость водного пространства привлекают сюда отдыхающих даже из соседних областей Сибири.

В п. Каменушка Барышевского сельсовета расположены Горнолыжный комплекс «Ключи» в горнолыжном комплексе созданы трассы как для новичков, так и для профессионалов. В летний период комплекс работает в режиме базы отдыха и летнего кемпинга, так же в п. Каменушка Барышевского сельсовета находится Стрелковый комплекс «Ключи» в спортивном клубе проходят турниры для охотников, спортсменов и любителей практической стрельбы. В п. Ложок Барышевского сельсовета находится Историко-архитектурный музей под открытым небом ИАТ СО РАН. Площадь территории музея составляет 46,5 га. На ней расположено несколько рекреационных зон, археологические, этнографические, архитектурные памятники. В д. Издревая Барышевского сельсовета расположена база отдыха «Издревая» для размещения предлагаются номера в большом кирпичном корпусе на 57 мест.

В Березовском сельсовете расположен природный парк «Малинки». В основе идеи парка заложен круглогодично действующий архитектурно-этнографический комплекс, способный вобрать в себя традиции многонациональных народов России, где на основе культурного объединения проявлены традиционные российские духовно-нравственные ценности. Парк расположился на территории площадью более 300 га, находящейся в 15 км от г. Новосибирска. На территории парка проводятся событийные мероприятия, культурные фестивали. Парк стал

регулярной площадкой для проведения фестиваля исторической реконструкции «Сибирский огонь» (<https://www.sibpatriotcentr.ru/siberianfire>).

В Боровском сельсовете вдоль Новосибирского водохранилища расположены детские культурно-оздоровительные лагеря ДОЛ Центра анимационной педагогики «Зеленая улица» и ДОЛ «Калейдоскоп», а также базы отдыха «Нептун», площадь составляет 13 га. На территории расположены 14 летних домиков, 3 круглогодичных корпуса, каждый из которых рассчитан на проживание 50 человек и 5 коттеджей и база отдыха «Наука» вместимостью 112 человек. В п. Боровое Боровского сельсовета располагается Яхт-клуб «Престиж». На территории яхт-клуба оборудована летняя зона отдыха вместимостью до 200 человек, включающая в себя: бассейн, детскую площадку, волейбольную площадку. Клуб имеет свой причал и предоставляет услуги по стоянке яхт, катеров, водных мотоциклов. Имеется прокат водной техники. Также территория сельсовета стала домом для фестиваля искусств «PLAYA остров души», который регулярно проводится на живописнейших островах обского водохранилища.

В с. Верх-Тула Верх-Тулинского сельсовета находится конно-спортивный оздоровительный центр «Свобода». Центр занимается тремя направлениями конного спорта: троеборье, конкур и выездка. Организуются конные походы, экскурсии, фотосессии, проводятся праздники.

В рабочем поселке Краснообск находится Сергиево-Казанский храм - крупная кирпичная пятиглавая двухэтажная церковь в русском стиле с шатровой колокольней.

В Криводановском сельсовете находится база отдыха «Калинка-Малинка», на территории которой расположены 6 современных теплых коттеджей из бруса площадью 145 кв.м. Также на территории Криводановского сельсовета расположен Международный выставочный комплекс «Новосибирск Экспоцентр». «Новосибирск Экспоцентр» - ведущая деловая площадка региона. Здесь проходят межгосударственные деловые встречи, отраслевые и специализированные региональные и международные форумы, конгрессы, конференции и презентации.

В п. Седова Заимка Кубовинского сельсовета расположены база отдыха «Седова Заимка» вместимостью 90 человек и база отдыха «Сириус», на территории, которой расположены 2 зимних коттеджа и летние домики вместимостью 50 человек.

В Кудряшовском сельсовете расположен санаторий «Парус» - огромная лесопарковая территория в 14 га для отдыха и прогулок. В санатории 158 номеров разной категории для проживания гостей. В п. Приобском Кудряшовского сельсовета расположена база отдыха «Кудряшовская заимка» на 80 мест. Отдыхающие на базе могут заняться рыбалкой, поиграть в пейнтбол, совершить конную прогулку. Зимой - лыжные прогулки и катание на тюбингах с горки.

На территории Морского сельсовета находится Филиал Санаторий-профилакторий «Золотой берег» ОАО «Сибмост», рассчитанный на пребывание 180 человек одновременно. Санаторий-профилакторий «Золотой берег» оснащен широким спектром медицинского оборудования, обладает высококвалифицированным медицинским и обслуживающим персоналом.

В д.п. Мочище Мочищенского сельсовета расположен Санаторий-профилакторий «Восток», рассчитанный на 90 мест. Здесь можно прекрасно отдохнуть и поправить здоровье. В п. Озерный Мочищенского сельсовета находится Спортивный стрелково-стендовый комплекс, в котором организованы игры в пейнтбол и стрельба по летящим мишеням.

В Станционном сельсовете располагается приход в честь Иконы Божией Матери «Скоропослушница». Открыт в 1994 на ст. Мочище по благословению Архиепископа Тихона.

В Новосибирском районе Новосибирской области располагаются две особо охраняемые природные территории:

- Кудряшовский бор занимает обширную площадь в 177 кв.м., который включен в Единый госреестр памятников истории и культуры народов России. На территории Кудряшовского бора сосредоточено 214 разнотипных и разнокультурных археологических памятников (с 6 тысячелетия до н.э. до XVII века н.э.).

- Река Издревая – правый приток Ини. Относится к типичным малым рекам приподнятого правобережья Оби. Длина реки составляет 27 км. Для такой территории возможно сочетание охранных мероприятий с учебно-просветительскими, экологическим туризмом и разработкой экологически грамотных и дружественных систем ведения хозяйства для различных субъектов хозяйствования.

В последнее время в районе все большее внимание уделяется развитию туризма. В 2021 году Постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2021 № 576-п утверждена программа «Развитие туризма в Новосибирской области».

Введенные государством ограничительные меры, в связи с пандемией новой коронавирусной инфекции, вынужденно снизили туристический поток.

На территории Новосибирского района Новосибирской области действуют 2 туристических маршрута, кроме того, разрабатываются планы по развитию туристического потенциала района на 2025 год.

Гостиницы

№ п/п	Наименование	Адрес	Вместимость
1.	Клевер, кафе	Ярково (Новосибирский район), Советская, 1/1к тел. +7-983-318-25-06 тел. +7-913-907-07-55	5 номеров
2.	Загородный, досуговый центр	Тулинский (Новосибирский район), Центральная, 9а тел. +7 (383) 293-13-54 тел. +7-913-481-61-11	4 номера
3.	Водолей, мотель	8 Марта (Новосибирский район), Мира, 18а к1 тел. +7 (383) 293-14-24	11 Номеров
4.	Приморье, гостиница	Голубой Залив (Новосибирский район), Приморье с/п территория, 2 тел. +7-983-306-17-96 — www.primorie.club vk.com/primorieclub	30 номеров
5.	Skyexpo, гостиничный комплекс (3 звезды)	Станционная, 100 тел. +7 (383) 363-00-88 — администратор тел. +7 (383) 363-33-88 skyexpo.ru vk.com/skyexpo link.2gis.ru/jump/454E92AD/grym/20220801/novosibirsk/f8b0a14ae930cc?http://jump.2gis.ru/buy-here/urls?branch_id=70000001017262285&rubric_id=1141021222357486592	199 номеров
6.	Лесная сказка-2, гостиница	Ольховая (снт Елочка-2), 63/1 тел. +7-968-742-52-32	11 номеров
7.	PARUS medical	Кудряшовский (Новосибирский район), Береговая, 56 тел. 8-800-350-56-56	157 номеров

№ п/ п	Наименование	Адрес	Вместимость
	resort & SPA	parusresort.ru pr@parusresort.ru vk.com/parus_resort	
8.	ЧКАЛОВСКИЕ ДАЧИ, экопарк	Мочище (Новосибирский район), Дом отдыха Мочище микрорайон, 4 тел. +7 (383) 327-00-00 — администрация тел. +7 (383) 309-29-29 — ресторан тел. +7-923-775-08-03 — отдел бронирования банкетов тел. +7-923-775-08-01 — отдел бронирования номеров chkalovskie.ru info@chkalovskie.ru restaurant@chkalovskie.ru vk.com/chkalovskie54	19 номеров
9.	Золотой Лев, жилой комплекс	Мочище (Новосибирский район), Лесная Поляна, 56 тел. +7-913-726-11-05 тел. +7-913-200-04-54 www.goldenleo.ru vk.com/goldenleo link.2gis.ru/jump/2D121B4B/grym/20220801/novosibirsk/807d00009b41?http://jump.2gis.ru/buy-here/urls?branch_id=141265769382025&rubric_id=1144235593419057923	105 номеров
10.	Маяк, гостиничный комплекс	Катковский (Новосибирский район), Героев России, 1 тел. +7 (383) 239-04-49	9 номеров
11.	Млечный путь, гостиничный комплекс	Мочище (Новосибирский район), Агафонова, 1а тел. +7-913-915-29-08 www.hotelmp.ru link.2gis.ru/jump/EFE13D78/grym/20220801/novosibirsk/807d00012ec7?http://jump.2gis.ru/buy-here/urls?branch_id=141265769432263&rubric_id=1137981574238398976	36 номеров
12.	Привал у Самовара, гостиница - пельменная	Садовый (Новосибирский район), Пасечная, 10 тел. +7-923-243-05-55 — администратор privalusamovara.ru	25 номеров
13.	СФНЦА РАН,	Краснообск (Новосибирский район), Краснообск посёлок, 25 — 2, 3 этаж	40 номеров

№ п/ п	Наименование	Адрес	Вместимость
	ФГБУ, гостиница	тел. +7 (383) 348-03-00	
14.	ХЛЕБНЫ Й ГОД, ООО, гостиничн ый комплекс	Советское шоссе, 7 тел. +7 (383) 238-36-00 — отдел бронирования тел. +7 (383) 217-45-60 — автомойка www.hleb-god.ru khlebnyygod@mail.ru	9 номеров
15.	Морское, база отдыха	Боровое (Новосибирский район), Боровое посёлок, 50/2 тел. +7-913-793-55-67	20 номеров
16.	Якорь, база отдыха	Боровое (Новосибирский район), Боровое посёлок, Якорь тел. +7-913-729-73-01 vk.link/bazayakor vk.com/bazayakor	10 номеров
17.	Наука, база отдыха, Институт горного дела СО РАН	Боровое (Новосибирский район), Боровое посёлок, 50/3 тел. +7-913-483-57-39 тел. +7 (383) 295-84-40 тел. +7-913-956-67-56	112 номеров
18.	Нептун, база отдыха	Боровое (Новосибирский район), Боровое посёлок, Нептун тел. +7-913-912-91-01 neptun-nsk.com	200 номеров
19.	Динамо, база отдыха	Боровое (Новосибирский район), Боровое посёлок, Динамо тел. +7 (383) 295-84-28 noodinamo.ru	70 номеров
20.	Дом у моря	Ленинское (Новосибирский район), Кирова, 37 — первая линия от берега тел. +7-923-139-85-25 www.domymoryansk.com/ vk.com/public212849158	56 номеров
21.	Приморье, база отдыха	Голубой Залив (Новосибирский район), Приморье с/п территория, 2 тел. +7 (383) 347-06-06 тел. +7-983-306-17-96 www.primorie.club vk.com/primorieclub	80 номеров

№ п/ п	Наименование	Адрес	Вместимость
22.	Белый лебедь, база отдыха	Тулинский (Новосибирский район), Озёрная, 1 тел. +7-953-789-85-80	15 номеров
23.	Меркурий, база отдыха	Мочище (Новосибирский район), Снежная, 15 к20 тел. +7 (383) 255-15-95 mercury-nsk.ru vk.com/nskmercury	100 номеров
24.	Седова Заимка, база отдыха	Кубовинский сельсовет (Новосибирский район) Обской садовод снт, 1 тел. +7 (383) 295-67-77 тел. +7-960-797-60-48 sedovazaimka.ru	15 номеров
25.	Дружба, база отдыха, ООО Престиж	Бибиха (Новосибирский район), Рябиновая, 10/1 тел. +7-923-177-90-90 bazadryzba.ru prestig-nsk@mail.ru vk.com/bazadryzba bazadryzba.ru/	12 номеров
26.	Серебристый лес, загородный клуб отдыха	Степной (Новосибирский район) Береговая (днп Лаки Парк), 408 тел. +7-913-700-53-93 серебристыйлес.рф vk.com/club181458476	50 номеров
27.	Издrevая, база отдыха	Издrevая (Новосибирский район), Вокзальная, 14а тел. +7-913-483-02-52	15 номеров

5. Социальная инфраструктура.

Дошкольное образование		
Наименование городского/сельского поселения	Количество дошкольных образовательных учреждений, единиц	Количество мест в учреждениях,
Барышевский сельсовет	3 (1 структурное подразделение при МБОУ - Барышевская СШ № 9; детские сады: МБДОУ - детский сад «Елочка», МКДОУ - детский сад «Незабудка»)	345

Березовский сельсовет	2 (1 структурное подразделение при МБОУ «Железнодорожная школа № 121», детские сады: МКДОУ - детский сад «Земляничка»)	128
Боровской сельсовет	2 (1 структурное подразделение при МБОУ - Боровская СШ № 84, МКДОУ - детский сад «Белочка»)	95
Верх-Тулинский сельсовет	3 (МКДОУ - детский сад «Золотой ключик», МКДОУ - детский сад «Солнышко», МБДОУ - детский сад «Росток»)	751
Каменский сельсовет	1 (структурное подразделение при МБОУ «Каменская школа № 44»)	120
Криводановский сельсовет	2 (детские сады: МБДОУ - детский сад «Звездочка», МБДОУ - детский сад «Капелька»)	700
Кудряшовский сельсовет	1 (МКДОУ - детский сад «Медвежонок»)	340
Кубовинский сельсовет	4 (3 структурных подразделения при: МБОУ «Красноярская школа № 30 им. Героя России А.Галле», МКОУ - Кубовинская ОШ № 31, МБОУ «Сосновская школа № 32», детский сад: МКДОУ - детский сад «Родничок»)	275
р.п. Краснообск	6 (1 структурное подразделение при: МБОУ «Краснообская школа № 2», детские сады: МБДОУ - детский сад «Дельфин», МБДОУ - детский сад «Золотая рыбка», МАДОУ - детский сад «Колосок», МБДОУ - детский сад «Теремок», МБДОУ - детский сад «Чебурашка»)	2010
Мочищенский сельсовет	1 (структурное подразделение при МБОУ «Мочищенская школа № 45»)	40
Морской сельсовет	1 (структурное подразделение при МБОУ «Ленинская школа № 47»)	155
Мичуринский сельсовет	2 (1 структурное подразделение при МБОУ «Мичуринская школа № 123», МКДОУ - детский сад «Лукоморье»)	242
Новолуговской сельсовет	2 (структурных подразделения при МБОУ «Новолуговская средняя школа № 57», МБОУ «Издrevинская школа № 58»)	233
Раздольненский сельсовет	1 (структурное подразделение при МБОУ - Раздольненской школе № 19)	120
Плотниковский сельсовет	2 (структурных подразделения при: МКОУ ООШ № 39, МБОУ «Плотниковская школа № 111»)	75
Станционный сельсовет	3 (2 структурных подразделения при: МКОУ «Ленинская средняя школа № 6», МБОУ - СШ № 18 ст.Мочище; МКДОУ - детский сад «Лучик»)	349
Толмачевский сельсовет	5 (4 структурных подразделения при: МБОУ «Алексеевская школа № 4»,	741

	МБОУ «Красноглинная школа № 7», МКОУ «Красномайская ОШ № 49», МКОУ «Толмачевская СОШ № 61»; МБДОУ - детский сад «Кубики»)	
Ярковский сельсовет	4 (3 структурных подразделения при: МБОУ- Ярковская СОШ № 3 с кадетскими классами, МКОУ «Сенчанская основная школа № 76»; МКДОУ - детский сад «Радуга» с.Новошилово; МБОУ-СОШ №11 Шиловского гарнизона	208
Итого:	45	6927

Общее образование			
Наименование городского/ сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, мест
Барышевский сельсовет	2	18	843
Березовский сельсовет	2	18	426
Боровской сельсовет	1	22	260
Верх-Тулинский сельсовет	2	25	1 711
Каменский сельсовет	1	29	2 379
Криводановский сельсовет	4	25	2 522
Кудряшовский сельсовет	2	24	1 052
Кубовинский сельсовет	3	17	638
р.п. Краснообск	4	29	6 429
Мочищенский сельсовет	1	22	354
Морской сельсовет	1	24	557
Мичуринский сельсовет	1	22	443
Новолуговской сельсовет	2	19	1 047
Раздольненский сельсовет	2	18	649
Плотниковский сельсовет	2	12	333
Станционный сельсовет	3	19	1 425
Толмачевский сельсовет	4	15	1 577
Ярковский сельсовет	4	13	700
Итого:	41	354	23 345

Дополнительное образование		
Наименование городского/ сельского поселения	Количество учреждений дополнительного образования, единиц ^{1**}	Количество детей в возрасте 7-18 лет, посещающих учреждения дополнительного образования, человек
Барышевский сельсовет	1	811
Березовский сельсовет	-	123
Боровской сельсовет	-	182
Верх-Тулинский сельсовет	-	194
Каменский сельсовет	-	1 432
Криводановский сельсовет	-	660
Кудряшовский сельсовет	2	1 020
Кубовинский сельсовет	-	78
р.п. Краснообск	4	7 346
Мочищенский сельсовет	-	92
Морской сельсовет	-	117
Мичуринский сельсовет	-	37
Новолуговской сельсовет	-	249

^{**} в поселениях, где отсутствуют учреждения дополнительного образования, данная услуга реализуется на основе договора о сотрудничестве между общеобразовательными учреждениями и учреждениями дополнительного образования на базе общеобразовательных учреждений.

Раздольненский сельсовет	-	170
Плотниковский сельсовет	-	152
Станционный сельсовет	-	130
Толмачевский сельсовет	-	628
Ярковский сельсовет	-	20
Итого:	7	13 330

Здравоохранение						
Наименование городского/ сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения, единиц	в том числе				
		больницы	поликлиники	врачебная амбулатория	фельдшерско-акушерские пункты	санатории, профилактории
МО Барышевский сельсовет (НРБ№1 р.п.Кольцово) ^{2*}	3	1	-		3	-
МО Березовский сельсовет (НРБ№1 р.п.Кольцово)*	3	-	2		1	-
МО Боровской сельсовет	3	-	-	1	2	-
МО Верх-Тулинский сельсовет	2	-	-	1	1	-
МО Каменский сельсовет	2	-	-		2	-
МО Краснообск	1	1	-		-	-
МО Криводановский сельсовет	2		1	1	-	-
МО Кубовинский сельсовет	5	1	1		5	-
МО Кудряшовский сельсовет	3	-	-	1	1	1
МО Мичуринский сельсовет	2	-	-	1	1	-
МО Морской сельсовет	1	-	-	1	-	-
МО Мочищенский сельсовет	4	-	1		-	3
МО Новолуговской сельсовет (НРБ№1 р.п.Кольцово)*	2	-	1		1	-
МО Плотниковский сельсовет (НРБ№1 р.п.Кольцово)*	2	1	1		-	-
МО Раздольненский сельсовет	2	-	-	1	1	-

* Население муниципальных образований Барышевского, Берёзовского, Новолуговского и Плотниковского сельсоветов обслуживаются в рабочем посёлке Кольцово. Население муниципального образования Толмачёвского сельсовета обслуживается в городе Обь.

МО Станционный сельсовет	4	-	1		3	-
МО Толмачевский сельсовет (ОЦГБ г. Обь) ^{3*}	3	-	-		3	-
МО Ярковский сельсовет	4	-	-	2	2	-
Итого:	48	4	8	9	26	4

Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений культуры, единиц	клубы	в них кинозалы	музеи	библиотеки
МО Барышевский с/с	3	1	1	0	2
МО Березовский с/с	4	2	0	0	2
МО Боровской с/с	5	3	0	0	2
МО Верх-Тулинский с/с	3	1	0	0	2
МО Каменский с/с	1	0	0	0	1
МО р.п. Краснообск	3	1	1	0	2
МО Криводановский с/с	4	2	0	0	2
МО Кубовинский с/с	6	3	0	0	3
МО Кудряшовский с/с	4	2	0	0	2
МО Мичуринский с/с	3	2	0	0	1
МО Морской с/с	2	1	0	0	1
МО Мочищенский с/с	2	1	0	0	1
МО Новолуговской с/с	3	1	0	0	2
МО Плотниковский с/с	3	1	0	0	2
МО Раздольненский с/с	3	1	0	0	2
МО Станционный с/с	5	2	0	0	3
МО Толмачёвский с/с	4	2	0	0	2
МО Ярковский с/с	7	4	0	0	3
Итого:	65	30	2	0	35

Спортивные объекты										
Наименование городского/сельского поселения	Количество спортивных сооружений, единиц	в том числе								
		спорт - комплексы	Стадионы и спортивные площадки	бассейны	спортивные залы, включая школьные	хоккейные коробки	Сооружения для стрельбы - ковы видов	Лыжные базы	Другие спортивные сооружения	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры

* Население муниципальных образований Барышевского, Берёзовского, Новолуговского и Плотниковского сельсоветов обслуживаются в рабочем посёлке Кольцово. Население муниципального образования Толмачёвского сельсовета обслуживается в городе Обь.

