



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПАРКОВАЯ ПОЛИТИКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ИТОГИ РЕАЛИЗАЦИИ за 2022 год



Новосибирск 2023

26
РЕЗИДЕНТОВ

6 063
РАБОЧИХ МЕСТА

4,4 млрд руб.
БЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ

58,8 млрд руб.
ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

862,6 млн руб.*
НАЛОГИ РЕЗИДЕНТОВ
**за 9 месяцев 2022 г.*

721,0 млн руб.
ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ
НА СОЗДАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СОВРЕМЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

1059 га / 242 га

общая площадь земли / свободная площадь



Все коммуникации подведены к участкам



БИОТЕХНОПАРК



БИОТЕХНОПАРК
КОЛЬЦОВО



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

14
РЕЗИДЕНТОВ



1 507
РАБОЧИХ МЕСТ



**ВЕДУЩАЯ НАУЧНО-
ПРОИВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА**
в сфере биотехнологий и фармацевтики

20,1 га / 0 га

общая площадь земли / свободная площадь

1,2 млрд руб.
БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ



4,3 млрд руб.
ПРИВЛЕЧЕННЫХ
ИНВЕСТИЦИЙ



714,2 млн руб.*
НАЛОГИ РЕЗИДЕНТОВ
**за 9 месяцев 2022 г.*



394,5 млн руб.
ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ
НА СОЗДАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ



KATREN



Angioline
Interventional device

ФАРМ

RENEWAL

SPECTROMART

GK GREEN KITCHEN

Биоойл
НОВОСИБИРСК

**ULTRA
NOVATION**

АкадемВак

ЦЕНТР КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



▪ Химико-аналитическая и микробиологическая лаборатории



▪ Клинико-диагностическая лаборатория



▪ Электротехническая лаборатория



БИОТЕХНОПАРК
КОЛЬЦОВО



НОВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ 2022

ООО «ИМБИАН ЛАБ»

разработка и производство медицинских тест-систем для диагностики заболеваний человека

ООО «ВЕК Пром»

разработка и производство профессиональной пептидной косметики и нутрицевтической продукции

ООО «АэроЛаб»

медицинская помощь в области авиационной и космической медицины



Imbian
лабораторная диагностика





СОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКСНЫЙ ТЕХНОПАРК

10,3 га

общая площадь земли



333
РЕЗИДЕНТА



9 174
РАБОЧИХ МЕСТ



7,2 млрд руб.
БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ



1,3 млрд руб.*
НАЛОГИ РЕЗИДЕНТОВ
**за 9 месяцев 2022 г.*



26,0 млрд руб.
ВЫРУЧКА
**за 9 месяцев 2022 г.*



- Центр технологического обеспечения приборостроения
- Центр исследований и разработок
- Центр информационных технологий
- Медико-биологический инжиниринговый центр «IVD-инжиниринг» и бизнес-инкубатор
- Центр обработки данных
- Нанотехнологический центр «СИГМА.Новосибирск»
- Центр коллективного пользования

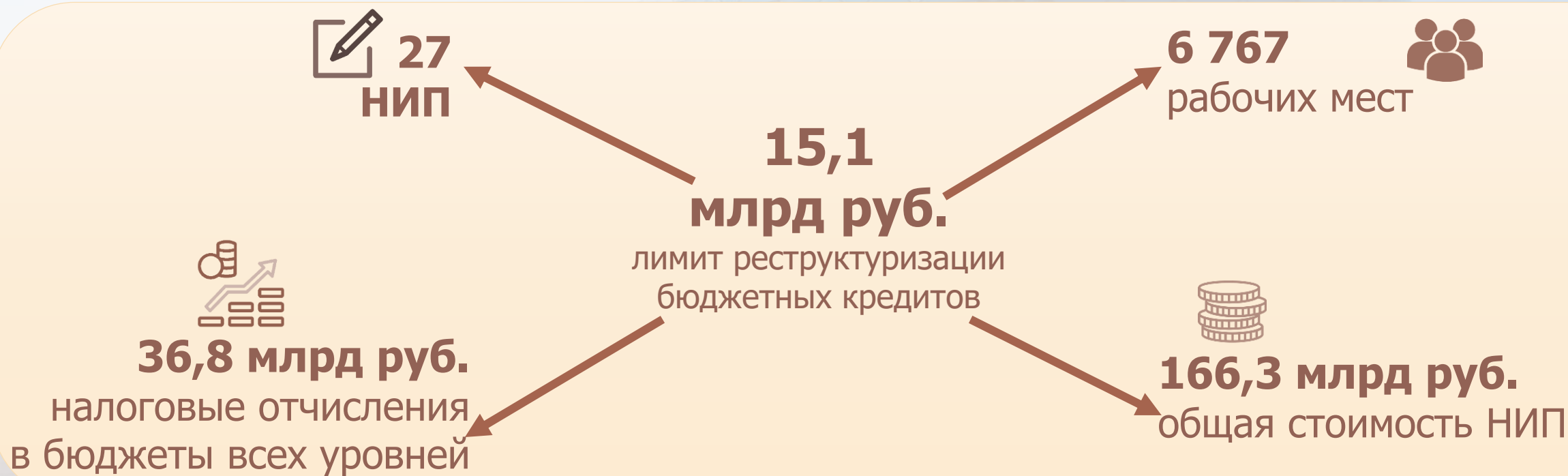


РЕАЛИЗАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19.10.2020 № 1704



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Новый механизм направлен на поддержку инвестиционной активности регионов, который позволит одновременно направлять средства на развитие экономики и снижать долговую нагрузку регионов



