

СОГЛАСОВАН  
 министр жилищно-коммунального хозяйства и  
 энергетики  
 Новосибирской области  
 Д.Н. Архипов  
 «12» августа 2022 г.

УТВЕРЖДЕН  
 первый заместитель Председателя Правительства  
 Новосибирской области  
 В.М. Знатков  
 «15» августа 2022 г.

СОГЛАСОВАН  
 министр экономического развития  
 Новосибирской области  
 Л.Н. Решетников  
 «15» августа 2022 г.

План-график («дорожная карта») по внедрению и ведению алгоритма действий инвестора на территории Новосибирской области по процедуре подключения к сетям теплоснабжения

№	Шаг алгоритма (Процедура)	Элемент оптимизации	Фактическое значение	Целевое значение					Необходимые меры (мероприятия) по оптимизации процедур и сроков	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Ответственный исполнитель/ сопредседатель
				2022 4 квартал	2023 1 квартал	2023 2 квартал	2023 3 квартал	2023 4 квартал			
				4	5	6	7	8	9	10	11
1	Направление заявителем (Инвестором) запроса на имя теплосетевой организации (исполнитель, ТСО) о предоставлении информации о возможности подключения к сетям теплоснабжения	Количество запрашиваемых документов	2*	2	2	2	2	2	Оптимизация и актуализация процедур и сроков подключения к инфраструктуре, необходимой для реализации инвесторами инвестиционных проектов, возможна после реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток», реализуемого Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» (Госкорпорация «Росатом»), участие в котором Новосибирская область примет в качестве «наблюдателя».	Количество действий (шагов), предпринимаемых для получения услуги, максимально оптимизировано на законодательном уровне, в соответствии с действующими «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115	Инвестор/ТСО, Архипов Денис Николаевич - министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области 8 (383) 238 61 56; Назаров Евгений Геннадьевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области 8 (383) 238 76 23
		Срок предоставления услуги	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов государственной власти/органов местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц								
2	Подача Инвестором заявки на выдачу технических условий подключения	Количество запрашиваемых документов	6*	6	6	6	6	6	Мероприятия по актуализации алгоритма с учетом изменений приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)». *В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115		Инвестор/ТСО, Архипов Денис Николаевич - министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 61 56; Назаров Евгений Геннадьевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 76 23
		Срок предоставления услуги									
3	Получение ТУ подключения / Заключение договора подключения	Количество запрашиваемых документов	1*	1	1	1	1	1			
		Срок предоставления услуги	7/20 рабочих дней								
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	При наличии технической возможности подключения (которая определяется одновременным наличием резерва пропускной способности тепловых сетей и наличием резерва тепловой мощности источников тепловой энергии) срок рассмотрения заявки на подключение и подготовки договора составляет не более 20 рабочих дней. При наличии замечаний к заявке или пакету документов заявитель в течение 3 рабочих дней получит соответствующее уведомление. Недостающие документы и сведения должны быть представлены в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления. В случае непредоставления заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного срока исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки. При сложном характере подключения или отсутствии технической возможности подключения срок выдачи договора может быть увеличен - на срок согласования внесения изменений в схему теплоснабжения; - срок получения согласия на подключение объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии от третьих лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании вышеуказанными объектами; - на срок установления индивидуальной платы в Департаменте по тарифам НСО (далее – орган регулирования)								

4	Исполнение мероприятий в рамках заключенного договора	Количество запрашиваемых документов	1*	1	1	1	1	1			ТСО/ДТ НСО/Инвестор, Архипов Денис Николаевич - министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 61 56; Назаров Евгений Геннадьевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 76 23	
		Срок предоставления услуги	Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке на заключение договора о подключении. Если более длительные сроки подключения указаны в инвестиционной программе исполнителя, а также в инвестиционных программах организаций, владеющих на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, с которыми заключены договоры о подключении, в связи с обеспечением технической возможности подключения, срок подключения не должен превышать 3 года. Срок подключения, указанный в договоре о подключении, может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя									
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	Выполнение Исполнителем обязательств по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии. Выполнение Заявителем обязательств по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению, Наличие готовности сторон к подключению. Размер и срок внесения платы за подключение установлены договором о подключении. Заявителю необходимо произвести авансовый платеж по договору о подключении в течение 15 дней с момента заключения договора о подключении и далее соблюдать график платежей по договору о подключении									
5	Получение акта о готовности	Количество запрашиваемых документов	1*	1	1	1	1	1			ТСО, Архипов Денис Николаевич - министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 61 56; Назаров Евгений Геннадьевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, 8 (383) 238 76 23	
		Срок предоставления услуги	Общий срок оформления и подписания со стороны Исполнителя Акта о готовности при отсутствии замечаний и наличии готовности к подаче теплоносителя на подключаемый объект капитального строительства, Акта о подключении не должен составлять более 30 дней с момента поступления официального обращения со стороны Заявителя или иного срока, установленного условиями Договора о подключении									
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	Акт о готовности составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах. При подключении объектов капитального строительства, входящих в комплексную застройку, акт о готовности оформляется в отношении каждого подключаемого объекта. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о реализованных мероприятиях, стоимости подключения и о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении. При подключении объектов капитального строительства, входящих в комплексную застройку, акт о подключении оформляется в отношении каждого подключаемого объекта									