							спорт а			
МО Барышевс кий с/с	21	-	9	-	3	2	3	1	1	2
МО Березовск ий с/с	10	-	6	-	2					2
МО Боровской с/с	13	1	4	-	3	2				3
МО Верх- Тулински й с/с	20	1	9	-	6	2			1	1
МО Каменски й с/с	19	-	4	-	6	1			1	7
МО Краснообс к	49	2	15	2	22	1			5	2
МО Криводано вский с/с	19		8	-	3	2			3	3
МО Кубовинск ий с/с	18	-	7	-	4	1			2	4
МО Кудряшов ский с/с	10	1	3	-	4				1	1
МО Мичуринс кий с/с	5	-	2	-	1	2				
МО Морской с/с	12	1	4	1	4	1			1	
МО Мочищенс кий с/с	5	-	2	-	1		1			1
МО Новолугов ской с/с	12	-	6	-	2	1				3

МО Плотнико вский с/с	7	-	3	-	2					2
МО Раздольне нский с/с	15	-	6	-	3	1	1			4
МО Станцион ный с/с	20	-	8	-	4				2	6
МО Толмачевс кий с/с	16	-	11	-	3				1	1
МО Ярковский	17	-	9	-	4	1			1	2
Итого:	288	6	116	3	77	17	5	1	19	44

6. Инженерно–коммунальная инфраструктура.

Наименование городского/ сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектна я мощност ь	15.04.2025	свобо дная мощн ость
Водоснабжение (ед./км) (количество муниципальных водозаборов / протяженность водопроводных сетей)				
Барышевский сельсовет	МУП «Ложок»	8 / 40,91	14/56	
Березовский сельсовет	МУП «Ложок»	13 / 20,0	12/27,7	-
Боровской сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»	7 / 29,3	9/27,8	-
Верх-Тулинский сельсовет	МУП «Горводоканал» МУП «Верх-Тула ресурс»	15/47,7	17/87,58	-
Каменский сельсовет	МУП ЖКХ «Восход»	5/38,6	4/38,7	-
	ООО «Гелеон Сервис»	-/30		
	ООО «РСО Каменка»	2/1,1		-
Криводановский сельсовет	МУП «Криводановское»	17/25,4	17/19,9	-
Кубовинский сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское»	9 / 23,8	14/21,4	-
Морской сельсовет	МУП «Ложок»	7/35,8	5/25,5	-
Мочищенский сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	7/29,4	9/23,8	-
	ООО «Мочищенский водоканал»	-/12,5		-

Новолуговской сельсовет	ООО РСО «Березки»	2 / 0,3	5/24,02	
Плотниковский сельсовет	МУП «Ложок»	9 / 13,3	7/7,887	-
Раздольненский сельсовет	МУП «Раздольненское водоснабжение»	2 / 30,0	4/22	-
Станционный сельсовет	МУП ЖКХ «Перспектива»	19/32,05	19/31,9	-
Толмачевский сельсовет	МУП ТВК «Толмачево» ПК «Толмачевский»	10/35,8	9/82,3	-
Ярковский сельсовет	МУП ЖКХ «Ярковское»	14/36,2	22/29,55	-
Новосибирский район	МУП г. Новосибирска «Горводоканал»	2/101,7		-
Водоотведение (ед./км) (количество муниципальных насосных станций / протяженность канализационных сетей)				
Барышевский сельсовет	МУП «Ложок»	4 / 28,1	5/37	-
Березовский сельсовет	МУП «Ложок»	1 / 4,0	1/4	-
Каменский сельсовет	ООО «Арго»	1/30	1/6,5	
Криводановский сельсовет	МУП «Криводановское»	4 / 8,8	5/15,04	-
Мочищенский сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный»	2 / 1,0	2/10,71	-
Новолуговской сельсовет	ООО РСО «Березки»	1/0,05	2/1,44	
Раздольненский сельсовет	МУП «Раздольненское водоснабжение»	- / 4,9	1/3,5	-
Станционный сельсовет	МУП «Перспектива»	1/4,18	1/4,18	-
Толмачевский сельсовет	ПК «Толмачевский»	1 / 3,7	1/20,56	-
Ярковский сельсовет	МУП ЖКХ «Ярковское»	1/3,6	3/1,6	-
Новосибирский район	МУП г. Новосибирска «Горводоканал»	3/20,28		-
Теплоснабжение (Гкал/ч) (установленная мощность муниципальных котельных / подключенная нагрузка)				
р.п. Краснообск	ФГУП «Энергетик»	-	214/214	-
Барышевский сельсовет	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	39,3/14,3	25,17/25,17	-
	ООО «ТЕХНОГАЗ-СЕРВИС»	13,58/3,7	13,58/3,7	-
Березовский сельсовет	МУП ЖКХ «Комбинат Барышевский»	4,1/2,1	4,12/2,14	-
Боровской сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»	10,7/6,9	10,7/6,9	1,4
Верх-Тулинский сельсовет	ООО «Техногаз-Сервис»	15/8,7	12,7/12,7	6,4/4,7

Каменский сельсовет	МУП ЖКХ «Восход»	0,3/0,25	0,3/0,25	-
	ООО «РСО Каменка»	5,16/1,04	5,16/1,04	-
	ООО «Технофорум»	1,5/1,0	1,63/1	-
Криводановский сельсовет	ООО «ТЕХНОГАЗ-СЕРВИС»	0,224/0,14	0,224/0,14	-
	ООО «КТГК»	86/22,46	86/22,46	-
Кубовинский сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское»	5,0/4,8	5,16/4,8	-
	ООО «Термооптима»	1,0/0,8	0,86/0,42	-
Кудряшовский сельсовет	МУП «Горводоканал» г. Новосибирск	56,2/19,9	56,16/19,9	-
	ООО «Термооптима»	0,91/0,3	0,86/0,33	-
	МУП «Комбинат Барышевский»	1,2/0,4	1,02/0,38	-
Мичуринский сельсовет	ООО УК «Фламинго»	14/14	22,0/14,0	-
Морской сельсовет	МУП «Ложок»	2,3/1,8	2,3/0,65	-
Мочищенский сельсовет	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	13,5/6,1	13,2/5,8	-
Раздольненский сельсовет	МУП «Тепло»	7,8/3,5	6,78/5,25	-
Станционный сельсовет	МП «Перспектива»	19,4/6,8	19,44/6,84	-
Толмачевский сельсовет	ООО «ТЕХНОГАЗ-СЕРВИС»	0,72/0,32	0,72/0,315	-
	МУП ТВК «Толмачево»	3,2/2,5	3,2/2,5	-
Ярковский сельсовет	МУП ЖКХ «Ярковское»	11,6/4,3	11,56/4,25	-
Газоснабжение (км) (протяженность газовых сетей всего/муниципальные газовые сети)				
Барышевский сельсовет	ООО «Техногаз»	25,9 / 2,3	29,6/2,3	-
Верх-Тулинский сельсовет	ООО «Техногаз»	62,6 / 54,3	64,9/54,3	-
Каменский сельсовет	ООО «Газпромгазораспределение Томск»	30,4/18,3	36,8/18,3	-
Криводановский сельсовет	ООО «Техногаз»	63,5 / 14,6	66,9/14,6	-
Кубовинский сельсовет	АО «Альфагазстройсервис»	25,7 / 19,9	59,8/19,9	-
	ООО «Техногаз»	32 / 32	51,9/51,9	-
Кудряшовский сельсовет	ООО «Техногаз»	34,8 / 2,6	35,4/2,6	-

Мичуринский сельсовет	ООО «Альфагазстройсервис»	27,2 / 6,0	29,3/6,0	-
Морской сельсовет	ООО «Газпромгазораспределение Томск»	44,8 / 24,8	48,1/24,8	-
Мочищенский сельсовет	ООО «Техногаз»	40,6 / 14,1	43,1/14,1	-
Новолуговской сельсовет	ООО «ТеплоГазСервис»	20,4 / 0,6	25,5/0,6	-
Плотниковский сельсовет	ООО «Техногаз»	20,3 / 12,3	22,1/12,3	-
	АО «ГазТрансКом»	8,5 / 0	8,5/0	-
Раздольненский сельсовет	ООО «Газпромгазораспределение Томск»	16,0 / 7,0	18,4/7,0	-
Станционный сельсовет	ООО «Техногаз»	22,4 / 4,5	44,1/21,4	-
Толмачевский сельсовет	ООО «Техногаз»	46,3 / 12,3	61,4/20,1	-
	ООО «Пригородный простор»	8,5 / 0	10,4/0	-
Электроснабжение				
Новосибирский район – гарантирующий поставщик Новосибирской области	АО «Новосибирскэнергосбыт»	-		-

Возможные точки подключения к газораспределительным и электрическим сетям необходимо уточнять по территориальному признаку у гарантирующих поставщиков АО «Новосибирскэнергосбыт» и ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск».

НОВОСИБИРСКИЙ РАЙОН					
№ п/п	Коммунальная услуга	Ресурсоснабжающая организация	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	№ и дата приказа
1	Барышевский сельсовет				
ТЭ	тепловая энергия(пос. Шадриха)	ФГУП "Управление энергетики и водоснабжения"	1860,54	2081,94	№ 465-ТЭ/НПА от 13.12.2024
	тепловая энергия	МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"	2666,53	2983,84	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024

	тепловая энергия (пос. Ложок)	ООО "Техногаз-Сервис"	2070,95	2317,39	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ООО Специализированный застройщик "Мета-Академ" (новый застройщик с 2023)	3438,34	3767,52	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия (п. Каменушка Барышевского сельсовета)	МУП "Ложок"	4077,73	4381,64	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ООО "Энергоресурс"	2788,94	3095,60	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	открытая система ГВС (пос. Шадриха)	ФГУП "Управление энергетики и водоснабжения"	27,44/1860,54	30,70/2081,94	№ 467-ТЭ/НПА от 13.12.2024
	горячая вода	МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"	220,80	263,85	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
	горячая вода (пос. Ложок)	ООО "Энергоресурс"	222,78	247,69	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода (за исключ.п. Ложок)	МУП "Ложок"	47,70	53,36	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода (поселок Ложок)	МУП "Ложок"	47,70	53,36	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода (поселок Каменушка)	МУП "Ложок"	47,70	53,36	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение (за исключ.п. Ложок)	МУП "Ложок"	51,42	57,54	№ 589-В/НПА от 19.12.2024

	водоотведение (поселок Ложок)	МУП "Ложок"	80,52	90,10	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
2	Березовский сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"	2666,53	2983,84	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП "Ложок"	21,02	23,52	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП "Ложок"	68,82	76,99	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
3	Боровской сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ДЕЗ ЖКХ "Боровское"	2329,56	2606,77	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП ДЕЗ ЖКХ "Боровское"	23,91	26,75	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
4	Верх-Тулинский сс				
ТЭ	тепловая энергия	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	2573,64	2879,89	№ 405-ТЭ/НПА от 12.12.2024
	тепловая энергия (с. Верх-Тула)	ООО "Техногаз- Сервис"	2198,21	2459,78	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия (п.Красный Восток)	ООО "Техногаз- Сервис"	2610,05	2920,63	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия (п. Тулинский)	ООО "Техногаз- Сервис"	2545,79	2848,73	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,48	30,74	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
	питьевая вода (пос. Крупской)	МУП "Верх-Тула Ресурс"	34,01	38,05	№ 589-В/НПА от 19.12.2024

	питьевая вода (п.8 Марта, п. Красный Восток, п. Тулинский, с.Верх-Тула)	МУП "Верх-Тула Ресурс"	36,64	41,00	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
5	Каменский сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ЖКХ "Восход"	2240,70	2507,34	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ООО "РСО Каменка"	2123,01	2182,99	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	ООО "Гелеон Сервис"	32,62	36,50	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	ООО "РСО Каменка"	30,87	34,53	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	МУП ЖКХ "Восход"	32,47	36,33	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	ООО фирма "Арго"	44,96	44,96	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
6	Криводановский сс				
ТЭ	тепловая энергия	ООО "Криводановская телогенерирующая компания"	1907,71	2226,29	№ 597-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	горячая вода	ООО "Энергетическая Сетевая Компания"	151,79	175,54	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода (село Марусино)	ООО "УК "Марусино"	54,91	58,63	№ 587-В/НПА от 19.12.2024

	питьевая вода	МУП "Криводановское"	22,61	25,30	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП "Криводановское"	44,21	49,47	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
7	Кубовинский сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское"	2231,24	2496,75	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	горячая вода	МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское"	177,58	198,71	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское"	35,97	40,25	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское"	29,57	33,09	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
8	Кудряшовский сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"	2412,86	2699,98	№ 594-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	2197,02	2458,46	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	горячая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	171,97	192,42	№ 558-В/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
9	Мичуринский сс				
ТЭ	тепловая энергия	ООО "Завод стеновых материалов № 7"	2089,81	2272,41	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024

	тепловая энергия	ООО "Ресурс"	2165,30	2422,97	№ 591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	АО "Энергетик"	2188,14	2448,52	№ 632-ТЭ/НПА от 20.12.2024
ГВ	горячая вода	ООО "Завод стеновых материалов № 7"	168,33	184,01	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
	горячая вода	ООО "Ресурс"	173,39	194,03	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
	горячая вода	МУП ЖКХ "Комбинат Барышевский"	169,19	198,91	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД-ИЕ	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
10	Морской сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП "Ложок"	2706,86	3028,97	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ООО "Генерация Сибири"	1833,71	2051,90	№596-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	МУП "Энергия" г. Новосибирска	2103,32	2305,04	№593-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	горячее водоснабжение	ООО "Генерация Сибири"	149,95	168,46	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП "Ложок"	26,74	29,92	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД-ИЕ	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
11	Мочищенский сс				

ТЭ	тепловая энергия (за исключением д.п.Мочище, ул. Нагорная, 30/5)	МУП ДЕЗ "Армейский"	2681,39	3000,47	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	МУП ДЕЗ "Армейский"	2902,24	3247,60	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ООО "Прометей"	2921,21	3268,83	№ 595-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ГАУ СО НСО "Областной комплексный центр социальной адаптации граждан"	2680,12	2999,05	№ 594-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	МУП "Энергия" г. Новосибирска	1996,75	2234,36	№ 594-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВ	горячая вода	МУП ДЕЗ "Армейский"	214,75	242,19	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,48	30,74	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
	питьевая вода	МУП ДЕЗ ЖКХ "Армейский"	34,29	38,37	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП ДЕЗ "Армейский"	30,88	34,55	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
	водоотведение	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	15,88	17,77	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
12	Новолуговской сс				

ПВ	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	ООО "РСО "Березки"	79,39	88,66	№ 589-В/НПА от 19.12.2024
13	Плотниковский сс				
ТЭ	тепловая энергия	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	2573,64	2879,89	№ 405-ТЭ/НПА от 12.12.2024
ГВС	открытая система ГВС	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,82/2573,64	30,96/2879,89	№ 665-ТЭ/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,48	30,74	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	15,88	17,77	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
14	пос. Краснообск				
ТЭ	тепловая энергия	АО "Энергетик"	2188,14	2448,52	№ 632-ТЭ/НПА от 20.12.2024
ГВ	горячая вода	АО "Энергетик"	174,74	195,54	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
15	Раздольненский сс				
ТЭ	тепловая энергия	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	2573,64	2879,89	№ 405-ТЭ/НПА от 12.12.2024
	тепловая энергия	МУП "Тепло"	2264,39	2533,85	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода (с. Раздольное)	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024

	питьевая вода (п. Гусиный Брод)	МУП "Раздольненское водоснабжение"	42,57	47,63	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,48	30,74	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
ВОД-ИЕ	водоотведение	МУП "Раздольненское водоснабжение"	32,74	36,63	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
16	Станционный сс				
ТЭ	тепловая энергия	ООО "Прометей"	2648,04	2963,15	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия (п.Садовый)	МУП ЖКХ "Перспектива"	2406,02	2692,33	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия (пос. Садовый)	ООО "Новосибирская теплосетевая компания"	2093,58	2303,20	№ 660-ТЭ/НПА от 20.12.2024
	тепловая энергия (ст. Мочище)	МУП ЖКХ "Перспектива"	2743,77	3070,27	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ГВС	открытая система ГВС	МУП ЖКХ "Перспектива"	28,47/2406,02	29,87/2692,33	№ 665-ТЭ/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода (п. Витаминка,ст. Мочище,п. Ленинский)	МУП ЖКХ "Перспектива"	35,41	39,62	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	26,22	29,34	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода (питьевое водоснабжение) (п.Садовый)	ООО "УК Малахит"	43,62	48,80	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД-ИЕ	водоотведение (пос. Садовый)	МУП ЖКХ "Перспектива"	26,08	29,18	№ 587-В/НПА от 19.12.2024

	водоотведение (ст. Мочище)	МУП ЖКХ "Перспектива"	33,61	37,61	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	водоотведение	МУП г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"	21,23	23,75	№ 555-В/НПА от 19.12.2024
17	Толмачевский сс				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ТВКХ Толмачевского сс	2472,38	2766,59	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП ТВК "Толмачево"	24,16	27,03	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	ПК "Толмачевский"	47,46	47,46	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	ПК "Толмачевский"	41,51	41,51	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
18	Ярковский сельсовет				
ТЭ	тепловая энергия	МУП ЖКХ "Ярковское"	2497,58	2794,79	№591-ТЭ/НПА от 19.12.2024
	тепловая энергия	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	2573,64	2879,89	№ 405-ТЭ/НПА от 12.12.2024
ГВ	горячая вода	МУП ЖКХ "Ярковское"	184,04	206,13	№ 653-В/НПА от 20.12.2024
	горячая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	160,15	179,21	№ 655-В/НПА от 20.12.2024
ПВ	питьевая вода	МУП ЖКХ "Ярковское"	23,07	25,81	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	питьевая вода	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	27,48	30,74	№ 402-В/НПА от 12.12.2024
ВОД- ИЕ	водоотведение	МУП ЖКХ "Ярковское"	15,81	17,69	№ 587-В/НПА от 19.12.2024
	водоотведение	ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	15,88	17,77	№ 402-В/НПА от 12.12.2024

Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципально района.
Инженерная инфраструктура. Объекты теплоснабжения,
газоснабжения и объекты трубопроводного транспорта
М 1:100000



7. Транспортная инфраструктура и связь.

Автодорожная сеть в Новосибирском районе включает в себя 896,2 км автодорог местного значения, в том числе 64,8 % (580,3 км) – с твердым покрытием, из них районного значения – 143,5 км (в 2023г. – 142,3 км).

В 2024 году на работы, связанные с содержанием, ремонтом и строительством автомобильных дорог на территории Новосибирского района, направлено 658,5 млн руб., из них средства бюджета района – 646,5 млн руб., что на 371,8 млн руб. больше, чем в 2023 году.

В том числе, из областного бюджета в рамках государственной программы «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2024 году было выделено 12 млн руб.

На реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы Новосибирского района «Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района Новосибирской области» было выделено 646,5 млн руб. (в 2023 г. – 274,7 млн руб.)

За счет лимитов 2025 года, в рамках муниципальной программы Новосибирского района «Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района Новосибирской области», выполнены работы по ремонту ул. Центральная в р.п.Краснообск на сумму 38 млн руб.

За счет средств муниципальной программы «Развитие сетей наружного уличного освещения Новосибирского района Новосибирской области» на обустройство автомобильных дорог уличным освещением 20 населенных пунктов, а также участка автомобильной дороги «Академгородок – Каменушка» и остановок общественного транспорта направлено 38,0 млн руб., что на 19,8 млн руб. больше, чем в 2023 году (18,2 млн руб.).

Для повышения доступности, а также полного и качественного обеспечения в транспортных услугах будут продолжены работы по сохранению существующей сети автомобильных дорог района в рамках содержания, ремонта и капитального ремонта автомобильных дорог.

На территории Новосибирского района проходит пять железнодорожных магистралей, а именно:

- Новосибирск-Крахаль-Шелковичиха-Тогучин;
- Новосибирск-Обь-Коченево;
- Новосибирск-Бердск-Черепаново;
- Новосибирск-Иня Восточная-Мочище-Сокур;
- Новосибирск-Издrevая-Жеребцово-Сокур.

На территории района имеются следующие железнодорожные станции:

п/п	Наименование	Месторасположение
1	станция Жеребцово	С.Жеребцово, Плотниковский с/с
2	станция Шелковичиха	Берёзовский с/с
3	станция Издревая	С.Барышево, Барышевский с/с
4	станция Крахаль	П.Крахаль, Барышевский с/с
5	станция Иня-Восточная	Станционный с/с
6	станция Мочище	Ст.Мочище, Станционный с/с

Удаленность от районного и областного центра составляет от 14 до 50 км, время в пути на авто-, железнодорожном транспорте от 15 минут до 1 часа.

8. Инвестиционная привлекательность.

Инвестиционная политика администрации Новосибирского района направлена на обеспечение положительной динамики экономического развития Новосибирского района путем создания благоприятного инвестиционного климата, условий для максимального вовлечения в сферу инвестиционной деятельности экономических ресурсов, рыночной инфраструктуры и транспортно-географических преимуществ.

8.1. Конкурентные преимущества.