В Минэкономразвития России письмом от Губернатора НСО
01.12.2022 направлена актуализированная заявка НСО по перечню НИП

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19.10.2020 № 1704



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках реализации механизма постановления Правительства РФ
от 19.10.2020 № 1704
будут созданы объекты инфраструктуры НИП

1.Промышленно-логистический парк

2.Технопарк Новосибирского Академгородка

3.Индустриальный парк «Южный ПЛП»

4.Индустриальный парк «Верх-Тулинский»

5.ТОСЭР «Горный» и «Линево»

6.Жилая застройка





ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК



240,6 млн руб.

– объем финансирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в 2021 г.
(бюджетные инвестиции доведены)



1 007,1 млн руб.

– объем финансирования объекта энергетической инфраструктуры на период 2022-2024 гг.
(бюджетные инвестиции)

из которых:

368,1 млн руб. доведены в 2022 г.

328,5 млн руб. доведены в январе 2023 г.



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЮЖНЫЙ ПЛП»



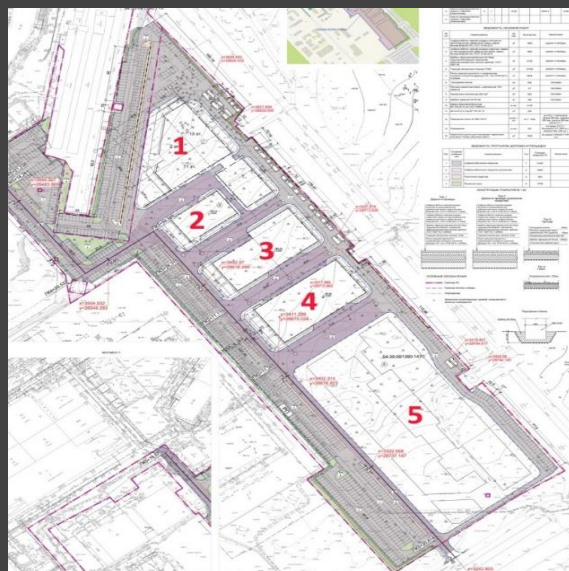
860,5 млн руб.

– объем финансирования объектов инженерной инфраструктуры в 2022 г.
(бюджетные инвестиции доведены)





2021-2027 гг.



65,6 тыс. м²
площадь возводимых зданий

ТРАПЕЦИЯ
6,7 га

2,2 млрд руб.
объем финансирования
2022-2024 гг.



- Сети наружного освещения
- Новая ПС «Академическая»
- Кабельная канализация и сети связи
- Автомобильная дорога от ул. ак. Будкера
- Внутриплощадочные дороги, внутренние проезды и площадки
- Галерея, соединяющая здания №1,2,3,4
- Здание центров коллективного пользования научно-технологического парка (блоки «А» и «Б»)
- Электроснабжение, сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации



2021-2025 гг.

п. ЛОЖОК
3,1 га

204 млн руб.
объем финансирования
2022 - 2023 гг.



12,9 тыс. м²
площадь возводимых зданий

- Сети теплоснабжения
- Внутриплощадочные сети связи
- Канализационные очистные сооружения
- Внутриплощадочные сети водопровода и канализации
- Внутриплощадочные электрические сети 10 Кв.

СОЗДАНИЕ ЭКОПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В Новосибирской области создается один из восьми пилотных экопромшленных парков в рамках федерального проекта «Экономика замкнутого цикла»

- ✓ **Застройщик – ООО «Экологический цифровой оператор»**
- ✓ **Планируемый объем инвестиций в проект из ФБ – 1 012 млн руб.**
- ✓ **11.08.2022 инвестиционный проект одобрен на заседании Совета по инвестициям НСО**
- ✓ **Разработана «дорожная карта» между Правительством НСО и ППК «РЭО»**
- ✓ **Предоставлен земельный участок на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района НСО**
(распоряжение Губернатора Новосибирской области от 20.12.2022 №203-р)



Подписание соглашения о сотрудничестве между Правительством НСО и ППК «РЭО» на площадке ПМЭФ-2022

в присутствии Заместителя Председателя Правительства РФ В.В. Абрамченко

Модель научно-технического центра



Модель производственных площадей



ПОДДЕРЖКА ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕХНОПАРКОВ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление Правительства РФ от 19.09.2022 № 1659

