



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2023 № 414-п

г. Новосибирск

О Порядке определения соответствия инвестиционных проектов целям осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций

В целях реализации подпункта «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить Порядок определения соответствия инвестиционных проектов целям осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области

А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 05.09.2023 № 414-п

ПОРЯДОК
определения соответствия инвестиционных проектов целям осуществления
деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения
импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны
иностранных государств и международных организаций

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения соответствия инвестиционных проектов целям осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций (далее – цели обеспечения импортозамещения).

2. Под проектом для целей настоящего Порядка понимается инвестиционный проект по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, планируемый к реализации на территории Новосибирской области.

3. Критерии соответствия проекта целям обеспечения импортозамещения:

1) проектом планируется производство продукции, наименование которой содержится в перечне продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, утвержденном распоряжением Правительства Новосибирской области от 25.08.2022 № 511-рп «Об утверждении перечня продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций»;

2) предполагаемый объем инвестиций на реализацию проекта на территории запрашиваемого земельного участка (участков):

а) для граждан Российской Федерации – не менее 10 млн рублей;

б) для российских юридических лиц:

при расположении земельного участка на территории города Новосибирска – не менее 200 млн рублей;

при расположении земельного участка на территории Новосибирского района Новосибирской области – не менее 150 млн рублей;

при расположении земельного участка на территории городского округа Новосибирской области (за исключением города Новосибирска) – не менее 100 млн рублей;

при расположении земельного участка на территории муниципального

округа Новосибирской области, муниципального района Новосибирской области (за исключением Новосибирского района Новосибирской области) – не менее 25 млн рублей;

3) наличие потребности в продукции, производство которой предполагается проектом, в том числе в объеме, предусмотренном проектом, для целей обеспечения импортозамещения с учетом существующего рынка, реализуемых и планируемых к реализации проектов.

4. Организацию рассмотрения проекта на предмет соответствия целям обеспечения импортозамещения, прием документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, осуществляет министерство экономического развития Новосибирской области (далее – министерство).

5. Определение соответствия (несоответствия) проекта целям обеспечения импортозамещения осуществляется комиссией по оценке соответствия инвестиционных проектов целям осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций (далее – комиссия) на основании обращения в свободной форме с приложением к нему следующих документов:

1) бизнес-плана проекта, содержащего следующие сведения:

а) наименование проекта, дата утверждения бизнес-плана проекта инициатором проекта, а также дата, на которую представленные в бизнес-плане проекта сведения являются актуальными;

б) краткое описание (резюме) проекта;

в) сведения об инициаторе проекта и его текущей деятельности: опыт работы, производимая продукция (работы, услуги) (при наличии), сведения о других организациях, участвующих в реализации проекта (при наличии);

г) текущее состояние (стадия) реализации проекта;

д) характеристика планируемой продукции (работ, услуг) и рынка сбыта: основные характеристики планируемой продукции (работ, услуг), наличие конкурентных преимуществ, характеристика существующего рынка сбыта (объем рынка, текущие и планируемые цены на продукцию и услуги), характеристика отрасли и существующих и потенциальных потребителей, оценка эффекта от региональной кооперации при реализации проекта;

е) характеристика используемых в инвестиционном проекте оборудования и технологий: характеристика используемого оборудования (наименование, стоимость, мощность), сведения о применении инновационных и наукоемких технологий, наличии сертификатов, лицензий, иных нематериальных активов;

ж) инфраструктурное обеспечение проекта и экологические вопросы производства продукции (работ, услуг): место (адрес) реализации проекта, сведения о земельном участке (участках) для реализации проекта, о наличии сетей водоснабжения, канализования, газоснабжения, заявляемое максимальное потребление электрической мощности, тепловой мощности, необходимых для реализации проекта, сведения о наличии соответствующих согласований, разрешений, проектной документации на объекты проекта, факторы воздействия проекта на окружающую среду, сведения об экологической экспертизе;

з) организационный план проекта, включая обоснованную программу обеспечения трудовыми ресурсами, необходимыми для реализации проекта;

и) производственный план и план продаж продукции (работ, услуг) проекта;

к) финансовый план и план инвестиционных затрат проекта, включая план операционных затрат в разрезе постоянных и переменных затрат, сводный бюджет доходов и расходов в разрезе операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, план отчислений в разрезе налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

л) показатели эффективности проекта (рентабельность продаж, срок окупаемости проекта, внутренняя норма доходности (IRR) и чистый дисконтированный доход (NPV) с применением ставки дисконтирования, равной размеру ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату утверждения инвестором бизнес-плана проекта, рассчитываемые за период, превышающий срок окупаемости проекта на один год, количество создаваемых новых рабочих мест по проекту;

м) оценка рисков проекта;

2) документа, подтверждающего наличие собственных и (или) привлекаемых для реализации проекта средств в размере заявленных инвестиций (гарантийное письмо, копия соглашения о намерениях финансирования проекта, справка банка, обслуживающего инициатора проекта, об оборотах по расчетным и валютным счетам за текущий год в разбивке по месяцам, копия договора займа, копия кредитного договора, иной документ, подтверждающий возможность финансирования проекта).

6. Положение о комиссии, ее состав утверждаются распоряжением Губернатора Новосибирской области.

7. При непредставлении или представлении не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, министерство в течение одного рабочего дня с даты обращения об определении соответствия проекта целям обеспечения импортозамещения способом, посредством которого поступило обращение, либо иным способом, указанным заявителем в обращении, направляет письменное уведомление об отказе в рассмотрении проекта на предмет его соответствия целям обеспечения импортозамещения.

Отказ в рассмотрении проекта на предмет его соответствия целям обеспечения импортозамещения не препятствует повторному обращению в министерство при условии устранения причин, послуживших основанием для такого отказа.

8. Министерство в течение трех рабочих дней с даты поступления документов в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка подготавливает заключение о соответствии (несоответствии) проекта критериям, определенным в пункте 3 настоящего Порядка, которое подписывается министром экономического развития Новосибирской области (далее – заключение).

9. В случае если для анализа документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, требуется экспертное мнение, министерство вправе запросить экспертные заключения областных исполнительных органов

Новосибирской области, к сфере деятельности которых относится проект.

10. Министерство в течение пяти рабочих дней с даты поступления документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, обеспечивает рассмотрение комиссией проекта и заключения.

11. Комиссия в день заседания комиссии принимает одно из следующих решений:

- 1) о соответствии проекта целям обеспечения импортозамещения;
- 2) о несоответствии проекта целям обеспечения импортозамещения.

12. Основанием для принятия комиссией решения о несоответствии проекта целям обеспечения импортозамещения является несоответствие проекта критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка.

13. Решение комиссии в день его принятия оформляется протоколом заседания комиссии (далее – протокол).

14. В течение одного рабочего дня с даты заседания комиссии министерство направляет копию протокола заявителю способом, посредством которого поступило обращение, либо иным способом, указанным заявителем в обращении.