Новосибирский район обладает неоспоримыми конкурентными преимуществами:

- район расположен в восточной части Новосибирской области, со всех сторон примыкая к городу Новосибирску, входит в Новосибирскую агломерацию. Район находится в центре железнодорожных, воздушных, автомобильных и речных путей из Европы в Азию;
- близость инфраструктуры города, энергообеспечение, возможность привлечения рабочего, инженерного и научного потенциала (крупнейшие вузы и научные институты Новосибирска – уникальная база для развития новых технологий, наукоемких производств);
- Международный выставочный комплекс «Новосибирск Экспоцентр» (Криводановский сельсовет) - ведущая деловая площадка региона. Здесь проходят межгосударственные деловые встречи, отраслевые и специализированные региональные и международные форумы, конгрессы, конференции и презентации;
- ООО «Норд Сити Молл» (Станционный сельсовет) - крупнейший торгово-логистический комплекс общей площадью 170 000 кв. м, включающий в себя около 5000 торговых мест, склады кратковременного и длительного хранения товаров, зоны общественного назначения, обеспеченный необходимым количеством парковочных мест. Комплекс является базой для проведения универсальных оптово-розничных ярмарок как районного, так и межрегионального значения;
- Промышленно - логистический парк (ПЛП) - крупнейший индустриальный парк в России. ПЛП формируется как современная инвестиционная площадка с полным комплексом инженерной, дорожно-транспортной и общественно-деловой инфраструктуры;
- Промышленно - логистический парк «Восточный» (ВПЛП) – предусматривает создание складских комплексов класса А и В, контейнерных стоянок грузового автотранспорта, гаражных боксов и административно-бытовых зданий;
- особо охраняемые природные территории: «Кудряшовский бор», «Долина реки Издревая». Береговая территория Новосибирского водохранилища протяженностью более 45 км;
- наличие баз отдыха и санаториев-профилакториев, большого количества детских культурно-оздоровительных лагерей, расположенных вдоль Новосибирского водохранилища;
- наличие свободных земельных ресурсов, пригодных для развития сельского хозяйства. Более эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения (пашен, пастбищ и сенокосов) позволит получить высокие урожаи, создать прочную кормовую базу, что в свою очередь приведет к росту производства продукции животноводства;
- наличие свободных площадок, пригодных для промышленного развития, обеспечивающих рост общего объема выпуска продукции, товаров и услуг района.

8.2. Точки роста района.

- строительство современных промышленных комплексов и логистических парков;
- строительство и реконструкция животноводческих комплексов, реконструкция и модернизация птицеводческих помещений, строительство тепличных комбинатов;
- строительство предприятий по глубокой переработке ТБО;
- развитие строительной индустрии;
- комплексное жилищное строительство (в том числе элитное домостроение), индивидуальное жилищное строительство;

- развитие транспортной инфраструктуры, строительство Северного и Восточного обхода;
- развитие сельского хозяйства;
- развитие промышленности в сфере производства продукции для сельского хозяйства;
- развитие восточной транспортно-логистической зоны, в границы которой входят территории Новолуговского, Станционного, Раздольненского, Каменского сельсоветов Новосибирского района.

Новосибирский район, как одна из главных составляющих Новосибирской агломерации, по-прежнему остается привлекательной территорией для инвесторов

Самым масштабным парковым проектом в области и районе в частности является Промышленно-логистический парк (ПЛП) на территории Толмачевского сельсовета. В Промышленно-логистическом парке создаются необходимые условия для привлечения инвесторов, включая транспортную и инженерную инфраструктуру, что способствует принятию потенциальными резидентами решений о развитии своих производств на территории парка.

Сегодня на площадке ПЛП осуществляют свою деятельность 28 предприятий-резидентов.

Реализуется строительство промышленно-логистического парка «Восточный» (Станционный сельсовет). Реализация проекта преследует цели создания материально-технической базы группы транспортных и экспедиторских компаний и повышение их конкурентоспособности, а также развития транспортно-логистической инфраструктуры Новосибирского транспортного узла.

На территории Верх-Тулинского сельсовета компанией «Лидер Инвест Групп» реализуется масштабный инвестиционный проект по комплексному освоению территории земельного кластера площадью 3000 га и созданию частного промышленного парка, предполагаемые инвестиции в проект 14,6 млрд. руб.

Развитие промышленного производства, создание новых рабочих мест влечет за собой увеличение спроса на жилье.

В целом в районе сформировано и осваивается 23 площадки комплексного жилищного строительства в Барышевском, Каменском, Мичуринском, Новолуговском, Станционном, Мочищенском и Толмачевском сельсоветах, а также на территории р.п. Краснообск.

8.3. Реестр инвестиционных проектов.

1. Реализуемые инвестиционные проекты

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Реализуемые									
АО «Евросиб СПБ-ТС» Новосибирский	Новосибирский терминал-развитие терминала, увеличение перерабатывающей способности до 250 тыс. TEU в год»	Промышленное производство, Логистика	2020-2026	Станционный с/с, Пашинский переезд, Восточное шоссе, 2	Реализуется	1 632 800,00	197 313,30	1 358 302,70	63
ООО Сибалюкс Ресурс	Цех № 3	Создание объектов производственного и складского назначения	до конца 2025 г.	НСО, Новосибирский район, платформа 3307 км	Реализуется	30 000	493,00	180 486	280
ООО Сибалюкс Ресурс	Цех № 4	Создание объектов производственного и складского назначения	до конца 2025 г.	НСО, Новосибирский район, платформа 3307 км	Реализуется	35 000	2 749	157 276	280

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО «ВСК»	Склад гибкой упаковки	Промышленное производство, Логистика	2023-2024гг	633101, Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Толмачево с, ост. Платформа 3307 км, дом № 23	Реализован	175 824,00	0,00	175 824,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО "БЕКА Рус"	Расширение ПСК III очередь	Промышленное производство, Логистика		с. Криволановка.ю Промышленная, 4	Реализуется		95 064,00	149 724,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО «Сибирский Гурман - Новосибирск»	Реконструкция производства	Производство хлебобулочных изделий	Февраль 2023 – февраль 2025	пос. Красный Восток, Советская, 1/1	Реализуется	580 611,60	1 459,40	577 550,60	40 дополнительных рабочих мест
ООО «Сибирский Гурман - Новосибирск»	Расширение производства замороженных полуфабрикатов и замороженных хлебобулочных изделий	Производство замороженных полуфабрикатов и замороженных хлебобулочных изделий	Октябрь 2023 – сентябрь 2026	Новосибирская обл., Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Красный Восток, между производственными базами ООО "Комбинат полуфабрикатов Сибирский Гурман" и ОАО "Тулинское", кадастровый номер 54:19:060501:224.	Реализуется	2 144 000	100 754,81	109 671,84	167 дополнительных рабочих мест

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО «Сибирский Гурман - Новосибирск»	Организация цеха хлебобулочных изделий	Производство замороженных хлебобулочных изделий	Февраль 2024 – май 2025	Новосибирская области, Новосибирский муниципальный район, Толмачевский сельсовет, промышленная зона Толмачевская складская, д.1/1.	Реализуется	114 289,80	29 533,90	72 580,30	44 дополнительных рабочих места
ГК Апрель (ИП Анисимов В.Г.)	Строительство складского комплекса класса «А» для хранения и распределения фармацевтической продукции сети аптек «Апрель»	Промышленное производство, Логистика	2023-2030	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	800,00	73,60	73,60	160
ООО «Патриот НСК» (ИП Мартемьянов Д.В.)	Строительство производственно-логистического комплекса ПЛТ	Промышленное производство, Логистика	2023-2030	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	6 700,00	399,60	421,20	650
ООО «ТД Мирograd»	Строительство производственно-складского комплекса Zaiger (ворота, калитки, двери).	Промышленное производство, Логистика	2023-2030	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	300,00	164,00	264,00	10
ООО «Гамма Строй»	Строительство складского оптово - распределительного центра с АБК	Промышленное производство, Логистика	2024-2028	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	236,40	0,00	12,80	15

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО «Чайна Форклифт Сибирь»	Строительство и эксплуатация Административно-складского комплекса вилочных погрузчиков Чайна Форклифт	Промышленное производство, Логистика	2024-2028	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	100,00	1,45	1,45	50
Фонд «РИФ»	Строительство и эксплуатация Завода Аддитивных технологий	Промышленное производство, Логистика	2024-2029	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	1 750,00	0,00	0,00	125
ООО «Сэлтикс Сибиря»	Завод по производству продуктов питания. Производимая продукция: Лапша быстрого приготовления (ТМ «Ролтон» - контрактное производство), напитки, Бон Чай.	Промышленное производство, Логистика	2024-2026 г	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	6 000,00	25,90	146,60	350, Объем продукции: 144 тыс. тонн в год.
ООО «Компания «Дукат»	Строительство и эксплуатация производственно-логистического комплекса пищевой промышленности, Выпускаемая продукция: сухое обезжиренное молоко, масло сливочное, молоко сгущенное с сахаром, варенная сгущенка, кремовые начинки, кондитерские смеси,	Промышленное производство, Логистика	2024-2027	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	600,00	0,00	0,00	20

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
	кондитерские гели, кремы для взбивания, фруктовые начинки, сливки.								
ООО «Промышленные технологии» (ООО «ПромТех»)	Строительство и эксплуатация Завода по производству металлоконструкций	Промышленное производство, Логистика		Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	400,00	0,00	0,00	предполагаемым объемом выпускаемой продукции 5000-6000 тонн в год. //50
ООО «Алютех-Новосибирск»	Строительство производственно-логистического комплекса	Промышленное производство, Логистика	2019-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализован	2 016 300,00	7 400,00	2 725 400,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО "КДВ Новосибирск"	Строительство линии для производства пиццы	Промышленное производство, Логистика	2021-2025	Мочищенский с/с, п. Озерный, ул. Промышленная, д. 22	Реализуется	780 000,00	51 793,00	814 654,00	санкции, пицца // иностранные контракты
ООО "КДВ Новосибирск"	БХМ (безтарное хранение муки)	Промышленное производство	2023-2025	Мочищенский с/с, п. Озерный, ул. Промышленная, д. 23	Реализуется	82 000,00	57 375,00	92 265,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "ДорХан - Новосибирск"	Строительство завода по производству минеральной ваты	Промышленное производство, Логистика	2022-2025	Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, Территория промышленной зоны.	Реализуется	800 000,00	35 000,00	835 000,00	планируемое число рабочих мест 150
ООО "ДорХан - Новосибирск"	«Завод горячего цинкования в Новосибирской области»	Промышленное производство, Логистика	2024-2027 г	Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, Территория промышленной зоны.	Реализуется	850 000,00	165 200,00	301 800,00	Запаздывание в оформлении земельного участка. Планируемое число рабочих мест 150.
ООО "ДорХан - Новосибирск"	«Распределительный центр «ДорХан – Новосибирск »	Промышленное производство, Логистика	2024-2028 г.г	Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, Территория промышленной зоны.	Реализуется	800 000,00	0,00	0,00	Запаздывание с оформлением земельного участка. Планируемое число рабочих мест 50
ПАО «Вымпелком» (ООО "Кей Поинт")	Центр обработки данных	Промышленное производство, Логистика	2018-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	1 624 400,00	438 040,00	1 693 840,00	12
ООО «Терминал 1»	Создание логистического комплекса	Промышленное производство, Логистика	2018-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	146 300,00	380,00	60 080,00	10

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "НТТ", I этап	Строительство транспортно-логистического центра "Сибирский"	Промышленное производство, Логистика	2020-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	14 600 000,00	1 420 400,00	10 881 100,00	250
ПАО "Мегафон"	Центр обработки данных	Промышленное производство, Логистика	2021-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	2 105,00	70,98	477,18	6
ООО "СДВМ"	Строительство общежития на территории ПЛП	Промышленное производство, Логистика	2021-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	150 000,00	0,00	47 300,00	15
ООО "С2 ГРУПП"		Промышленное производство, Логистика	2023-2024гг	Мочищенский с/с	Реализован	150 000,00	0,00	151 481,60	окончен в 2024, 18 рабочих мест
ООО "С2 ГРУПП"	Расширение производства современных инновационных нетканых материалов с заданными функциональными характеристиками, освоение новых видов производства	Промышленное производство, Логистика	2020-2024	Мочищенский с/с	Реализован	110 000,00	0,00	113 166,00	окончен в 2022, дополнительно 18 рабочих мест
ООО "ЗТИ Сибирь"	Расширение производства путем реконструкции производственного складского комплекса	Обрабатывающие производства	3 кв. 22-1 кв. 25	Новосибирская область, Толмачевский сельсовет, с. Толмачева, ул. 3307 км, д. 19, к. 1	Реализуется	125 000,00	1 714,00	131 174,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО ЗКПД "Арматон"	Монтаж системы вентиляции сварочного участка	Промышленное производство, Логистика	2022-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	4 800,0	0,0	2 319,5	Выполнено. Достигнута частичная очистка воздуха в зоне участка сварки.
ООО ЗКПД "Арматон"	Бортоснастка	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	9 177,6	0,0	6 871,0	Реализуется, не закрыт
ООО ЗКПД "Арматон"	Приобретение резервного компрессора	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	7 200,0	145,2	2 759,0	Выполнено. Компрессор приобретён. Пусконаладочные работы завершены 25.03.2024 г. Составлен Акт ввода в эксплуатацию
ООО ЗКПД "Арматон"	Восстановление системы производственно-противопожарного водоснабжения	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	10 000,0	1 147,2	1 326,6	Выполнено. Акт ввода в эксплуатацию от 08.07.2024, сумма 1 326 633,84 руб.

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО ЗКПД "Арматон"	Модернизация мостовых кранов	Промышленное производство, Логистика	2022-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	1 300,0	409,2	1 127,0	Выполнено.
ООО ЗКПД "Арматон"	Модернизация ворот сушильных камер линии Weckenmann в количестве 2(двух) штук.	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	600,0	330,8	330,8	Выполнено.
ООО « МАРС»	Улучшение условий труда и безопасности	Промышленное производство, Логистика	2022-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	91 000,00	0,00	74 884,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	70 500,00	0,00	65 245,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	63 499,00	0,00	60 000,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	49 000,00	0,00	48 228,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО « МАРС»	Улучшение условий труда и безопасности-автоматизация рутинных работ	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	97 000,00	250,00	88 050,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Улучшение условий труда и безопасности	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	62 900,00	5 649,00	61 819,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация системы водоснабжения фабрики фаза 1	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализован	47 800,00	283,00	45 283,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Улучшение безопасности труда на производстве	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	73 000,00	1 000,00	73 000,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Увеличение надёжности системы электроснабжения фабрики	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	43 600,00	863,00	34 563,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО « МАРС»	Модернизация системы водоснабжения фабрики фаза 2	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	82 300,00	43 357,00	76 657,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	121 600,00	10 555,00	44 355,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	47 165,00	7 042,00	18 842,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	105 216,00	45 928,00	62 928,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Автоматизация упаковки	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	83 310,00	553,00	553,00	Улучшение условий труда и увеличения

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
									объема продукции
ООО « МАРС»	Улучшение условий труда и безопасности	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	56 000,00	12 445,00	21 445,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Улучшение инфраструктуры фабрики	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	44 150,00	43 112,00	43 112,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Улучшение безопасности труда на производстве	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	88 150,00	33 633,00	45 740,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Внедрение новых технологий	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	40 000,00	1 845,00	1 845,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
ООО « МАРС»	Внедрение маркировки «Честный Знак»	Промышленное производство, Логистика	2024-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307,д.15	Реализуется	400 000,00	76 141,00	76 141,00	79 доп.рабочих мест.

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "Вайлдбериз"	Строительство складского распределительного комплекса	Промышленное производство, Логистика	1 очередь – 4 кв. 2024 г., 2 очередь – 1 кв. 2026 г.	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	9 411 700	863 090,00	5 339 890,00	7000
ООО "РоссПак"	Строительство производственно-складского комплекса по производству одноразовой посуды и упаковки	Производство	2021-2028 гг.	Новосибирская область, Новосибирский район Толмачевский с/с, п. Красноармейский	Реализуется	251,30	1,80	281,50	170 раб мест
АО ДКС	Модернизация участка смешения	Производство	2024 год - 1 кв. 2025	Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Криводановский сельсовет, Производственная зона, №18	Реализуется	8,90	5,63	3,76	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
АО ДКС	Линия по производству двустенных труб	Производство	2024-1 кв. 2025	Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Криводановский сельсовет, Производственная зона, №18	Реализуется	105,00	-	9,40	4 рабочих места
АО ДКС	Линия по производству гибких гофрированных труб	Производство	2024-1 кв. 2025	Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Криводановский сельсовет,	Реализуется	49 100,00	16 370,00	22 900,00	4 рабочих места

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
				Производственная зона, №18					
АО ДКС	Модернизация системы охлаждения	Инженерно-вспомогательное оборудование	4 кв. 2024	Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Криводановский сельсовет, Производственная зона, №18	Реализуется	12 100,00	4 650,00	11 640,00	Улучшение условий труда и увеличения объема продукции
АО "УК "Промышленно-логистический парк Восточный"	"Создание и развитие промышленно-логистического парка "Восточный"	Логистика, грузоперевозки, производство	2017-2025гг.	Почтовый адрес ориентира: РФ, НО НР МО Станционный сельсовет, ГРС-6 (НСО, НР МО Станционный сельсовет, поселок Садовый)	Реализуется	920000, 00	396 800,00	2 070	(приложено дополнительно файлом)
ООО "Альфа-Финанс"	Строительство и эксплуатация Центра обработки данных "Сибирь"	Промышленное производство, Логистика	2022-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	1 900 000,00	1 978 500,00	2 113 700,00	44
ИП Сахапов Р.А. (ООО «ЗМК Аполло»)	Строительство завода по производству строительных металлоконструкций	Промышленное производство, Логистика	2024-2026 г	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	500,00	0,00	0,00	50
ООО «Клевер Трак Новосибирск»	Станция Федеральной сети дилерских станций «Клевер Трак» по продажам и	Промышленное производство, Логистика	2024-2026 г	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	150,00	0,00	0,00	40

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
	обслуживанию грузового транспорта								
АО «Кудряшовское»	Строительство ККЗ, Строительно-монтажные работы, приобретение оборудования	АПК	октябрь 2020-март 2025	Криводановский с/с, с. Криводановка	Реализуется	673 563,07	66 189,40	647 789,74	увеличение рабочих мест
АО «Кудряшовское»	Газовая котельная	АПК	2020-2024	Криводановский с/с, с. Криводановка	Реализован	86 747,00	0,00	86 747,00	улучшение условий труда
АО «Кудряшовское»	Модернизация напольного коллектора	АПК	январь 2023- июнь 2025	Криводановский с/с, с. Криводановка до камеры гашения МУП "Водоканал" 3500 метров.	Реализуется	154 994,70	73 849,50	75 713,26	улучшение условий труда
АО «Кудряшовское»	Строительство комплекса по приемке и сушке зерна	АПК	октябрь 2020-март 2024	Криводановский с/с, с. Криводановка	Реализуется	428 972,91	69 933,82	405 139,63	увеличение рабочих мест
АО «Кудряшовское»	Реконструкция цеха по утилизации отходов	АПК	2020-2024	Новосибирская область, Новосибирский муниципальный район, Сельское поселение Криводановский сельсовет, территория 1-я Промышленная зона, здание 19	Реализован	44 395,00	0,00	42 359,00	улучшение условий труда

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
АО «Кудряшовское»	Строительство пункта по приемке, холодильной обработке и хранению мясной продукции	АПК	2021-2024	Новосибирская область, Новосибирский муниципальный район, Сельское поселение Криводановский сельсовет, территория 1-я Промышленная зона, здание 19	Реализован	806 917,00	0,00	796 707,00	увеличение рабочих мест
ООО "Лукоморье"	Строительство овощехранилища	АПК	2022-2024	Березовский с/с, с. Быково	Реализуется	11 000,00	0,00	11 000,00	Увеличение объема реализации, создание новых рабочих мест
ТК "Новосибирский"	Реконструкция 2 га	АПК	2024	Толмачевский с/с, с. Толмачево, ул. Советская, д. 140	Реализован	107 137,00	0,00	103 561,47	увеличение объема цветов на срез
ООО «Сириус» Официальный дилер грузовых автомобилей марки «VOLVO»	Создание, проектирование, строительство и эксплуатацию комплекса дорожного сервиса для большегрузных автомобилей и еврофур	Торговля	2018-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	295 000,00	1 500,00	101 200,00	60
ООО «Автоцентр Новосибирск» (ООО «ТКВ»)	Создание центра большегрузной техники	Торговля	2018-2023	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	45 000,00	6 200,00	108 600,00	12

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "Гамма Сервис"	Строительство автомобильной газовой наполнительной компрессорной станции	Торговля	2021-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	183 400,00	0,00	0,00	15
Администрация Новосибирского района, УКС НСО	Строительство объекта «Здание детского сада-яслей в с. Марусино Новосибирского района»	Образование	2019-2024	Криводановский с/с, с. Марусино (кадастровый номер 3/у: 54:19:020202:1587)	Реализуется	176 316,00	0,00	145 425,60	20 дошкольных мест
Администрация Новосибирского района, УКС НСО	Строительство школы в п. Элитный	Образование	2022-2024	Мичуринский с/с, мкр. Фламинго	Реализуется	715 000,00	14 214,30	14 214,30	550 школьных мест
Администрация Новосибирского района, УКС НСО	Строительство школы в с. Толмачево	Образование	2022-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачево	Реализуется	1 200 000,00	7 849,00	7 849,00	550 школьных мест
Администрация Новосибирского района	Строительство школы в д.п. Кудряшовский	Образование	2023-2024	Кудряшовский с/с, д.п.Кудряшовский	Реализуется	1 200 000,00	74 294,70	74 294,70	550 школьных мест
Администрация Новосибирского района, УКС НСО	Строительство школы в с. Марусино	Образование	2022-2024	Криводановский с/с, с.Марусино	Реализуется	1 200 000,00	5 294,20	5 294,20	550 школьных мест