подразумевает государственную поддержку создания инфраструктуры промышленных технопарков в сфере электронной промышленности

Для кого



- ✓ УК промышленных технопарков в сфере электронной промышленности, соответствующих требованиям ПП РФ от 27.12.2019 № 1863

Условия

Субсидии предоставляются:

- ✓ до 900 млн руб. в течение 3-х лет (до 300 млн руб. ежегодно) на реализацию одного проекта
- ✓ не более 60 тыс. руб. за 1 м² общей площади зданий и строений промышленного технопарка
- ✓ до 50% понесенных и (или) планируемых управляющей компанией затрат

Субсидии
предоставляются в целях:

- ✓ софинансирования расходных обязательств субъектов РФ на финансовое обеспечение или возмещение части затрат управляющих компаний

Направления затрат



- ✓ проектирование объектов в составе технологической инфраструктуры
- ✓ создание, строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов промышленной и технологической инфраструктур
- ✓ разработка технических условий и (или) технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов
- ✓ приобретение оборудования

Разработаны

- ✎ проект постановления Правительства НСО об определении Минэкономразвития НСО **уполномоченным органом**
- ✎ проекты **Порядков по предоставлению субсидий из ОБ НСО на возмещение/финансовое обеспечение части затрат УК промышленных технопарков в сфере электронной промышленности**

Возможное создание промышленного технопарка в сфере электронной промышленности рассматривается на площадке
АО «Новосибирский завод полупроводниковых приборов Восток» (АО «НЗПП Восток»)

ПОДДЕРЖКА ЧАСТНЫХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ, ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕХНОПАРКОВ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление Правительства РФ от 10.08.2021 № 1325

механизм направлен на компенсацию части затрат УК промышленных (промышленных) парков и промышленных технопарков частной формы собственности на создание и развитие инфраструктуры

Для кого



- ✓ УК промышленных (промышленных) парков, соответствующих требованиям ПП РФ от 04.08.2015 № 794
- ✓ УК промышленных технопарков, соответствующих требованиям ПП РФ от 27.12.2019 № 1863

Условия

Субсидии предоставляются в размере не превышающем:

- ✓ **30 млн. руб. на 1 га общей площади территории** или 90 тыс. рублей на 1 м² общей площади зданий **индустриального (промышленного) парка;**
- ✓ **120 тыс. руб. за 1 м² общей площади зданий промышленного технопарка;**
- ✓ **75 % фактически понесенных и (или) планируемых управляющей компанией затрат** (ПСД прошла гос. экспертизу)

Направления затрат

- ✓ проектирование объектов инфраструктуры парков
- ✓ строительство, модернизация/реконструкция объектов инфраструктуры промышленного технопарка, а также приобретение оборудования в составе технологической инфраструктуры промышленного технопарка
- ✓ строительство, модернизация/реконструкция объектов инфраструктуры индустриального (промышленного) парка
- ✓ разработка технических условий/технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов инфраструктуры парка
- ✓ уплата основного долга и % по кредитам, полученным в российских кредитных организациях/государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на цели, указанные выше

Разработаны



проект постановления Правительства НСО об определении Минэкономразвития НСО **уполномоченным органом**



проекты **Порядков по предоставлению субсидий из ОБ НСО на возмещение/финансовое обеспечение части затрат УК частной формы собственности**

Возможное создание частного индустриального парка рассматривается на площадке

ООО «УК «114 Ремонтный Завод»

ПРОДВИЖЕНИЕ ПАРКОВЫХ ПРОЕКТОВ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Международный форум территорий развития и инвестиций «InPark» -2022



INPARK

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ
ТЕРРИТОРИЙ РАЗВИТИЯ
И ИНВЕСТИЦИЙ

«Сегодня Новосибирская область – один из лидеров в стране по созданию индустриальных парков и использованию мер государственной поддержки», - директор департамента региональной промышленной политики и проектного управления Минпромторга России Иван Куликов

Ключевые направления в обсуждениях:

➤ **56**
регионов России

➤ **более 300**
участников

- изменения в законодательстве и меры господдержки индустриальных парков и технопарков
- парковые проекты как инструмент, способствующий достижению целей импортозамещения
- развитие промышленной инфраструктуры в текущих экономических условиях
- региональный аспект промышленной политики страны



ЗАДАЧИ НА 2023



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Содействие в создании инфраструктуры для развития парковых проектов

Институциональное оформление и развитие новых парковых инициатив

Реализация «инфраструктурного меню» по реструктуризации бюджетных кредитов

Предоставление региональных мер господдержки и сопровождение в федеральных программах поддержки парковых проектов



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПАРКОВАЯ ПОЛИТИКА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ИТОГИ РЕАЛИЗАЦИИ

<https://econom.nso.ru/>
<http://invest.nso.ru/>