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ЖСК "Сигма"	Жилые дома на 66,6 га	Жилищное строительство, жилье	2016-2025	Барышевский с/с, п. Каинская Заимка	Реализуется	1 970 000,00	1 468 334,00	4 418 023,60	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ООО "СЗ "Антей"	жилые дома на 28.34, га	Жилищное строительство, жилье	2024-2033	Новосибирский район , п. Озерный	Реализуется	23 124 640,00	1 608 670,00	1 608 670,00	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ООО "Базис- строй" 22178	мкр. "Радужный"	Жилищное строительство, жилье	2013-2025	Верх-Тулинский с/с, с. Верх -Тула, микрорайон "Радужный"	Реализуется	955 900,00	1 552 460,00	2 142 460,00	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ООО "Энергомонтаж"	Жилой район «Приозерный» на 4,1 га	Жилищное строительство, жилье	2016-2026	Станционный с/с, Жилой район «Приозерный», квартал №1	Реализуется	5 899 352,2	0,0	3 170 678,0	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ООО "Промгражданстрой-1"	Микрорайон "Пригородный простор 2.0", Толмачевский с/с, с. Толмачево	Жилищное строительство, жилье	2018-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачево Микрорайон "Пригородный простор 2.0"	Реализуется	4 060 040,0	132 461,0	3 128 442,7	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО СЗ "КПД-Газстрой"	Жилой район, Станционный с/с, п. Садовый	Жилищное строительство, жилье	2022-2028	Станционный с/с, п. Садовый Жилой район	Реализуется	21 431 599,0	1 420 090,0	4 648 648,6	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ЖСК "Академический"	Малозэтажное жилищное строительство 30,4 га	Жилищное строительство, жилье	2016-2024	Мичуринский с/с	Реализуется	315 000,0	157 710,0	252 210,0	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
ООО "Жилищная инициатива"	Жилые дома на 50 га	Жилищное строительство, жилье	2015-2024	Мичуринский с/с	Реализуется	8 000 000,00	715 470,00	9 527 230,41	Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов.
Администрация Новосибирского района	Выполнение работ по инженерным изысканиям, разработке проектной и рабочей документации на строительство ОКСа «Плавательный бассейн в с. Новолуговое» с получением положительного заключения государственной экспертизы (стадия «П») и согласования с ведомствами (стадия «Р»)	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2022-2025	Новолуговской сельсовет, с. Новолуговое	Реализуется	0,00	0,00	0,00	Дополнительные возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Завершение строительства спортплощадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2021,2022,2024	Станционный сельсовет, ст. Мочище	Реализован	3 384,00	1 947,20	3 384,00	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство лыжной базы	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2023-2025	р.п. Краснообск	Реализуется	8 456,60	0,00	8 456,60	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство лыжной базы	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2023-2025	Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула	Реализуется	77 709,30	32 336,60	32 336,60	Дополнительные возможности для занятия спортом
Министерство физической культуры и спорта НСО	Создание «умной» спортивной площадки (модульное спортивное сооружение)	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2023-2025	р.п. Краснообск	Реализуется	179 708,50	32 051,60	141 179,50	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Березовский сельсовет, с. Быково	Реализован	2 481,20	0,00	2 481,20	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Каменский сельсовет, с. Каменка, ул. Снежная	Реализован	1 819,00	0,00	1 819,00	Дополнительные возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Устройство спортивной площадки с уличными тренажерами под навесом СПК	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Криводановский сельсовет, с. Криводановка	Реализован	2 980,30	0,00	2 980,30	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Устройство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Криводановский сельсовет, с. Марусино	Реализован	2 786,80	0,00	2 786,80	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Кубовинский сельсовет, с.Кубовая на территории МКОУ Кубовинская ОШ №31	Реализован	2 809,00	0,00	2 809,00	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Кубовинский сельсовет, с. Сосновка	Реализован	2 466,20	0,00	2 466,20	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Кудряшовский сельсовет, д.п. Кудряшовский на территории Кудряшовской СШ № 25	Реализован	2 809,00	0,00	2 809,00	Дополнительны е возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Строительство и приобретение спортивной площадки по подготовке и сдаче нормативов ГТО	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Раздольненский сельсовет, с.Раздольное	Реализован	578,90	0,00	578,90	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Станционный сельсовет, п. Садовый на территории Пашинской школы № 70	Реализован	2 776,90	0,00	2 776,90	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство универсальной спортивной площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Толмачевский сельсовет, мкрн. Пригородный простор	Реализован	3 418,50	3 418,50	3 418,50	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство и приобретение спортивной площадки по подготовке и сдаче нормативов ГТО	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Ярковский сельсовет, с. Новошилово на территории МКОУ – Ново-Шиловская СОШ № 82	Реализован	550,00	0,00	550,00	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Строительство воркаут-площадки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Ярковский сельсовет, с. Ярково на территории МБОУ-СОШ №11 Шиловского гарнизона	Реализован	2 562,00	0,00	2 562,00	Дополнительные возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Министерство физической культуры и спорта НСО	Строительство и приобретение спортивной площадки по подготовке и сдаче нормативов ГТО	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Каменский сельсовет, с. Каменка	Реализован	1 072,90	0,00	1 072,90	Дополнительные возможности для занятия спортом
Министерство физической культуры и спорта НСО	Строительство и приобретение спортивной площадки по подготовке и сдаче нормативов ГТО	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Новолуговской сельсовет, д. Издревая	Реализован	1 036,80	350,00	1 036,80	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Капитальный ремонт тира в с. Барышево (здание МБУ ДО ДЮСШ «Рекорд») Барышевского сельсовета	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Барышевский сельсовет, с. Барышево (здание МБУ ДО ДЮСШ «Рекорд»)	Реализован	8 571,30	8 571,30	8 571,30	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Укладка искусственного газона с установкой футбольных ворот на территории хоккейной коробки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Мичуринский сельсовет, п. Мичуринский	Реализован	1 500,00	1 500,00	1 500,00	Дополнительные возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Установка вентиляционной системы для обустройства тира в МАОУ «Гимназия «Краснообская»	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	р.п. Краснообск	Реализован	680,00	0,00	680,00	Дополнительные возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Асфальтирование хоккейной коробки	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Барышевский сельсовет, п.Ложок	Реализован	842,10	0,00	714,00	Дополнительны с возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Обустройство стадиона Лицея № 13	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	р.п. Краснообск	Реализован	15 822,10	7 573,10	15 822,10	Дополнительны с возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Корректировка ПСД и гос. экспертиза на строительство спортивного зала в д.п. Кудряшовский Кудряшовского сельсовета	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Кудряшовский сельсовет, д.п. Кудряшовский	Реализуется	169,00	0,00	169,00	Дополнительны с возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Приобретение спортивного инвентаря	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024		Реализован	2 429,00	1 346,20	2 429,00	Дополнительны с возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Приобретение стрелкового инвентаря для МАОУ «Гимназия «Краснообская»	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	р.п. Краснообск	Реализован	320,00	0,00	320,00	Дополнительны с возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Приобретение снегоходов и дополнительного оборудования для них	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024		Реализован	1 524,70	0,00	1 524,70	Дополнительны с возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Разработка ПСД на капитальный ремонт тира в с. Барышево (здание МБУДО ДО ДЮСШ «Рекорд») Барышевского сельсовета	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Барышевский сельсовет, с. Барышево (здание МБУ ДО ДЮСШ «Рекорд»)	Реализован	1 087,90	0,00	1 087,90	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Устройство футбольного поля с выполнением работ по благоустройству общественной территории по ул. Кирзаводская в с. Красноглинное Новосибирского района Новосибирской области	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	Толмачевский сельсовет, с. Красноглинное, ул. Кирзаводская	Реализован	5 133,00	5 133,00	5 133,00	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Текущий ремонт спортивной площадки в с. Каменка ул. Калинина,15	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	с. Каменка ул. Калинина,15	Реализован	125,00	125,00	125,00	Дополнительны е возможности для занятия спортом
Администрация Новосибирского района	Текущий ремонт спортивной площадки в п. Садовый по ул. Новосибирская,3	Социальная сфера (физкультура и спорт)	2024	п. Садовый по ул. Новосибирская,3	Реализован	353,00	350,00	350,00	Дополнительны е возможности для занятия спортом

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Боровского сельсовета	Текущий ремонт зрительного зала ДК с.Боровое, Боровского сельсовета	Культура	2024	с.Боровое, Боровского сельсовета	Реализован	8 770,00	0,00	8 293, 2	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Капитальный ремонт кровли в ДК с. Береговое Боровского сельсовета	Культура	2024	с. Береговое Боровского сельсовета	Реализован	8 301,30	7 529,30	7 529,30	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Ремонт крыльца с заменой входной группы ДК с. Боровое Боровского сельсовета	Культура	2024	с. Боровое Боровского сельсовета	Реализован	711,00	0,00	696,16	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Разработка ПСД с получением положительного заключения государственной экспертизы на капитальный ремонт клуба п. Прогресс Боровского сельсовета	Культура	2024	п. Прогресс Боровского сельсовета	Реализован	600,00	600,00	600,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новосибирского района	Текущий ремонт Боровской сельской библиотеки МКУ "ЦБС", Боровской сельсовета	Культура	2024	Боровской сельсовета	Реализован	685,80	0,00	685,80	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Криводановского сельсовета	Текущий ремонт помещений МКУК МЭЦ Верх-Тулинского сельсовета	Культура	2024	Верх-Тулинский сельсовет	Реализован	2 000,00	0,00	2 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Криводановского сельсовета	Монтаж системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в ДК с.Криводановка	Культура	2024	с.Криводановка	Реализован	3 680,00	0,00	2 174,60	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Криводановского сельсовета	Текущий ремонт помещений клуба с заменой всех дверей в с. Марусино Криводановского сельсовета	Культура	2024	с. Марусино Криводановского сельсовета	Реализован	2 000,00	0,00	1 677,30	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Криводановского сельсовета	Текущий ремонт коридора 2 этажа ДК с. Криводановка Криводановского сельсовета	Культура	2024	с. Криводановка Криводановского сельсовета	Реализован	1 000,00	0,00	784,50	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Разработка ПСД с получение положительного заключения государственной экспертизы на капитальный ремонт фундамента и отмостки здания ДК п.Красный Яр Кубовинского сельсовета	Культура	2024	п.Красный Яр Кубовинского сельсовета	Реализован	700,00	327,80	327,80	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Разработка ПСД с получение положительного заключения государственной экспертизы на капитальный ремонт	Культура	2024	п.Степной Кубовинского сельсовета	Реализован	700,00	381,90	381,90	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
	кровли ДК п.Степной Кубовинского сельсовета								
Администрация Новосибирского района	Текущий ремонт Сосновской сельской библиотеки МКУ "ЦБС", Кубовинский сельсовета	Культура	2024	Кубовинский сельсовета	Реализован	898,78	0,00	898,80	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новолуговского сельсовета	Капитальный ремонт и оснащение ДК д.Издrevая Новолуговского сельсовета	Культура	2024	д.Издrevая Новолуговского сельсовета	Реализован	27 170,00	0,00	27 170,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новолуговского сельсовета	Ремонт помещений Издревинской сельской библиотеки, Новолуговского сельсовета	Культура	2024	д.Издrevая Новолуговского сельсовета	Реализован	1 700,00	952,70	952,70	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новосибирского района	Снос здания Детской школы искусств с. Раздольное, расположенного по адресу ул. Ленина 2	Культура	2024	п. Сосновка Кубовинского сельсовета	Реализован	3 000,00	0,00	2 148,60	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Капитальный ремонт ДК "Восход" п. Сосновка Кубовинского сельсовета	Культура	2024	д. Издревая Новолуговского сельсовета	Реализован	14 396,00	0,00	12 377,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новолуговского сельсовета	Ремонт памятника в д. Издревая и благоустройство территории Новолуговского сельсовета	Культура	2024	с. Сенчанка Ярковского сельсовета	Реализован	4 200,00	0,00	4 193,70	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Ярковского сельсовета	Ремонт памятника в с. Сенчанка Ярковского сельсовета	Культура	2024	с.Боровое Боровского сельсовета	Реализован	500,00	0,00	500,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Приобретение музыкальной аппаратуры для ДК с.Боровое Боровского сельсовета	Культура	2024	с.Боровое Боровского сельсовета	Реализован	2 000,00	0,00	2 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Приобретение кресел для зрительного зала ДК с.Боровое Боровского сельсовета	Культура	2024	с.Боровое	Реализован	3 500,00	0,00	3 500,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Боровского сельсовета	Приобретение настенного экрана и лазерного проектора для ДК с.Боровое	Культура	2024	с.Верх-Тула Верх-Тулинского сельсовета	Реализован	1 698,70	0,00	1 613,80	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Верх-Тулинского сельсовета	Приобретение сценических костюмов для хорового коллектива МКУ "МЭЦ" с.Верх-Тула Верх-Тулинского сельсовета	Культура	2024	с. Криводановка Криводановского сельсовета	Реализован	400,00	0,00	400,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Криводановского сельсовета	Приобретение и монтаж системы кондиционирования ДК с. Криводановка Криводановского сельсовета	Культура	2024	с. Криводановка Криводановского сельсовета	Реализован	883,00	0,00	702,84	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Криводановского сельсовета	Приобретение сценических костюмов для ДК с. Криводановка Криводановского сельсовета	Культура	2024	Кубовинский сельсовет	Реализован	550,00	0,00	550,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Приобретение сценических костюмов для хорового коллектива МКУ СКО "Вместе" Кубовинского сельсовета	Культура	2024	с.Сосновка Кубовинского сельсовета	Реализован	500,00	0,00	500,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Приобретение одежды сцены для ДК с.Сосновка МКУ СКО «Вместе» Кубовинского сельсовета	Культура	2024	Морской сельсовет	Реализован	2 849,50	0,00	2 849,40	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Морского сельсовета	Приобретение сценических костюмов для хорового коллектива МКУ Ленинский ДК Морского сельсовета	Культура	2024	Ярковский сельсовет	Реализован	500,00	0,00	500,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Ярковского сельсовета	Оснащение ДК с.Ярково МКУК «Ярковский ДК», Ярковского сельсовета	Культура	2024	с. Сосновка Кубовинского сельсовета	Реализован	15 000,00	15 000,00	15 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Кубовинского сельсовета	Оснащение ДК с. Сосновка Кубовинского сельсовета	Культура	2024	Станционный сельсовет	Реализован	8 000,00	0,00	8 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Станционного сельсовета	Приобретение сценических костюмов для хорового коллектива МБУ КЦ "Садовый" Станционного сельсовета	Культура	2024	ст. Иня-Восточная Станционного сельсовета	Реализован	600,00	0,00	600,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Станционного сельсовета	Приобретение сцены для проведения праздников в ст. Иня-Восточная Станционного сельсовета	Культура	2024	Новосибирский район Новосибирской области	Реализован	700,00	0,00	700,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новосибирского района	Приобретение микрофонов и микшерного пульта для МКУ "Управление культуры Новосибирского района"	Культура	2024	Новосибирский район Новосибирской области	Реализован	700,00	0,00	700,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Новосибирского района	Приобретение комплекта звукового оборудования (2 колонки, 2 сабвуфера) для МКУ "Управление культуры Новосибирского района"	Культура	2024	Новосибирский район Новосибирской области	Реализован	1 200,00	0,00	1 137,50	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Министерство культуры НСО	Комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований,	Культура	2024	Кубовинский с/с,	Реализован	436,50	0,00	436,50	Предоставление качественных

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
	Новосибирский район Новосибирской области								услуг в сфере культуры
Министерство культуры НСО	Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы ДК, Кубовинский с/с,	Культура	2024	Берёзовский с/с,	Реализован	548,10	0,00	548,10	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Министерство культуры НСО	Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы ДК, Берёзовский с/с,	Культура	2024	Новосибирский район Новосибирской области	Реализован	600,00	0,00	600,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Министерство культуры НСО	Комплектование книжных фондов муниципальных общедоступных библиотек, Новосибирский район Новосибирской области	Культура	2024	Новосибирский район Новосибирской области	Реализован	2 093,80	2 093,80	2 093,80	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация Кубовинского сельсовета	Строительство ДК с. Ярково	Культура	2023-2025	с. Ярково	Реализуется	317 500,00	153,00	268,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС)	Строительство сетей водоснабжения Ярковский сельсовет	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2024	Ярковский с/с, с. Ярково	Реализован	25 306,30	0,00	25 306,30	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС)	Восстановление производительности водозаборных скважин с использованием эрлифта в п.Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2024	Барышевский с/с, п. Ложок	Реализован	1 079 000,00	0,00	1 079 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС)	Установка блочно-модульной станции водоочистки на ст.Шелковичиха с установкой накопительной ёмкости	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2024	Берёзовский с/с, ст. Шелковичиха	Реализован	2 360 000,00	0,00	2 360 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС)	Установка блочно-модульной станции водоочистки в п. Малиновка с установкой накопительной ёмкости	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2024	Берёзовский с/с, с. Малиновка	Реализован	2 400 000,00	0,00	2 400 000,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС)	Разработка ПСД "Реконструкция канализационных очистных сооружений п. Ложок с увеличением	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2024	Барышевский с/с, п. Ложок	Реализован	15 789,47	0,00	15 789,47	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
	производительности до 1600 м3/сут.», расположенные по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Ложок"								
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Строительство, реконструкция и капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области: строительство магистрального водопровода в с. Барышево	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2023-2024	Барышевский с/с, с. Барышево	Реализован	37 783,67	0,00	37 783,67	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Реконструкция водопроводной сети водоснабжения с. Ленинское, Морской сельсовет	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2023-2024	Морской с/с, с. Ленинское	Реализован	194 349,16	0,00	194 349,16	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
ГК «Лидер Инвест Групп»	Масштабный инвестиционный проект «Верх-Тулинский» (строительство коммунальной инфраструктуры)	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2020-2030	Верх-Тулинский с/с, с.Верх-Тула	Реализуется	12 600 000,00	0,00	1 005 400,00	44

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Планируемые									
ООО "ИММИД"	Завод по производству пластиковых труб большого диаметра	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	50 000,00	0,00	0,00	н/д
ООО "Глобал Трак Сервис"	Площадка для уличного складирования готовой продукции	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	500 000,00	0,00	0,00	н/д
ООО "Баумех"	Строительство производственного корпуса для изготовления спецтехники	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Реализуется	400 000,00	0,00	0,00	Подготовлено и направлено в адрес инвестора 15 вариантов инвестиционных площадок. Инвестор рассматривает предложенные варианты.
ООО "Экологический цифровой оператор" (ППК "РЭО")	Экопромышленный (индустриальный) парк	Промышленное производство, Логистика	2023-2031	Верх-Тулинский с/с	Реализуется	1 012 030,40	0,00	0,00	н/д

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "ДорХан - Новосибирск"	«Логистический комплекс ДорХан Новосибирск в Новосибирской области»	Промышленное производство, Логистика	2025-2030г.	Криводановский с/с, территория Промышленная зона	Предпроектные работы	1 000 000,00	0,00	0,00	60
ООО "СИББИОТЕХ"	Производство артемизинина и артемизининовой кислоты	Промышленное производство, Логистика	2022-2027	Мичуринский с/с	Приостановлено	671 200,00	0,00	0,00	39
Бушманова Наталья Владимировна	Строительство трикотажной фабрики	Промышленное производство, Логистика	2022-2027	Мичуринский с/с	Приостановлено	165 000,00	0,00	0,00	110
ООО "ДЛГ"	Строительство производственно-складского комплекса	Промышленное производство, Логистика	2023-2030	Мичуринский с/с	Реализуется	4 151 000,00	0,00	0,00	204
ООО НПК "АКВАТЕХ"	Строительство завода по производству	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Мичуринский с/с	Реализуется	1 300 000,00	0,00	0,00	н/д
ООО "Бренд менеджмент групп"	Производство спирта	Промышленное производство, Логистика	2021-2024	Новолуговской с/с	Проектные работы	350 000,00	0,00	0,00	80
ООО УК "А класс капитал"	Строительство индустриального парка "РНК Парк Пашино"	Промышленное производство, Логистика	2021-2025	Станционный с/с	Проектные работы	13 969 000,00	0,00	0,00	н/д

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО "Тренд" (ООО "ФИНСиБ")	Строительство Новосибирского автозавода грузового транспорта	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Станционный с/с, п. Садовый	подбор инвестиционной площадки (земельный участок)	20 000 000,00	0,00	0,00	1.03.2024 г. инвестор подал пакет документов на комиссию по оценке соответствия критериям МИП с целью предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов.
ООО "Легендагро Логистика"	Контейнерный терминал для обработки с/х продукции (зерно, масло, шрот)	Промышленное производство, Логистика	2023-2025	Толмачевский с/с, с. Толмачево	Реализуется	250 000,00	0,00	0,00	н/д
ООО ЗКПД "Арматон"	Монтаж нового шинопровода для питания адресного бетонораздатчика линии Нордимпианти	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	1 600,0	0,0	0,0	Выполнено.
ООО ЗКПД "Арматон"	Модернизация линии Нордимпианти	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	500,0	1 419,0	1 419,0	Выполнено. Акт ввода в эксплуатацию от 02.12.2024

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО ЗКПД "Арматон"	Устройство гидроизоляции кровли основного корпуса	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	1 400,0	0,0	0,0	Отсутствие финансирования.
ООО ЗКПД "Арматон"	Восстановление кровли основного корпуса	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	756,0	0,0	0,0	Отсутствие финансирования.
ООО ЗКПД "Арматон"	Расширение склада инертных материалов	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	300,0	0,0	0,0	Отсутствие финансирования.
ООО ЗКПД "Арматон"	Монтаж наружной емкости (открытой) для ливневых вод	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	2 400,0	0,0	0,0	Проектные работы
ООО ЗКПД "Арматон"	Монтаж системы аспирации БСУ	Промышленное производство, Логистика	2023-2024	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307	Проектные работы	6 000,0	0,0	0,0	Проектные работы
ООО « МАРС»	Модернизация и замена устаревшего оборудования	Промышленное производство, Логистика	2025-2027	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307 д. 15	Подготовка	847 000,00	0,00	0,00	

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ООО « МАРС»	Улучшение условия труда и безопасности на производстве	Промышленное производство, Логистика	2025-2027	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307 д. 15	Подготовка	369 000,00	0,00	0,00	
ООО « МАРС»	Реконструкция склада готовой продукции	Промышленное производство, Логистика	2025-2026	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307 д. 15	Подготовка	900 000,00	0,00	0,00	
ООО « МАРС»	Установка весовых контейнеров на упаковочные машины	Промышленное производство, Логистика	2025	Толмачевский с/с, с. Толмачёво, о.п.3307 д. 15	Подготовка	45 000,00	0,00	0,00	
АО ДКС	Площадка для уличного складирования готовой продукции	Складское хранение	4 кв 2024	НО НР, Криводановский сельсовет, Производственная зона , № 18	Подготовка	14 580,00	15 730,00	15 730,00	
АО «Толмачёвские продукты»	Строительство объектов глубокой переработки (продукции растениеводства, мяса, производство кондитерских изделий и полуфабрикатов)	АПК	2024	Толмачёвский с/с, с.Красноглинное	Проектные работы	135 000,00	0,00	0,00	70
ООО Агрофирма «Семена Приобья»	Строительство селекционно-семеноводческого центра по производству семян трав, мощностью 500 тонн	АПК	2024	Толмачёвский с/с, д. Алексеевка	Проектные работы	45 000,00	0,00	0,00	3

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
ТК "Новосибирский"	Строительство цветочного комплекса 3 га	АПК	2024-2028	Толмачевский с/с, с. Толмачево, ул. Советская, д. 140	Реализуется	1 800 000,00	149 473,40	378 933,70	выращивание в НСО горшечной культуры - фаленописис
ТК "Обской"	Строительство блока теплиц	АПК	2024-2026	Новосибирская область, Новосибирский район Толмачевский с/с, с. Толмачево	Реализуется	804 607,00	0,00	0,00	увеличение рабочих мест
ООО "Север"	Сельскохозяйственное предприятие по выращиванию и переработке яблок. Агрозкотуристический комплекс	АПК	2023-2024	Толмачевский с/с	Реализуется	971 200,00	0,00	0,00	77
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы МБОУ «Красноглинная школа № 7»	Образование	2024	Толмачевский с/с, с. Красноглинное	Предпроектные работы	250 500,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 100 мест
Администрация Новосибирского района	Строительство объекта «Здание детского сада-яслей в с. Красноглинное Новосибирского района	Образование	2024	Толмачевский с/с, с. Красноглинное	Предпроектные работы	125 500,00	0,00	0,00	Строительство детского сада на 120 дошкольных мест

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Школьный комплекс (д/с на 280 мест средняя школа 600 мест) п.Восход строительство	Образование	2025	Каменский с/с, п.Восход	Предпроектные работы	280 000,00	0,00	0,00	Строительство комплекса школы на 600 школьных мест, детского сада на 280 мест
Администрация Новосибирского района	Строительство нового корпуса школы на 320 мест	Образование	2024	Криводановский с/с, с. Криводановка	Предпроектные работы	320 000,00	0,00	0,00	Строительство нового корпуса школы на 320 мест
Администрация Новосибирского района	Строительство пристройки к основному зданию школы	Образование	2024	Раздольненский с/с, с. Раздольное	Предпроектные работы	250 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 250 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы	Образование	2024	Плотниковский с/с, с.Плотниково	Предпроектные работы	80 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 80 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы	Образование	2024	Яровский с/с, с. Ярково	Предпроектные работы	200 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 200 мест

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы п.Садовый	Образование	2024	Станционный с/с, п. Садовый	Предпроектные работы	250 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 520 мест
Администрация Новосибирского района	Капитальный ремонт структурного подразделения СОШ № 121	Образование	2024	Березовский с/с, п. Железнодорожный	Предпроектные работы	6 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Администрация Новосибирского района	Капитальный ремонт МКОУ «Гусинобродская ООШ № 18»	Образование	2024	Раздольненский с/с, с.Гусиный Брод	Предпроектные работы	12 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере образования.
Администрация Новосибирского района	Строительство школы на 250 мест п. Приобский	Образование	2025	Кудряшовский с/с, п.Приобский	Предпроектные работы	250 000,00	0,00	0,00	250 новых школьных мест.
Администрация Новосибирского района	Реконструкция МБОУ Боровская СОШ № 84	Образование	2024	Боровской с/с, с.Боровое	Предпроектные работы	46 500,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере образования

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Реконструкция школы	Образование	2025	Ярковский с/с, с.Новошилово	Предпроектные работы	22 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 220 мест
Администрация Новосибирского района	Реконструкция здания школы МКОУ ООШ № 161	Образование	2025	Барышевский с/с, ст.Издrevая	Предпроектные работы	27 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 270 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию МКОУ Мочищенская СОШ № 45	Образование	2024	Мочищенский с/с, д.п.Мочище	Предпроектные работы	320 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 320 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию МКОУ Березовская СОШ № 12	Образование	2024	Березовский с/с, п.Березовка	Предпроектные работы	320 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 320 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы МКОУ Алексеевская № 4	Образование	2024	Толмачевский с/с, с.Алексеевка	Предпроектные работы	88 000,00	0,00	0,00	Строительство школы на 88 мест
Администрация Новосибирского района	Пристройка к основному зданию школы МКОУ Мичуринская СОШ № 123,	Образование	2024	Мичуринский с/с, п.Мичуринский, ул.Снежная, 4а	Предпроектные работы	250 000,00	0,00	0,00	Увеличение мощности здания школы на 520 мест

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Капитальный ремонт зданий МКОУ – ООШ № 39	Образование	2024	Плотниковский с/с, с. Жеребцово	Предпроектные работы	8 100,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Администрация Новосибирского района	Строительство школы на 550 мест	Образование	2024	Плотниковский с/с, с. Жеребцово, мкр. Фламинго	Предпроектные работы	600 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Администрация Новосибирского района	Строительство школы на 550 мест	Образование	2024	Станционный с/с, с.Мочище	Предпроектные работы	600 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Администрация Новосибирского района	Строительство школы на 550 мест	Образование	2024	Новолуговской с/с, с. Новолуговое	Предпроектные работы	600 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района	Строительство школы на 1100 мест	Образование	2024	р.п. Краснообск	Предпроектные работы	1 250 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Администрация Новосибирского района	Реконструкция детского сада "Солнышко"	Образование	2024	Верх-Тулинский с/с, с. Верх-Тула	Предпроектные работы	186 000,00	0,00	0,00	Повышение комфортности образовательного процесса в сфере образования
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП в п. Двуречье	Здравоохранение	2023-2024	Барышевский с/с, п. Двуречье	Проектные работы	26 909 000,10	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
Министерство здравоохранения НСО	ВА с. Раздольное	Здравоохранение	2026-2030	с. Раздольное	Реализуется		0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП в п. Гусиный Брод	Здравоохранение	2024-2025	Раздольненский с/с, с. Гусиный Брод	Проектные работы	21 497,70	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП в п. Крупской	Здравоохранение	2024-2025	Верх-Тулинский с/с п. Крупской	Проектные работы	21 497,70	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП в п. Озерный	Здравоохранение	2024	Мочищенский с/с, п. Озерный	Проектные работы	20 181 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП в п. Новоозерный	Здравоохранение	2024	Толмачевский с/с, п. Новоозерный	Проектные работы	14 997,70	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
Министерство здравоохранения НСО	Здание ФАП	Здравоохранение	2024-2026	Березовский с/с, п. Малиновка	Проектные работы	19 476,40	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг
ООО ДОЛ "Синяя птица"	Строительство круглогодичного детского лагеря	Социальная сфера	2022-2024	Новосибирский район Новосибирской области	Поиск инвестиционной площадки	200 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в социальной сфере
ООО "Центр качества"	Строительство купольного отеля "Вдох"	Социальная сфера	2022-2024	Новосибирский район Новосибирской области	Поиск инвестиционной площадки	40 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в социальной сфере
Администрация Ярковского сельсовета	Строительство ДК с. Ярково	Культура	2023-2025	Ярковский с/с, с. Ярково	Проектные работы	317 500,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере культуры
ГКУ НСО УКС	Строительство здания пожарного депо	Общественные услуги	2023-2024	Новосибирский район Новосибирской области	Проектные работы	210 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района, МКУ "УК ЕЗ ЖКХС"	Разработка ПСД с получением положительного заключения экспертизы: «Реконструкция участка водопровода (увеличение пропускной способности) в п. Юный Ленинец по ул. Юбилейная от д.1 до д.63»	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Мичуринский с/с, п. Юный Ленинец	В стадии разработки	2 000 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района, МКУ "УК ЕЗ ЖКХС"	Разработка ПСД с получением положительного заключения экспертизы: «Реконструкция участка водопровода (увеличение пропускной способности) от магистрального водовода по Советскому шоссе до водопровода в п. Юный Ленинец»	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Мичуринский с/с, п. Юный Ленинец	В стадии разработки	2 500 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района, МКУ "УК ЕЗ ЖКХС"	Разработка ПСД с получением положительного заключения государственной экспертизы «Строительство водозаборной скважины с водоподготовкой, строительство водопроводных сетей для льготной категории граждан в с.Шилово»	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Ярковский с/с, с. Шилово	В стадии разработки	6 000 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Разработка ПСД с получением положительного заключения государственной экспертизы "Строительство газовой котельной с.Ярково ул.Подгорбунского с подключением образовательных учреждений" Ярковского сельсовета	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Ярковский с/с, с. Ярково	В стадии разработки	2 900 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы «Реконструкция КНС «Пионерская, 2а» в с. Барышево»	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Барышевский с/с, с. Барышево	В стадии разработки	6640000,0, 0	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы «Строительство КНС и напорного канализационного коллектора п. Двуречье»	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Барышевский с/с, п. Двуречье	В стадии разработки	5 460 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	Разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения экспертизы	Общественные услуги (ЖКХ,	2025	Берёзовский с/с, п. Железнодорожный	В стадии разработки	4 000 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
района (МКУ «УК ЕЗ ЖКХС»)	«Скважина с установкой блочного модуля химоводоочистки в п. Железнодорожный»	дорожная инфраструктура)							услуг в сфере ЖКХ
Администрация Толмачевского сельсовета	Реконструкция водопроводных сетей в с. Толмачево	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Толмачевский с/с, с. Толмачево	Проектные работы	178 255,80	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Толмачевского сельсовета	Газоснабжение жилых домов в п. Красномайский	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Толмачевский с/с, п. Красномайский	Проектные работы	1 823 000,80	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Кудряшовского сельсовета Новосибирского района	Газоснабжение жилых домов в п. Красномайский	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Толмачевский с/с, п. Красномайский	Проектные работы	12 272,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Верх-Тулинского сельсовета	Централизованная система водоснабжения в с. Верх-Тула	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Верх-Тулинский с/с, с. Верх-Тула	Проектные работы	150 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района	Строительство, реконструкция и капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Барышевский с/с	Реализуется	186 247,30	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации и проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации и проекта	нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации и проекта	
Администрация Криводановского сельсовета	Насосная станция и система хозяйственно-бытового водоснабжения в с. Марусино	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Криводановский с/с, с. Марусино	Проектные работы	427 854,80	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района	Реконструкция водопроводной сети водоснабжения с. Ленинское	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Морской с/с, с. Ленинское	Проектные работы	58 849,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Новосибирского района Новосибирской области	Проектирование и строительство объекта "Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод"	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Барышевский с/с, п. Ложок	Проектные работы	15 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Верх-Тулинского сельсовета	Централизованная система водоотведения	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	Верх-Тулинский с/с, с. Верх-Тула	Проектные работы	359 000,00	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация р.п. Краснообск	Формирование комфортной городской среды	Общественные услуги (ЖКХ, дорожная инфраструктура)	2025	р.п. Краснообск	Проектные работы	59 974,50	0,00	0,00	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ

8.4. Инвестиционные предложения.
(предложения для инвесторов)

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		наличие источников сырья	инвестиционная ниша (характеристика рынка)	стоимость и доступность инфраструктуры
1	Строительство промышленных площадок	Земельные участки общей площадью 1008 га, из них: Раздольненский с/с- 180 га, Станционный с/с - 313 га, Криводановский с/с - 120 га, Толмачевский с/с- 176 га, Плотниковский с/с – 92 га, Барышевский с/с - 56 га, Новолуговской – 16 га, Ярковский – 55 га	Отсутствие промышленных предприятий.	
2	Сельскохозяйственное производство	Земельные участки общей площадью 877 га, из них: Толмачевский с/с- 236 га, Плотниковский с/с – 108 га, Барышевский с/с – 228 га, Ярковский – 200 га, Верх-Тулинский – 105 га	Сельское хозяйство. Отсутствие агропромышленных парков, агропромышленного комплекса и пищевой промышленности.	
3	Развитие туристического бизнеса и создание рекреационных зон	Земельные участки общей площадью 437 га, из них: Березовский с/с- 229 га, Боровской с/с – 82 га, Барышевский с/с – 86га, Кубовинский – 37 га	Санаторно - курортная зона Культурно – познавательный туризм, туризм выходного дня	Доступность к береговой линии моря

4	Комплексное освоение земельных участков под малоэтажное строительство	Земельные участки общей площадью 46 га, из них: Станционный с/с- 29 га, Толмачевский – 17 га	Социальное жильё. Увеличение жилого фонда. Решение жилищных вопросов. Улучшение условий проживания населения	Доступная транспортная, коммунальная, энергетическая инфраструктура
---	---	--	---	---

8.5. Недозагруженные производственные мощности.

Наименование предприятия	Адрес, контакты (<i>тел, факс, e-mail</i>)	Характеристика незагруженных мощностей (<i>площадь помещений, вид помещений, наличие оборудования и т.п.</i>)	Вид и стоимость использования (<i>аренда/выкуп/иное</i>)
-	-	-	-

8.6. Инвестиционные площадки.

Анкета инвестиционной площадки № 1.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Раздольненский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	5756
Площадь (га) и размеры (км)	98 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 30 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Гусиный брод

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:133701:1841, 54:19:133701:1113, 54:19:133701:1054, 54:19:133701:123
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных

Электроснабжение	необходимо выполнить мероприятия по строительству электрических сетей 10/0,4 кВ запитанных от ПС 110 кВ Плотниково в необходимом объеме
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Гусинобродскому шоссе

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Раздольненский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Раздольное, ул. Советская, д.1а.
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 2.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Раздольненский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	3 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 30 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Раздольное

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:130102:1588
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Гусинобродскому шоссе

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирский район Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а.

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Соколова Наталья Васильевна
Начальник управления имущественных
и земельных отношений
Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 3.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Раздольненский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	77 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 30 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Раздольное

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:133701:1844 54:19:133701:1845 54:19:133701:1846 54:19:133701:1847 54:19:133701:1848 54:19:133701:1849 54:19:133701:1850 54:19:133701:1851 54:19:133701:1852 54:19:133701:1853 54:19:133701:1854 54:19:133701:1855 54:19:133701:1856 54:19:133701:1857
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная субъекта РФ
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных

Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Гусинобродскому шоссе
--	--

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирская область Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Григоренко Ольга Николаевна Начальник отдела земельных отношений департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Телефон: р.т. 238-60-28

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 4.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	9175
Площадь (га) и размеры (км)	70 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 22 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка ст. Иня-Восточная

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112001:9402 54:19:112001:9403
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Зона транспортной инфраструктуры (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	необходимо выполнить мероприятия по строительству электрических сетей 10/0,4 кВ запитанных от ТПС 110 кВ Иня-Восточная в необходимом объеме
Теплоснабжение	нет данных

Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Восточному шоссе

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Новосибирской области Адрес: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 5.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	4 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Садовый

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	Земли кадастрового квартала 54:19:112001
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Зона транспортной инфраструктуры (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	объекты дорожного сервиса
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до)	непосредственный доступ к Северному объезду

автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	
---	--

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 6.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	8 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Садовый

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	Земли кадастрового квартала 54:19:112001
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	объекты дорожного сервиса
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до)	непосредственный доступ к Северному объезду

автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	
---	--

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 7.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	94 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Садовый

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112001:19221 54:19:112001:12216
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная субъекта РФ
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Пашиному шоссе и Северному объезду

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирская область Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Григоренко Ольга Николаевна

	Начальник отдела земельных отношений департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Телефон: р.т. 238-60-28
--	---

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 8.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	3 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Садовый

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112001:12533 54:19:112001:12587 54:19:112001:10837
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная субъекта РФ
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Пашинскому шоссе и Северному объезду

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирская область Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Григоренко Ольга Николаевна
Начальник отдела земельных
отношений департамента имущества и
земельных отношений Новосибирской
области
Телефон: р.т. 238-60-28

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 9.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	65 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Витаминка и ст.Мочище

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112201:98 54:19:112201:100 54:19:000000:433
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Пашинскому шоссе и Северному объезду

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области

	Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 10.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	40 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Витаминка и ст.Мочище

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	земли кадастрового квартала 54:19:112201
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	промышленность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ по Пашиному шоссе и Северному объезду

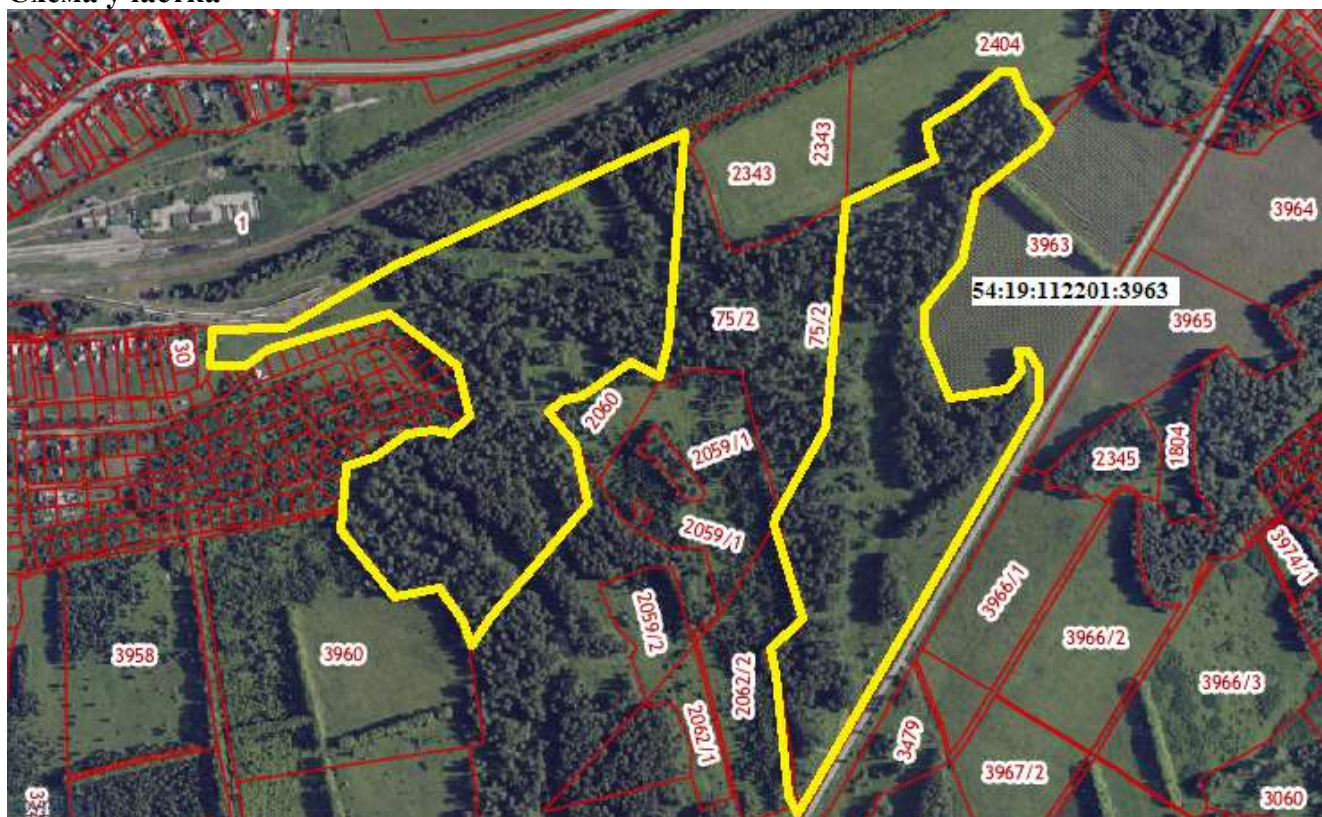
Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Соколова Наталья Васильевна
Начальник управления имущественных
и земельных отношений
Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 11.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	2 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Садовый

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112001:1510 54:19:112001:1511
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Зона транспортной инфраструктуры (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	объекты дорожного сервиса
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных

Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ к Северному объезду
---	--

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 12.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	8 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Марусино

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022301:4648
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	1 км от Колыванского шоссе

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 13.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	30 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Марусино

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022301:4650 54:19:022301:10088
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	1 км от Колыванского шоссе

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 14.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	1,5 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Марусино

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022301:8482
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	1 км от Колыванского шоссе

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 15.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	36 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Марусино

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022301:4
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Складские объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	1 км от Колыванского шоссе

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 16.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	28 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Криводановка

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022201:1224 54:19:022201:1225 54:19:022201:722 54:19:022201:1226 54:19:022201:1243 54:19:022201:1227
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до)	непосредственный доступ к ул.Шоссейная

Анкета инвестиционной площадки № 17.

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	17 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Криводановка

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:022201:1238 54:19:022201:722
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Зона с/х использования (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	С/х производство
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ к ул.Шоссейная

Контактная информация.

Распорядитель земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 18.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	15 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 10 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Красноглинное

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:034001:3009 54:19:034001:2901 54:19:034001:2902 54:19:034001:2903 54:19:034001:3030 54:19:034001:3028 54:19:034001:6504
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная субъекта РФ
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Складские объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	непосредственный доступ к трассе Р-254 "Иртыш" Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск, км 1444+091 - км 1454+009

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирская область Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Григоренко Ольга Николаевна Начальник отдела земельных отношений департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Телефон: р.т. 238-60-28

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 19.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	5,5 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 10 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Красноглинное

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:034001:6377 54:19:034001:6378 54:19:034001:7083
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	0,7 км от трассы Р-254 "Иртыш" Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск, км 1444+091 - км 1454+009

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области

	Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 20.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	21 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 10 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Толмачево

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:034001:7368
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	по ГРС-4 г.Новосибирск от которой осуществляется газоснабжение данного района, в графе «Наличие (дефицит) пропускной способности»

	указано значение 0,01 тыс.м3/ч, пропускная способность газотранспортной системы от ГРС-4 г.Новосибирск отсутствует
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	0,7 км от трассы Р-254 "Иртыш" Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск, км 1444+091 - км 1454+009

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 21.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	115 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 10 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Красноглинное

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:034001:6975
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Муниципальная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	Нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к трассе Р-254 "Иртыш" Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск, км 1444+091 - км 1454+009

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирский район Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Коммунистическая, 33а

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Соколова Наталья Васильевна
Начальник управления имущественных
и земельных отношений
Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 22.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	20 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 10 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Красномайский

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	Земли кадастрового квартала 54:19:034102
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Складские объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных

Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к Омскому тракту
--	---

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 23.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Плотниковский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	90 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 50 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Плотниково

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	Часть 54:19:000000:4314 и 54:19:153401:510
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Муниципальная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	Нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к Гусинобродскому тракту

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирский район Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Коммунистическая, 33а

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Соколова Наталья Васильевна
Начальник управления имущественных
и земельных отношений
Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 24.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Плотниковский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	1,5 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 50 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с.Плотниково

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	Земли кадастрового квартала 54:19:150102
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных

Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к Омскому тракту
--	---

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 25

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	3 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 40 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Двуречье

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	Земли кадастрового квартала 54:19:164801
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

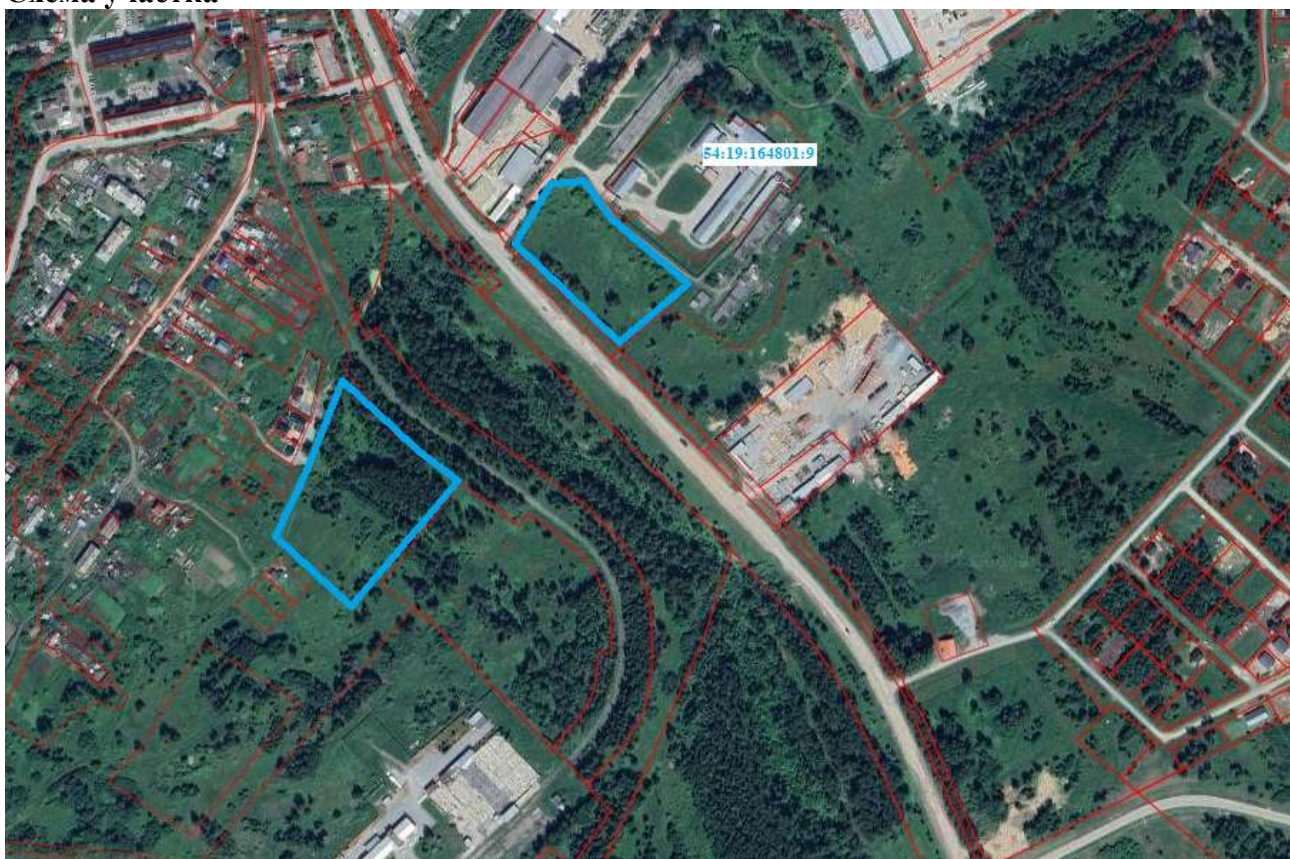
Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных

Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к ул.Юбилейная
--	---

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 26.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	51 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 40 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Двуречье

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:164801:2526 54:19:164801:160 54:19:164801:160 54:19:164801:2538
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Муниципальная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона/ научно-производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к ул.Юбилейная

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирский район Новосибирской области

	Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Коммунистическая ул, д.33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 27.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	1,6 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 40 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка п.Двуречье

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:164801:2715
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	0,5 км от ул.Юбилейная

Контактная информация

Распорядитель земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 28.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Новолуговской сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	16 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 30 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с.Новолуговое

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:142601:234
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Муниципальная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Коммунально-складская зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Складские объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	3 км от ул.Выборная

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новолуговской с/с Новосибирского района Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, с.Новолуговое, ул.Андреева,57
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 29.

География площадки

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	55 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 50 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с.Ярково

Основные характеристики площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:041901:401
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Муниципальная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли с/х назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Производственная зона (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Производственные объекты
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственная доступность к Ордынскому шоссе

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирский район Новосибирской области Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Коммунистическая ул, д.33а

Контактное лицо, Ф.И.О. и должность
руководителя, телефон, факс, e-mail

Соколова Наталья Васильевна
Начальник управления имущественных
и земельных отношений
Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 30.**География площадки**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	-
Площадь (га) и размеры (км)	228,2 га, периметр 15,7 км
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	ст. Сеятель, 13 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 55 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	-

Основные характеристики площадки.

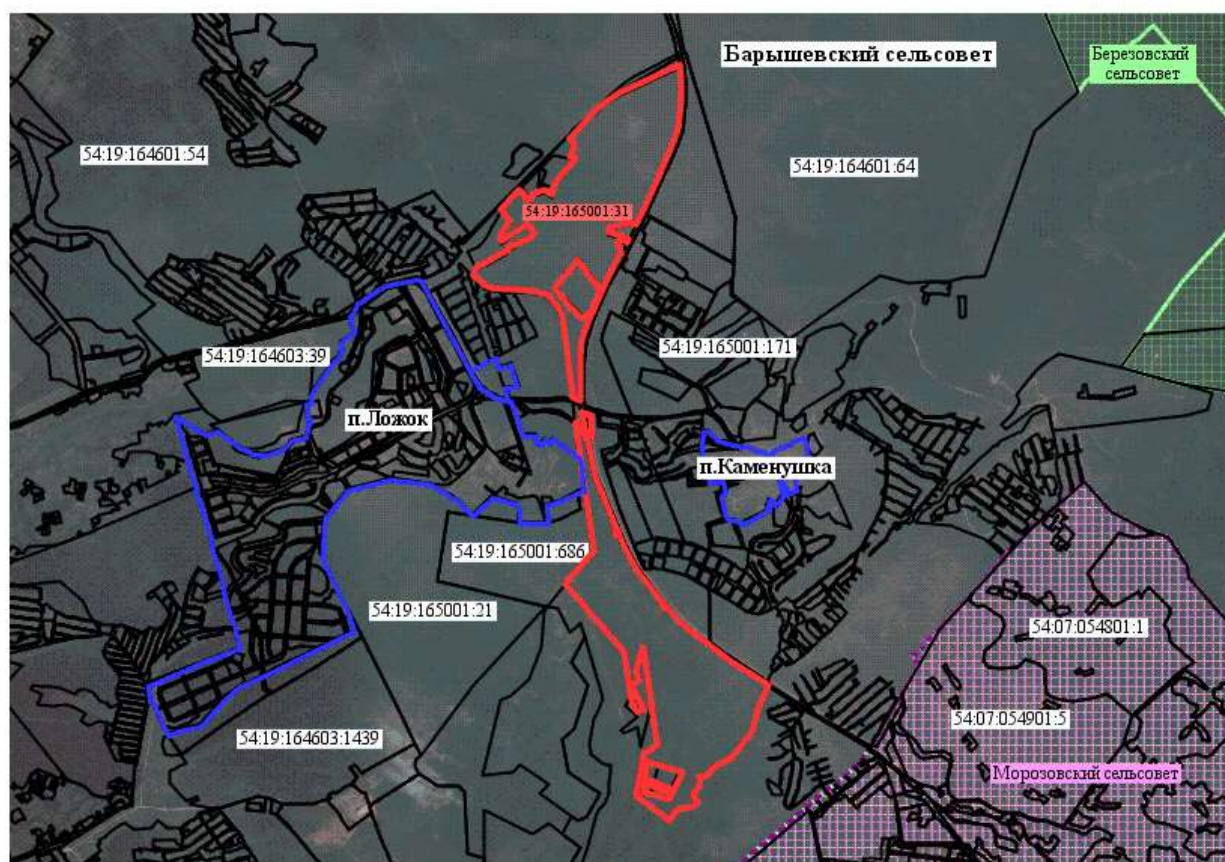
Кадастровый номер (при наличии)	54:19:165001:31
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона сельскохозяйственного использования
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	ведение сельского хозяйства
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	подключение возможно к зоне действия сетей 10 кв, запитанной от ПС 110 кВ Академическая
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	эксплуатирующая организация ООО «Техногаз»
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	а/д Академгородок -Ключи

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка

Анкета инвестиционной площадки № 31.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Плотниковский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	-
Площадь (га) и размеры (км)	1 08 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	ст. Восточная, 7 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 52 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	с. Плотниково

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:153401:7320
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона сельскохозяйственного использования (СТП) зона сельскохозяйственного использования (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	ведение сельского хозяйства
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

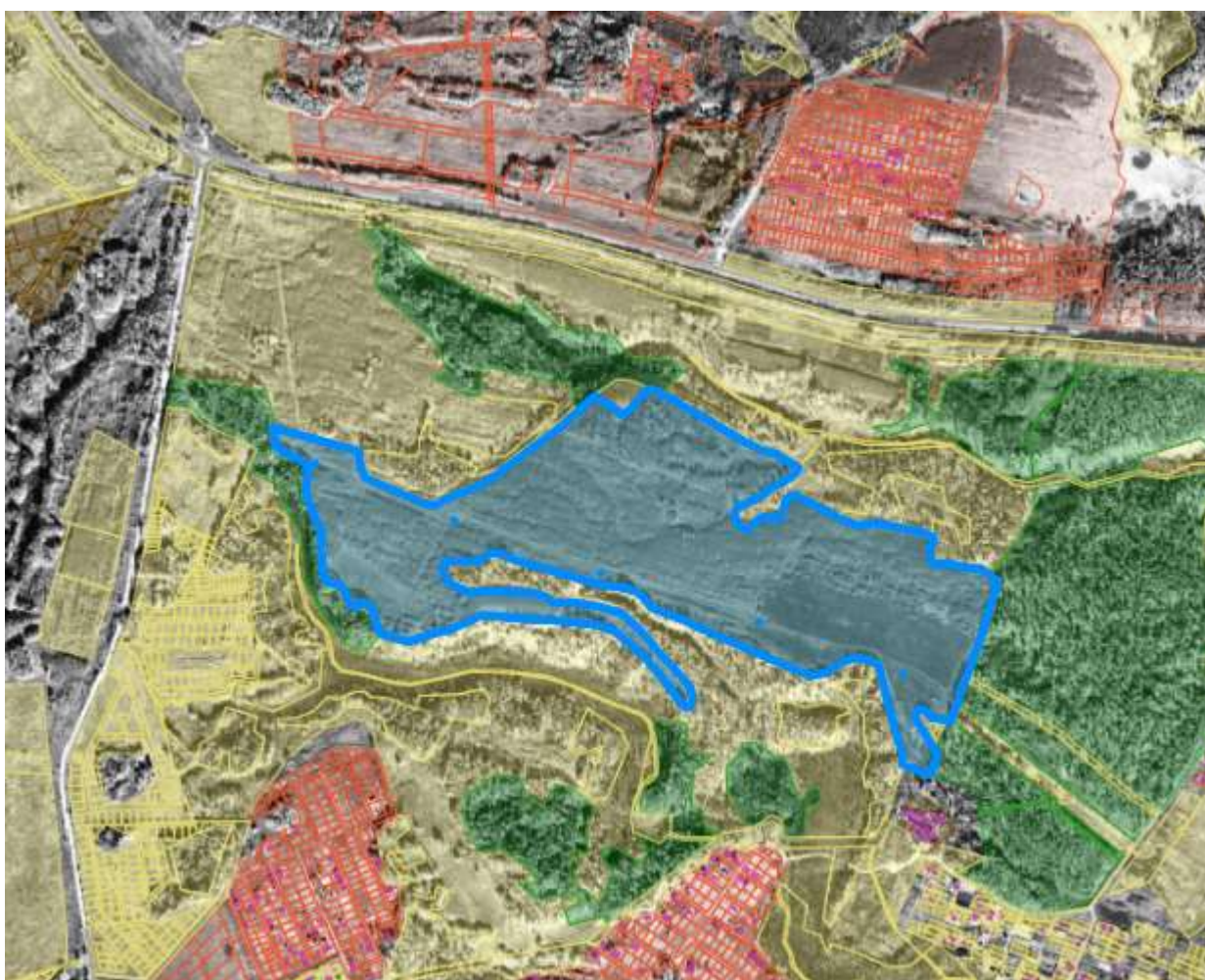
Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	подключение возможно к зоне действия сетей 10 кВ, запитанных от ТПС 110 кВ Гусиный Брод, в зоне действия ПС 110 кВ Плотниково
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до	непосредственный доступ по Гусинобродскому тракту

автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	
---	--

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г. Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37

Схема участка



Анкета инвестиционной площадки № 32.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Верх- Тулинский
Численность населенного пункта (человек)	-
Площадь (га) и размеры (км)	105 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:062501:543 54:19:062501:3517
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона сельскохозяйственного использования (СТП) зона сельскохозяйственного использования (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	ведение сельского хозяйства
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г. Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 33.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский
Численность населенного пункта (человек)	-
Площадь (га) и размеры (км)	200 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево,
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:042201:957
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона сельскохозяйственного использования (СТП) зона сельскохозяйственного использования (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	ведение сельского хозяйства
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

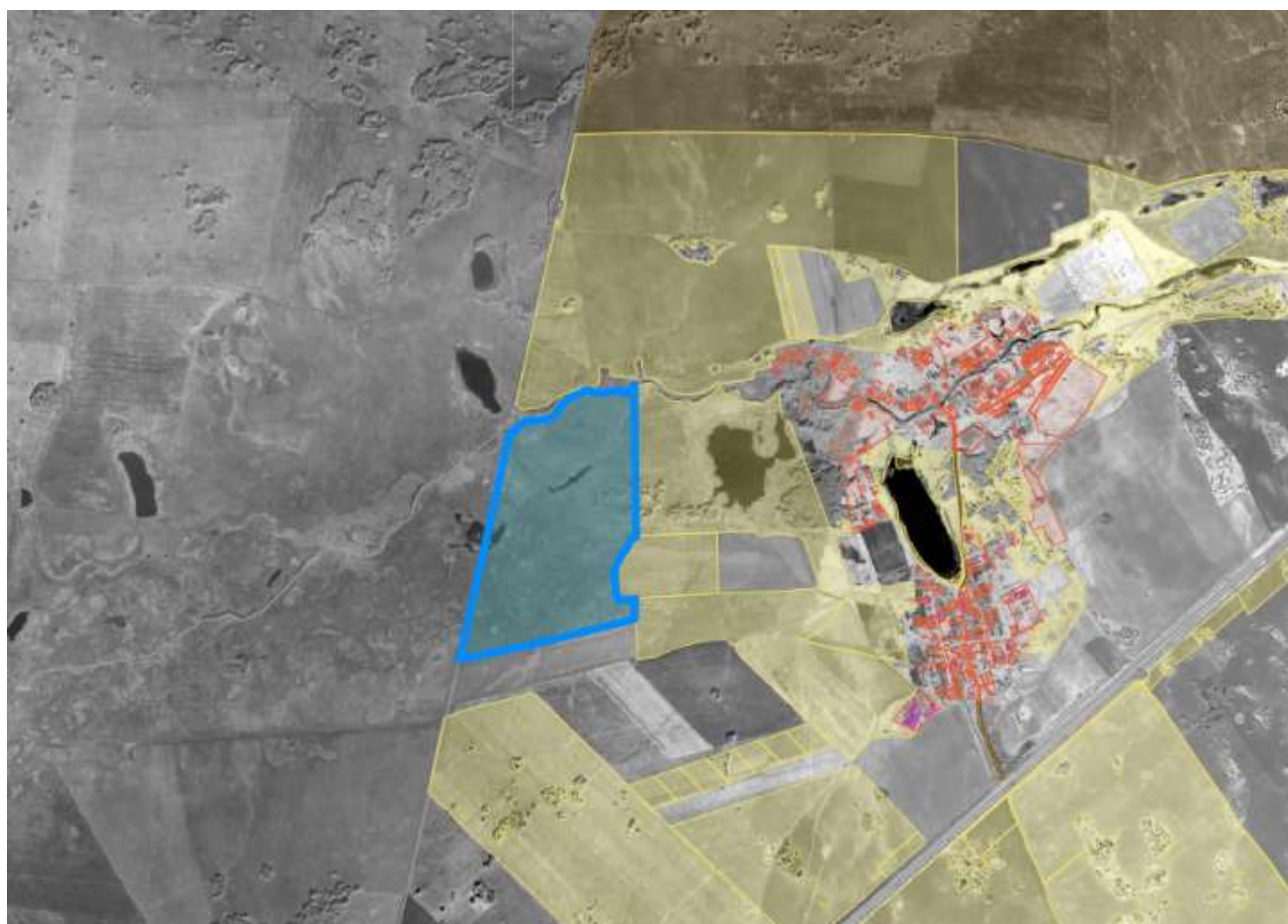
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г. Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 34

География площадки.

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	235,8 га, периметр 11,051 км
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	ст. Обь, 10 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 11 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	п. Красномайский, завод Лиотех (производство литий-ионных аккумуляторов)

Основные характеристики площадки.

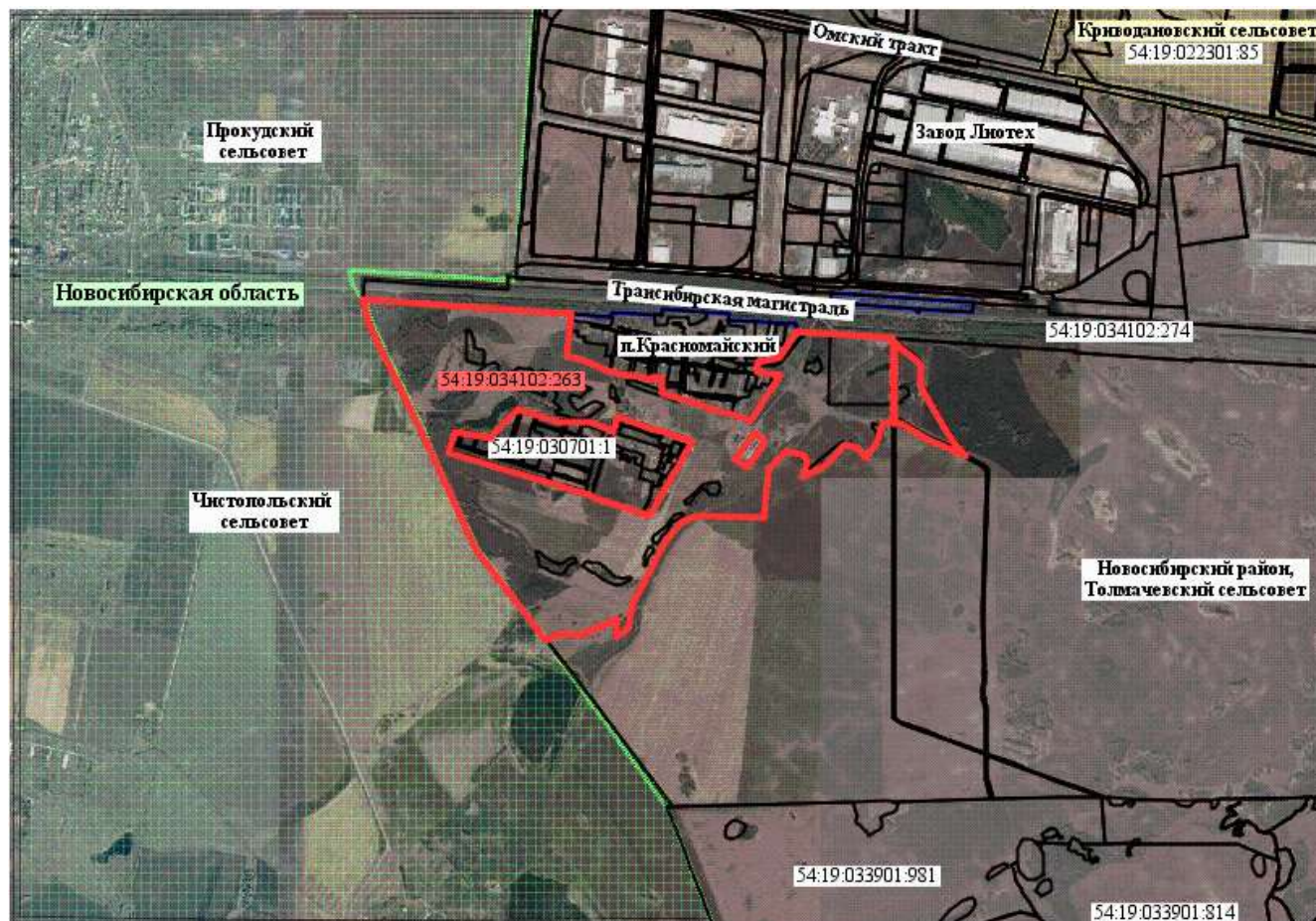
Кадастровый номер (при наличии)	54:19:034102:263
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	государственная собственность
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона сельскохозяйственного использования
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	ведение сельского хозяйства
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	подключение возможно к зоне действия сетей 10 кВ, запитанных от ТПС 110 кВ Чик
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	4 км до Омского тракта

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г. Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 35.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Березовский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	3829
Площадь (кв.м)	227 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	нет данных
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 40 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	жилая застройка с. Быково

Основные характеристики площадки.

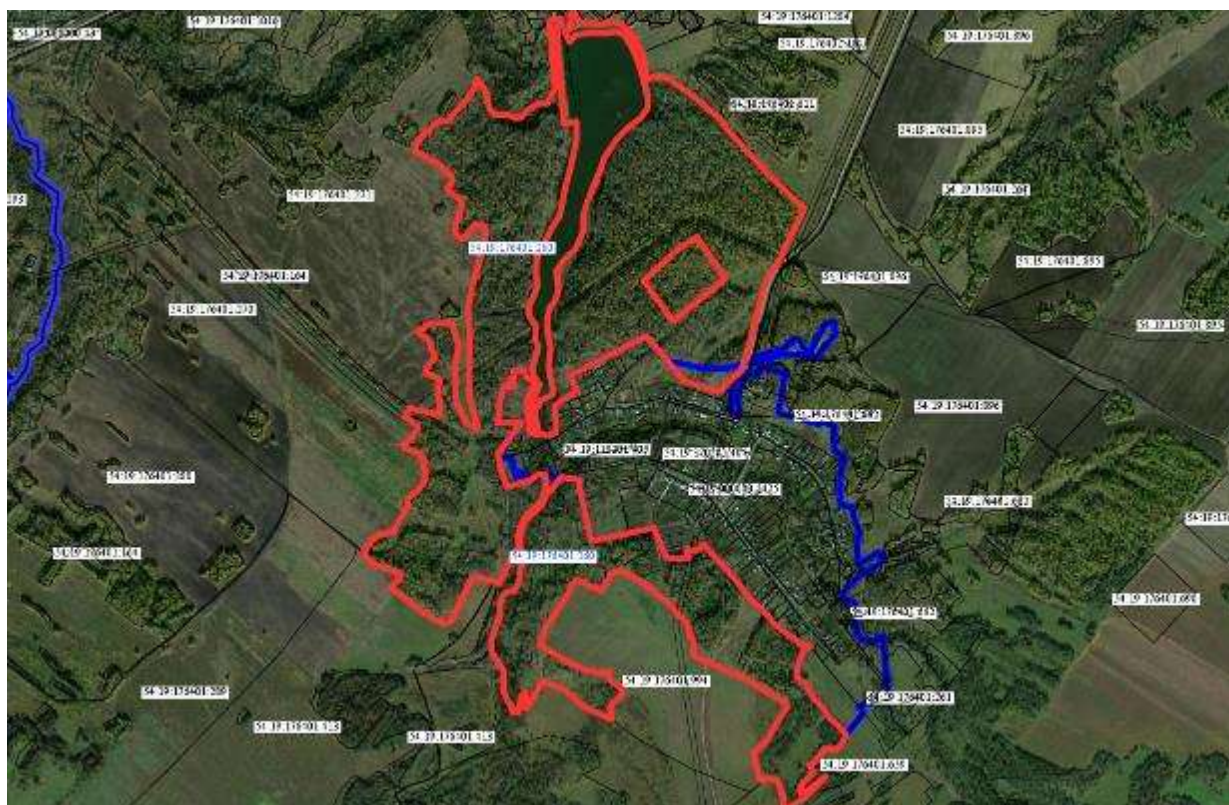
Кадастровый номер (при наличии)	54:19:176401:260
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли сельскохозяйственного назначения.
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Зона рекреационного назначения (ГП)
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Сельскохозяйственная деятельность
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	10/0,4 кВ ПС 110 кВ Железнодорожная
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	нет данных

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Березовский сельсовет 630556, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Железнодорожный п., ул. Новая, д. 30А
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 36.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, Новосибирский район, Боровской сельсовет, с. Боровое
Численность населенного пункта (человек)	1694
Площадь (га) и размеры (км)	6 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	55 км (станция г.Обь)
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 54 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	База отдыха «Динамо»

Основные характеристики земельного участка/площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:000000:8496 54:19:050105:501 54:19:050105:494
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	Санаторно-курортная деятельность
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное использование
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

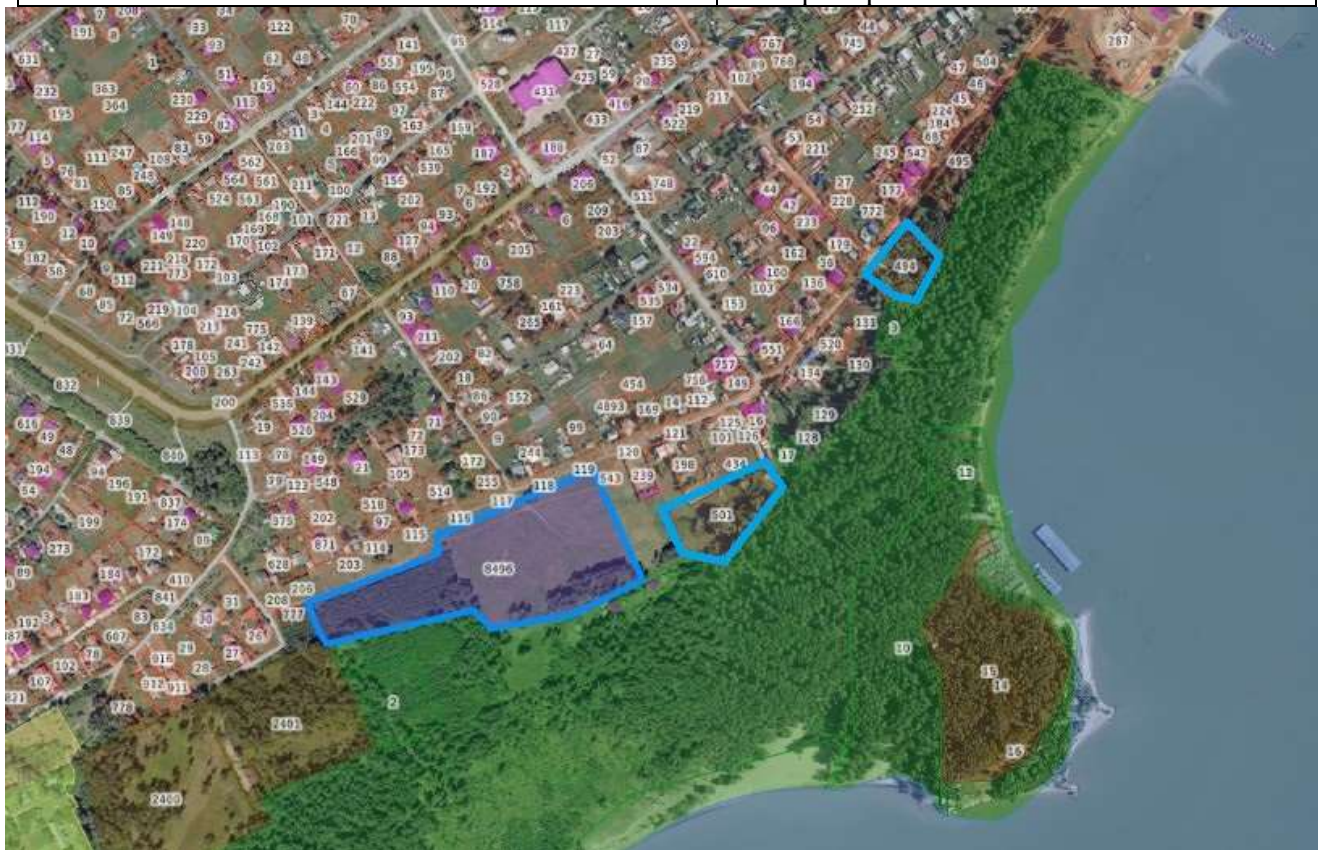
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	эксплуатирующая организация МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»
Канализация сточных вод	эксплуатирующая организация МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»
Электроснабжение	расположен в зоне действия ПС 110 кВ Боровская
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	отсутствует
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги)	непосредственно примыкает к ул. Приморская

федерального/регионального/местного значения)	
---	--

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 37.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, п. Каинская Заимка
Численность населенного пункта (человек)	303
Площадь (га) и размеры (км)	34 га, 10,34 км
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	ЖД Вокзал «Сеятель», 5,7 км.
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 47,6 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	-

Основные характеристики площадки.

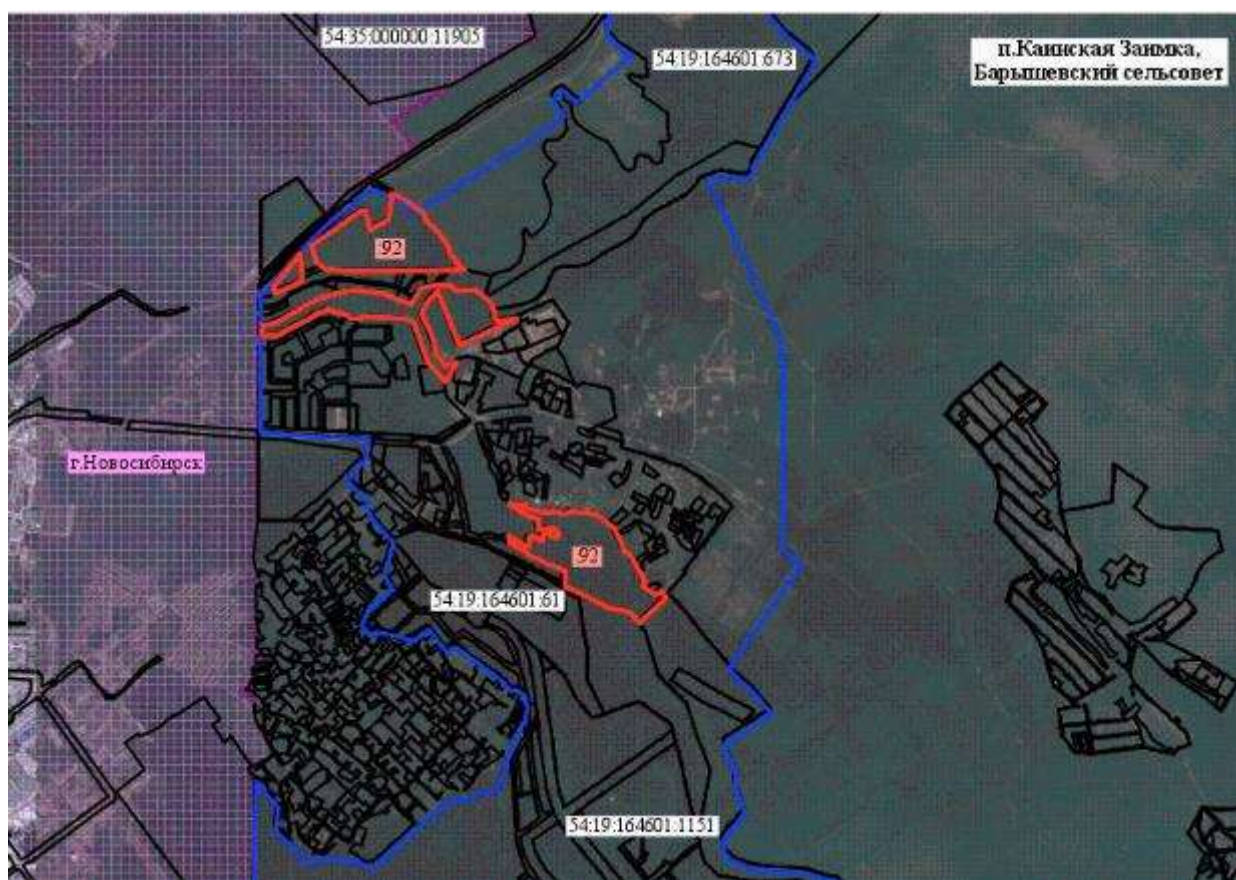
Кадастровый номер (при наличии)	54:19:164601:92
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населённых пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зоны рекреационного назначения
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное обслуживание
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	техническое присоединение возможно при условии выполнения строительства электрических сетей 10/0,4 кВ.
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	Эксплуатирующая организация ООО «Сибгаз»
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Непосредственный доступ к автомобильной дороге Кольцово-Академгородок

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 38.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Боровской сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	76 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	-

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:000000:7720 54:19:000000:7721
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зоны рекреационного назначения
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное обслуживание
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 39.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Боровской сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	52 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	-

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:050601:1796
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	Государственная субъекта РФ
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зоны рекреационного назначения
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное обслуживание
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Новосибирская область

	Адрес: Новосибирская область, г.Новосибирск, Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Григоренко Ольга Николаевна Начальник отдела земельных отношений департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Телефон: р.т. 238-60-28



Анкета инвестиционной площадки № 40.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Березовский сельсовет, с. Быково
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	2 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	с. Быково

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:170201:400
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зоны рекреационного назначения
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное обслуживание
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки

Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 41.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Кубовинский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	37 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	п. Бибиха

Основные характеристики площадки.

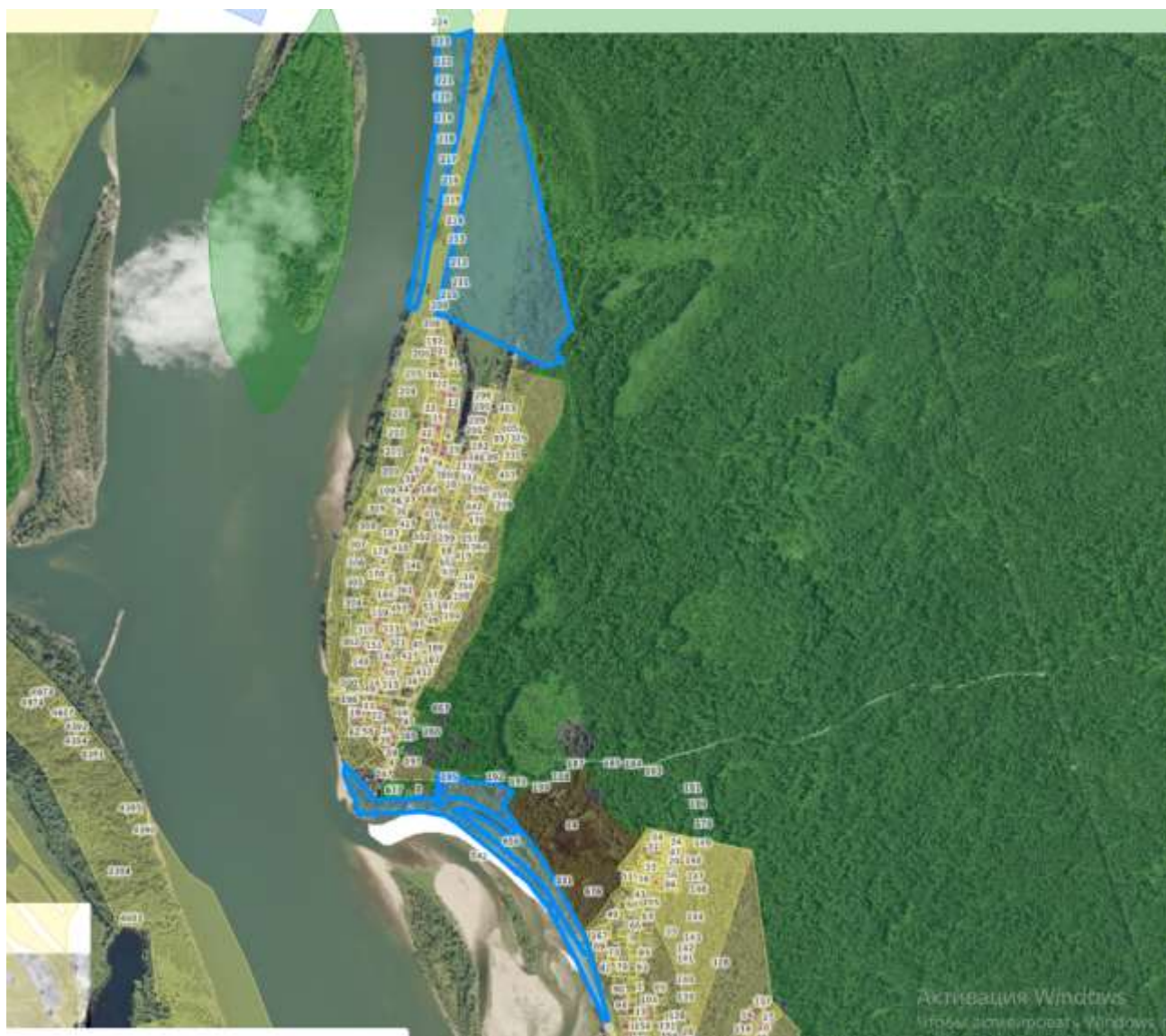
Кадастровый номер (при наличии)	54:19:093502:542 54:19:093601:656
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли сельскохозяйственного назначения
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зоны рекреационного назначения
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	рекреационное обслуживание
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 42.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	17 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	п. Новоозерный

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:030401:171
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона застройки индивидуальными жилыми домами
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Комплексное освоение земельных участков под малоэтажное строительство
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



Анкета инвестиционной площадки № 43.**География площадки.**

Место расположения (адрес)	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, с. Новокаменка.
Численность населенного пункта (человек)	
Площадь (га) и размеры (км)	29 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	с. Новокаменка

Основные характеристики площадки.

Кадастровый номер (при наличии)	54:19:112201:1518
Форма собственности (федеральная, областная, муниципальная, частная)	муниципальная
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Возможный вид использования (в соответствии с ГП или СТП)	зона застройки индивидуальными жилыми домами
Предложения по использованию участка, площадки, объекта	Комплексное освоение земельных участков под малоэтажное строительство
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	нет данных

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой.

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	нет данных
Канализация сточных вод	нет данных
Электроснабжение	нет данных
Теплоснабжение	нет данных
Газоснабжение	нет данных
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	

Контактная информация.

Собственник земельного участка/площадки	
Наименование, юридический адрес	Администрация Новосибирского района Адрес: г.Новосибирск, улица Коммунистическая, дом № 33а
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Соколова Наталья Васильевна Начальник управления имущественных и земельных отношений Телефон: р.т. 373-46-37



8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.

Наименование акта	Реквизиты	Основные положения
Об утверждении положения об инвестиционном уполномоченном в Новосибирском районе Новосибирской области.	Постановление администрации Новосибирского района от 30.03.2012 г. № 66 – па.	Определяет порядок назначения и деятельности инвестиционного уполномоченного в Новосибирском районе Новосибирской области.
Об утверждении перечня приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Новосибирского района.	Постановление администрации Новосибирского района от 08.10.2012 г. № 3674 – па.	Утверждены приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Новосибирского района Новосибирской области.
Об утверждении Порядка организации и работы канала прямой связи с инвесторами.	Постановление администрации Новосибирского района от 05.09.2014 г. № 3470 – па.	Утвержден Порядок организации и работы канала прямой связи с инвесторами.
О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.	Решение Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 17.12.2015 г. № 13.	Утверждены Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.
Об утверждении плана мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории Новосибирского района Новосибирской области.	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 15.02.2017 г. № 186 – па.	Утвержден План мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории Новосибирского района Новосибирской области.

Муниципальная программа Новосибирского района Новосибирской области «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирском районе Новосибирской области на 2017- 2024 годы».	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 21.03.2017 г. № 446-па; от 04.04.2018 г. № 263 – па; от 11.07.2018 г. № 744 – па; от 22.08.2018 г. № 884 – па; от 22.08.2018 г. № 889 – па; от 07.11.2018 г. № 1205 – па; от 05.03.2019 г. № 193 – па; от 05.06.2019 г. № 650 – па; от 12.08.2020 г. № 1211-па; от 11.11.2020 г. № 1639-па; от 03.08.2021 г. № 1388-па; от 02.03.2022 г. № 374-па; от 10.06.2022г. № 1107-па; от 10.10.2023 № 2344-па; От 29.12.2023г. № 3211-па.	Создание и обеспечение инфраструктуры поддержки СМ и СП Новосибирского района Новосибирской области, предоставление финансовой поддержки, оказание имущественной, информационной, консультационной поддержки.
Об общественном совете по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Новосибирском районе Новосибирской области.	Постановления администрации Новосибирского района Новосибирской области от 03.04.2017 г. № 524 – па; от 26.06.2017 г. № 1289 – па; от 18.07.2017 г. № 1533 – па; от 27.06.2018 г. № 692 – па; от 04.07.2019 г. № 897 – па; от 17.12.2019 г. № 1644 – па; от 31.12.2019 г. № 1737 – па; от 04.03.2020 г. № 248 –па; от 30.06.2020 г. № 958 – па.	Утверждены положение и состав общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Новосибирском районе Новосибирской области; изменен состав общественного совета. Внесены изменения в Положение.
Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов.	Постановление от 08.06.2023 № 1241-па	Регламентирует порядок подачи, рассмотрения документов масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья.

Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунальнобытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов	Постановление от 08.06.2023 № 1238-па	Регламентирует порядок подачи, рассмотрения документов масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья.
Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области в сфере муниципально-частного партнёрства».	Распоряжение Главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.11.2017 г. № 57.	Определен уполномоченный орган местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области в сфере муниципально-частного партнёрства. Закреплены полномочия за структурными подразделениями и должностными лицами администрации.
О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115 ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Новосибирского района Новосибирской области.	Постановление администрации администрации Новосибирского района Новосибирской области от 04.12.2017 г. № 2189 – па; от 01.02.2018 г. № 72 – па; от 02.07.2021 № 1189-па.	Утверждены: 1) Порядок разработки, рассмотрения, принятия решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых является администрация Новосибирского района Новосибирской области; 2) Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения; 3) Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 г. № 224 ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Новосибирского района Новосибирской области.	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 07.12.2017 г. № 2199 – па; от 19.01.2018 г. № 15 – па.	Утвержден Порядок взаимодействия органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.
Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 16.06.2015 г. № 3551-па «О создании комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства в Новосибирском районе Новосибирской области.	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 16.06.2015 г. № 3551 – па; от 31.03.2018 г. № 208 – па; от 26.10.2021 № 1902 – па.	Создание комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства в Новосибирском районе Новосибирской области
План мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории Новосибирского района Новосибирской области до 2024 года	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 15.10.2019 г. № 1329-па	Утвержден план мероприятий по развитию конкуренции в интересах потребителей товаров и услуг на территории Новосибирского района Новосибирской области до 2024 года, утвержденный постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области.
Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области «Об утверждении ключевых показателей эффективности функционирования антимонопольного комплаенса в администрации Новосибирского района Новосибирской области».	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 23.06.2020 г. № 882 – па.	Утверждены ключевые показатели эффективности функционирования антимонопольного комплаенса в администрации.
План проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2024 год».	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.12.2023 г. № 3089-па.	Утвержден план проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов.

Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области «Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии по мобилизации поступлений денежных средств в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также по легализации объектов налогообложения и сокращению недоимки».	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 16.07.2020 г. № 1028 – па.	Утвержден Порядок о Межведомственной комиссии по мобилизации поступлений денежных средств в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также по легализации объектов налогообложения и сокращению недоимки.
Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области «О создании Межведомственной комиссии по мобилизации поступлений денежных средств в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также по легализации объектов налогообложения и сокращению недоимки».	Постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 16.07.2020 г. № 1027 – па.	Создана Межведомственная комиссия по мобилизации поступлений денежных средств в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также по легализации объектов налогообложения и сокращению недоимки.

8.8. Схема взаимодействия с инвесторами



В соответствии с требованием муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области в 2017 году создан общественный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе Новосибирского района Новосибирской области (далее - общественный совет) с включением в него должностных лиц органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области, предпринимателей, инвесторов, представителей бизнес-объединений.

Деятельность общественного совета направлена на вовлечение предпринимателей и инвесторов в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата.

С 2017 года введена практика обращения Главы района с инвестиционным посланием к органам местного самоуправления, инвесторам, предпринимателям и лицам, проживающим на территории Новосибирского района Новосибирской области.

Для создания благоприятных условий развития и поддержки субъектов малого и среднего в районе разработана и утверждена муниципальная программа «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Новосибирского района Новосибирской области на 2017 – 2025 годы» (далее – Программа). Основными механизмами реализации Программы являются:

- ✓ оказание консультационной, информационной и имущественной поддержки;
- ✓ предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства Новосибирского района Новосибирской области финансовой поддержки;
- ✓ создание и обеспечение инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Новосибирского района Новосибирской области.

Информационная поддержка осуществляется с использованием сайта администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», интернет – портала «Малое и среднее предпринимательство Новосибирского района Новосибирской области».

Для решения срочных вопросов, касающихся инвестиционной деятельности в Новосибирском районе Новосибирской области предусмотрен канал прямой связи с руководством Новосибирского района Новосибирской области в виде электронной формы, размещенной на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области.

Продолжает реализацию один из наиболее крупных инвестиционных проектов Новосибирской области – Промышленно-логистический парк (ПЛП «Толмачевский»).

Вхождение инвестора в Промышленно-логистический парк Новосибирской области регламентировано Порядком подачи и рассмотрения инвестиционных проектов для организации их реализации на территории Новосибирского района Новосибирской области по принципу “одного окна”.

Основные этапы:

1. Переговоры на уровне Корпорации развития Новосибирской области.
2. Оформление и рассмотрение инвестиционной Заявки и Анкеты инвестора.
3. Подбор площадки на территории парка.
4. Подписание соглашения о сотрудничестве между инвестором, Корпорации развития Новосибирской области и Управляющей Компанией.
5. Разработка инвестором Бизнес-плана реализации инвестиционного проекта на территории Промышленно-логистического парка.
6. Присвоение инвестору статуса Резидента Промышленно-логистического парка.
7. Подписание договора аренды земельного участка с правом дальнейшего выкупа между Резидентом и Управляющей Компанией.
8. Строительство предприятия резидентом парка и присоединение предприятия к объектам инженерной и транспортной инфраструктуры Промышленно-логистического парка.
9. Запуск предприятия.

10. Выкуп земельного участка по фиксированной цене.

Администрация Новосибирского района всегда готова рассмотреть предложения государственных структур, юридических лиц, потенциальных инвесторов о проведении и продвижение территории на различных конгрессных мероприятиях.

8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Новосибирского района

В 2024 году индекс промышленного производства Новосибирского района составил 107,2 % (темп роста - 110,1%). В структуре производства наибольшую долю по прежнему занимает пищевая отрасль – 67,3%, производство строительных материалов составляет 14,4 %, производство металлических изделий и машиностроение – 8,1 %.

В 2024 году Новосибирский район уже пятый год подряд является лидером в рейтинге Новосибирской области по инвестиционному развитию, а объем инвестиций составляет четверть регионального объема!

Отличительной чертой Новосибирского района в регионе можно отметить наличие успешно развивающихся промышленно-логистических парков. Сегодня на территории района их 7, еще 2 готовятся к реализации в самое ближайшее время.

Новосибирский район является одним из ведущих производителей сельскохозяйственной продукции в регионе и из года в год занимает лидирующие места среди муниципальных районов области и в 2024 году мы стали первыми в областном сельхозсоревновании. В разрезе пятилеток по объемам мы выросли в 2,5 раза, в предыдущую только на 35 %.

Обильные дожди в конце лета привели к переувлажнению почвы и осложнили уборочную кампанию. В районе был введен режим чрезвычайной ситуации. Убытки составили 202,6 млн руб. Но несмотря на это, по итогам года в Новосибирском районе объем производства сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий составил 26,1 млрд руб., темп роста к 2023 году – 111 %, индекс производства продукции сельского хозяйства составил 103 %.

Успехи наших предприятий обеспечивают стабильный рост собственных доходов бюджета. В 2,2 раза увеличились собственные доходы бюджета, за предыдущие 5 лет доходы выросли лишь на 9%.

Общий объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятиями Новосибирского района в 2024 году составил 279,6 млрд руб., темп роста к уровню 2023 года составил 114,4 %, индекс физического объема – 108,3 %. Индекс валового регионального продукта Новосибирской области в 2024 году составил 102,8 %.

В муниципальном образовании сформирован реестр из 252 инвестиционных проектов на сумму 234 млрд рублей, из которых по итогам 2024 года 76 проектов относятся к группе реализованных, 102 проектов - к группе реализуемых, 74 проектов - планируемых к реализации.

Из инвестиционных проектов 17 относятся к сфере жилищно-коммунального хозяйства, 66 - ориентированы на развитие промышленности и логистических парков, 5 - к сфере образования, 8 - к сфере жилищного строительства, 39 - к сфере культуры, 8 - к сфере АПК, 32 - к сфере физической культуры и спорта, 3 - к сфере торговли и бытовых услуг.

В 2024 году индекс промышленного производства Новосибирского района составил 107,2 % (темп роста - 110,1%).

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг промышленными предприятиями района за 2024 год – 139,5 млрд руб.

Промышленный комплекс Новосибирского района формирует 56,4 % от общего объема продукции, произведенной в районе.

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимает пищевая отрасль – 72,3%, производство строительных материалов составляет 12,6 %, производство металлических изделий и машиностроение – 8,6 %.

Высокие темпы роста по итогам года обеспечили предприятия по производству строительных материалов: ООО «Бергауф Марусино» (128,8%), ООО «Норд-ЛК2» (117,3%), ООО «Юнис Сибирь» (116,7%), ООО ЗКПД «Арматон» (113,2%). Большие объёмы производства в 2024 году показали: ООО «Века Рус», ООО «ЛАБ Индастриз», ООО «Сибалюкс-Ресурс».

Предприятия по производству металлических изделий и машиностроения: ООО «Алютех – Сибирь», ООО «ДорХан 21 век – Новосибирск» и ООО «Арнег» – обеспечили в среднем за год рост 128 %.

В пищевой отрасли высокие показатели темпов роста достигли: ООО «Мултон Партнерс» (148%), АО «ИнБев-Эфес» (136%), ООО «Марс» (132,2%), ООО «Кудряшовский Мясокомбинат» (131%), ООО «Сибирский Гурман» (127,5%), ООО «КДВ Новосибирск» (126%).

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий промышленности района по итогам 2024 года увеличилась на 18 % и составила 9 290 человека. Среднемесячная заработная плата работников – 79 250 руб., темп роста к 2023 году – 107,8 %.

В 2024 году Новосибирский район уже пятый год подряд является лидером в рейтинге Новосибирской области по содействию развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата среди муниципальных районов.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших задач администрации Новосибирского района. Рост инвестиций напрямую связан с увеличением налоговых поступлений в бюджет, созданием новых рабочих мест, с уровнем качества жизни населения в районе.

В 2024 году объем инвестиций в основной капитал (за счет всех источников финансирования) по всем отраслям экономики составил 69,9 млрд руб., темп роста к уровню 2023 года составит 116,4 % (индекс физического объема – 110,5 %). Темп роста инвестиций за счет бюджетных средств – 117,7 % к 2023 году (индекс объема инвестиций – 111,8 %). Доля бюджетных инвестиций в общем объеме составляет 12,3 %.

Отличительной чертой Новосибирского района в регионе можно отметить наличие успешно развивающихся промышленно-логистических парков. Практика создания парков с готовой инфраструктурой и государственной поддержкой привлекательна для резидентов из соседних регионов. Сегодня на территории района действуют 7 ПЛП:

ПЛП «Толмачевский»,

ПЛП «Восточный»,

Промышленный парк «Лидер»,

Индустриальный парк «PNK Парк Пашино»,

Логистический парк ПФО «Западная Сибирь»,

ПЛП «ЖБК»,

Экопромышленный парк «Экоцифра».

Получили поддержку Губернатора Новосибирской области еще 2 проекта:

Мичуринский кластер – ООО «ДЛГ» (Delight group – это собственное производство светодиодных светильников) – инвестиционный проект «Строительство индустриального парка Light Industrial» на земельном участке общей площадью 20 га. Общая сумма инвестиций по проекту – 4,2 млрд руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 54;

ПЛП «Иня» – создание «Промышленно-логистический (индустриального) парка «Иня». Общая сумма плановых инвестиций, предусмотренная проектом – 4,6 млрд руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 442.

Значительное влияние на развитие экономики района в настоящее время оказывает деятельность одного из наиболее крупных инвестиционных проектов Новосибирской области – Промышленно-логистический парк (ПЛП) Толмачевский. На территории ПЛП осуществляют реализацию инвестиционных проектов 36 компаний-резидентов, из них в 2024 году приступили к реализации своих проектов:

ООО «ТДС» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – Строительство и эксплуатация асфальтобетонного завода с предполагаемым объемом выпускаемой продукции 80 000 тонн в год (300 млрд руб., 40 раб.мест);

ООО «Патриот НСК» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – Строительство производственно-логистического комплекса (10 млрд руб. 1000 раб.мест). Предприятие планирует оказывать полный комплекс логистических услуг, а также наладить выпуск садовой и силовой техники с высокой степенью локализации производства;

ООО «Альфа-Финанс» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство и эксплуатация Центра обработки данных «Сибирь» (1,9 млрд руб., 50 раб.мест).

Кроме того, в Толмачевском сельсовете, на территории промышленно-логистического парка, планируется создание особой экономической зоны (ОЭЗ), Инвестор – ООО «Северный Парк Развитие», располагается на территориях Толмачевского сельсовета Новосибирского района и Прокудского сельсовета Коченевского района.

На территории Станционного сельсовета реализуется инвестиционный проект ПЛП «Восточный», направленный на создание материально-технической базы группы транспортных и экспедиторских компаний. На сегодняшний день на территории ПЛП «Восточный» работают 7 резидентов.

На территории Верх-Тулинского сельсовета продолжается реализация промышленного парка «Лидер», где предоставлены земельные участки уже 12 резидентам-промышленникам. В 2023 году на площадке открыт дилерский центр спецтехники LOVOL.

Кроме того, на территории Новосибирского района активно развиваются другие парковые зоны. Так, в 2024 году в Станционном сельсовете ООО УК «А класс капитал» начаты работы по строительству индустриального парка «РНК Парк Пашино». Инвестиционным проектом предполагается создание и всей необходимой инфраструктуры для резидентов парка (арендаторов и покупателей промышленных объектов). Планируемые объёмы помещений – 408 000 кв.м., выход на проектную мощность – 2026-2027 годы. Сумма инвестиций, предусмотренная проектом, составляет 13 969 млн руб. Срок реализации проекта – 5 лет. В рамках проекта запланировано создание около 4 000 рабочих мест.

В 2024 получено разрешение на строительство универсального склада продовольственных и непродовольственных товаров логистического центра ПФО «Западная Сибирь». Проектируемая площадь застройки участка – 275,4 кв.м. Сумма инвестиций, предусмотренная проектом, составляет 7 300 млн руб. Срок реализации проекта – 5 лет. В рамках проекта запланировано создание 2519 рабочих мест (у основных арендаторов Логопарка).

В 2024 продолжена работа Совета директоров и Аграрного Совета при Главе Новосибирского района. Всего за год заседаний Советов состоялось 7, на них рассматривались вопросы о перспективах развития и возможности взаимодействия между муниципалитетом и бизнесом, о трудоустройстве несовершеннолетних в летний период, о развитии предприятий района, об участии в спортивной жизни, о создании благоприятной конкурентной среды и о поддержки военных участвующих в СВО.

Продолжено также взаимодействие с АО «Корпорация развития Новосибирской области» (ранее – АО «АИР») и АО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» по дальнейшему развитию промышленно-логистических парков с целью привлечения инвестиций на территорию Новосибирского района.

На территории Новосибирского района продолжается реализация следующих крупнейших инвестиционных проектов:

ООО «НТТ» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство транспортно-логистического центра «Сибирский» (современный контейнерный терминал с развитой железнодорожной инфраструктурой) (14,6 млрд руб., 250 раб.мест);

ООО «Евразия Сибирь» (МАРЦ) (Верх-Тулинский сельсовет) – строительство межрегионального агропромышленного распределительного центра плодоовощной продукции (8 млрд руб., 180 раб.мест);

ПАО «Мегафон» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство центра обработки данных (2,1 млрд руб., 10 раб.мест);

АО «Новосибирский КБК» (Кубовинский сельсовет) – организация производства упаковки для яиц из пульперкартона (2 млрд руб., 250 раб.мест);

ООО «Алютех-Новосибирск» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство производственно-логистического комплекса, специализирующегося на изготовлении секционных ворот (1,7 млрд руб., 430 раб.мест);

ООО «Кей Поинт» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) - центр обработки данных в г. Новосибирске (1,6 млрд руб., 20 раб.мест);

ООО «Экоцифра» (ППК РЭО) (Верх-Тулинский сельсовет) - создание инфраструктуры экопромышленного парка для обращения со вторичными ресурсами и вторичным сырьем на территории Новосибирской области» (1 млрд руб.);

ООО «ДорХан–Новосибирск» (Криводановский сельсовет) – строительство завода по горячему цинкованию (850 млн руб., 150 раб.мест);

ООО «ИЭК НСК» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство производственно-логистического комплекса (600 млн руб., 200 раб.мест);

ООО «Мултон Партнерс» (Мичуринский сельсовет) – реконструкция завода (260 млн руб., улучшение условий труда и увеличение объема производства).

Кроме перечисленных проектов, на территорию района заходят с масштабными инвестиционными проектами следующие инвесторы:

ООО «Вайлдберриз» (Толмачевский сельсовет, ПЛП) – строительство складского распределительного комплекса. Общая сумма инвестиций по проекту – 10,0 млрд руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 7000 чел.;

ООО «Тренд» (Станционный сельсовет) – инвестиционный проект «Новосибирский автозавод грузового транспорта». Общая сумма инвестиций по проекту – 19,9 млрд руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 1970 чел.;

ООО «Сибирский Гурман» – расширение производства замороженных полуфабрикатов и замороженных хлебобулочных изделий, Верх-Тулинский сельсовет. Общая сумма инвестиций по проекту – 1 540 млн руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 167 чел.;

АО «Хвоя» - строительство оздоровительного комплекса, Барышевский сельсовет. Общая сумма инвестиций по проекту – 1 204 млн руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 110 чел.;

ООО «Система» - инвестиционный проект «Медный Всадник», строительство пивзавода, Мичуринский сельсовет. Общая сумма инвестиций по проекту – 911,2 млн руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 1860 чел.;

ООО «СтройТехнологияКонстант» – инвестиционный проект «Сибирский завод горячего цинкования и металлоконструкций». Общая сумма инвестиций – 700 млн руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 120 чел.;

ООО «Коллизей Сибстрой» – организация производства бетонных изделий, Станционный сельсовет. Общая сумма инвестиций по проекту – 630 млн руб., планируемое количество создаваемых рабочих мест – 135 чел.;

Общий инвестиционный портфель Новосибирского района насчитывает более 100 реализуемых инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций порядка 234 млрд руб.

9. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный по Новосибирскому району Новосибирской области			
Ф.И.О	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)	
Сергеева Татьяна Николаевна	Первый заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области.	г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, р.т.373-46-70; e-mail: setn@nso.ru	